

**Sweden-Falköping: Flats construction work**

**OJ S 243/2018 18/12/2018**

**Contract notice**

**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Falköpings Hyresbostäder Aktiebolag

National registration number: 556196-6275

Postal address: Dotorpsgatan 53

Town: Falköping

NUTS code: SE232 Västra Götalands län

Postal code: 521 44

Country: Sweden

Contact person: Anders Johansson

E-mail: [a.johansson@hyresbo.se](mailto:a.johansson@hyresbo.se)

Telephone: +51 5887555

**Internet address(es):**

Main address: <http://www.hyresbo.se>

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://tendsign.com/doc.aspx?Uniqueld=afwterfnbt&GoTo=Docs>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://tendsign.com/doc.aspx?Uniqueld=afwterfnbt&GoTo=Tender>

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

Housing and community amenities

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Diamanten, Falköping

Reference number: 18/1

**II.1.2. Main CPV code**

45211341 Flats construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

#### **II.1.4. Short description**

Falköpings Hyresbostäder AB har vunnit en markanvisningstävling där 2 huskroppar om 8 - 9 plan samt mellanliggande garageyta skall uppföras. På fastigheten finns idag en byggnad som skall rivas och tidigare har en byggnad rivits.

För att minimera utförandefel så lägger Beställaren stor vikt vid en genomarbetad, digitaliserad projektering och kommer också att ge blivande entreprenör erforderlig tid för projektering och inget arbete får påbörjas innan Beställaren godkänt alla Bygghandlingar.

#### **II.1.5. Estimated total value**

Value excluding VAT: 140 000 000,00 SEK

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

### **II.2. Description**

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45211300 Houses construction work, 45300000 Building installation work, 45400000 Building completion work, 71300000 Engineering services, 71310000 Consultative engineering and construction services, 71315000 Building services, 71315200 Building consultancy services, 71318000 Advisory and consultative engineering services

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: SE232 Västra Götalands län

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Falköpings Hyresbostäder AB har vunnit en markanvisningstävling där 2 huskroppar om 8 - 9 plan samt mellanliggande garageyta skall uppföras. På fastigheten finns idag en byggnad som skall rivas och tidigare har en byggnad rivits.

För att minimera utförandefel så lägger Beställaren stor vikt vid en genomarbetad, digitaliserad projektering och kommer också att ge blivande entreprenör erforderlig tid för projektering och inget arbete får påbörjas innan Beställaren godkänt alla Bygghandlingar.

#### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 18/03/2019 End: 18/12/2020

This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: yes

Description of options:

En byggnad som kommunen idag äger skall rivas av kommunen innan övertagande av fastigheten. Kommunen vill därför ha ett anbud för rivning av byggnaden från vår anbudsräknare. Detta är en option som kommunen kan anta eller förkasta

#### **II.2.13.**

## Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### II.2.14. Additional information

#### Section IV: Procedure

---

##### IV.1. Description

###### IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

###### IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

###### IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

##### IV.2. Administrative information

###### IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/02/2019 Local time: 23:59

###### IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

###### IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Swedish

###### IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 21/05/2019

###### IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 19/02/2019 Local time: 00:00

#### Section VI: Complementary information

---

##### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

##### VI.3. Additional information

Visma annons: <https://opic.com/id/afwterfnbt>

##### VI.4. Procedures for review

###### VI.4.1. Review body

Official name: Förvaltningsrätten i Jönköping

Town: Jönköping

Country: Sweden

##### VI.5. Date of dispatch of this notice

17/12/2018