

Belgium-Lievegem: Architectural services for buildings

OJ S 225/2020 18/11/2020

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Lievegem

National registration number: 0697.609.152_607079

Postal address: Kasteeldreef 72

Town: Lievegem

NUTS code: BE234 Arr. Gent

Postal code: 9920

Country: Belgium

Contact person: Sabine De Rocker

E-mail: sabine.derocker@lievegem.be

Telephone: +32 93962300

Internet address(es):

Main address: www.lievegem.be

Address of the buyer profile: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=393075>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://enot.publicprocurement.be/enot-war/preViewNotice.do?noticeId=393075>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be/etendering/viewWorkspacesBasedOnExtUrl.do?wsName=GL-LIEVEGEM2020%2FINFRA%2FSDR%2F20200917-F02>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Het aanstellen van een ontwerper voor het gedeeltelijk slopen, gedeeltelijk verbouwen en nieuwbouw van gemeentelijke basisschool op het Eeksken

Reference number: GL-LIEVEGEM2020/INFRA/SDR/20200917-F02_0

II.1.2.

Main CPV code

71221000 Architectural services for buildings

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Het bestuur wenst een nieuwe basisschool te realiseren op de bestaande schoollocatie Eekskens 29,

10 118 m2 groot.

Het uitgangspunt van het project is een duurzaam (bijna energieneutraal), ecologisch schoolgebouw in een innoverende leeromgeving en met aandacht voor onderwijs van de toekomst 'future classroom'. Er wordt nagedacht over de indeling van de leeftijdsgroepen: de jongste kleuters, oudste kleuter en onderbouw lagere school, de oudste lagere schoolkinderen. Ook de groene landelijke omgeving speelt een belangrijke rol op de school en dat met extra aandacht voor milieuzorg op school. Veel groen en een avontuurlijke speelplaats zijn hierbij de uitgangspunten.

Er is bijzondere aandacht voor de zwakke weggebruiker en er wordt voldoende parking voorzien voor het personeel.

De zeven pijlers van de school worden opgenomen in het bouwproject:

"De gemeentelijke basisschool Lievegem is een kleinschalige, brede, open school die zorgt voor kwaliteitsvol en vernieuwend onderwijs met oog voor elk talent en zorg op ieders maat, en dit in een fijne samenwerking tussen ouders, leerlingen en team in een familiale omgeving. Een thuis voor kinderen!"

Ook het pedagogisch project is te raadplegen op www.gbslievegem.be

De school wordt gesubsidieerd door Agion. <https://www.agion.be/over-scholen-bouwen>

II.1.5. Estimated total value**II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

II.2. Description**II.2.2. Additional CPV code(s)**

71200000 Architectural and related services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE Belgique / België

Main site or place of performance: Gemeentelijke basisschool, Eekskens 29 te Lievegem.

II.2.4. Description of the procurement

Het aanstellen van een ontwerper voor het gedeeltelijk slopen, gedeeltelijk verbouwen en nieuwbouw van gemeentelijke basisschool op het Eekskens.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Sabine De Rocker, +32 093962300 of sabine.derocker@lievegem.be

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Het bewijs van inschrijving op de tabel van de Orde van Architecten of van inschrijving op een gelijkaardige officiële lijst in een andere lidstaat van de Europese Gemeenschap van één of meerdere perso(o)nen die deel zal (zullen) uitmaken van het team van de inschrijver (origineel attest of een voor eensluidend verklaard afschrift, maximum een jaar oud).

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 15/01/2021 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6.

Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 15/01/2021 Local time: 12:00

Place:

Lievegem.

Information about authorised persons and opening procedure: Sabine De Rocker, +32 093962300 of sabine.derocker@lievegem.be

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Sabine De Rocker, +32 093962300 of sabine.derocker@lievegem.be

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Raad Van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Raad Van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Raad Van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/11/2020