

**Denmark-Brabrand: Architectural, construction, engineering and inspection services**  
**OJ S 225/2020 18/11/2020**  
**Contract award notice**  
**Services**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Aarhus Kommune, Bystrategi, Arealudvikling og Almene Boliger

National registration number: 55133018

Postal address: Karen Blixens Boulevard 7

Town: Brabrand

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8220

Country: Denmark

Contact person: Anne Bergholt Sommer

E-mail: [ase@bechbruun.com](mailto:ase@bechbruun.com)

Telephone: +45 25263361

**Internet address(es):**

Main address: <https://www.ethics.dk/ethics/eo#/01adfd94-6709-4749-904c-5fce229e94f8/homepage>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Udbud af rammeaftale om landinspektørydelser i forbindelse med planlægning og gennemførelse af udbud af byudviklingsområder og kommunale arealer i Aarhus Kommune

**II.1.2. Main CPV code**

71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Udbuddet omfatter landinspektørydelser i forbindelse med planlægning og gennemførelse af udbud af byudviklingsområder og kommunale arealer i Aarhus Kommune. Rådgivningen kan opfatte:

— Udarbejdelse af udstykningsrids

— Udarbejdelse af servitutredegeørelser og indhentelse af servitutter

- Bistand til udmatrikulering af arealer, herunder indhentelse af relevante godkendelser
- Indhentelse af ledningsoplysninger og udarbejdelse af ledningsplaner
- Udarbejdelse af servitutter.

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

#### **II.1.7. Total value of the procurement**

Value excluding VAT: 2 000 000,00 DKK

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

71410000 Urban planning services, 71250000 Architectural, engineering and surveying services, 71510000 Site-investigation services, 71353000 Surface surveying services, 71354000 Map-making services, 71355000 Surveying services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DK042 Østjylland

Main site or place of performance: Aarhus Kommune

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Udbuddet omfatter landinspektørydelser i forbindelse med planlægning og gennemførelse af udbud af byudviklingsområder og kommunale arealer i Aarhus Kommune. Rådgivningen kan opfatte:

- Udarbejdelse af udstykningsrids
- Udarbejdelse af servitutredegørelser og indhentelse af servitutter
- Bistand til udmatrikulering af arealer, herunder indhentelse af relevante godkendelser
- Indhentelse af ledningsoplysninger og udarbejdelse af ledningsplaner
- Udarbejdelse af servitutter.

Rammeaftalen vil blive tildelt de 3 (tre) tilbudsgivere, der afgiver de økonomisk mest fordelagtige tilbud vurderet på baggrund af kriteriet ”bedste forhold mellem pris og kvalitet”.

#### **II.2.5. Award criteria**

Quality criterion - Name: Kvalitet / Weighting: 60 %

Price - Weighting: 40 %

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

Efter ønske fra bystrategi, arealudvikling og almene boliger kan kontrakten forlænges med op til 1 år.

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **Section IV: Procedure**

---

#### **IV.1. Description**

##### **IV.1.1.**

## **Type of procedure**

Open procedure

### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

The procurement involves the establishment of a framework agreement

### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

## **IV.2. Administrative information**

### **IV.2.1. Previous publication concerning this procedure**

Notice number in the OJ S: [2020/S 129-316459](#)

### **IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system**

### **IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice**

## **Section V: Award of contract**

---

### **Title:**

Rammeaftale om landinspektørydelser i forbindelse med planlægning og gennemførelse af udbud af byudviklingsområder og kommunale arealer

A contract/lot is awarded: yes

## **V.2. Award of contract**

### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

20/10/2020

### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Landinspektørfirmaet Bøgh & Krabbe ApS

National registration number: 17013491

Postal address: Nørreport 26D, 1.

Town: Aarhus

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8000

Country: Denmark

E-mail: [ab@bk-land.dk](mailto:ab@bk-land.dk)

Telephone: +45 86126388

The contractor is an SME: yes

### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 500 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 2 000 000,00 DKK

### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section V: Award of contract**

---

**Title:**

Rammeaftale om landinspektørydelser i forbindelse med planlægning og gennemførelse af udbud af byudviklingsområder og kommunale arealer

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1. Date of conclusion of the contract**

20/10/2020

#### **V.2.2. Information about tenders**

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

#### **V.2.3. Name and address of the contractor**

Official name: Geopartner Landinspektører A/S

National registration number: 20014784

Postal address: Rugårdsvej 55 A

Town: Odense

NUTS code: DK031 Fyn

Postal code: 5000

Country: Denmark

E-mail: [lbp@geopartner.dk](mailto:lbp@geopartner.dk)

Telephone: +45 28960782

The contractor is an SME: yes

#### **V.2.4. Information on value of the contract/lot**

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 500 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 2 000 000,00 DKK

### **V.2.5. Information about subcontracting**

## **Section V: Award of contract**

---

**Title:**

Rammeaftale om landinspektørydelser i forbindelse med planlægning og gennemførelse af udbud af byudviklingsområder og kommunale arealer

A contract/lot is awarded: yes

### **V.2. Award of contract**

#### **V.2.1.**

## Date of conclusion of the contract

20/10/2020

### V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 2

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

### V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Landinspektørfirmaet LE34 A/S

National registration number: 20683880

Postal address: 8200

Town: Aarhus N

NUTS code: DK042 Østjylland

Postal code: 8200

Country: Denmark

E-mail: [udbud@le34.dk](mailto:udbud@le34.dk)

Telephone: +45 77332222

The contractor is an SME: no

### V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 500 000,00 DKK

Total value of the contract/lot: 2 000 000,00 DKK

### V.2.5. Information about subcontracting

## Section VI: Complementary information

---

### VI.3. Additional information

Tilbudsgiver skal må ikke være omfattet af de obligatoriske udelukkelsesgrunde i udbudslovens § 135, stk. 1 til 3 og § 136. Tilbudsgiver skal derudover bekræfte, at tilbudsgiver ikke er omfattet af følgende frivillige udelukkelsesgrunde, jf. udbudslovens § 137. Tilbudsgiver er erklæret konkurs eller er under insolvens- eller likvidationsbehandling eller lignende, jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 2. Tilbudsgiver i forbindelse med udøvelsen af erhverv kan påvises at have begået alvorlige forsømmelser, der sår tvivl om tilbudsgivers integritet, jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr.3. Tilbudsgiver har ubetalt forfalden gæld under 100 000 DKK til offentlige myndigheder vedrørende skatter, afgifter eller bidrag til sociale sikringsordninger i henhold til dansk lovgivning eller lovgivning i det land, hvor tilbudsgiveren er etableret, jf. udbudslovens § 137, stk. 1, nr. 7.

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: [klfu@naevneneshus.dk](mailto:klfu@naevneneshus.dk)

Telephone: +45 72405600

Internet address: <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/>

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Klage over udbud eller beslutninger omfattet af udbudslovens afsnit II eller III eller forsyningsvirksomhedsdirektivet, som ikke er omfattet af stk. 1, skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden:

- 1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.
- 2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbudsgivere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen.
- 3) 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. § 2, stk. 2, eller udbudslovens § 171, stk. 4.
- 4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2, 2. pkt.

#### **VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained**

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: [kfst@kfst.dk](mailto:kfst@kfst.dk)

Telephone: +45 41715000

Internet address: [www.kfst.dk](http://www.kfst.dk)

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

13/11/2020