

Germany-Berlin: Construction work**OJ S 225/2020 18/11/2020****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen (V M 1-4)

Postal address: Fehrbelliner Platz 2

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10707

Country: Germany

E-mail: vergabe-hochbau@sensw.berlin.de**Internet address(es):**Main address: <https://my.vergabepattform.berlin.de>Address of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Dächer, Teil 2

Reference number: VM_20183_VOB_O_Str

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Am Gebäude der Technischen Chemie der TU Berlin, bestehend aus einem Hochhaus sowie einem Anbau West und Ost, sind folgende Maßnahmen geplant:

- Austausch der bestehenden Kunststoff-Fassadenbekleidung gegen eine nicht brennbare Aluminium-Bekleidung,
- Erneuerung der Dachaufbauten sowie der Dachabläufe, Herstellung Notentwässerung,
- Traglasterhöhung der Fassadenbefahranlage,
- Instandsetzung der Eingangsplattform des Haupteingangsbereiches,
- Instandsetzung/Erneuerung flankierender Bauteile (z. B. Unterdecken),

— Betoninstandsetzungsmaßnahmen.

Die Gesamtmaßnahme ist dabei in die 2 Bauabschnitte BA 1 und BA 2 unterteilt.

Der Bauabschnitt BA1 (Teil 1) umfasst den gesamten östlichen und den gesamten westlichen Anbau, sowie die an die Anbauten grenzenden Teilbereiche des Hochhauses, einschließlich der Eingangsplattform.

Der Bauabschnitt BA 2 (Teil 2) umfasst das Hochhaus ab dem Brüstungsband zwischen 1. und 2. Obergeschoss bis zum Dach und die Erneuerung des Lichthofes von Anbau West.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 409 280,81 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Die ausgeschriebene Bauleistung umfasst die erforderlichen Leistungen im Bauabschnitt 2 zur Erneuerung der Dachaufbauten der oberen Dachflächen des Hochhauses und des zum Anbau West gehörenden Lichthofes sowie der Abbruch des Dachaufbaus der Dachfläche über dem nördlichen Technikgeschoss.

Es ist hierbei die Ausführung eines einschaligen, nicht belüfteten Flachdachaufbaus (Warmdach) vorgesehen. Bei der Instandsetzung ist im Einzelnen wie folgt vorzugehen:

- Abbruch des bestehenden Dachaufbaus bis auf die Rohdecke, Schadstoffsanierung (PAK) in Teilflächen,
- Aufbringen einer Dampfsperre auf den vorbereiteten Untergrund,
- Verlegung einer Wärmedämmung aus Steinwolle- oder Schaumglasdachdämmplatten,
- Ausführung einer 2-lagigen Abdichtung aus Polymerbitumen-Schweißbahnen,
- Aufbringen einer Kiesschüttung bzw. eines Plattenbelags in Teilflächen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 152-369422](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/11/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Poburski Dachtechnik Ost GmbH

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Country: Germany

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 409 280,81 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

Telephone: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105
Town: Berlin
Postal code: 10825
Country: Germany
Telephone: +49 3090138316
Fax: +49 3090137613

VI.5. Date of dispatch of this notice
13/11/2020