

France-Nantes: Building-cleaning services

OJ S 176/2023 13/09/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: NANTES MÉTROPOLE HABITAT Office Public de l'Habitat de la Métropole Nantaise

National registration number: 27440002700307

Postal address: 26 place Rosa Parks

Town: NANTES

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Postal code: 44036

Country: France

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telephone: +33 240670707

Internet address(es):

Main address: <http://www.nmh.fr>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.nmh.fr/Espace-Entreprise/L-espace-marches-publics-de-Nmh/Avis-de-publicite-et-Dossiers-de-consultation>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.nmh.fr/Espace-Entreprise/L-espace-marches-publics-de-NMH/Avis-de-publicite-et-Dossiers-de-consultation>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: NANTES MÉTROPOLE HABITAT

Postal address: Service Commande Publique, Virginie Watrelot, 02.51.86.37.38,

Renseignements techniques, Service Technique du Patrimoine et Proximité, Christophe ADAM, 02.72.20.65.93

Town: Nantes

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Postal code: 44036

Country: France

E-mail: correspondance@awsfrance.com

Internet address(es):

Main address: <https://www.nmh.fr/Espace-Entreprise/L-espace-marches-publics-de-Nmh/Avis-de-publicite-et-Dossiers-de-consultation>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Autre

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Nettoyage Halls, Cages D'Escaliers Et Repurgation Du Patrimoine De Nantes Metropole
Habitat - Relance lots 1 - 4 et 8
Reference number: 23.052

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Accord cadre alloti, à bons de commandes, avec montant maximum conclu avec un opérateur économique par lot pour une période initiale de 12 mois et reconductible 2 fois 12 mois, soit une durée totale de 36 mois.

pour le lot 1 un montant maximum de 250 000,00 EUR HT est affecté à la période initiale.

pour le lot 2 un montant maximum de 310 000,00 EUR HT est affecté à la période initiale.

pour le lot 3 un montant maximum de 240 000,00 EUR HT est affecté à la période initiale.

ces montants seront identiques pour la période de reconduction de chacun des lots.

ce marché comporte une clause d'insertion professionnelle de publics éloignés de l'emploi en critère de jugement.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 2 400 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

Maximum number of lots that may be awarded to one tenderer: 1The contracting authority reserves the right to award contracts combining the following lots or groups of lots:

Les modalités d'attribution sont indiquées au règlement de la consultation

II.2. Description

II.2.1. Title

Bottière, Eraudière, Saint-Joseph : 1095 logements
Lot No: 01

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Main site or place of performance: Nantes et sa métropole 44000 - Nantes

II.2.4. Description of the procurement

Bottière, Eraudière, Saint-Joseph : 1095 logements

II.2.5.

Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Performance en matière d'insertion professionnelle / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information**II.2. Description****II.2.1. Title**

Cartier, Bords de Gesvres, Petit Port : 2198 logements

Lot No: 04

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Main site or place of performance: Nantes et sa métropole 44000 - Nantes

II.2.4. Description of the procurement

Cartier, Bords de Gesvres, Petit Port : 2198 logements

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Performance en matière d'insertion professionnelle / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Goudy, Ile de Nantes, Champ de Mars : 1498 logements
Lot No: 08

II.2.2. Additional CPV code(s)

90910000 Cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRG01 Loire-Atlantique

Main site or place of performance: Nantes et sa métropole 44000 - Nantes

II.2.4. Description of the procurement

Goudy, Ile de Nantes, Champ de Mars : 1498 logements

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur technique de l'offre / Weighting: 50

Quality criterion - Name: Performance en matière d'insertion professionnelle / Weighting: 10

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 36

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Le contrat prévoit la possibilité de confier ultérieurement au titulaire du marché un ou plusieurs marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas des interdictions de soumissionner (Dc1)

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Déclaration du candidat individuel ou du membre du groupement (Dc1)

lettre de candidature et Désignation du mandataire par ses co-traitants (Dc2) ou Dume bilans ou extraits de bilans et comptes de résultat, concernant les trois dernières années, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi

la Fiche Signalétique Fournisseur de Nantes Métropole Habitat (à télécharger)

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Obligation de fournir les attestations de formation amiante en sous-section 4 de tous les opérateurs amenés à faire des interventions susceptibles de provoquer l'émission de fibres d'amiante. L'entreprise devra fournir les modes opératoires cadres par type d'intervention sous-section 4 (modes opératoires visés par la médecine du travail).

déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

liste des principales prestations équivalentes effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

- Performances en matière d'insertion professionnelle des publics éloignés de l'emploi pour chacun des lots,
- Capacité à travailler à proximité ou sur des matériaux contenant de l'amiante

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement
Framework agreement with a single operator

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 10/10/2023 Local time: 16:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 11/10/2023 Local time: 08:30

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

VI.3. Additional information

Les dépôts de plis doivent être impérativement remis par voie dématérialisée.

Pour retrouver cet avis intégral, accéder au DCE, poser des questions à l'acheteur, déposer un pli, allez sur URL : <https://www.nmh.fr/Espace-Entreprise/L-espace-marches-publics-de-NMH/Avis-de-publicite-et-Dossiers-de-consultation>

Aucune forme de groupement imposée à l'attributaire du marché. Interdiction de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements

Les critères de sélection des candidatures et les sous-critères retenus pour le jugement des offres seront énoncés au règlement de consultation.

Date prévisionnelle de démarrage des prestations : 02.01.2024

Autre service auprès duquel les renseignements peuvent être obtenus sur l'introduction de recours : Service commande publique de Nantes Métropole Habitat - tél : 02.51.86.37.05

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Nantes

Postal address: 6 allée de l'Ile Gloriette

Town: Nantes

Postal code: 44041

Country: France

E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: greffe du tribunal administratif de Nantes

Postal address: 6 allée de l'île Gloriette

Town: Nantes

Postal code: 44041

Country: France

E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/09/2023