

553860-2026 - Result

Czechia – Architectural and related services – Dopracování a úprava projektové dokumentace pro výstavbu Pavilonu Urgentní medicíny

OJ S 153/2026 11/08/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje

Email: adela.fabianova@nemocnicekolin.cz

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a central government authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Dopracování a úprava projektové dokumentace pro výstavbu Pavilonu Urgentní medicíny

Description: Předmětem plnění veřejné zakázky je úprava a dopracování stávající projektové dokumentace pro provedení stavby objektu SO 40 – pavilon „UP“ – Pavilon urgentní medicíny Oblastní nemocnice Kolín, a.s., a to v rozsahu nezbytném k uvedení této projektové dokumentace do souladu se Studií dispozičních úprav. Součástí plnění veřejné zakázky je zejména revize, úprava a dopracování stávající projektové dokumentace, včetně zapracování všech souvisejících změn a koordinačních úprav nezbytných pro řádnou přípravu a následnou realizaci Stavby.

Procedure identifier: 241dbbc8-cf68-4069-99d1-dd7f343958a0

Internal identifier: 546/VZOŘ/2026

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Country: Czechia

Additional information: Předmět plnění veřejné zakázky bude zadavateli po zpracování předán v místě sídla zadavatele.

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 7 300 000,00 CZK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Dopracování a úprava projektové dokumentace pro výstavbu Pavilonu Urgentní medicíny

Description: Předmětem plnění veřejné zakázky je úprava a dopracování stávající projektové dokumentace pro provedení stavby objektu SO 40 – pavilon „UP“ – Pavilon urgentní medicíny Oblastní nemocnice Kolín, a.s., a to v rozsahu nezbytném k uvedení této projektové dokumentace do souladu se Studií dispozičních úprav. Součástí plnění veřejné zakázky je zejména revize, úprava a dopracování stávající projektové dokumentace, včetně zapracování všech souvisejících změn a koordinačních úprav nezbytných pro řádnou přípravu a následnou realizaci Stavby.

Internal identifier: 546/VZOŘ/2026

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71200000 Architectural and related services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Country: Czechia

Additional information: Předmět plnění veřejné zakázky bude zadavateli po zpracování předán v místě sídla zadavatele.

5.1.3. Estimated duration

Start date: 06/08/2026

Duration: 7 Weeks

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 7 300 000,00 CZK

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Celková nabídková cena

Description: V rámci dílčího kritéria „Celková nabídková cena“ bude hodnocena celková nabídková cena, vyplněná účastníkem v krycím listu. Zadavatel stanoví, že při hodnocení celkové nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 70

Criterion:

Type: Cost

Name: Předání kompletní upravené projektové dokumentace (včetně všech profesních celků TZB, MaR a IT)

Description: V rámci dílčího kritéria „Předání kompletní upravené projektové dokumentace (včetně všech profesních celků TZB, MaR a IT) v kalendářních dnech“ bude hodnocena doba dodání PD v kalendářních dnech, vyplněná účastníkem v krycím listu.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 30

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit

celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje

Organisation providing offline access to the procurement documents: Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje

Organisation providing more information on the review procedures: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 7 250 000,00 CZK

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: SATER - PROJEKT s.r.o.

Subcontractor:

Official name: GEODETICKÁ KANCELÁŘ KOLÍN, s.r.o.

Official name: Jan Lerch

Official name: Petr Bareš

Official name: Tomáš Václavík

Official name: MARCO s.r.o.

Official name: INGES, spol. s r.o.

Official name: PROFITUBE PROCZECH s.r.o.

Official name: Oktherm s.r.o.

Official name: Michael Pipek

Official name: eipro s.r.o.

Official name: Pavel Cuberka

Tender:

Tender identifier: Nabídka 1

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 7 250 000,00 CZK

The tender was ranked: no

Rank of the tender: 1

The tender is a variant: no

Subcontracting: No

Contract information:

Identifier of the contract: KO-2026-860

Title: Smlouva o dílo

Date on which the winner was chosen: 17/07/2026

Date of the conclusion of the contract: 30/07/2026

Address of the contract: <https://smlouvy.gov.cz/smlouva/39028854>

6.1.4. Statistical information

Summary of the review requests the buyer received:

Number of complainants: 0

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from micro, small or medium tenderers

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Requests to participate

Number of tenders or requests to participate received: 0

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 7 250 000,00 CZK

Value of the highest admissible tender: 7 250 000,00 CZK

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje

Registration number: 27256391

Postal address: Žižkova 146

Town: Kolín

Postcode: 28002

Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Country: Czechia

Email: adela.fabianova@nemocnicekolin.cz

Telephone: +420 321756518

Buyer profile: <https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilONKolín>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0002

Official name: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Registration number: 65349423
Postal address: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Town: Brno
Postcode: 60200
Country subdivision (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Country: Czechia
Email: posta@uohs.cz
Telephone: +420 542167111
Internet address: <https://uohs.gov.cz>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: SATER - PROJEKT s.r.o.
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 49615882
Postal address: Plynářská 671
Town: Kolín - Kolín IV
Postcode: 28002
Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)
Country: Czechia
Email: zdenek.dobias@sater-projekt.cz
Telephone: +420 321717203

Roles of this organisation:

Tenderer

Winner of these lots: LOT-0001

8.1. ORG-0004

Official name: Pavel Cuberka
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 61225924
Postal address: Němčice 120
Town: Němčice
Postcode: 53352
Country subdivision (NUTS): Pardubický kraj (CZ053)
Country: Czechia
Email: zdenek.dobias@sater-projekt.cz
Telephone: +420 321717203

Roles of this organisation:

Subcontractor

8.1. ORG-0005

Official name: MARCO s.r.o.
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 18605621
Postal address: nám. Jana Žižky z Trocnova 84
Town: Čáslav
Postcode: 286 01
Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)
Country: Czechia

Email: zdenek.dobias@sater-projekt.cz

Telephone: +420 321717203

Roles of this organisation:

Subcontractor

8.1. ORG-0006

Official name: Jan Lerch

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 86576836

Postal address: Na křečku 340/33

Town: Praha - Horní Měcholupy

Postcode: 10900

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Email: zdenek.dobias@sater-projekt.cz

Telephone: +420 321717203

Roles of this organisation:

Subcontractor

8.1. ORG-0007

Official name: Petr Bareš

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 61885312

Postal address: Krakovany 116

Town: Krakovany

Postcode: 28127

Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Country: Czechia

Email: zdenek.dobias@sater-projekt.cz

Telephone: +420 321717203

Roles of this organisation:

Subcontractor

8.1. ORG-0008

Official name: Tomáš Václavík

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 74876791

Postal address: Na Hroudách 6 260

Town: Nymburk - Drahelice

Postcode: 28802

Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)

Country: Czechia

Email: zdenek.dobias@sater-projekt.cz

Telephone: +420 321717203

Roles of this organisation:

Subcontractor

8.1. ORG-0009

Official name: GEODETICKÁ KANCELÁŘ KOLÍN, s.r.o.

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 24198048

Postal address: U Nemocnice 430
Town: Kolín - Kolín III
Postcode: 28002
Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)
Country: Czechia
Email: zdenek.dobias@sater-projekt.cz
Telephone: +420 321717203

Roles of this organisation:

Subcontractor

8.1. ORG-0010

Official name: INGES, spol. s r.o.
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 15890856
Postal address: Na Petynce 985/34
Town: Praha - Střešovice
Postcode: 16900
Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Country: Czechia
Email: zdenek.dobias@sater-projekt.cz
Telephone: +420 321717203

Roles of this organisation:

Subcontractor

8.1. ORG-0011

Official name: PROFITUBE PROCZECH s.r.o.
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 03543749
Postal address: Michálkovická 2055/86
Town: Ostrava - Slezská Ostrava
Postcode: 71000
Country subdivision (NUTS): Moravskoslezský kraj (CZ080)
Country: Czechia
Email: zdenek.dobias@sater-projekt.cz
Telephone: +420 321717203

Roles of this organisation:

Subcontractor

8.1. ORG-0012

Official name: Oktherm s.r.o.
Size of the economic operator: Micro, small, or medium
Registration number: 28183100
Postal address: Ovčárecká 638
Town: Kolín - Kolín V
Postcode: 28002
Country subdivision (NUTS): Středočeský kraj (CZ020)
Country: Czechia
Email: zdenek.dobias@sater-projekt.cz
Telephone: +420 321717203

Roles of this organisation:

Subcontractor

8.1. ORG-0013

Official name: Michael Pipek

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 60139803

Postal address: Pod Vinicí 399

Town: Vysoká nad Labem

Postcode: 50331

Country subdivision (NUTS): Královéhradecký kraj (CZ052)

Country: Czechia

Email: zdenek.dobias@sater-projekt.cz

Telephone: +420 321717203

Roles of this organisation:

Subcontractor

8.1. ORG-0014

Official name: eipro s.r.o.

Size of the economic operator: Micro, small, or medium

Registration number: 07163584

Postal address: Tylova 156/23

Town: České Budějovice - České Budějovice 7

Postcode: 37001

Country subdivision (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Country: Czechia

Email: zdenek.dobias@sater-projekt.cz

Telephone: +420 321717203

Roles of this organisation:

Subcontractor

Notice information

Notice identifier/version: e536eba2-4523-4338-a62a-ce6f82248bd2 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 10/08/2026 14:25:18 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 553860-2026

OJ S issue number: 153/2026

Publication date: 11/08/2026