

Finland-HSY: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 176/2023 13/09/2023

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: HSY Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä

National registration number: 2274241-9

Postal address: PL 300

Town: HSY

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

Postal code: 00066

Country: Finland

Contact person: Markku Marjamäki

E-mail: hankinnat@hsy.fi

Telephone: +358 915611

Internet address(es):Main address: <http://www.hsy.fi>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tarjouspalvelu.fi/hsy?id=461835&tpk=67ebb6b9-407e-4ebc-a87a-d0d26fffd56d>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tarjouspalvelu.fi/hsy?id=461835&tpk=67ebb6b9-407e-4ebc-a87a-d0d26fffd56d>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Other activity: Vesihuolto

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Ämmässuon ekoteollisuuskeskuksen rakennusten ja teknisten järjestelmien sekä ulkoalueiden hoito- ja kunnossapitotyöt TP 38/23

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Helsingin seudun ympäristöpalvelut -kuntayhtymä pyytää sitovia tarjouksia Ämmässuon ekoteollisuuskeskuksen rakennusten ja teknisten järjestelmien sekä ulkoalueiden hoito- ja kunnossapitotöistä.

Ekoteollisuuskeskuksen alue on n. 200 ha ja sitä ympäröi suojaviheralue. Alueella käsitellään ja välivarastoidaan HSY:lle tulevia jätteitä.

Ekoteollisuuskeskuksessa on toimisto- ja varastokiinteistöjä, joiden kunnossapito suoritetaan käytössä olevan kunnossapitojärjestelmän Novi by Pinja mukaisesti. Palvelussa suoritetaan kunnossapito-ohjelman mukaiset huollot ja tarkastukset. Käytössä on mobiilityöajanseuranta. Ulkoalueet hoidetaan palveluntarjoajan kiinteistöhuoltokoneella ja tilaajan omistamilla, olemassa olevilla lisälaitteilla. Niiden on yhteensovittava ja toimittava palveluntarjoajan koneissa.

Tarkempia tietoja saa tarjouspyynnön liitteistä.

Pyydämme huomioimaan, että kohteeseen tutustuminen järjestetään 20.9.2023 klo 9.00 -10.30.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

70332000 Non-residential property services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FI1B1 Helsinki-Uusimaa

II.2.4. Description of the procurement

Nykyinen kiinteistöhuoltokone on Lundberg 6240. Palveluntarjoajan toimittaman koneen tulee olla samaa kokoluokkaa ja sen pitää toimia uusiutuvalla polttoaineella.

Palveluntarjoajan koneen tulee olla yhteensopiva tilaajan lisälaitteisiin. Palveluntarjoaja ylläpitohuoltaa lisälaitteet omalla kustannuksellaan. Tilaaja vastaa lisälaitteiden normaalista kulumisesta johtuvat korjaukset ja varaosat. Palveluntuottajan tulee ilmoittaa korjaustarpeesta välittömästi tilaajalle. Lisälaitteiden tulee olla käyttökunnossa sopimuksen päätyttyä.

Moottoripolttoaineen koneeseen hankkii tilaaja. Tarkempia tietoja tarjouspyynnön liitteissä. Tarjouspyynnössä ja sen liitteissä mainitut palvelun tarpeen määrät ovat arvioita, eivätkä ne ole Tilaajaa sitovia.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 60

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Sopimuskautta on mahdollista jatkaa kahden vuoden pituisella optiokaudella. Optiolla tarkoitetaan mahdollisuutta sopimuksen jatkamiseen alkuperäisin ehdoin.

Optiokauden käytöstä päättää tilaaja ja ilmoittaa sen käyttämisestä toimittajalle puolta vuotta ennen kyseisen optiojakson alkua.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 09/10/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Finnish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 09/10/2023 Local time: 10:20

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Tällä ilmoituksella on liitteitä/linkkejä osoitteessa <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procurement/92557/notice/136207>

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Markkinaoikeus

Postal address: Radanrakentajantie 5

Town: Helsinki

Postal code: 00520

Country: Finland

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Internet address: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

VI.5. Date of dispatch of this notice

08/09/2023