

Italy-Empoli: Architectural, engineering and planning services

OJ S 176/2023 13/09/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Unione dei Comuni Circondario dell'Empolese Valdelsa

National registration number: 0000244532

Postal address: Piazza della Vittoria 54

Town: Empoli

NUTS code: IT114 Firenze

Postal code: 50053

Country: Italy

Contact person: Catia Consolati

E-mail: cuc@empolese-valdelsa.it

Telephone: +39 571757528/816/966/967

Fax: +39 5719803333

Internet address(es):

Main address: www.empolese-valdelsa.it

Address of the buyer profile: www.empolese-valdelsa.it

I.1. Name and addresses

Official name: Unione dei Comuni Circondario dell'Empolese Valdelsa

National registration number: 0000244532

Postal address: Piazza della Vittoria 54

Town: Empoli

NUTS code: IT114 Firenze

Postal code: 50053

Country: Italy

Contact person: Catia Consolati

E-mail: cuc@empolese-valdelsa.it

Telephone: +39 571757528/816/966/967

Fax: +39 5719803333

Internet address(es):

Main address: www.empolese-valdelsa.it

Address of the buyer profile: www.empolese-valdelsa.it

I.2. Information about joint procurement

The contract involves joint procurement

The contract is awarded by a central purchasing body

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://start.toscana.it/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Procedura aperta per l'affidamento servizi architettura e ingegneria DL e CSE nell'ambito dell'intervento di riqualificazione della Piscina Fiammetta - Appalto PNRR M5C2 Inv. 2.1 CUP

J58I21000070005

Reference number: S08 23 Certaldo

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per le attività di Direzione dei Lavori architettonica, strutturale ed impiantistica e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativamente all'appalto di ristrutturazione edilizia, mediante demolizione e ricostruzione, dell'impianto natatorio comunale denominato Piscina Fiammetta – Tipologia di edificio NZEB

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 293 449,10 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ITI14 Firenze

Main site or place of performance: Comune di Certaldo

II.2.4. Description of the procurement

L'attività di Direzione dei Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, dovrà essere svolta secondo quanto previsto dagli articoli 114 e 115 del Dlgs. 36/2023, dall'allegato II.14 del Codice, dal D.M. n. 49/2018 per quanto applicabile e dal Dlgs 81/2008 e s.m. i, ai quali si rimanda integralmente.

La Direzione lavori è preposta al controllo tecnico, contabile e amministrativo dell'esecuzione dell'intervento anche mediante metodi e strumenti di gestione informativa digitale di cui all'allegato I.9 del Codice, per eseguire i lavori a regola d'arte e in conformità al progetto e al contratto.

Si stabilisce che la Direzione Lavori e il Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, nell'espletamento del servizio appaltato devono attenzionare la gestione dei materiali, mezzi,

attrezzature e gestione dei rifiuti da demolizione nel rispetto dei principi D.N.S.H. e dei vigenti criteri minimi ambientali (CAM) di cui al DM 23/06/2022.

Nell'esecuzione dei contratti la Direzione Lavori opera in piena autonomia e nel rispetto delle disposizioni di servizio impartite dal RUP, valutando e curando i profili tecnici, contabili e amministrativi nell'esclusivo interesse all'efficiente e sollecita esecuzione dell'intervento.

Nell'esercizio delle funzioni affidate la Direzione Lavori assume la responsabilità del coordinamento e della supervisione dell'attività di tutto l'ufficio di D.L. e interloquisce in via esclusiva con l'esecutore in merito agli aspetti tecnici ed economici del contratto.

Da parte della Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, dovrà essere garantita una presenza costante presso la sede di esecuzione delle opere, prevedendo non meno di un sopralluogo ogni 3 (tre) giorni (n. 2 sopralluoghi a settimana), da documentare tramite annotazioni (anche sul Giornale dei lavori), verbali e/o documentazione fotografica di supporto in merito a quanto rilevato, riscontrato, impartito e disposto, nonché, se del caso, alle decisioni prese ed alle misure adottate.

L'importo contrattualizzato si intende fisso ed invariabile anche in caso di modifiche progettuali che abbiano ripercussioni sull'importo dei lavori assunto come base per il calcolo della parcella.

Nel corrispettivo del servizio sono comprese tutte le spese inerenti gli spostamenti presso il cantiere o l'ufficio del RUP (viaggi, spese stradali, mezzi, vitto e alloggio ecc.) necessari per svolgere l'attività prevista in oggetto.

Ai sensi dell'articolo 58 del Codice dei Contratti, l'Appalto non è stato suddiviso in lotti in ragione della natura stessa del servizio di architettura e ingegneria da svolgere, inteso come prestazione

unica, finalizzata alla realizzazione di un insieme di servizi che dovranno avere una loro coerenza funzionale.

Trattandosi di servizi di natura intellettuale, l'importo degli oneri della sicurezza da rischi da interferenze è pari a zero e non viene redatto il Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenti (DUVRI), secondo quanto previsto dall'art. 26, comma 3-bis, del Dlgs 81/2008 e ulteriormente precisato dalla Determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture n. 3 del 05/03/2008.

Il compenso per i servizi di architettura e ingegneria in oggetto sarà determinato applicando il ribasso unico percentuale offerto in sede di gara calcolato secondo quanto previsto dal D.M. del 17 giugno 2016 come modificato da D.Lgs.36/2023 allegato I.13, in vigore dal 1 luglio 2023

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 293 449,10 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 10/10/2023 End: 30/03/2026

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

L'importo dell'appalto resterà fisso ed invariabile e sarà pari all'importo indicato dal l'operatore economico nell'offerta prodotta in sede di gara.

Sono ammesse modifiche contrattuali ai sensi dell'art. 120 del Codice per la sopravvenuta necessità di servizi non previsti nell'appalto iniziale ove un cambiamento del contraente nel contempo risulti impraticabile per motivi economici o tecnici e comporti per la stazione appaltante notevoli disagi o un sostanziale incremento dei costi.

Il contratto può parimenti essere modificato, oltre a quanto previsto dal comma 1 del richiamato art. 120 del Codice, senza necessità di una nuova procedura, sempre che nonostante le modifiche, la struttura del contratto e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

a) le soglie fissate all'art. 14 del Codice;

b) il 10% del valore iniziale del contratto di servizi; in caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo del contratto al netto delle successive modifiche.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
yes

Identification of the project: Misura 5 "Inclusione e Coesione", Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore" Investimento 2.1 "Investimenti in progetti di Rigenerazione Urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale" del PNRR prevede investimenti in progetti di rigenerazione urbana.

II.2.14. Additional information

L'appalto è soggetto agli obblighi specifici del PNRR relativamente al non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali "Do No Significant Harm", e, ove applicabili, ai principi trasversali, quali, tra gli altri, i principi del contributo all'obiettivo climatico e digitale, della parità di genere, della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

L'elenco delle condizioni di partecipazione sono indicati nei documenti di gara.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 02/10/2023 Local time: 13:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Italian

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 02/10/2023 Local time: 13:30

Place:

Comune di Empoli

Information about authorised persons and opening procedure: Trattandosi di gara telematica che garantisce la tracciabilità di tutte le fasi di gara e l'inviolabilità delle buste elettroniche e l'incorruttibilità di ciascun documento presentato, non sussiste obbligo di svolgimento delle operazioni di apertura in seduta pubblica e, pertanto, non si terranno pubbliche sedute di gara. Ogni operazione afferente la gara sarà debitamente verbalizzata.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Unione dei Comuni Circondario dell'Empolese Valdelsa C.F. 91016930488 - Determina a contrattare n. 461 del 31/08/2023 del Comune di Certaldo.

La procedura di gara è disciplinata a tutti gli effetti oltre che dal presente bando anche dal disciplinare di gara, pubblica-to sul sito: <https://start.toscana.it/>, ove sono pubblicati anche tutti gli elaborati per la rimessa dell'offerta. Pertanto, ai fini della partecipazione alla gara, gli offerenti dovranno attenersi, a pena di esclusione dalla stessa, a tutte le norme e condizioni di cui al presente bando, al disciplinare di gara e agli altri elaborati per la rimessa dell'offerta. Tutta la documentazione richiesta dovrà essere prodotta in modalità telematica e in formato elettronico, sul suddetto sito e, ove richiesto, firmata digitalmente. Le eventuali integrazioni /rettifiche al capitolato e al disciplinare di gara, le comunicazioni e le risposte a quesiti di interesse generale saranno pubblicate solo sul sito: <https://start.toscana.it/>

Garanzia provvisoria, ai sensi dell'art. 106 del Codice, pari al 2% del valore complessivo della procedura indicato nel bando.

Gli offerenti sono tenuti al versamento del contributo all'ANAC per l'importo e con le modalità indicate nel disciplinare di gara.

L'aggiudicazione avverrà tramite espletamento di una procedura di gara svolta in modalità telematica sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 c.2 lett. b) del Codice.

L'Amministrazione, avvalendosi della facoltà prevista dall'art. 108, c. 10 del Codice, si riserva di non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese contrattuali, gli oneri fiscali quali imposte e tasse - ivi comprese quelle di registro ove dovute - relative alla stipulazione del contratto.

Le spese obbligatorie relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento sono a carico dell'aggiudicatario e devono essere rimborsate al Comune Committente entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione.

La Stazione appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, di revocare la lex specialis di gara ovvero di non procedere all'affidamento per motivi di pubblico interesse; in tali casi le imprese concorrenti non potranno vantare diritti o pretese alcuni, né per il fatto di avere presentato offerta né per effetto del mancato affidamento.

Responsabile Unico di Progetto: Geom. Nadia Traini

R.P. fase di affidamento: Dott.ssa Catia Consolati.

Il medesimo Bando verrà pubblicato altresì:

- GURI
- su 2 quotidiani a diffusione nazionale e su 2 quotidiani a diffusione locale
- nella sezione amministrazione trasparente del sito dell'Unione
- nella sezione amministrazione trasparente del Comune di Certaldo
- in piattaforma START

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana di Firenze

Postal address: Via Ricasoli, 40

Town: Firenze

Postal code: 50129

Country: Italy

E-mail: tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telephone: +39 552776427

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Il ricorso deve essere notificato all'Amministrazione aggiudicatrice entro 30 giorni dalla pubblicazione del bando.

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/09/2023