

Belgium-Herstal: Building extension work

OJ S 196/2022 11/10/2022

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Ville de Herstal - Centre administratif "La Ruche"

National registration number: BE0207342745

Postal address: Place Jean Jaurès, 45

Town: Herstal

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Postal code: 4040

Country: Belgium

E-mail: ville@herstal.be

Telephone: +32 42568000

Internet address(es):

Main address: www.herstal.be

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1699/Q4/2022>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Ville de Herstal - Cellule Marchés Publics (CSC)

National registration number: CMP (CSC)

Postal address: Place Jean Jaurès, 45

Town: Herstal

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 4040

Country: Belgium

Contact person: Madame Cellule Marchés Publics Sandra Gonzalez - Chef de Bureau

E-mail: service.marches.publics@herstal.be

Telephone: +32 42568440

Internet address(es):

Main address: www.herstal.be

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Marché de travaux à lots pour l'extension de l'école Jacques Brel 1
Reference number: CMP/MD/1699-22

II.1.2. Main CPV code

45262800 Building extension work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Il est nécessaire de passer un nouveau marché de travaux à lots pour les travaux d'extension de l'école Jacques Brel 1 à 4040 Jacques Brel.

En effet, précédemment l'école était implantée sur deux sites différents : L'école Jacques Brel 1 et l'école Jacques Brel 2, mais l'école Jacques Brel 2 étant en trop mauvais état, les élèves sont actuellement dans des classes préfabriquées devant l'école Jacques Brel 1. L'ensemble des élèves est donc repris sur le même site, certains dans le bâtiment principal, et d'autres dans des classes préfabriquées. La nouvelle extension de l'école Jacques Brel 1 permettra de centraliser tous les élèves dans le même bâtiment, et de pouvoir également retirer les classes préfabriquées.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 1 : Gros oeuvre fermé + menuiseries intérieures, revêtements, plaques et plafonnage et abords. Avec, compris au niveau des abords : l'espace compris dans l'enceinte de l'école un empiérement de chantier
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262800 Building extension work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Main site or place of performance: Ville de Herstal - Écoles fondamentales communales de Herstal, territoire de la Ville de Herstal à 4040 Herstal

II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Délai d'exécution / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Méthodologie / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 50

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 400

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 2 : Électricité

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262800 Building extension work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Main site or place of performance: Ville de Herstal - Écoles fondamentales communales de Herstal, territoire de la Ville de Herstal à 4040 Herstal

II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Délai d'exécution / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 80

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 110

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Options exigées (1.5.1.3.1 Central (OPTION)

1.5.1.3.2 Transmetteur (OPTION)

1.5.1.3.3 Clavier à code (OPTION)

1.5.1.3.4 Contact magnétique de porte (OPTION)

1.5.1.3.5 Détecteur volumétrique (OPTION)

1.5.1.3.6 Sirène intérieure (OPTION))

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 3 : HVAC

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262800 Building extension work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Main site or place of performance: Ville de Herstal - Écoles fondamentales communales de Herstal, territoire de la Ville de Herstal à 4040 Herstal

II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Délai d'exécution / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 80

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 110

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Lot 4 : Ascenseur

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262800 Building extension work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE332 Arr. Liège

Main site or place of performance: Ville de Herstal - Écoles fondamentales communales de Herstal, territoire de la Ville de Herstal à 4040 Herstal

II.2.4. Description of the procurement

voir II.2.1

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Délai d'exécution / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Prix / Weighting: 80

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in days: 50

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

* Situation juridique du soumissionnaire (motifs d'exclusion)

Le soumissionnaire produit le Document unique de marché européen (DUME), qui consiste en une déclaration sur l'honneur propre actualisée et qui est accepté par le pouvoir adjudicateur à titre de preuve a priori en lieu et place des documents ou certificats délivrés par des autorités publiques ou des tiers pour confirmer que le candidat concerné :

1° ne se trouve pas dans l'une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016;

2° répond aux critères de sélection applicables qui ont été établis conformément à l'article 71 de la loi du 17 juin 2016;

L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure. Le pouvoir adjudicateur vérifiera l'exactitude de cette déclaration sur l'honneur à l'égard de l'adjudicataire pressenti et ce, avant l'attribution du marché.

Pour ce faire, avant l'attribution du marché, l'adjudicataire pressenti devra obligatoirement remettre, dans un délai maximum de 10 jours à compter de la demande émanant du pouvoir adjudicateur, un extrait de casier judiciaire de la personne morale ainsi que l'ensemble des documents requis pour la sélection qualitative, tel que décrit ci-dessous.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Lot 1 : Catégorie D - Classe 7

Lot 2 : Catégorie P1 - Classe 2

Lot 3 : Catégorie D18 - Classe 4

Lot 4 : Catégorie N1 - Classe 1

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Lot 1 : Catégorie D - Classe 7

Lot 2 : Catégorie P1 - Classe 2

Lot 3 : Catégorie D18 - Classe 4

Lot 4 : Catégorie N1 - Classe 1

Agrégation requise: D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 7

P1 (Installations électriques des bâtiments (groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions et de téléphonie mixte), Classe 2

N1 (Ascenseurs, monte-charges, escaliers et trottoirs roulants), Classe 1

D18 (Ventilation, chauffage à air chaud, conditionnement d'air), Classe 4

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants :

1. Lot 1 : Catégorie D - Classe 7

Lot 2 : Catégorie P1 - Classe 2

Lot 3 : Catégorie D18 - Classe 4

Lot 4 : Catégorie N1 - Classe 1

2. Uniquement pour lot 1: Le soumissionnaire fournira une liste de 2 chantiers de travaux similaires (école bâtiment pour la petite enfance hall sportif ou immeuble de bureau) c'est à dire d'un montant supérieur à 3.500.000 EUR, exécutés au cours des 5 dernières années.

Ils seront appuyés par au moins un certificat de bonne exécution

Minimum level(s) of standards possibly required:

1. Lot 1 : Catégorie D - Classe 7

Lot 2 : Catégorie P1 - Classe 2

Lot 3 : Catégorie D18 - Classe 4

Lot 4 : Catégorie N1 - Classe 1

2. Une liste de 2 chantiers de travaux similaires d'un montant supérieur à 3.500.000 appuyés par au moins un certificat de bonne exécution

Agrégation requise: D (Entreprises générales de bâtiments), Classe 7

P1 (Installations électriques des bâtiments (groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions et de téléphonie mixte), Classe 2

N1 (Ascenseurs, monte-charges, escaliers et trottoirs roulants), Classe 1

D18 (Ventilation, chauffage à air chaud, conditionnement d'air), Classe 4

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 08/11/2022 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 03/11/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 08/11/2022 Local time: 11:00

Place:

Ville de Herstal - Cellule Marchés Publics (CSC), Place Jean Jaurès, 45 à 4040 Herstal

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Visite du site requise et ne pas participer à la visite du site engendre la nullité de l'offre:

Une visite du site devra obligatoirement avoir lieu au plus tard la semaine qui précède la date fixée pour le dépôt des offres.

Les visites se feront uniquement sur rendez-vous auprès du fonctionnaire dirigeant du marché à savoir, Monsieur Vincent Joris (Téléphone : 04/256.83.82 - E-mail : vincent.joris@herstal.be) ou Madame Sandra Nocera (Téléphone : 04/256.83.02 - E-mail : sandra.nocera@herstal.be)

Une attestation de visite sera remise par le pouvoir adjudicateur au terme de la visite. Ce document devra obligatoirement être joint à l'offre du soumissionnaire concerné.

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'Etat

Postal address: rue de la Science, 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040
Country: Belgium
Telephone: +32 22349611

VI.5. Date of dispatch of this notice

06/10/2022