

Germany-Oberkochen: Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

OJ S 176/2023 13/09/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadtwerke Oberkochen GmbH

Postal address: Frühlingstraße 18

Town: Oberkochen

NUTS code: DE11D Ostalbkreis

Postal code: 73447

Country: Germany

Contact person: Johannes Thalheimer

E-mail: johannes.thalheimer@oberkochen.de

Telephone: +49 7364270

Internet address(es):Main address: www.stadtwerke-oberkochen.de**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.subreport.de/E26942899>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.subreport.de/E26942899>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

Additional information can be obtained from another address:

Official name: brenner planungsgesellschaft mbh

Postal address: Wolfgangstr. 8

Town: Ellwangen

NUTS code: DE11D Ostalbkreis

Postal code: 73479

Country: Germany

Contact person: brenner architekten und ingenieure

E-mail: info@architekt-brenner.de

Telephone: +49 796190490

Internet address(es):Main address: www.architekt-brenner.de**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Stadtwerke, städtischer Eigenbetrieb

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Landschaftsbauarbeiten - Wohnbebauung mit Sozialstation im Uhlandweg Oberkochen

II.1.2. Main CPV code

45211000 Construction work for multi-dwelling buildings and individual houses

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Ausführung von Landschaftsbauarbeiten für den Neubau einer Wohnanlage mit 44 Wohneinheiten sowie einer Sozialstation mit Tagespflege und gemeinsamer Tiefgarage. Vier Baukörper mit jeweils 3 Vollgeschossen. Ausführung in Massivbauweise. Effizienzhaus 40+ Standard. Bruttorauminhalt ca. 21.280m³.

Das Leistungsverzeichnis ist in zwei Kostenstellen gegliedert und wird bei der Auftragsvergabe in zwei separate Bauverträge aufgeteilt. Weitere Beschreibungen siehe LV.
Grünflächen: 1.540 m²

Pflasterflächen (Freiflächen): 890 m²

Pflasterflächen (Tiefgarage): 990 m²

Terrassen u. Balkone: 835 m²

Beschichtung TG-Decke: 790 m²

Betonbordsteine: 700 m, Spielplatzbeläge: 240 m²

Weitere Angaben siehe Leistungsverzeichnis.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE11D Ostalbkreis

Main site or place of performance: 73447 Oberkochen, Ostalbkreis, Uhlandweg

II.2.4. Description of the procurement

Landschaftsbauarbeiten

Neubau einer Wohnanlage mit 44 Wohneinheiten sowie einer Sozialstation mit Tagespflege und gemeinsamer Tiefgarage.

Vier Baukörper mit jeweils 3 Vollgeschossen. Ausführung in Massivbauweise. Effizienzhaus 40+ Standard. Bruttorauminhalt ca. 21.280m³.

Das Leistungsverzeichnis ist in zwei Kostenstellen gegliedert und wird bei der Auftragsvergabe in zwei separate Bauverträge aufgeteilt. Weitere Beschreibungen siehe LV.

Grünflächen: 1.540 m²

Pflasterflächen (Freiflächen): 890 m²

Pflasterflächen (Tiefgarage): 990 m²

Terrassen u. Balkone: 835 m²

Beschichtung TG-Decke: 790 m²

Betonbordsteine: 700 m, Spielplatzbeläge: 240 m²

Weitere Angaben siehe Leistungsverzeichnis.

II.2.5. Award criteria

Criteria below
Price

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 18/03/2024 End: 30/08/2024

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.12. Information about electronic catalogues

Tenders must be presented in the form of electronic catalogues or include an electronic catalogue

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Angebote sind GAEB- Datei sowie als PDF incl. der ausgefüllten Formulare ausschließlich über die Vergabeplattform Subreport einzureichen.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Gemäß VOB/A § 6a EU Nr. 1 Eintragung im Berufs- oder Handelsregister;

Eignungsnachweise, die in einem Präqualifikationsverzeichnis oder gleichwertigem Verzeichnis hinterlegt sind, sind zugelassen.

Als vorläufiger Nachweis wird auch eine Einheitlich Europäische Eigenerklärung (EEE) bzw. die Eigenerklärung KEV 179 akzeptiert.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Gemäß VOB/A § 6a EU Nr. 2c Jahresumsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre mit vergleichbaren Leistungen.

Eignungsnachweise, die in einem Präqualifikationsverzeichnis oder gleichwertigem Verzeichnis hinterlegt sind, sind zugelassen.

Als vorläufiger Nachweis wird auch eine Einheitlich Europäische Eigenerklärung (EEE) bzw. die Eigenerklärung KEV 179 akzeptiert.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Gemäß VOB/A § 6a EU Nr. 3a mindestens 1 Referenz vergleichbarer Leistungen der letzten 5 abgeschlossenen Kalenderjahre. Gemäß VOB/A § 6a EU Nr. 3g Jahresdurchschnittlich beschäftigte Arbeitskräfte der letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahre, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischem Leitungspersonal.

Eignungsnachweise, die in einem Präqualifikationsverzeichnis oder gleichwertigem Verzeichnis hinterlegt sind, sind zugelassen.

Als vorläufiger Nachweis wird auch eine Einheitlich Europäische Eigenerklärung (EEE) bzw. die Eigenerklärung KEV 179 akzeptiert.

III.2. Conditions related to the contract

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/10/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 06/11/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 18/10/2023 Local time: 10:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Postal address: Durlacher Allee 100
Town: Karlsruhe
Postal code: 76137
Country: Germany
E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de
Telephone: +49 721926-4049

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/09/2023