

**Portugal-São João da Madeira: Car park management services**

**OJ S 178/2023 15/09/2023**

**Contract notice**

**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Município de São João da Madeira

National registration number: 506538575

Postal address: Avenida da Liberdade

Town: S. João da Madeira

NUTS code: PT11A Área Metropolitana do Porto

Postal code: 3701-956

Country: Portugal

Contact person: José Maria de Castro Ferreira

E-mail: [castroferreira@scm-sjm.pt](mailto:castroferreira@scm-sjm.pt)

Telephone: +351 256200200

Fax: +351 256200296

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.cm-sjm.pt>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.cm-sjm.pt>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local agency/office

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

CONCURSO PÚBLICO PARA A ATRIBUIÇÃO DA CONCESSÃO DA EXPLORAÇÃO DO ESTACIONAMENTO À SUPERFÍCIE DE DOIS PARQUES DE ESTACIONAMENTO SUBTERRÂNIOS

Reference number: CPI/13/DOM/2023

**II.1.2. Main CPV code**

98351000 Car park management services

**II.1.3.**

## **Type of contract**

Services

### **II.1.4. Short description**

1. Constitui objeto do presente concurso a celebração de um contrato de concessão de exploração, gestão, requalificação, manutenção e fiscalização dos lugares de estacionamento pago na via pública (ZEDL), nos parques subterrâneos do Mercado e da rua João de Deus (Tribunal).
2. O objeto do Contrato visa a gestão integrada dos equipamentos e zonas de estacionamento público da cidade de S. João da Madeira, compreendendo os direitos e obrigações das partes previstos no Caderno de Encargos.
3. O Contrato vigorará pelo prazo de 15 anos, não prorrogável.

### **II.1.5. Estimated total value**

### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

## **II.2. Description**

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: PT11A Área Metropolitana do Porto

### **II.2.4. Description of the procurement**

1. Constitui objeto do presente concurso a celebração de um contrato de concessão de exploração, gestão, requalificação, manutenção e fiscalização dos lugares de estacionamento pago na via pública (ZEDL), nos parques subterrâneos do Mercado e da rua João de Deus (Tribunal).
2. O objeto do Contrato visa a gestão integrada dos equipamentos e zonas de estacionamento público da cidade de S. João da Madeira, compreendendo os direitos e obrigações das partes previstos no Caderno de Encargos.
3. O Contrato vigorará pelo prazo de 15 anos, não prorrogável.

### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Cost criterion - Name: Preço / Weighting: 100

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 180

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## Section IV: Procedure

---

### IV.1. Description

#### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

#### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

#### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

### IV.2. Administrative information

#### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/10/2023 Local time: 17:00

#### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

#### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Portuguese

#### IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 17/01/2024

#### IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 18/10/2023 Local time: 10:00

Place:

Município de S. João da Madeira

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.3. Additional information

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Município de S. João da Madeira

Postal address: Avenida da Liberdade

Town: S. João da Madeira

Postal code: 3701-956

Country: Portugal

E-mail: [geral@cm-sjm.pt](mailto:geral@cm-sjm.pt)

Telephone: +351 256200200

Fax: +351 256200296

Internet address: <https://www.cm-sjm.pt>

### VI.5. Date of dispatch of this notice

11/09/2023