

## 554213-2026 - Result

Germany – Plasterboard works – BlmA, BPol Bundespolizei Potsdam, Comp. Haus 8, 13, 14, Trockenbauarbeiten H8  
OJ S 153/2026 11/08/2026  
Contract or concession award notice – standard regime  
Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen (BLB) - Zentrale Vergabestelle  
Email: [Info.Vergabe-BLD@BLB.Brandenburg.de](mailto:Info.Vergabe-BLD@BLB.Brandenburg.de)  
Legal type of the buyer: Regional authority  
Activity of the contracting authority: General public services

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: BlmA, BPol Bundespolizei Potsdam, Comp. Haus 8, 13, 14, Trockenbauarbeiten H8  
Description: Trockenbauarbeiten H8  
Procedure identifier: b65b8ca9-8524-4611-9cca-73a82712ccd8  
Internal identifier: PDM-B-30024108  
Type of procedure: Open  
The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works  
Main classification (cpv): 45324000 Plasterboard works  
Additional classification (cpv): 45262320 Screed works, 45422000 Carpentry installation work, 45422100 Woodwork, 45453100 Refurbishment work

##### 2.1.2. Place of performance

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 103  
Town: Potsdam  
Postcode: 14473  
Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)  
Country: Germany

##### 2.1.4. General information

Additional information: #Bekanntmachungs-ID: CXSEYYDDYY9D36FF# Die Teilnahme am Verfahren und die Abgabe von Teilnahmeanträgen/Angeboten ist nur über den "Vergabemarktplatz Brandenburg" möglich. Benutzen Sie dazu das Bietertool des Vergabemarktplatz Brandenburg bzw. die webbasierte Angebotsabgabe. Informationen zum Bietertool finden Sie unter [www.support.cosinex.de](http://www.support.cosinex.de). Informationen zur webbasierten Angebotsabgabe: <https://support.cosinex.de/unternehmen/display/company/webbasierte+Abgabe+-+Anleitung> Nur durch das Bestätigen der Teilnahme am Verfahren können Sie folgende Vorteile nutzen: Sie werden über neue Nachrichten der Vergabestelle automatisch per E-Mail informiert (z.B. Änderungen an den Vergabeunterlagen). Ohne

Bestätigung der Teilnahme an diesem Verfahren erfolgt keine E-Mail Benachrichtigung über neue Nachrichten der Vergabestelle (z.B. Aktualisierung der Vergabeunterlagen). Anfragen sind ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatz Brandenburg zu stellen. Auskünfte zum Vergabeverfahren werden ausschließlich über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatz Brandenburg erteilt. Die Kommunikation erfolgt bis zur Angebots(er)öffnung elektronisch über die Vergabeplattform; danach elektronisch über die Vergabeplattform oder per Mail oder schriftlich oder in Textform. Wichtig! Elektronische Angebotsabgabe: Eine Einreichung der Angebote/Teilnahmeanträge über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes oder per Email ist nicht gestattet und führt zum Ausschluss. Anfragen zu den Vergabeunterlagen sind bis zum 02.07.2026 einzureichen, damit eine rechtzeitige Beantwortung gewährleistet werden kann.

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0001

Title: BImA, BPol Bundespolizei Potsdam, Comp. Haus 8, 13, 14, Trockenbauarbeiten H8

Description: Gegenstand der hier ausgeschriebenen Leistungen sind die Montagen von Trockenbau-Trennwänden, -vorsatzschalen und Unterdecken im Haus 08 Darüber hinaus ist Teil der hier ausgeschriebenen Leistungen in Vorbereitung der Trockenbauarbeiten die Bestandholzbalkendecken für das Stellen der Wände zu ertüchtigen. Im Dachgeschoss-/Spitzboden ist die oberste Dämmebene des Gebäudes zu vervollständigen. Aufgrund der teils komplexen Einbausituationen im Objekt und anspruchsvollen Schnittstellenlage, insbesondere zur Dachkonstruktion, Innendämmung sowie den Fußbodenaufbauten, geht den Leistungen eine detaillierte technische Klärung und Werkstatt- und Montageplanung voraus einschl. Statik des AN. ca. 1400 m2 Trockenbauwände (bis D = 150mm) und Vorsatzschalen, zum Teil mit Anforderungen an Schallschutz, Brandschutz ca. 725 m2 Dachkonstruktions-/Dachschrägenbekleidungen einschl. Drempelebekleidungen ca. 500 m2 Dämmarbeiten, teils Zwischensparren oder Dämmauflagen sowie teils Einblasdämmungen ca. 1150 m2 Unterdecken, abgehängt (bis H = 700mm) oder freitragend, mit Bekleidungen aus Gipskarton, gelochte Gipsplatten, Zementplatten, zum Teil mit Weitspannträgern ca. 600 m2 Schwalbenschwanzestrich, Dicke 55mm inkl. vollflächiger Konstruktions-/Laufbelag aus Holz/Holzwerkstoff unter Schwalbenschwanzprofilen ca. 40 St Montage neuer Holzbalken- und Wechsel (L über 1m bis 6m) zum Abfangen der Trockenbauwände auf Holzbalkendecken in Längsrichtung zu Spannrichtung Decke  
Internal identifier: PDM-B-30024108

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45324000 Plasterboard works

Additional classification (cpv): 45262320 Screed works, 45422000 Carpentry installation work, 45422100 Woodwork, 45453100 Refurbishment work

#### 5.1.2. Place of performance

Postal address: Heinrich-Mann-Allee 103

Town: Potsdam

Postcode: 14473

Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Country: Germany

**5.1.3. Estimated duration**

Duration: 12 Months

**5.1.6. General information**

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

**5.1.7. Strategic procurement**

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

**5.1.10. Award criteria**

**Criterion:**

Type: Price

Name: Preis

Description: Preis

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 100

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer des Bundes

Information about review deadlines: Für die Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens vor der Vergabekammer müssen die Fristen des \*§ 160 GWB\* beachtet werden. Die Vergabestelle weist ausdrücklich auf die Rügeobliegenheit sowie die Präklusionsregeln des § 160 Abs. 3 S. 1 Teil 4, Kap. 1, Abschn. 2 GWB hin. Diese hat jeder Bewerber oder Bieter zu beachten, wenn er einen behaupteten Verstoß gegen das Vergaberecht geltend machen möchte. § 160 Abs. 3 S. 1 GWB lautet: Der Antrag (auf Nachprüfung) ist unzulässig, soweit: 1. der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht unverzüglich gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen (BLB) - Zentrale Vergabestelle

Organisation providing more information on the review procedures: Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen - Vergabeprüfstelle

## 6. Results

---

Value of all contracts awarded in this notice: 599 547,86 EUR

#### 6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

#### 6.1.2. Information about winners

**Winner:**

Official name: GABAS GmbH

**Tender:**

Tender identifier: 5 - 11848414

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 599 547,86 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

**Contract information:**

Identifier of the contract: 1

Title: GABAS GmbH, 13055 Berlin

Date of the conclusion of the contract: 10/08/2026

#### 6.1.4. Statistical information

**Received tenders or requests to participate:**

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders submitted electronically

Number of tenders or requests to participate received: 5

Type of received submissions: Tenders from tenderers registered in other European Economic Area countries than the country of the buyer

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders from tenders registered in countries outside of the European Economic Area

Number of tenders or requests to participate received: 0

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible

Number of tenders or requests to participate received: 1

Type of received submissions: Tenders verified and inadmissible because of an abnormally low price or cost

Number of tenders or requests to participate received: 0

**Range of tenders:**

Value of the lowest admissible tender: 599 547,86 EUR

Value of the highest admissible tender: 792 564,03 EUR

## 8. Organisations

---

#### 8.1. ORG-0001

Official name: Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen (BLB) - Zentrale Vergabestelle

Registration number: 12-121136942639008-42

Postal address: An der Wache 2

Town: Zossen

Postcode: 15806

Country subdivision (NUTS): Teltow-Fläming (DE40H)

Country: Germany

Contact point: Zentrale Vergabestelle, Bereich BLD

Email: [Info.Vergabe-BLD@BLB.Brandenburg.de](mailto:Info.Vergabe-BLD@BLB.Brandenburg.de)

Telephone: +49 000

Internet address: <https://blb.brandenburg.de/blb/de/>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

**8.1. ORG-0002**

Official name: Brandenburgischer Landesbetrieb für Liegenschaften und Bauen - Vergabeprüfstelle

Registration number: 12-121136942639008\_42

Postal address: Sophie-Alberti-Straße 4-6

Town: Potsdam

Postcode: 14478

Country subdivision (NUTS): Potsdam, Kreisfreie Stadt (DE404)

Country: Germany

Contact point: 12-121136942639008\_42

Email: [vergabepruefstelle@blb.brandenburg.de](mailto:vergabepruefstelle@blb.brandenburg.de)

Telephone: +49 000

Internet address: <https://blb.brandenburg.de/blb/de/>

**Roles of this organisation:**

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0003**

Official name: Vergabekammer des Bundes

Registration number: 991-02380-92

Postal address: Villemombler Straße 76

Town: Bonn

Postcode: 53123

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [vk@bundeskartellamt.bund.de](mailto:vk@bundeskartellamt.bund.de)

Telephone: +49 22894990

Fax: +49 2289499163

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0004**

Official name: GABAS GmbH

Size of the economic operator: Small

Registration number: 220706 B Berlin Charlottenburg

Postal address: Große-Leege-Str. 97-98

Town: Berlin

Postcode: 13055

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

Email: [e.schewtschenko@gabas.berlin](mailto:e.schewtschenko@gabas.berlin)

Telephone: +493023280694

Internet address: <http://gabasbau.de>

**Roles of this organisation:**

Tenderer

**Beneficial owner:**

Nationality of the owner: Germany

**Winner of these lots: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telephone: +49228996100

**Roles of this organisation:**

TED eSender

**Notice information**

---

Notice identifier/version: 5e29e6b2-03a0-4166-8222-fa8faf249d4b - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 29

Notice dispatch date: 10/08/2026 07:58:35 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 554213-2026

OJ S issue number: 153/2026

Publication date: 11/08/2026