

Denmark-Copenhagen: Real estate services

OJ S 211/2021 29/10/2021

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Danmarks Statistik

National registration number: 17150413

Postal address: Sejreøgade 11

Town: København Ø

NUTS code: DK Danmark

Postal code: 2100

Country: Denmark

Contact person: DST - Peter Sandager

E-mail: pms@dst.dk

Telephone: +45 39173914

Internet address(es):Main address: <https://www.dst.dk>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: http://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=313327&B=KA

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: http://eu.eu-supply.com/app/rfq/rwlenrance_s.asp?PID=313327&B=KA

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Ministry or any other national or federal authority, including their regional or local subdivisions

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Udbud af kontrakt om levering af data vedrørende erhvervsejendomme, herunder grunde

II.1.2. Main CPV code

70000000 Real estate services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Efter den seneste finanskriser, har det Europæiske Risikoråd (ESRB) påpeget behovet for, at der udvikles indikatorer for erhvervsejendomsmarkedet, som et vigtigt led i forebyggelsen af fremtidige finansielle kriser. Der findes i dag i mange lande, herunder Danmark, kun i begrænset omfang indikatorer for erhvervsejendomme.

Opgaven består i levering af data vedrørende erhvervsejendomme og består af følgende delopgaver:

- Tilrettelæggelse og etablering af indsamling af de data som kunden har efterspurgt
- Kontakt til ejerne af de omfattede erhvervsejendomme
- Indhentning af data fra de omfattede erhvervsejendomme
- Kvalitetssikring af data, inden data leveres til kunden
- Dokumentation af data i form af notat om forudsætninger knyttet til Data, som er nødvendig for en korrekt forståelse og læsning af data, samt en oversigt over indholdet i de leverede data (metadata)

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 27 000 000,00 DKK

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

70000000 Real estate services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DK Danmark

Main site or place of performance: København Ø

II.2.4. Description of the procurement

Opgaven består i at indsamle data fra ejerne af erhvervsejendomme hvert kvartal med start i 2022K1. Data kan fx indsamles ved hjælp af dialog med ejendomsejerne eller ejendomsadministratorer, og data kan formentlig indhentes via regnskabssystemer eller via et spørgeskema til ejendomsejeren.

I hver leverance skal leverandøren hvert kvartal genindsamle de opdaterede data for de ejendommene, som blev indsamlet i 2022K1.

Kunden anerkender, at det fx kan vise sig vanskeligt at genindsamle for de samme ejendomme, hvis ejendommen i den mellemliggende periode har skiftet ejer, men Kundens forventning er, at der kan genindsamles Data for de fleste af de ejendomme, som bliver indsamlet i 2022K1. Såfremt det ikke er muligt at genindsamle for de samme ejendomme, skal leverandøren inkludere årsagen hertil i den relevante leverance. Løbende udskiftning af ejendomme i de indsamlede data, samt tilføjelser af evt. nye ejendomme er tilladt, så længe det forventes, at der kan genindsamles data for ejendommene i minimum to på hinanden følgende perioder.

Kunden har defineret det antal ejendomme, denne gerne ser at der som minimum indsamles data for på tværs af geografi og ejendomstype. Disse forhold sikrer, at indsamlingsmodellen er robust over tid i forhold til at sikre datas dækningsgrad.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 26/11/2021 Local time: 23:59

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Danish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 6 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 26/11/2021 Local time: 23:59

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Klagenævnet for Udbud

Postal address: Nævnens Hus, Toldboden 2

Town: Viborg

Postal code: 8800

Country: Denmark

E-mail: klfu@naevneneshus.dk

Telephone: +45 72405600

Internet address: <https://klfu.naevneneshus.dk/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

I henhold til lov om Klagenævnet for Udbud m.v. (loven kan hentes på www.retsinformation.dk), gælder følgende frister for indgivelse af klage:

Klage over ikke at være blevet udvalgt skal være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden 20 kalenderdage, jf. lovens § 7, stk. 1, fra dagen efter afsendelse af en underretning til de berørte ansøgere om, hvem der er blevet udvalgt, når underretningen er ledsaget af en begrundelse for beslutningen i overensstemmelse med lovens § 2, stk. 1, nr. 1, og udbudslovens § 171, stk. 2.

I andre situationer skal klage over udbud, jf. lovens § 7, stk. 2, være indgivet til Klagenævnet for Udbud inden:

1) 45 kalenderdage efter at ordregiveren har offentliggjort en bekendtgørelse i Den Europæiske Unions Tidende om, at ordregiveren har indgået en kontrakt. Fristen regnes fra dagen efter den dag, hvor bekendtgørelsen er blevet offentliggjort.

2) 30 kalenderdage regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte tilbuds-givere om, at en kontrakt baseret på en rammeaftale med genåbning af konkurrencen eller et dynamisk indkøbssystem er indgået, hvis underretningen har angivet en begrundelse for beslutningen.

3) 6 måneder efter at ordregiveren har indgået en rammeaftale regnet fra dagen efter den dag, hvor ordregiveren har underrettet de berørte ansøgere og tilbudsgivere, jf. lovens § 2, stk. 2, og udbudslovens § 171, stk. 4.

4) 20 kalenderdage regnet fra dagen efter at ordregiveren har meddelt sin beslutning, jf. udbudslovens § 185, stk. 2.

Senest samtidig med at en klage indgives til Klagenævnet for Udbud, skal klageren skriftligt underrette ordregiveren om, at klage indgives til Klagenævnet for Udbud, og om hvorvidt klagen er indgivet i standstill-perioden, jf. lovens § 6, stk. 4. I tilfælde hvor klagen ikke er indgivet i standstill-perioden, skal klageren tillige angive, hvorvidt der begæres opsættende virkning af klagen, jf. lovens § 12, stk. 1.

Klagenævnet for Udbuds e-mailadresse er angivet i punkt VI.4.1).

Klagenævnet for Udbuds klagevejledning kan findes på <https://naevneneshus.dk/start-din-klage/klagenaevnet-for-udbud/vejledning/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Konkurrence- og Forbrugerstyrelsen

Postal address: Carl Jacobsens Vej 35

Town: Valby

Postal code: 2500

Country: Denmark

E-mail: kfst@kfst.dk

Telephone: +45 41715000

Internet address: <http://www.kfst.dk>

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/10/2021