

554514-2026 - Competition

Poland – Architectural, construction, engineering and inspection services – Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 69 im. gen. Stanisława Sosabowskiego w Gdańsku przy ul. Zielony Trójkąt 1.

OJ S 153/2026 11/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska

Email: drmg@gdansk.gda.pl

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 69 im. gen. Stanisława Sosabowskiego w Gdańsku przy ul. Zielony Trójkąt 1.

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn.: Termomodernizacja budynku wraz z dostosowaniem obiektu do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych oraz budowa dźwigu zewnętrznego w budynku Szkoły Podstawowej nr 69 im. gen. Stanisława Sosabowskiego w Gdańsku przy ul. Zielony Trójkąt 1 w ramach przedsięwzięcia pn.: „Poprawa efektywności energetycznej w budynkach szkolnych należących do Gminy Miasta Gdańska”. 2. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę i pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania polegającego na wykonaniu niezbędnych prac budowlanych i remontowych w celu poprawy efektywności energetycznej, dostosowania obiektu do obowiązujących przepisów z zakresu efektywności energetycznej, określonych co najmniej w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie i w ustawie z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy, oraz w celu ułatwienia dostępu dla osób ze szczególnymi potrzebami w rozumieniu ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami i w celu zapewnienia bezpieczeństwa dla osób przebywających w budynku Szkoły Podstawowej nr 69 w Gdańsku zlokalizowanej przy ul. Zielony Trójkąt 1, w dzielnicy aglomeracji gdańskiej Młyniska, na działce nr 335 obręb 0058, własność Gmina Miasta Gdańska. 3. Zakres prac projektowych obejmuje wszystkie prace i czynności konieczne dla wykonania zadania, w szczególności: 1) Inwentaryzacja szczegółowa budynku wraz z istniejącymi instalacjami, zieleni i terenu; 2) Ekspertyza techniczna; 3) Ekspertyza mykologiczna; 4) Ekspertyza kominiarska; 5) Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej wraz ze scenariuszem rozwoju pożaru; 6) Materiały dla uzyskania odstępstw od obowiązujących warunków technicznych; 7) Mapa do celów projektowych; 8) Uzyskanie warunków technicznych gestorów sieci; 9)

Sporządzenie aktualnego bilansu mocy elektrycznej; 10) Wypis i wyrys z ewidencji gruntów; 11) Wykonanie badań podłoża gruntowego wraz z dokumentacją; 12) Projekt budowlany wraz z pozyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę; 13) Projekt wykonawczy; 14) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych; 15) Przedmiary robót; 16) Kosztorysy inwestorskie; 17) Zbiornicze Zestawienie Kosztów; 18) Materiały promocyjne przedsięwzięcia; 19) Informacja wizualna na obiekcie; 20) Niezbędne badania, analizy, inne zagadnienia projektowe dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. 4. Szczegółowy zakres zamówienia oraz warunki realizacji zostały określone w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik nr 9 do SWZ.

Procedure identifier: a5e9fc25-851b-4ed4-9514-bdc2d3f43174

Internal identifier: 79/BZP-U.510.69.2026/MS

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: 1. Zamawiający będzie stosował procedurę, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę w okolicznościach, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy. 3. Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1 i 4 ustawy. 4. Podmiotowe środki dowodowe, których zamawiający żąda w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zostały wskazane w ust. VI lit. A pkt 4 ppkt 1) - 6) SWZ. 5. Na podstawie ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego wyklucza się wykonawcę w okolicznościach, o których mowa w art. 7 ust. 1 w/w ustawy. Na podstawie Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie wyklucza się wykonawcę w okolicznościach, o których mowa w art. 5k w/w Rozporządzenia. Na potwierdzenie, że w stosunku do wykonawcy nie zachodzą podstawy wykluczenia, o których mowa wyżej w niniejszym punkcie, wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, składa oświadczenie o treści zgodnej z wzorem stanowiącym załącznik nr 2a do SWZ wraz z oświadczeniem o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (Jednolity europejski dokument zamówienia). W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie zgodne z wzorem stanowiącym załącznik nr 2a do SWZ składa każdy z wykonawców wraz z oświadczeniem, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (Jednolity europejski dokument zamówienia). 6. Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (Jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia). Zamawiający przewiduje możliwość żądania tego oświadczenia wyłącznie od wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona. Wraz z oświadczeniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, wykonawca składa oświadczenie zgodne z wzorem stanowiącym załącznik nr 2a do SWZ. Zamawiający może w każdym czasie w zależności od potrzeby wezwać danego wykonawcę lub wszystkich lub część wykonawców do złożenia oświadczenia o treści zgodnej z wzorem stanowiącym załącznik nr 2a do SWZ aktualnego na dzień jego złożenia lub do potwierdzenia jego aktualności. 7. Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy (Jednolity europejski dokument

zamówienia), także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby. Wraz z oświadczeniem, o którym mowa w zdaniu poprzednim, wykonawca składa oświadczenie tego podmiotu zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik nr 5a do SWZ. Zamawiający może w każdym czasie w zależności od potrzeby wezwać danego wykonawcę lub wszystkich lub część wykonawców do złożenia oświadczenia o treści zgodnej z wzorem stanowiącym załącznik nr 5a do SWZ aktualnego na dzień jego złożenia lub do potwierdzenia jego aktualności. 8. Zamawiający żąda od wykonawcy, który polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy, przedstawienia podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ust. VI lit. A pkt 4 ppkt 1) oraz ppkt 3) - 6) SWZ, dotyczących tych podmiotów, potwierdzających, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia z postępowania. 9. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane. 10. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej zostały wskazane w ust. VII SWZ, dostępnej wraz z niniejszym ogłoszeniem na stronie internetowej prowadzonego postępowania. 11. Oprócz informacji zawartych w treści niniejszego ogłoszenia podmiotowe środki dowodowe, których zamawiający żąda w celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zostały wskazane w ust. VI lit. B pkt 1 ppkt 1)-2) SWZ. 12. Wykonawca zamiast odpowiednich podmiotowych środków dowodowych może złożyć certyfikat potwierdzający udzielenie certyfikacji wykonawców zamówień publicznych odpowiednio w zakresie, o którym mowa w art. 3 ust. 2 pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych. 13. Zadanie prognozowane jest do dofinansowania ze środków Unii Europejskiej.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71220000 Architectural design services, 71320000 Engineering design services, 71248000 Supervision of project and documentation

2.1.2. Place of performance

Town: Gdańsk

Country subdivision (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Country: Poland

2.1.4. General information

Additional information: 1. Zamawiający określa niezbędne wymagania sprzętowo-aplikacyjne umożliwiające pracę na platformazakupowa.pl, tj.: – stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s; – komputer klasy PC lub MAC o następującej konfiguracji: pamięć min. 2 GB Ram, procesor Intel IV 2 GHZ lub jego nowsza wersja, jeden z systemów operacyjnych – MS Windows 7, Mac Os x 10 4, Linux, lub ich nowsze wersje; – zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, w przypadku Internet Explorer minimalnie wersja 10 0.; – włączona obsługa JavaScript; – zainstalowany program Adobe Acrobat Reader lub inny obsługujący format plików .pdf; – Platforma działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej – kodowanie UTF8; – Oznaczenie czasu

odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar. 2. Pozostałe informacje zawarto w SWZ dostępnej wraz z niniejszym ogłoszeniem na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

ustawa z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych, zwana dalej "ustawą" lub "ustawą Pzp" -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Assets being administered by liquidator: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Direct or indirect involvement in the preparation of this procurement procedure: 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp

Business activities are suspended: 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Analogous situation like bankruptcy, insolvency or arrangement with creditors under national law: 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Corruption: 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Fraud: 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp

Breaching of obligations in the fields of labour law: 108 ust. 1 pkt 1 lit. h) i pkt. 2 ustawy Pzp

Insolvency: 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Breaching obligation relating to payment of social security contributions: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp

Breaching obligation relating to payment of taxes: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt. 4 ustawy Pzp

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp

Child labour and including other forms of trafficking in human beings: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy Pzp

Money laundering or terrorist financing: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy Pzp

Terrorist offences or offences linked to terrorist activities: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy Pzp

Participation in a criminal organisation: art. 108 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy Pzp

Arrangement with creditors: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

Bankruptcy: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 69 im. gen. Stanisława Sosabowskiego w Gdańsku przy ul. Zielony Trójkąt 1

Description: 1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn.: Termomodernizacja budynku wraz z dostosowaniem obiektu do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych oraz budowa dźwigu zewnętrznego w budynku Szkoły Podstawowej nr 69 im. gen. Stanisława Sosabowskiego w Gdańsku przy ul. Zielony Trójkąt 1 w ramach przedsięwzięcia pn.: „Poprawa efektywności energetycznej w budynkach szkolnych należących do Gminy Miasta

Gdańska". 2. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę i pełnienie nadzoru autorskiego dla zadania polegającego na wykonaniu niezbędnych prac budowlanych i remontowych w celu poprawy efektywności energetycznej, dostosowania obiektu do obowiązujących przepisów z zakresu efektywności energetycznej, określonych co najmniej w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie i w ustawie z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy, oraz w celu ułatwienia dostępu dla osób ze szczególnymi potrzebami w rozumieniu ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami i w celu zapewnienia bezpieczeństwa dla osób przebywających w budynku Szkoły Podstawowej nr 69 w Gdańsku zlokalizowanej przy ul. Zielony Trójkąt 1, w dzielnicy aglomeracji gdańskiej Młyniska, na działce nr 335 obręb 0058, własność Gmina Miasta Gdańska. 3. Zakres prac projektowych obejmuje wszystkie prace i czynności konieczne dla wykonania zadania, w szczególności: 1) Inwentaryzacja szczegółowa budynku wraz z istniejącymi instalacjami, zieleni i terenu; 2) Ekspertyza techniczna; 3) Ekspertyza mykologiczna; 4) Ekspertyza kominiarska; 5) Ekspertyza techniczna stanu ochrony przeciwpożarowej wraz ze scenariuszem rozwoju pożaru; 6) Materiały dla uzyskania odstępstw od obowiązujących warunków technicznych; 7) Mapa do celów projektowych; 8) Uzyskanie warunków technicznych gestorów sieci; 9) Sporządzenie aktualnego bilansu mocy elektrycznej; 10) Wypis i wyrys z ewidencji gruntów; 11) Wykonanie badań podłoża gruntowego wraz z dokumentacją; 12) Projekt budowlany wraz z pozyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę; 13) Projekt wykonawczy; 14) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych; 15) Przedmiary robót; 16) Kosztorysy inwestorskie; 17) Zbiorcze Zestawienie Kosztów; 18) Materiały promocyjne przedsięwzięcia; 19) Informacja wizualna na obiekcie; 20) Niezbędne badania, analizy, inne zagadnienia projektowe dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia. 4. Szczegółowy zakres zamówienia oraz warunki realizacji zostały określone w Opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ. Pozostałe warunki realizacji zamówienia zostały określone w Projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiących załącznik nr 9 do SWZ.

Internal identifier: 79/BZP-U.510.69.2026/MS

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71000000 Architectural, construction, engineering and inspection services

Additional classification (cpv): 71220000 Architectural design services, 71320000 Engineering design services, 71248000 Supervision of project and documentation

5.1.2. Place of performance

Town: Gdańsk

Country subdivision (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Country: Poland

5.1.3. Estimated duration

Duration: 66 Weeks

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Tender requirement

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: 1. Pełnia nazwa zamówienia: Opracowanie dokumentacji projektowej wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego dla zadania pn.: Termomodernizacja budynku wraz z dostosowaniem obiektu do obowiązujących przepisów przeciwpożarowych oraz budowa dźwigu zewnętrznego w budynku Szkoły Podstawowej nr 69 im. gen. Stanisława Sosabowskiego w Gdańsku przy ul. Zielony Trójkąt 1 w ramach przedsięwzięcia pn.: "Poprawa efektywności energetycznej w budynkach szkolnych należących do Gminy Miasta Gdańska" 2. Terminy wykonania zamówienia zostały szczegółowo opisane w SWZ.

5.1.8. Accessibility criteria

Accessibility criteria for persons with disabilities are included

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Zdolność techniczna: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali należycie co najmniej dwa zamówienia, z których każde obejmowało swoim zakresem opracowanie dokumentacji projektowej składającej się co najmniej z projektu budowlanego i wykonawczego w zakresie budowy lub przebudowy lub remontu budynku, o powierzchni użytkowej min. 2500 m², obejmującej co najmniej kompleksową termomodernizację budynku, w tym co najmniej modernizację systemów grzewczych oraz instalacje OZE - odnawialnych źródeł energii. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia wykonawców lub powoływania się na zasoby podmiotów trzecich w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wymaga się, by warunek określony w pkt 1 spełniał samodzielnie co najmniej jeden z tych wykonawców lub tych podmiotów. 2. Okresy wyrażone w latach, o których mowa w pkt 1 liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: 1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy skierują do jego realizacji: 1) kierownika zespołu projektowego posiadającego: a) uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń, b) co najmniej 5 letnie doświadczenie zawodowe w kierowaniu zespołami projektowymi liczone od momentu uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania; 2) projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, posiadającego: a) uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, b) doświadczenie zawodowe polegające na opracowaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych, z których każda obejmowała swoim zakresem co najmniej projekt budowlany i wykonawczy branży konstrukcyjno-budowlanej w ramach budowy lub przebudowy lub remontu budynku o powierzchni użytkowej min. 2500 m²; 3) projektanta w specjalności instalacyjnej sanitarnej, posiadającego: a) uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, b) doświadczenie zawodowe polegające na opracowaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych, z których każda obejmowała swoim zakresem co najmniej projekt budowlany i wykonawczy branży sanitarnej w ramach budowy lub

przebudowy lub remontu budynku o powierzchni użytkowej min. 2500 m²; 4) projektanta w specjalności instalacyjnej elektrycznej, posiadającego: a) uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, b) doświadczenie zawodowe polegające na opracowaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych, z których każda obejmowała swoim zakresem co najmniej projekt budowlany i wykonawczy branży elektrycznej lub elektroenergetycznej w ramach budowy lub przebudowy lub remontu budynku o powierzchni użytkowej min. 2500 m²; 5) projektanta w specjalności instalacyjnej telekomunikacyjnej, posiadającego: a) uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń telekomunikacyjnych bez ograniczeń; b) doświadczenie zawodowe polegające na opracowaniu co najmniej dwóch dokumentacji projektowych, z których każda obejmowała swoim zakresem co najmniej projekt budowlany i wykonawczy branży telekomunikacyjnej w ramach budowy lub przebudowy lub remontu budynku o powierzchni użytkowej min. 2500 m². Zamawiający dopuszcza łączenie wymaganych funkcji przez osoby wskazane do realizacji zamówienia. 2. Kierownik zespołu projektowego i projektanci powinni posiadać uprawnienia budowlane zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz rozporządzeniem Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. 3. Zgodnie z art. 12a ustawy Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych. Regulację odrębną stanowią przepisy ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Podmiotowe środki dowodowe na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1. W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych: 1) wykazu usług wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunków opisanych powyżej, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; 2) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku opisanego powyżej wraz z informacjami na temat ich uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. 2. Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz usług dotyczy usług, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Cena - 60%

Description: Cena - 60% Opis oceny w kryterium określono w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Quality

Name: Przedłużenie minimalnego okresu rękojmi dla opracowań składających się na Przedmiot Zamówienia liczonego od daty odbioru Przedmiotu Zamówienia – 40%.

Description: Przedłużenie minimalnego okresu rękojmi dla opracowań składających się na Przedmiot Zamówienia liczonego od daty odbioru Przedmiotu Zamówienia – 40%. Opis oceny w kryterium określono w SWZ.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: Polish

Address of the procurement documents: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1355817>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1355817>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Polish

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Description of the financial guarantee: Zamawiający żąda od wykonawców wniesienia wadium w wysokości: 4 000 zł.

Deadline for receipt of tenders: 11/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 90 Days

Information about public opening:

Opening date: 11/09/2026 11:10:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Place: 1. Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert. 2. Wykonawca składa ofertę wraz z wymaganymi dokumentami za pośrednictwem platformy zakupowej Open Nexus, dostępnej pod adresem <https://platformazakupowa.pl>, profil nabywcy: https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: 1. Zamawiający wymaga od wybranego wykonawcy zawarcia umowy zgodnie z projektowanymi postanowieniami umowy w sprawie zamówienia publicznego, stanowiącymi załącznik nr 9 do SWZ. 2. Warunki realizacji zamówienia zawarte są w odpowiednich dokumentach zamówienia, dostępnych na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Krajowa Izba Odwoławcza

Information about review deadlines: Informacje o terminach odwołania: Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia przysługują środki ochrony prawnej zgodnie z działem IX ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024r. poz. 1320)

Organisation providing offline access to the procurement documents: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska

Organisation providing more information on the review procedures: Krajowa Izba Odwoławcza

Organisation receiving requests to participate: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska

Organisation processing tenders: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska

8. Organisations

8.1. ORG-0003

Official name: Dyrekcja Rozbudowy Miasta Gdańska działająca w imieniu i na rzecz Gminy Miasta Gdańska

Registration number: 000168372

Postal address: ul. Żaglowa 11

Town: Gdańsk

Postcode: 80-560

Country subdivision (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Country: Poland

Contact point: Jarosław Małuszek

Email: drmg@gdansk.gda.pl

Telephone: +48 583205100

Internet address: <http://www.drmg.gdansk.pl/>

Information exchange endpoint (URL): https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk

Buyer profile: https://platformazakupowa.pl/pn/drmg_gdansk

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

8.1. ORG-0004

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Registration number: 5262239325

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postcode: 02-676

Country subdivision (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)
Country: Poland
Email: odwolania@uzp.gov.pl
Telephone: 48 224587801
Fax: +48 224587800
Internet address: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>
Information exchange endpoint (URL): <http://www.uzp.gov.pl/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0000

Official name: Publications Office of the European Union

Registration number: PUBL

Town: Luxembourg

Postcode: 2417

Country subdivision (NUTS): Luxembourg (LU000)

Country: Luxembourg

Email: ted@publications.europa.eu

Telephone: +352 29291

Internet address: <https://op.europa.eu>

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 00b8ead6-983f-493a-8648-0aaf3d16f901 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 07/08/2026 12:37:18 (UTC+00:00) Western European Time, GMT

Languages in which this notice is officially available: Polish

Notice publication number: 554514-2026

OJ S issue number: 153/2026

Publication date: 11/08/2026