

## 554303-2026 - Competition

Germany – Demolition, site preparation and clearance work – Berlin TXL - UTR - Entsorgung nicht gefährlicher Boden und Bauschutt

OJ S 153/2026 11/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

### 1. Buyer

---

#### 1.1. Buyer

Official name: Berlin TXL Management GmbH

Email: [vergabestelle@igecon.de](mailto:vergabestelle@igecon.de)

Legal type of the buyer: Public undertaking, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Economic affairs

### 2. Procedure

---

#### 2.1. Procedure

Title: Berlin TXL - UTR - Entsorgung nicht gefährlicher Boden und Bauschutt

Description: Gegenstand der Ausschreibung sind Transport und Entsorgung von ca. 10.500 Kubikmeter mineralischen Abfällen, die auf der Fläche des ehemaligen Flughafens Berlin-Tegel erzeugt und dort in 19 Haufwerken bereitgestellt wurden. Bei den Abfällen handelt es sich um Boden sowie Bauschutt. Für die Haufwerke liegt jeweils eine Analytik nach Vollzugshinweise, ErsatzbaustoffV EBV sowie PFAS-Leitfaden vor. Es handelt sich gemäß Analytik um ungefährlichen Boden, AVV-Nr. 17 05 04; sowie ungefährlichen Bauschutt AVV-Nr. 17 01 01, der nicht nachweispflichtig ist. Weitere Informationen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Procedure identifier: 3df25899-f241-4bd4-9c61-913e28e4b0cb

Internal identifier: 008\_013\_03\_0005\_0010

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

##### 2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111000 Demolition, site preparation and clearance work

##### 2.1.2. Place of performance

Town: Berlin

Postcode: 13405

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

##### 2.1.4. General information

**Legal basis:**

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

## 5. Lot

---

### 5.1. Lot: LOT-0000

Title: Berlin TXL - UTR - Entsorgung nicht gefährlicher Boden und Bauschutt

Description: Gegenstand der Ausschreibung sind Transport und Entsorgung von ca. 10.500 Kubikmeter mineralischen Abfällen, die auf der Fläche des ehemaligen Flughafens Berlin-Tegel erzeugt und dort in 19 Haufwerken bereitgestellt wurden. Bei den Abfällen handelt es sich um Boden sowie Bauschutt. Für die Haufwerke liegt jeweils eine Analytik nach Vollzugshinweise, ErsatzbaustoffV EBV sowie PFAS-Leitfaden vor. Es handelt sich gemäß Analytik um ungefährlichen Boden, AVV-Nr. 17 05 04; sowie ungefährlichen Bauschutt AVV-Nr. 17 01 01, der nicht nachweispflichtig ist. Weitere Informationen sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Internal identifier: 0

#### 5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45111000 Demolition, site preparation and clearance work

#### 5.1.2. Place of performance

Town: Berlin

Postcode: 13405

Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)

Country: Germany

#### 5.1.3. Estimated duration

Duration: 3 Months

#### 5.1.6. General information

##### Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### 5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

#### 5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Nachweis Eintragung im Handels oder Berufsregister, sofern eine Verpflichtung zur Eintragung besteht.

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Als Mindestanforderung an die Eignung und für die Berücksichtigung im weiteren Vergabeverfahren gelten folgende Anforderungen an die Versicherungsbedingungen: Die Deckungssummen dieser Versicherung müssen mindestens

betragen: a) für Personenschäden 3 Mio. EUR b) für sonstige Schäden 1 Mio. EUR (Sach- und Vermögensschäden) je Schadensereignis und einer Gesamtleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres mit mindestens dem Zweifachen der Deckungssummen. Bei Bietergemeinschaften muss jedes einzelne Mitglied der Bietergemeinschaft über eine den Mindestanforderungen entsprechende Berufshaftpflichtversicherung verfügen

Criterion: Certificates by independent bodies about quality assurance standards  
Description of selection criterion: Für die Entsorgung der Abfälle ist ein gültiger, amtlicher Nachweis (Efb-Zertifikat) nach der Entsorgungsfachbetriebsverordnung (EfbV) und dem Kreislaufwirtschaftsgesetz (KrWG) vorzulegen. Für den Transport der Abfälle ist eine gültige Transportgenehmigung bzw. Erlaubnis für Sammler, Beförderer, Händler und Makler für den Abfallschlüssel 17 05 04 und 17 01 01 erforderlich. Diese ist nach Aufforderung der Vergabestelle unverzüglich vorzulegen, jedoch spätestens vor Auftragserteilung

#### **5.1.11. Procurement documents**

Languages in which the procurement documents are officially available: German  
Deadline for requesting additional information: 31/08/2026 23:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/2/tenderId/209122>

##### **Ad hoc communication channel:**

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

#### **5.1.12. Terms of procurement**

##### **Terms of submission:**

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 61 Days

##### **Information that can be supplemented after the submission deadline:**

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Der öffentliche Auftraggeber kann den Bewerber oder Bieter unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung auffordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. Der öffentliche Auftraggeber ist berechtigt, in der Auftragsbekanntmachung oder den Vergabeunterlagen festzulegen, dass er keine Unterlagen nachfordern wird. Die Nachforderung von leistungsbezogenen Unterlagen, die die Wirtschaftlichkeitsbewertung der Angebote anhand der Zuschlagskriterien betreffen, ist ausgeschlossen. Dies gilt nicht für Preisangaben, wenn es sich um unwesentliche Einzelpositionen handelt, deren Einzelpreise den Gesamtpreis nicht verändern oder die Wertungsreihenfolge und den Wettbewerb nicht beeinträchtigen. Die Unterlagen sind vom

Bewerber oder Bieter nach Aufforderung durch den öffentlichen Auftraggeber innerhalb einer von diesem festzulegenden angemessenen, nach dem Kalender bestimmten Frist vorzulegen.

**Information about public opening:**

Opening date: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

**Terms of contract:**

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

**5.1.15. Techniques**

**Framework agreement:**

No framework agreement

**Information about the dynamic purchasing system:**

No dynamic purchase system

**5.1.16. Further information, mediation and review**

Review organisation: Vergabekammer des Landes Berlin

Information about review deadlines: Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der Frist der Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Im Übrigen sind Verstöße gegen Vergabevorschriften innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen nach Kenntnis gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. Ein

Nachprüfungsantrag ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer zu stellen (§ 160 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB)). Die o. a. Fristen gelten nicht, wenn der Auftraggeber gemäß § 135 Absatz 1 Nr. 2 GWB den Auftrag ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist. Setzt sich ein Auftraggeber über die Unwirksamkeit eines geschlossenen Vertrages hinweg, indem er die Informations und Wartepflicht missachtet (§ 134 GWB) oder ohne vorherige Veröffentlichung einer Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union vergeben hat, ohne dass dies aufgrund Gesetzes gestattet ist, kann die Unwirksamkeit nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrages, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union (§135 GWB).

Organisation providing more information on the review procedures: Berlin TXL Management GmbH

## 8. Organisations

---

**8.1. ORG-0002**

Official name: Berlin TXL Management GmbH

Registration number: SteuerNr:3055551769

Postal address: Berlin TXL Management GmbH Urban Tech Republic, Gebäude V Flughafen Tegel 1  
Town: Berlin  
Postcode: 13405  
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)  
Country: Germany  
Contact point: convis GmbH  
Email: [vergabestelle@igecon.de](mailto:vergabestelle@igecon.de)  
Telephone: +49 30 8904169-0  
Internet address: <https://tegelprojekt.de/>  
Buyer profile: <https://tegelprojekt.de/>

**Roles of this organisation:**

Buyer

Organisation providing more information on the review procedures

**8.1. ORG-0003**

Official name: convis GmbH  
Registration number: HRB:269886B  
Department: Technisches Vergabemanagement  
Postal address: Auerbachstraße 10  
Town: Berlin  
Postcode: 14193  
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)  
Country: Germany  
Contact point: Technisches Vergabemanagement  
Email: [vergabestelle@igecon.de](mailto:vergabestelle@igecon.de)  
Telephone: +49 30 8904169-0  
Internet address: <https://www.convis.com/>

**Roles of this organisation:**

Procurement service provider

**8.1. ORG-0004**

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin  
Registration number: t:03090138316  
Department: Geschäftsstelle  
Postal address: Vergabekammer des Landes Berlin Martin-Luther-Str. 105  
Town: Berlin  
Postcode: 10825  
Country subdivision (NUTS): Berlin (DE300)  
Country: Germany  
Email: [vergabekammer@senweb.berlin.de](mailto:vergabekammer@senweb.berlin.de)  
Telephone: 03090138316  
Fax: 03090137613  
Internet address: <https://www.berlin.de/sen/wirtschaft/wirtschaftsrecht/vergabekammer/>

**Roles of this organisation:**

Review organisation

**8.1. ORG-0005**

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn  
Postcode: 53119  
Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Country: Germany  
Email: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telephone: +49228996100  
**Roles of this organisation:**  
TED eSender

## Notice information

---

Notice identifier/version: f53550f3-fb5a-4c6c-afa7-18b01e03a88c - 01  
Form type: Competition  
Notice type: Contract or concession notice – standard regime  
Notice subtype: 16  
Notice dispatch date: 09/08/2026 13:26:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time  
Languages in which this notice is officially available: German  
Notice publication number: 554303-2026  
OJ S issue number: 153/2026  
Publication date: 11/08/2026