

549913-2026 - Competition

Slovakia – Construction work – Zlepšovanie energetickej hospodárnosti a obnova verejných budov – STVR Bratislava, ŠB Mlynská dolina

OJ S 151/2026 07/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works - Supplies

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Slovenská televízia a rozhlas

Email: michaela.simunova@stvr.sk

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Zlepšovanie energetickej hospodárnosti a obnova verejných budov – STVR Bratislava, ŠB Mlynská dolina

Description: Predmetom verejného obstarávania je výber zhotoviteľa na zabezpečenie montážnych, inštalačných a stavebných prác potrebných na výmenu osvetlenia, debarierizáciu objektu a výber zhotoviteľa na inštaláciu fotovoltickej elektrárne, a s tým súvisiace elektromontážne práce s celkovým cieľom zníženia spotreby primárnej energie. Predmetom tejto zákazky sú stavebné práce zamerané na zníženie energetickej náročnosti objektu STVR – Štúdiový blok, v areáli STVR Mlynská dolina v Bratislave (k. ú. Karlova Ves, LV č. 183, parc. č. 2920/6). Zámerom verejného obstarávateľa je dosiahnuť zníženie energetickej náročnosti objektu, najmä znížením spotreby elektrickej energie prostredníctvom modernizácie osvetlenia a inštaláciou zariadení využívajúcich obnoviteľné zdroje energie (fotovoltika). Súčasťou projektu je aj realizácia debarierizačných opatrení. Bližšia špecifikácia predmetu zákazky pre každú časť zákazky je uvedená v časti D. Opis predmetu zákazky súťažných podkladov.

Procedure identifier: 936507cd-f814-4788-95f7-b0ed1a53729d

Internal identifier: 000018/250000/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Additional nature of the contract: Supplies

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work, 45223110 Installation of metal structures, 45311200 Electrical fitting work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45430000 Floor and wall covering work, 45432210 Wall-covering work, 31530000 Parts of lamps and lighting equipment, 31682200 Instrument panels, 42416100 Lifts, 09331200 Solar photovoltaic modules, 45315300 Electricity supply installations

2.1.2. Place of performance

Postal address: Mlynská dolina 5947

Town: Bratislava

Postcode: 84545

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Additional information: Miestom dodania/realizovania predmetu zákazky pre obidve (2) časti je: STVR Bratislava, Štúdiový blok Mlynská dolina, Bratislava; na pozemku KN-C, Parcela: 2920/6 na LV č.183 v katastrálnom území Karlova Ves.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 6 360 021,24 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Stavebné práce súvisiace s výmenou osvetlenia a debarierizáciou objektu ŠB

Description: Predmetom tejto časti zákazky je výber zhotoviteľa na zabezpečenie montážnych, inštalačných a stavebných prác potrebných na výmenu osvetlenia a s tým súvisiace elektromontážne práce s celkovým cieľom zníženia spotreby primárnej energie. Predmetom tejto zákazky sú stavebné práce zamerané na zníženie energetickej náročnosti objektu STVR – Štúdiový blok, v areáli STVR Mlynská dolina v Bratislave (k. ú. Karlova Ves, LV č. 183, parc. č. 2920/6). Zákazka bude realizovaná v rozsahu spracovanej projektovej dokumentácie stavby zhotovenej projektantom: Ing. Aladárom Cernákom, ktorá je zverejnená na profile verejného obstarávateľa pod označením G. „STVR Bratislava, ŠB Mlynská dolina“. Zámerom verejného obstarávateľa je dosiahnuť zníženie energetickej náročnosti objektu, najmä znížením spotreby elektrickej energie prostredníctvom modernizácie osvetlenia. Súčasťou projektu je aj realizácia debarierizačných opatrení. Bližšia špecifikácia tejto časti predmetu zákazky je uvedená v časti D. Opis predmetu zákazky súťažných podkladov v časti 1: Stavebné práce súvisiace s výmenou osvetlenia a debarierizáciou objektu ŠB.

Internal identifier: 000018/250000/2026-1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45210000 Building construction work, 45223110 Installation of metal structures, 45311200 Electrical fitting work, 45330000 Plumbing and sanitary works, 45331000 Heating, ventilation and air-conditioning installation work, 45430000 Floor and wall covering work, 45432210 Wall-covering work, 31530000 Parts of lamps and lighting equipment, 31682200 Instrument panels, 42416100 Lifts

5.1.2. Place of performance

Postal address: Mlynská dolina 5947

Town: Bratislava

Postcode: 84545

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Additional information: STVR Bratislava, Štúdiový blok Mlynská dolina, Bratislava; na pozemku KN-C, Parcela: 2920/6 na LV č.183 v katastrálnom území Karlova Ves.

5.1.3. Estimated duration

Duration end date: 31/01/2028

Other duration: Unknown

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 6 274 370,67 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: European Regional Development Fund (ERDF) (2021/2027)

Identifier of EU funds: PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR

Further details of EU funds: Predmet zákazky bude financovaný z prostriedkov Európskych štrukturálnych a investičných fondov v rámci Programu Slovensko (Názov výzvy: Výzva zameraná na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách, Kód výzvy: PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR zameraná na zlepšovanie energetickej hospodárnosti a obnovy verejných budov a podporu využívania OZE vrátane zariadení, ktoré sú súčasťou systému zásobovania energiou verejných budov) a z vlastných finančných prostriedkov verejného obstarávateľa.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Zelené verejné obstarávanie predstavuje postup, pri ktorom sa zohľadňuje environmentálny dopad obstarávaných stavebných a rekonštrukčných prác a tovarov s cieľom zníženia energetickej náročnosti verejnej budovy STVR, ŠB Mlynská dolina, Bratislava v rozsahu spracovaného realizačného projektu stavby. Cieľom projektu je energeticky optimalizovať elektronickú spotrebu a zvýšiť úsporu energie budovy. Súčasťou modernizácie osvetlenia je aj výmena a optimalizácia osvetľovacieho systému v televíznom štúdiu MD4, pričom tento priestor je neoddeliteľnou súčasťou prevádzky objektu. Navrhované riešenie zabezpečuje zníženie energetickej náročnosti aj v tejto časti objektu, a to najmä prostredníctvom využitia LED svietidiel s vyššou energetickou účinnosťou a optimalizovaného riadenia osvetlenia. Realizáciou predmetu zákazky dôjde k celkovému zníženiu spotreby elektrickej energie v objekte, pričom jednotlivé technologické a stavebné opatrenia tvoria jeden funkčný celok.

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Verejný obstarávateľ v Zmluve o dielo pre časť 1 v čl. IX. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci, v časti E. súťažných podkladov, konkrétne v časti E.1 označenej ako „Obchodné podmienky verejného obstarávateľa pre časť 1: Stavebné práce súvisiace s

výmenou osvetlenia a debarierizáciou objektu ŠB“, stanovil, že úspešný uchádzač ako budúci zhotoviteľ bude povinný v plnom rozsahu dodržiavať zákon č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní“). Verejný obstarávateľ (objednávateľ) je oprávnený si na tento účel kedykoľvek počas trvania Zmluvy o dielo pre časť 1 od úspešného uchádzača (zhotoviteľa) vyžiadať doklady a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých bude vykonávať predmet zákazky (dielo), a to v rozsahu nevyhnutnom na kontrolu dodržiavania zákazu nelegálneho zamestnávania. Podľa čl. IV. Platobné podmienky bod 4.9 - 4.10 v časti E. súťažných podkladov, konkrétne v časti E.1 označenej ako „Obchodné podmienky verejného obstarávateľa pre časť 1: Stavebné práce súvisiace s výmenou osvetlenia a debarierizáciou objektu ŠB“, je zároveň verejný obstarávateľ (objednávateľ) v súlade § 41 ods. 7 zákona o verejnom obstarávaní oprávnený uhradiť vykonané práce priamo subdodávateľovi v prípade, ak verejný obstarávateľ (objednávateľ) zistí, že si zhotoviteľ neplní svoje finančné povinnosti, t. j. nevykonáva úhrady jednotlivých faktúr za práce, ktoré pre neho realizujú subdodávatelia.

Approach to reducing environmental impacts: Climate change mitigation

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

Social objective promoted: Fair working conditions

The procurement falls within the scope of the Energy Efficiency Directive (EED) (EU) 2023 /1791

List of products, works, services and buildings related to the Energy Efficiency Directive (EED):

Light sources and control gears

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Celková cena za časť 1 vyjadrená v EUR bez DPH

Description: Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je pre časť 1: Celková cena za časť 1 vyjadrená v EUR bez DPH (najnižšia cena podľa § 44 ods. 3 písm. c) zákona)

Category of award weight criterion: Weight (decimal, exact)

Award criterion number: 1

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Slovak

Address of the procurement documents: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/562275>

Ad hoc communication channel:

Name: IS EPVO

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/detail/562275>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Slovak, Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Podmienky zloženia zábezpeky sú uvedené v súťažných podkladoch. Zábezpeka ponuky sa vyžaduje iba pre časť 1 predmetu zákazky: Stavebné práce súvisiace s výmenou osvetlenia a debarierizáciou objektu ŠB a to vo výške 50 000,00 EUR (slovom: päťdesiat tisíc EUR) Doklad o zložení zábezpeky (ak je zábezpeka zložená vo forme bankovej záruky/vo forme poistenia záruky) musí byť súčasťou ponuky uchádzača. Ak doklad o zložení zábezpeky nebude súčasťou ponuky a/alebo ak finančné prostriedky nebudú zložené na účet verejného obstarávateľa podľa bodu 26.4 a) súťažných podkladov alebo ak banková záruka nebude obsahovať náležitosti podľa bodu 26.4 b), resp. ak listina preukazujúca poistenie záruky nebude obsahovať náležitosti podľa bodu 26.4 c) súťažných podkladov, bude uchádzač z verejného obstarávania vylúčený. Spôsob zloženia zábezpeky si vyberie uchádzač. Spôsoby zloženia zábezpeky sú: - zloženie finančných prostriedkov na bankový účet verejného obstarávateľa podľa bodu 26.4 a) súťažných podkladov alebo - poskytnutie bankovej záruky za uchádzača podľa bodu 26.4 b) súťažných podkladov, alebo - poskytnutie poistenia záruky za uchádzača podľa bodu 26.4 c) súťažných podkladov.

Deadline for receipt of tenders: 10/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 143 Days

Information about public opening:

Opening date: 10/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Komisia otvorí online ponuky elektronicky na mieste, t. j. v rámci systému IS EPVO.

Additional information: Online otváranie ponúk sa uskutoční elektronicky dňa 10.09.2026, 11:00 hod. na mieste t. j. v rámci systému IS EPVO, a to prostredníctvom funkcionality systému IS EPVO na to určenej.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úrad pre verejné obstarávanie

Information about review deadlines: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organisation providing more information on the review procedures: Úrad pre verejné obstarávanie

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Dodávka a montáž fotovoltického zariadenia v objekte ŠB

Description: Predmetom tejto časti zákazky je výber zhotoviteľa na zabezpečenie dodávky, montáže, inštalácie a uvedenia do prevádzky fotovoltického zariadenia, vrátane súvisiacich elektroinštalačných prác, s cieľom zníženia spotreby primárnej energie objektu využitím obnoviteľných zdrojov energie. Realizácia sa uskutoční v objekte STVR – Štúdiový blok v

areáli STVR Mlynská dolina v Bratislave (k. ú. Karlova Ves, LV č. 183, parc. č. 2920/6), v rámci projektu „STVR Bratislava, ŠB Mlynská dolina“. Predmet tejto časti zákazky bude realizovaný v rozsahu spracovanej projektovej dokumentácie stavby zhotovenej projektantom: Ing. arch. Aladárom Csernákom, ktorá je zverejnená na profile verejného obstarávateľa pod označením G. „STVR Bratislava, ŠB Mlynská dolina“, konkrétne v časti „Fotovoltické zariadenie“. Fotovoltické zariadenie je navrhnuté ako samostatný technologický celok, ktorý je súčasťou širšieho projektu modernizácie objektu. Jeho realizácia bude koordinovaná s ostatnými časťami projektu, pričom musí byť zabezpečená jeho plná funkčnosť. Súčasťou predmetu zákazky sú všetky činnosti nevyhnutné na riadne a bezpečné užívanie zariadenia a jeho uvedenie do prevádzky v režime bez dodávky elektriny do distribučnej sústavy. Bližšia špecifikácia tejto časti predmetu zákazky je uvedená v časti D. Opis predmetu zákazky súťažných podkladov v časti 2: Dodávka a montáž fotovoltického zariadenia v objekte ŠB.
Internal identifier: 000018/250000/2026-2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Supplies

Additional nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 09331200 Solar photovoltaic modules

Additional classification (cpv): 45315300 Electricity supply installations

5.1.2. Place of performance

Postal address: Mlynská dolina 5947

Town: Bratislava

Postcode: 84545

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Additional information: STVR Bratislava, Štúdiový blok Mlynská dolina, Bratislava; na pozemku KN-C, Parcela: 2920/6 na LV č.183 v katastrálnom území Karlova Ves.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 150 Days

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 85 650,57 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: European Regional Development Fund (ERDF) (2021/2027)

Identifier of EU funds: PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR

Further details of EU funds: Predmet zákazky bude financovaný z prostriedkov Európskych štrukturálnych a investičných fondov v rámci Programu Slovensko (Názov výzvy: Výzva zameraná na podporu energetickej efektívnosti a využívania OZE vo verejných budovách, Kód výzvy: PSK-SIEA-002-2023-DV-EFRR zameraná na zlepšovanie energetickej hospodárnosti a obnovy verejných budov a podporu využívania OZE vrátane zariadení, ktoré sú súčasťou systému zásobovania energiou verejných budov) a z vlastných finančných prostriedkov verejného obstarávateľa.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Zelené verejné obstarávanie predstavuje postup, pri ktorom sa zohľadňuje environmentálny dopad obstarávaných stavebných a rekonštrukčných prác a tovarov s cieľom zníženia energetickej náročnosti verejnej budovy STVR, ŠB Mlynská dolina, Bratislava v rozsahu spracovaného realizačného projektu stavby. Cieľom projektu je energeticky optimalizovať elektronickú spotrebu a zvýšiť úsporu energie budovy. Navrhovaný fotovoltický systém prináša výhodu v podobe využívania obnoviteľných zdrojov energie. S navrhovanými zmenami verejný obstarávateľ docíli lepšiu energetickú kategorizáciu existujúcej budovy.

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Verejný obstarávateľ v Zmluve o dielo pre časť 2 v čl. 11. Osobitné ustanovenia, v časti E. týchto súťažných podkladov, konkrétne v časti E.2 označenej ako „Obchodné podmienky verejného obstarávateľa pre časť 2: Dodávka a montáž fotovoltického zariadenia v objekte ŠB“, stanovil, že úspešný uchádzač ako budúci zhotoviteľ bude povinný v plnom rozsahu dodržiavať zákon č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní“). Verejný obstarávateľ (objednávateľ) je oprávnený si na tento účel kedykoľvek počas trvania Zmluvy o dielo pre časť 2 od úspešného uchádzača (zhotoviteľa) vyžiadať doklady a osobné údaje fyzických osôb, prostredníctvom ktorých bude vykonávať predmet zákazky (dielo), a to v rozsahu nevyhnutnom na kontrolu dodržiavania zákazu nelegálneho zamestnávania.

Approach to reducing environmental impacts: Climate change mitigation

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

Social objective promoted: Fair working conditions

The procurement falls within the scope of the Energy Efficiency Directive (EED) (EU) 2023 /1791

List of products, works, services and buildings related to the Energy Efficiency Directive (EED):

External power supplies

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Celková cena za časť 2 vyjadrená v EUR bez DPH

Description: Jediným kritériom na vyhodnotenie ponúk je pre časť 2: Celková cena za časť 2 vyjadrená v EUR bez DPH (najnižšia cena podľa § 44 ods. 3 písm. c) zákona)

Category of award weight criterion: Weight (decimal, exact)

Award criterion number: 1

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Slovak

Address of the procurement documents: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/562275>

Ad hoc communication channel:

Name: IS EPVO

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/detail/562275>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Slovak, Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 10/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 143 Days

Information about public opening:

Opening date: 10/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: Komisia otvorí online ponuky elektronicky na mieste, t. j. v rámci systému IS EPVO.

Additional information: Online otváranie ponúk sa uskutoční elektronicky dňa 10.09.2026, 11:00 hod. na mieste t. j. v rámci systému IS EPVO, a to prostredníctvom funkcionality systému IS EPVO na to určenej.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Not allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úrad pre verejné obstarávanie

Information about review deadlines: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organisation providing more information on the review procedures: Úrad pre verejné obstarávanie

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Úrad pre verejné obstarávanie

Registration number: 31797903

Registration number: 2021511008

Postal address: Ružová dolina 10

Town: Bratislava - mestská časť Ružinov

Postcode: 82109

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Email: info@uvo.gov.sk

Telephone: +421250264111

Internet address: www.uvo.gov.sk

Roles of this organisation:

TED eSender

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Slovenská televízia a rozhlas

Registration number: 56398255

Postal address: Mlynská dolina 5947

Town: Bratislava - mestská časť Karlova Ves

Postcode: 84545

Country subdivision (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Country: Slovakia

Contact point: Odbor verejného obstarávania

Email: michaela.simunova@stvr.sk

Telephone: +421260611030

Internet address: www.stvr.sk

Buyer profile: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/218548>

Roles of this organisation:

Buyer

Notice information

Notice identifier/version: 2ed206e7-185e-49c0-8b87-1cb519827e3c - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 05/08/2026 17:01:33 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Slovak

Notice publication number: 549913-2026

OJ S issue number: 151/2026

Publication date: 07/08/2026