

550548-2026 - Competition

Poland – Planting and maintenance services of green areas – Świadczenie usług utrzymania terenów zewnętrznych Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział we Wrocławiu.

OJ S 152/2026 10/08/2026

Contract or concession notice – standard regime
Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.

Email: zamowienia.wroclaw@gaz-system.pl

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting entity: Production, transport or distribution of gas or heat

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Świadczenie usług utrzymania terenów zewnętrznych Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział we Wrocławiu.

Description: 1. Przedmiotem Zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego kompleksowej usługi utrzymania czystości, pielęgnacji zieleni i odśnieżania na terenach zewnętrznych. 2. Szczegółowy opis przedmiotu Zamówienia zawiera Załącznik nr 1 do SWZ – wzór umowy.

Procedure identifier: e40df28e-aa7a-46ca-9211-1bc58982265c

Internal identifier: ZP/2026/07/0062/WRO

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas

Additional classification (cpv): 90914000 Car park cleaning services, 90620000 Snow-clearing services

2.1.2. Place of performance

Town: Warszawa

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Additional information: Miejsce realizacji zgodnie ze wzorem umowy.

2.1.4. General information

Additional information: 1. Podstawy wykluczenia z postępowania zostały określone w Rozdziale X i XI SWZ, podmiotowe środki dowodowe składane celem potwierdzenia braku podstaw wykluczenia z postępowania wskazane zostały w Rozdziale XII SWZ. 2. Dotyczy e-podpis (Sekcja 5.1.12): a) Oferta winna być złożona, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej, tj. w postaci elektronicznej podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, w języku polskim, w formie zapewniającej pełną czytelność jej treści.

Zamawiający nie dopuszcza przekazania elektronicznego odwzorowania oferty podpisanej w formie pisemnej, chyba że odwzorowanie to zostanie opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez osobę umocowaną do złożenia tego oświadczenia. b) Jednolity dokument składany przez Wykonawcę, a także przez każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie Zamówienia, musi zostać złożony, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej, tj. w postaci elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, przez osoby uprawnione do reprezentacji podmiotu, którego dotyczy Jednolity dokument. Szczegółowe informacje w przedmiotowym zakresie określono w SWZ. 3. Zamawiający wskazuje, iż stosownie do treści art. 139 Ustawy, najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w Postępowaniu. 4. Informacja dotycząca udziału wykonawców z państw trzecich została zawarta w Rozdziale XXIII SWZ.

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 793 ze zm.) zwana dalej Ustawa PZP

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Świadczenie usług utrzymania terenów zewnętrznych Operatora Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A. Oddział we Wrocławiu.

Description: 1. Przedmiotem Zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego kompleksowej usługi utrzymania czystości, pielęgnacji zieleni i odśnieżania na terenach zewnętrznych. 2. Szczegółowy opis przedmiotu Zamówienia zawiera Załącznik nr 1 do SWZ – wzór umowy.

Internal identifier: ZP/2026/07/0062/WRO

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 77310000 Planting and maintenance services of green areas

Additional classification (cpv): 90914000 Car park cleaning services, 90620000 Snow-clearing services

Options:

Description of the options: Nie dotyczy.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Additional information: Miejsce realizacji zadania zostało określone w umowie.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 10/11/2026

Duration end date: 10/11/2029

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not yet known

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: 1. Dotyczy Data początkowa (sekcja 5.1.3) - Wskazano oczekiwaną datę zawarcia umowy. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany zgodnie z zapisami określonymi we Wzorze Umowy. 2. Dotyczy sekcji 5.1.12 Wykonawca jest związany ofertą przez okres 90 dni, tj. do dnia. 07.12.2026 r. 3. W przypadku powoływania się na rozwiązania równoważne, o których mowa w Rozdziale III ust. 5, Zamawiający żąda złożenia przedmiotowych środków dowodowych w postaci wypełnionej tabeli wskazanej w ust. 10 Formularza „Oferta”, zgodnego z treścią załącznika nr 6 do SWZ. 4. Przedmiotowe środki dowodowe należy złożyć wraz z ofertą. 5. W przypadku gdy Wykonawca nie złoży wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych lub jeśli złożone przedmiotowe środki dowodowe okażą się niekompletne, Zamawiający wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia. 6. Zamawiający na podstawie art. 95 Ustawy wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem Przedmiotu Umowy. Szczegółowy zakres regulacji odnoszący się do niniejszego wymogu został opisany w Załączniku nr 1 do SWZ.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: O udzielenie Zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonali należycie, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych wykonują należycie, co najmniej jedną usługę polegającą na kompleksowym utrzymaniu terenów zewnętrznych o powierzchni nie mniejszej niż 5000 m², obejmującą utrzymanie czystości, pielęgnację terenów zielonych oraz zimowe utrzymanie terenów zewnętrznych. W przypadku, jeżeli Wykonawca będzie powoływał się na usługę nadal wykonywaną, wszystkie określone w warunku parametry usługi powinny być spełnione na dzień składania ofert. Podmiotowy środek dowodowy: 1) Wykaz zamówień wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, spełniających warunek określony w Rozdziale X ust. 2 SWZ (zgodnie z treścią Załącznika nr 4 do SWZ). Do każdego zamówienia wymienionego w wykazie należy podać: rodzaj, przedmiot, daty i miejsce wykonania (dd/mm/rrrr) i podmioty, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączyć dowody określające czy te usługi zostały wykonane należycie lub są wykonywane należycie. Jednocześnie Zamawiający wskazuje, iż dowodami, o których mowa powyżej są: a) referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonywane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, b) jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. W przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług, wykonanych wspólnie z innymi Wykonawcami, wykaz dotyczy usług, w których wykonaniu Wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych, w których wykonywaniu bezpośrednio uczestniczył lub uczestniczy. Szczegółowe informacje w przedmiotowym zakresie określono w SWZ.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: C - „Cena całkowita brutto oferty” - waga 100%

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://portal.gaz-system.pl/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://portal.gaz-system.pl/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of tenders: 09/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 09/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: elektroniczne otwarcie ofert

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Zgodnie z wymogami określonymi we wzorze umowy.

Electronic invoicing: Allowed

Legal form that must be taken by a group of tenderers that is awarded a contract: Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie przedmiotowego zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia do oferty należy dołączyć dokument ustanawiający pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia zostanie wybrana, Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia przedłożenia umowy regulującej współpracę tych podmiotów.

Financial arrangement: 1. Termin płatności faktury wynosi 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury. 2. Szczegółowe zapisy w przedmiotowym zakresie określa Wzór Umowy.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Zgodnie z działem IX ustawy PZP.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Operator Gazociągów Przesyłowych GAZ-SYSTEM S.A.

Registration number: 527-243-20 41

Postal address: ul. Mszczonowska 4

Town: Warszawa

Postcode: 02-337

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Email: zamowienia.wroclaw@gaz-system.pl

Telephone: +48 7133 53 341

Internet address: <https://www.gaz-system.pl>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0002

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: Ul.Postępu 17a

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Country: Poland

Contact point: Krajowa Izba Odwoławcza

Email: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48224587801

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 94631967-2671-4036-bcb5-8cbaf40a7cc5 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 07/08/2026 07:29:03 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 550548-2026

OJ S issue number: 152/2026

Publication date: 10/08/2026