

552612-2026 - Competition

Czechia – Alarm-monitoring services – Ochrana objektu 24. základny dopravního letectva Praha – Kbely a dohledového a přijímacího centra Velitelství ochranné směny Vojenské policie Praha – Kbely technickým střežením prostřednictvím dodavatele

OJ S 152/2026 10/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services - Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Ministerstvo obrany

Email: 1322.oni@mo.gov.cz

Legal type of the buyer: Central government authority

Activity of the contracting authority: Defence

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Ochrana objektu 24. základny dopravního letectva Praha – Kbely a dohledového a přijímacího centra Velitelství ochranné směny Vojenské policie Praha – Kbely technickým střežením prostřednictvím dodavatele

Description: Ochrana objektu 24. základny dopravního letectva Praha – Kbely a dohledového a přijímacího centra Velitelství ochranné směny Vojenské policie Praha – Kbely technickým střežením prostřednictvím dodavatele. Předmětem VZ je nepřetržitý servis technických prostředků (dále jen „TP“) komplexního systému zabezpečení technického střežení objektů (dále jen „TSO“) rezortu Ministerstva obrany (dále jen „MO“), které jsou v příslušnosti hospodařit MO ve smyslu § 2 odst. 1 a 6 zákona č. 219/1999 Sb. o ozbrojených silách České republiky, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 219/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, zabezpečení ochrany utajovaných informací podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 412/2005 Sb.“), formou dodávky nepřetržité služby a pronájmu souvisejících movitých věcí. TP zajišťují ochranu vojenského materiálu, majetku a objektů areálu 24. základny dopravního letectva Praha – Kbely (dále jen „24. zDL“), včetně objektů umístěných mimo areál 24. zDL [stanoviště pozemních leteckých radionavigačních systémů (dále jen „Dálná“) a stanoviště pozemních leteckých radionavigačních systémů (dále jen „Bližná)] a dohledového poplachového a přijímacího centra (dále jen „DPPC“) Velitelství ochranné směny Vojenské policie Praha – Kbely (dále jen „VeOS VP“) v souladu s rozkazem ministra obrany č. 49/2017 „Zabezpečení ochrany vojenských objektů“ Věstníku MO (dále jen „49/2017“). Podrobnosti budou uvedeny ve smlouvě „Ochrana objektu 24. základny dopravního letectva Praha – Kbely a dohledového a přijímacího centra Velitelství ochranné směny Vojenské policie Praha – Kbely technickým střežením prostřednictvím dodavatele“ (2026 – 2036) (dále jen „SML“). Získání rámcového povolení, povolení záměru stavby a dokumentace pro provádění stavby, včetně provedení stavebních prací vedoucích k zabezpečení fyzické bezpečnosti a ochrany areálu Ministerstva obrany (zlepšení technického střežení, doplnění požadovaných technických prostředků, modernizace stávajícího zabezpečení, dovybavení kamerami stanoviště dozorčího vchodu přístupového bodu LOM, Kasárna a Maják) a dodávka a instalace k tomu nezbytného

movitého majetku. Podrobnosti budou uvedeny ve smlouvě „Praha, Kbely – technické prostředky střežení – výstavba a rekonstrukce“ (dále jen „SoD“).

Procedure identifier: 9f508b90-266d-48f6-a16b-9b1ff65d7c44

Internal identifier: SpMO 39390/2025-1322

Type of procedure: Restricted

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Additional nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 79711000 Alarm-monitoring services

Additional classification (cpv): 79714100 Tracing system services, 79710000 Security services , 45000000 Construction work, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2009/81/EC

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Ochrana objektu 24. základny dopravního letectva Praha – Kbely a dohledového a přijímacího centra Velitelství ochranné směny Vojenské policie Praha – Kbely technickým střežením prostřednictvím dodavatele

Description: Ochrana objektu 24. základny dopravního letectva Praha – Kbely a dohledového a přijímacího centra Velitelství ochranné směny Vojenské policie Praha – Kbely technickým střežením prostřednictvím dodavatele. Předmětem VZ je nepřetržitý servis technických prostředků (dále jen „TP“) komplexního systému zabezpečení technického střežení objektů (dále jen „TSO“) rezortu Ministerstva obrany (dále jen „MO“), které jsou v příslušnosti hospodařit MO ve smyslu § 2 odst. 1 a 6 zákona č. 219/1999 Sb. o ozbrojených silách České republiky, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 219/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, zabezpečení ochrany utajovaných informací podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 412/2005 Sb.“), formou dodávky nepřetržité služby a pronájmu souvisejících movitých věcí. TP zajišťují ochranu vojenského materiálu, majetku a objektů areálu 24. základny dopravního letectva Praha – Kbely (dále jen „24. zDL“), včetně objektů umístěných mimo areál 24. zDL [stanoviště pozemních leteckých radionavigačních systémů (dále jen „Dálná“) a stanoviště pozemních leteckých radionavigačních systémů (dále jen „Bližná“) a dohledového poplachového a přijímacího centra (dále jen „DPPC“) Velitelství ochranné směny Vojenské policie Praha – Kbely (dále jen „VeOS VP“) v souladu s rozkazem ministra obrany č. 49/2017 „Zabezpečení

ochrany vojenských objektů“ Věstníku MO (dále jen „49/2017“). Podrobnosti budou uvedeny ve smlouvě „Ochrana objektu 24. základny dopravního letectva Praha – Kbely a dohledového a přijímacího centra Velitelství ochranné směny Vojenské policie Praha – Kbely technickým střežením prostřednictvím dodavatele“ (2026 – 2036) (dále jen „SML“). Získání rámcového povolení, povolení záměru stavby a dokumentace pro provádění stavby, včetně provedení stavebních prací vedoucích k zabezpečení fyzické bezpečnosti a ochrany areálu Ministerstva obrany (zlepšení technického střežení, doplnění požadovaných technických prostředků, modernizace stávajícího zabezpečení, dovybavení kamerami stanoviště dozorčího vchodu přístupového bodu LOM, Kasárna a Maják) a dodávka a instalace k tomu nezbytného movitého majetku. Podrobnosti budou uvedeny ve smlouvě „Praha, Kbely – technické prostředky střežení – výstavba a rekonstrukce“ (dále jen „SoD“).

Internal identifier: SpMO 39390/2025-1322

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Additional nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 79711000 Alarm-monitoring services

Additional classification (cpv): 79710000 Security services, 79714100 Tracing system services , 45000000 Construction work, 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Options:

Description of the options: v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ si zadavatel vyhrazuje změnu závazku ze SML ve všech případech se jedná o část stavby - připojení TP TSO do IBŘS DPPC 24. zDL, případně do systému EPS a následný servis dodavatelem služby s výhradou zachování záručních podmínek u nově instalovaných TP TSO Zadavatel uplatňuje následující vyhrazené změny závazku u těchto plánovaných staveb: • Výstavba areálu leteckých pohonných hmot, výstavby požární stanice, výstavby věže letové kontroly a realizace připojení dalších nových či rekonstruovaných objektů a jejich TP TSO do systémů IBŘS DPPC 24. zDL; • dobudování oplocení s detexcí otřesu (vnější/vnitřní) cca 15 km; • pasivní mechanické prostředky znemožňující nebo stěžující vniknutí; • rozšíření DPPC o nové CCTV, ústředny, SKV, EZS a další TP TSO; • propojení DPPP a DPPC včetně zajištění plné konektivity předpokládaná hodnota změn závazku je stanovena na 300 000 000,00 Kč bez DPH, avšak zadavatel si vyhrazuje právo, že nemusí všechny změny v uvedené předpokládané hodnotě realizovat. Zadavatel uvádí, že předpokládaná doba poskytnutí nových služeb a stavebních prací, specifikovaných výše, bude zahájena nejdříve v roce 2027 a realizována po dobu účinnosti SML.

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Duration: 10 Years

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Request to participate requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Zadavatel zadává VZ v souladu se zásadami společensky odpovědného zadávání veřejných zakázek. Společensky odpovědné zadávání kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti sociálních a pracovních práv a životního prostředí.

Approach to reducing environmental impacts: Other

Green Procurement Criteria: No Green Public Procurement criteria

Social objective promoted: Accessibility for all

Innovation procurement: The procured works, supplies, or services entail product innovation

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are not included because the procurement is not intended for use by natural persons

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

Information about the second stage of a two-stage procedure:

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: ekonomická výhodnost

Description: celková nabídková cena

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.11. Procurement documents

Access to certain procurement documents is restricted

Justification for restricting access to certain procurement documents: Protection of particularly sensitive information

Information about restricted documents is available at: <https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-26-V00023799>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of the procedure:

Estimated date of dispatch of the invitations to submit tenders: 29/10/2026

Security clearance is required

Description: podrobně ve Výzvě k podání Žádosti o účast v užším řízení

Deadline for obtaining security clearance: 29/09/2026

Terms of submission:

Obligatory indication of subcontracting: The proposed subcontractor(s) above any obligation to subcontract a minimum percentage of the contract

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://nen.nipez.cz/verejne-zakazky/detail-zakazky/N006-26-V00023799>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 29/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Předmět plnění VZ je spojen s ochranou utajovaných informací (dále jen „OUI“) stupně utajení „VYHRAZENÉ“ podle zákona č. 412/2005 Sb. a jeho celkový rozsah bude obsahem Výzvy k podání nabídek v užším řízení

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

Financial arrangement: podrobně v návrhu smlouvy jako součást Výzvy k podání nabídek

Subcontracting:

The contractor must indicate any change of subcontractors during the execution of the contract.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy

Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Ministerstvo obrany

Organisation providing offline access to the procurement documents: Ministerstvo obrany

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Ministerstvo obrany

Registration number: 60162694

Postal address: Tychonova 221

Town: Praha

Postcode: 16000

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Contact point: Sekce majetková MO, Odbor akvizic nemovité infrastruktury, náměstí Svobody 471/4, Praha 6, 160 01, k rukám Ing. Bc. Pavla Holotíka

Email: 1322.oni@mo.gov.cz

Telephone: +420 724372672

Internet address: <https://www.mo.gov.cz/>

Buyer profile: <https://nen.nipez.cz/profil/MO>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Town: Brno
Postcode: 60200
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: posta@uohs.cz
Telephone: +420 542167111
Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 01b191cd-126e-403e-a62b-be7b2bd455ea - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 18

Notice dispatch date: 07/08/2026 12:54:43 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 552612-2026

OJ S issue number: 152/2026

Publication date: 10/08/2026