

550570-2026 - Competition

Cyprus – Architectural, construction, engineering and inspection services – Παροχή υπηρεσιών σύμβουλων μελετητών για την αναζωογόνηση δημόσιων πλατειών στα πλαίσια αναβάθμισης του αστικού περιβάλλοντος στη Λεμεσό'-Φάση Β. (72/2026)

OJ S 152/2026 10/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ

Email: dprozyna@limassol.org.cy

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Παροχή υπηρεσιών σύμβουλων μελετητών για την αναζωογόνηση δημόσιων πλατειών στα πλαίσια αναβάθμισης του αστικού περιβάλλοντος στη Λεμεσό'-Φάση Β. (72/2026)

Description: Παροχή υπηρεσιών σύμβουλων μελετητών για την αναζωογόνηση δημόσιων πλατειών στα πλαίσια αναβάθμισης του αστικού περιβάλλοντος στη Λεμεσό'-Φάση Β. (72/2026)

Procedure identifier: b0210a05-3ccc-41df-8292-e888706fb48e

Internal identifier: 72/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71200000 Architectural and related services, 71300000

Engineering services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)

Country: Cyprus

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 450 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 3

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Τμήμα Α

Description: Παροχή υπηρεσιών σύμβουλων μελετητών για την αναζωογόνηση δημόσιων πλατειών στα πλαίσια αναβάθμισης του αστικού περιβάλλοντος στη Λεμεσό'-Φάση Β. (72 /2026)

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)

Country: Cyprus

5.1.3. Estimated duration

Duration: 40 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 150 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Χαμηλότερη Τιμή

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Address of the procurement documents: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=9182067>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9182067>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Greek

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 25/09/2026 12:30:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9182067>

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών

Information about review deadlines: 1. Κάθε Ενδιαφερόμενος Οικονομικός Φορέας, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η Σύμβαση και ο οποίος υπέστη ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από πράξη ή απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής που προηγείται της σύναψης της Σύμβασης και για την οποία εικάζεται ότι παραβιάζει οποιαδήποτε διάταξη του ισχύοντος δικαίου, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).
2. Για την άσκηση προσφυγής στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, ο ενδιαφερόμενος καταβάλλει τέλος που δεν είναι επιστρεπτέο και κατατίθεται στο Γενικό Κυβερνητικό Λογαριασμό. Περισσότερες σχετικές πληροφορίες περιλαμβάνονται στην ιστοσελίδα www.tra.gov.cy.
3. Για τον τρόπο και τη διαδικασία άσκησης προσφυγής, τον τρόπο εξέτασής της και τη διαδικασία έκδοσης των σχετικών αποφάσεων, ισχύουν οι πρόνοιες των άρθρων του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ

Organisation providing offline access to the procurement documents: ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ

Organisation receiving requests to participate: ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ

Organisation processing tenders: ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Τμήμα Β

Description: Παροχή υπηρεσιών σύμβουλων μελετητών για την αναζωογόνηση δημόσιων πλατειών στα πλαίσια αναβάθμισης του αστικού περιβάλλοντος στη Λεμεσό'-Φάση Β. (72 /2026)

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)

Country: Cyprus

5.1.3. Estimated duration

Duration: 40 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 150 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Χαμηλότερη Τιμή

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Address of the procurement documents: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=9182067>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9182067>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Greek

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 25/09/2026 12:30:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9182067>

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών

Information about review deadlines: 1. Κάθε Ενδιαφερόμενος Οικονομικός Φορέας, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η Σύμβαση και ο οποίος υπέστη ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από πράξη ή απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής που προηγείται της σύναψης της Σύμβασης και για την οποία εικάζεται ότι παραβιάζει οποιαδήποτε διάταξη του ισχύοντος δικαίου, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).
2. Για την άσκηση προσφυγής στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, ο ενδιαφερόμενος καταβάλλει τέλος που δεν είναι επιστρεπτέο και κατατίθεται στο Γενικό Κυβερνητικό Λογαριασμό. Περισσότερες σχετικές πληροφορίες περιλαμβάνονται στην ιστοσελίδα www.tra.gov.cy.
3. Για τον τρόπο και τη διαδικασία άσκησης προσφυγής, τον τρόπο εξέτασής της και τη διαδικασία έκδοσης των σχετικών αποφάσεων, ισχύουν οι πρόνοιες των άρθρων του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(Ι)/2010).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ

Organisation providing offline access to the procurement documents: ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ

Organisation receiving requests to participate: ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ

Organisation processing tenders: ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ

5.1. Lot: LOT-0003

Title: Τμήμα Γ

Description: Παροχή υπηρεσιών σύμβουλων μελετητών για την αναζωογόνηση δημόσιων πλατειών στα πλαίσια αναβάθμισης του αστικού περιβάλλοντος στη Λεμεσό-Φάση Β. (72 /2026)

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71200000 Architectural and related services, 71300000 Engineering services, 71400000 Urban planning and landscape architectural services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)

Country: Cyprus

5.1.3. Estimated duration

Duration: 40 Months

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 150 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Χαμηλότερη Τιμή

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 04/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Address of the procurement documents: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=9182067>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9182067>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Greek

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 25/09/2026 12:00:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Information about public opening:

Opening date: 25/09/2026 12:30:00 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, İstanbul, Mayotte

Place: <https://www.eprocurement.gov.cy/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9182067>

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών

Information about review deadlines: 1. Κάθε Ενδιαφερόμενος Οικονομικός Φορέας, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η Σύμβαση και ο οποίος υπέστη ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από πράξη ή απόφαση της Αναθέτουσας Αρχής που προηγείται της σύναψης της Σύμβασης και για την οποία εικάζεται ότι παραβιάζει οποιαδήποτε διάταξη του ισχύοντος δικαίου, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(I)/2010).
2. Για την άσκηση προσφυγής στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών, ο ενδιαφερόμενος καταβάλλει τέλος που δεν είναι επιστρεπτέο και κατατίθεται στο Γενικό Κυβερνητικό Λογαριασμό. Περισσότερες σχετικές πληροφορίες περιλαμβάνονται στην ιστοσελίδα www.tra.gov.cy.
3. Για τον τρόπο και τη διαδικασία άσκησης προσφυγής, τον τρόπο εξέτασής της και τη διαδικασία έκδοσης των σχετικών αποφάσεων, ισχύουν οι πρόνοιες των άρθρων του Νόμου περί των Διαδικασιών Προσφυγής τον Τομέα της Σύναψης των Δημοσίων Συμβάσεων του 2010 (Ν.104(I)/2010).

Organisation providing additional information about the procurement procedure: ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ

Organisation providing offline access to the procurement documents: ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ

Organisation receiving requests to participate: ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ

Organisation processing tenders: ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: ΔΗΜΟΣ ΛΕΜΕΣΟΥ

Registration number: 32473

Postal address: Αρχιεπισκόπου Κυπριανού 23,3036 Λεμεσός

Town: ΛΕΜΕΣΟΣ

Postcode: 3036

Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)

Country: Cyprus

Contact point: Γραφείο Προσφορών

Email: dprozima@limassol.org.cy

Telephone: +357 25884488

Internet address: www.limassol.org.cy

Information exchange endpoint (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy/epps>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0002

Official name: Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών

Registration number: 1432

Postal address: 81-83 Griva Digeni Avenue, 2nd Floor, P.O. Box 24820

Town: Nicosia

Postcode: 1304

Country subdivision (NUTS): Κύπρος (CY000)

Country: Cyprus

Contact point: Tenders Review Authority

Email: tra@aap.gov.cy

Telephone: +357 22445100

Internet address: <http://www.tra.gov.cy>

Information exchange endpoint (URL): <https://www.eprocurement.gov.cy>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: aaf44642-ec84-4200-8b40-7d55bfce2c4e - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 07/08/2026 13:34:06 (UTC+03:00) Eastern European Summer Time, Istanbul, Mayotte

Languages in which this notice is officially available: Greek

Notice publication number: 550570-2026

OJ S issue number: 152/2026

Publication date: 10/08/2026