

Poland-Warsaw: Architectural and related services
OJ S 224/2020 17/11/2020
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Urząd Dzielnicy Bemowo m.st. Warszawy

National registration number: PL911

Postal address: ul. Powstańców Śląskich 70

Town: Warszawa

NUTS code: PL911 Miasto Warszawa

Postal code: 01-381

Country: Poland

Contact person: Anna Kaczorowska

E-mail: bemowo.wzp@um.warszawa.pl

Telephone: +48 224437614

Fax: +48 223254007

Internet address(es):

Main address: www.bemowo.waw.pl

Address of the buyer profile: www.bemowo.waw.pl

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Kompleksowe opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę szkoły podstawowej oraz opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego na zaprojektowanie i budowę przedszkola.

Reference number: UD-I-WZP.271.37.2020.AKA

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Kompleksowe opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę szkoły podstawowej (część I) oraz opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego na

zaprojektowanie i budowę pięcioddziałowego przedszkola (część II) – w ramach zamierzenia inwestycyjnego „Budowa zespołu szkolno-przedszkolnego na terenie osiedla Chrzanów”

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 062 270,00 PLN

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL91 Warszawski stołeczny

Main site or place of performance: Dzielnica Bemowo m.st. Warszawy

II.2.4. Description of the procurement

W zakres zamówienia oprócz zaprojektowania budynku szkoły wchodzi również zaprojektowanie zagospodarowania przyległego terenu obejmujące budowę boisk sportowych, chodników, dojazdów do budynku i ogrodzeń, urządzenie zieleni oraz placów zabaw, a także niezbędnej infrastruktury technicznej.

Celem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej szkoły podstawowej dla 1 000 dzieci uczęszczających do klas I–VIII.

Przedmiot zamówienia obejmuje również opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego (część II), który będzie obejmował zaprojektowanie i budowę pięcioddziałowego przedszkola publicznego dla 125 dzieci. Tym samym projektowane zagospodarowanie terenu szkoły musi uwzględniać przyszły budynek przedszkola wraz z jego niezbędną infrastrukturą.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Doświadczenie projektanta w branży architektonicznej / Weighting: 20

Quality criterion - Name: Doświadczenie projektanta w branży konstrukcyjno-budowlanej / Weighting: 20

Price - Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

A. Oświadczenia i dokumenty składane na etapie składania ofert:

1. formularz oferty;

2. jednolity dokument (JEDZ);

3. dokument wadium;

3. zobowiązanie podmiotu trzeciego, pełnomocnictwo – jeśli dotyczy.

B. 3 dni po otwarciu ofert – oświadczenie dot. przynależności do grupy kapitałowej.

C. Na warunek: wykaz usług wraz z referencjami oraz wykaz osób.

Ciąg dalszy sekcja VI.3

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 162-393600](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: UD-I-WZP.271.37.2020.AKA

Title:

Kompleksowe opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na budowę szkoły podstawowej oraz opracowanie programu funkcjonalno-użytkowego na zaprojektowanie i budowę przedszkola

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

28/10/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 9

Number of tenders received from SMEs: 9

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 9

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Przedsiębiorstwo Projektowo-Budowlane Ekobud s.c. Ewa i Remigiusz Owczarek

Postal address: Dmosin Drugi

Town: Dmosin

NUTS code: PL712 Łódzki

Postal code: 95-061

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 341 463,41 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Ciąg dalszy sekcja II.2.14

informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

6) oświadczenia Wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;

7) oświadczenia Wykonawcy o braku orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne;

8) Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiana umowy będzie możliwa w przypadkach i na warunkach określonych w załączniku nr 6 do SIWZ;

9) ponadto, zgodnie z rozdziałem XVII ust. 2 SIWZ, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji umowy, w przypadku skorzystania przez Wykonawców ze środków ochrony prawnej przewidzianych w ustawie Prawo zamówień publicznych. W przypadku wniesienia odwołania termin realizacji zamówienia zostanie wydłużony o czas jaki minie od dnia wniesienia odwołania do dnia wydania postanowienia/wyroku przez KIO. W przypadku wniesienia skargi, kiedy Zamawiający podejmie decyzję o wstrzymaniu zawarcia umowy do czasu wydania orzeczenia przez Sąd, termin realizacji zamówienia zostanie wydłużony o czas jaki minie od dnia wniesienia odwołania do KIO do czasu wydania orzeczenia przez Sąd. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości 20 000,00 PLN.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Prezes Krajowej Izby Odwoławczej

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Zasady i tryb postępowania w zakresie korzystania ze środków ochrony prawnej określone zostały w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.).

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych, Departament Odwołań

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/11/2020