

## 549994-2026 - Competition

Germany – Floor-covering work – BAU - VOB - LV39 Schreinerarbeiten - Schule HUM

OJ S 151/2026 07/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: BBS Bau- und Betriebsservice GmbH

Email: [evergabe@bbs-mannheim.de](mailto:evergabe@bbs-mannheim.de)

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a regional authority

Activity of the contracting authority: Education

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: BAU - VOB - LV39 Schreinerarbeiten - Schule HUM

Description: Humboldtschule - LV39 Schreinerarbeiten

Procedure identifier: e2f001a9-02c7-45f7-8f27-d6dceb06bf4a

Internal identifier: X-BBS-2026-0118

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45432130 Floor-covering work

Additional classification (cpv): 45261420 Waterproofing work, 45432130 Floor-covering work

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Humboldtstraße 29

Town: Mannheim

Postcode: 68169

Country subdivision (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

Additional information: Weiter Termine: Siehe LV Seite 8 Vorbemerkungen Titel 2.3 | Nach Auftragserteilung Beginn der Werk-und Montageplanung

##### Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

### 5. Lot

---

#### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: BAU - VOB - LV39 Schreinerarbeiten - Schule HUM

Description: Die Stadt Mannheim hat die BBS Bau- und Betriebsservice GmbH mit dem Erweiterungsneubau einer vierzügigen Grundschule mit Ganztagesbetreuung und zwei Einfeldsporthallen beauftragt. Aufgrund der steigenden Schülerzahlen wird die unter Denkmalschutz stehende Humboldtschule erweitert. Die Erlenstraße und der vorhandene Spielplatz werden zu diesem Zweck eingezogen, so dass ein zusammenhängendes Areal entsteht. Die Stadt geht dabei von einer Gesamtzahl von ca. 448 Schülern aus. Die Neckarstadt-West befindet sich nördlich des Neckars, zwischen Kurpfalz- und Zungbuschbrücke. Das Grundstück liegt im Osten der Neckarstadt-West. Auf dem Areal befindet sich das Bestandsgebäude der bisherigen Grundschule, in welchem auch eine weiterführende Schule untergebracht ist. Durch den Ankauf eines Grundstücks und dem Einbezug der Erlenstraße entsteht ein zusammenhängendes Schulareal. Als vorbereitende Maßnahme werden die Bestehenden Anlagen (Pavillon / Provisorium, Spielplatz, Motorradhändler; Erlenstraße.) Vollständig abgebrochen. Der Neubau der Grundschule bildet den Abschluss für einen gefassten Schulpark und wird als U- förmiger Baukörper errichtet. Schule und Sporthalle bilden an der Ecke Humboldtstraße / Waldhofstraße einen Städtebaulichen Abschluss. Der Pausenhof wird im Norden mit einem eingeschossigen Verwaltungsriegel begrenzt. Im südlich gelegenen fünfgeschossigen Schulgebäude befinden sich im Erdgeschoss die Räumlichkeiten des Ganztageseschulbetriebs, sowie eine Aufwärmküche. In den drei Obergeschossen befinden sich die Unterrichtsräume der Grundschule. Im Untergeschoss ist eine Technikzentrale untergebracht. Für den zweiten Fluchtweg wird an das Bestandsgebäude ein Fluchttreppenhaus angebaut, welches über Verbindungsstege mit dem Schulgebäude verbunden wird. Der Anbau wird nicht unterkellert. Im 3. Obergeschoss erhält die Schule eine großzügige Dachterrasse als Erweiterung der Pausenfläche. Im angrenzenden östlichen Gebäudeteil befinden sich übereinander gestapelt die beiden Einfeldsporthallen mit dazugehörigen Nebenräumen und einer weiteren Technikzentrale. Der Gebäudeteil der Sporthallen ist nicht unterkellert und wird nördlich an ein bestehendes Wohngebäude angebaut. Angrenzend an die Sporthalle werden im nördlich gelegenen eingeschossigen Bauteil die Räumlichkeiten für die Verwaltung untergebracht. Auch dieser Gebäudeteil ist nicht unterkellert und wird in einem kurzen Teilbereich an ein bestehendes eingeschossiges Gebäude angebaut. Alle Gebäudeteile sind zum Pausenhof hin mit einem Schattendach bzw. mit einem Arkadengang verbunden. Der Neubau ist in Massivbauweise als Stahlbetonkonstruktion mit umlaufender Klinkerfassade geplant. Der zusammenhängende Baukörper umfasst eine Bruttogeschossfläche von ca. 8.800 m<sup>2</sup> BGF R, und einen Bruttorauminhalt von ca. 39.600 m<sup>3</sup> BRI R Die einzelnen Gebäudeteile haben folgende Abmessungen (LxBxH): Schulgebäude: ca. 46 m x 28 m x 16,75m Fluchttreppe: ca. 10m x 11m x 16m Sporthallen: ca. 49m x 17m x 16,75m Verwaltung: ca. 78m x 9m x 4,20m - Einbauschränke - Fassadenmöbel - Regale - Garderoben - Wandverkleidungen - Küchen teilweise mit haustechnischen Einbauten oder raumakustischen Anforderungen.

Internal identifier: LOT-0000

#### **5.1.1. Purpose**

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45432130 Floor-covering work

Additional classification (cpv): 45261420 Waterproofing work, 45432130 Floor-covering work

#### **5.1.2. Place of performance**

Postal address: Humboldtstraße 29

Town: Mannheim

Postcode: 68169

Country subdivision (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

Country: Germany

**5.1.2. Place of performance**

Town: Mannheim

Postcode: 68169

Country subdivision (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

Country: Germany

**5.1.3. Estimated duration**

Start date: 25/01/2027

Duration end date: 07/05/2027

**5.1.6. General information**

**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für: other-sme#

**5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

**5.1.9. Selection criteria**

Sources of selection criteria: Procurement Document

**5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Price

Name: Preis

Description: 100

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

**5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BBS-2026-0118>

**5.1.12. Terms of procurement**

**Terms of submission:**

Electronic submission: Allowed

Address for submission: <https://www.deutsches-ausschreibungsblatt.de/VN/X-BBS-2026-0118>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German, German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 09/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 2 Months

**Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Unterlagen werden nach Submission und Prüfung nach bedarf nachgefordert. Siehe Ausschreibungsunterlagen.

**Information about public opening:**

Place: über eVergabe bei der BBS in Mannheim

Additional information: eVergabe mit Projektleiter für die Vergabestelle zusammen mit der Revision (4 Augenprinzip)

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15

Information about review deadlines: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: BBS Bau- und Betriebsservice GmbH

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-7001**

Official name: BBS Bau- und Betriebsservice GmbH

Registration number: DE 143845455

Postal address: Leoniweg 2

Town: Mannheim

Postcode: 68167

Country subdivision (NUTS): Mannheim, Stadtkreis (DE126)

Country: Germany

Email: [evergabe@bbs-mannheim.de](mailto:evergabe@bbs-mannheim.de)

Telephone: +49 62130960

Fax: +49 6213096799

Internet address: <https://www.bbs-mannheim.de/>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

#### 8.1. ORG-7004

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15  
Registration number: DE811469974  
Postal address: Kapellenstraße 17  
Town: Karlsruhe  
Postcode: 76131  
Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)  
Country: Germany  
Email: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)  
Telephone: +49 7219268730  
Fax: +49 7219263985  
Internet address: <https://rpk.baden-wuerttemberg.de/abt1/referat-15-vergabekammer/>

#### **Roles of this organisation:**

Review organisation

#### 8.1. ORG-7005

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium, Referat 15  
Registration number: DE811469974  
Town: Karlsruhe  
Postcode: 76131  
Country subdivision (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)  
Country: Germany  
Email: [vergabekammer@rpk.bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk.bwl.de)  
Telephone: +49 7219268730  
Fax: +49 721 926-3985

#### **Roles of this organisation:**

Organisation providing more information on the review procedures

#### 8.1. ORG-7006

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registration number: 0204:994-DOEVD-83  
Town: Bonn  
Postcode: 53119  
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Country: Germany  
Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telephone: +49228996100

#### **Roles of this organisation:**

TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: f624cb9b-378c-44ca-9a33-a09af828efc7 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 06/08/2026 12:08:12 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 549994-2026

OJ S issue number: 151/2026

Publication date: 07/08/2026