

553830-2026 - Competition

France – Cleaning services – Prestations de nettoyage des locaux et vitrerie

OJ S 153/2026 11/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: MAIRIE DE LA RICHE

Email: servicemarches@ville-lariche.fr

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Prestations de nettoyage des locaux et vitrerie

Description: La présente consultation concerne des prestations de nettoyage de locaux et de vitrerie pour la Commune et le Centre Communal d'Action Sociale de La Riche (Groupement de commandes).

Procedure identifier: 5ede92cf-19c5-42d1-9197-a0d5661e997a

Internal identifier: 2026-04

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: La procédure de passation utilisée est : l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique. L'accord-cadre avec maximum est passé en application des articles L2125-1 1°, R. 2162-1 à R. 2162-6, R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique. Il donnera lieu à l'émission de bons de commande. Chaque accord-cadre sera attribué à un seul opérateur économique.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90910000 Cleaning services

Additional classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

2.1.2. Place of performance

Anywhere

Additional information: Lien de téléchargement du DCE : https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_1JmrjSK2uE Renseignements concernant la situation juridique de l'entreprise : Déclaration sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre dans aucun des cas d'interdiction de soumissionner Renseignements sur le respect de l'obligation d'emploi mentionnée aux articles L. 5212-1 à L. 5212-11 du Code du travail Un Kbis datant de moins de 3 mois, avec un pouvoir de la personne habilitée à engager la société s'il y a lieu pour le signataire sauf si son nom paraît sur celui-ci Attestation d'assurance en cours de validité avec la nature des garanties Un RIB Renseignements concernant la capacité économique et financière de l'entreprise : Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois

derniers exercices disponibles Déclaration appropriée de banques ou preuve d'une assurance pour les risques professionnels Renseignements concernant les références professionnelles et la capacité technique de l'entreprise : Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, similaires au projet, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat. Critères de jugement des offres pour tous les lots : 1.Prix = 50 % 2.Valeur technique = 40 % : 2.1 Méthodologie d'exécution des prestations : 5 points 2.2 Organisation et moyens humains, méthodologie de nettoyage des locaux et de la vitrerie, interlocuteur privilégié dédié au marché : 20 points 2.3 Moyens matériels (équipements de nettoyage mis à disposition pour la réalisation des prestations : 5 points 2.4 Règles de sécurité appliquées : 10 points 3.Performances en matière de protection de l'environnement = 10 % 3.1 Produits écolabellisés (la provenance sera indiquée) ou à moindre impact, limitation des consommations d'eau et d'énergie : 7 points 3.2 Moyens mis en oeuvre par le candidat (type de véhicules de la société, lieu d'approvisionnement au lieu de livraison des produits) : 3 points Pondération totale des critères d'attribution = 100 %

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

2.1.4. General information

This procedure will be relaunched

Additional information: Une visite sur site est obligatoire. Les candidats se présenteront aux Services Techniques, 20 rue du Petit Plessis à La Riche. Jours et horaires de visite prévus : - Mardi 8 septembre à 9h30 - Mardi 15 septembre à 9h30 - Mardi 22 septembre à 9h30 Chaque candidat confirmera sa présence au jour et heure de visite qu'il aura choisi, à l'adresse suivante : dstu@ville-lariche.fr

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Entretien des locaux

Description: Entretien des locaux

Internal identifier: Lot n°1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Additional classification (cpv): 90900000 Cleaning and sanitation services

Options:

Description of the options: Aucune option n'est prévue.

5.1.2. Place of performance

Town: La Riche

Postcode: 37520

Country subdivision (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Country: France

Additional information: L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 12 mois.

L'accord-cadre est conclu à compter de la date de notification du contrat valant ordre de service. L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 48 mois. Le montant maximum des prestations pour la période initiale de l'accord-cadre est défini(e) comme suit :
LOTS DESIGNATION MAXIMUM ANNUEL HT 1 Entretien des locaux pour la ville 80 000 € 1 Entretien des locaux pour le CCAS 35 000 € Les montants seront identiques pour chaque période de reconduction.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 0,00 EUR

Maximum value of the framework agreement: 460 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_1JmrjSK2uE

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <http://www.achatpublic.com/>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 29/09/2026 13:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered

employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: DIRECCTE DES PAYS DE LA LOIRE Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

Review organisation: Tribunal d'Orléans

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal d'Orléans

Organisation receiving requests to participate: MAIRIE DE LA RICHE

Organisation processing tenders: MAIRIE DE LA RICHE

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Entretien des vitres

Description: Entretien des vitres

Internal identifier: Lot n°2

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911300 Window-cleaning services

Options:

Description of the options: Aucune option n'est prévue.

5.1.2. Place of performance

Postal address: La Riche

Town: La Riche

Postcode: 37520

Country subdivision (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Country: France

Additional information: L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 12 mois.

L'accord-cadre est conclu à compter de la date de notification du contrat valant ordre de service. L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3. La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 48 mois. Le montant maximum des prestations pour la période initiale de l'accord-cadre est défini(e) comme suit : LOTS DESIGNATION MAXIMUM ANNUEL HT 2 Entretien des vitres pour la ville 10 000 € 2 Entretien des vitres pour le CCAS 2 000 € Les montants seront identiques pour chaque période de reconduction.

5.1.3. Estimated duration

Duration: 4 Years

5.1.5. Value

Maximum value of the framework agreement: 48 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Deadline for requesting additional information: 18/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_1JmrjSK2uE

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_1JmrjSK2uE

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 29/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 4 Months

Information about public opening:

Opening date: 29/09/2026 13:30:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: DIRECCTE DES PAYS DE LA LOIRE Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

Review organisation: Tribunal d'Orléans

Information about review deadlines: Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal d'Orléans

8. Organisations

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal d'Orléans

Registration number: 17450005800022

Postal address: 28 rue de La Bretonnerie

Town: ORLÉANS

Postcode: 45000

Country subdivision (NUTS): Loiret (FRB06)

Country: France

Email: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Telephone: 0238775900

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0004

Official name: DIRECCTE DES PAYS DE LA LOIRE Comité consultatif interrégional de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

Registration number: 13002928300012

Postal address: 22 Mail Pablo Picasso

Town: Nantes

Postcode: 44000

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

Email: paysdl.ccira@direccte.gouv.fr

Roles of this organisation:

Mediation organisation

8.1. ORG-0003

Official name: MAIRIE DE LA RICHE

Registration number: 21370195600012

Postal address: Place du Maréchal Leclerc

Town: LA RICHE

Postcode: 37520

Country subdivision (NUTS): Indre-et-Loire (FRB04)

Country: France

Email: servicemarches@ville-lariche.fr

Telephone: 0247362424

Buyer profile: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Roles of this organisation:

Buyer
Organisation receiving requests to participate
Organisation processing tenders

Notice information

Notice identifier/version: 8a58dbd5-5a1b-4cf6-a88d-4a258de94e25 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 10/08/2026 11:31:18 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 553830-2026
OJ S issue number: 153/2026
Publication date: 11/08/2026