

554833-2026 - Competition

France – Repair and maintenance services of building installations – Marché multi-technique et gestion des énergies des bâtiments métropolitains

OJ S 153/2026 11/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Bordeaux Métropole

Email: dacp@bordeaux-metropole.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Marché multi-technique et gestion des énergies des bâtiments métropolitains

Description: L'accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande. Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent la totalité des périodes de reconduction

Procedure identifier: a2efb9e3-a67b-402a-80d8-35fbfa76a449

Internal identifier: 2026-CABM-0011

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

Additional classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)

Country: France

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 12 000 000,00 EUR

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Marché multi-technique et gestion des énergies des bâtiments métropolitains

Description: L'accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande. Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. Les montants estimatifs sont indicatifs et comprennent la totalité des périodes de reconduction

Internal identifier: S-PF-1860172

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

Additional classification (cpv): 50700000 Repair and maintenance services of building installations

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/03/2027

Duration: 48 Months

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 1

Other information about renewals: Le contrat est susceptible d'être reconduit dans les conditions du cahier des charges

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 12 000 000,00 EUR

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Tools, plant, or technical equipment

Description of selection criterion: Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation du contrat

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Déclaration sur l'honneur que le candidat n'entre dans aucun cas d'exclusion des procédures de marchés publics Option 1 : choix du Dume (recommandé) :

Dume complété (format Xml et Pdf) Option 2 : choix formulaires Dc1 et Dc2 (cf. www.economie.gouv.fr) - Dc1 et Dc2 complétés Bilans ou extraits de bilan, concernant les trois dernières années, des opérateurs économiques pour lesquels l'établissement des bilans est obligatoire en vertu de la loi. La description de l'équipement technique ainsi que des mesures employées par le candidat pour s'assurer de la qualité et des moyens d'étude et de recherche de son entreprise ; Certifications Apsad : - D18 - Installations électriques - F5 - Ria-Pia - R1 - Extinction automatique à eau de type sprinkler - R4 - Extincteurs portatifs et mobiles - R5 - Robinets d'incendie armés - R16 - Dispositifs de compartiment

Criterion: Specific yearly turnover

Description of selection criterion: Déclaration concernant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant les prestations objet du contrat, réalisées au cours des trois derniers exercices disponibles

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Indication des titres d'études et professionnels de l'opérateur économique et/ou des cadres de l'entreprise, et notamment des responsables de prestation de services ou de conduite des travaux de même nature que celle du contrat

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Liste des principales prestations effectuées au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire. Elles sont prouvées par des attestations du destinataire ou, à défaut, par une déclaration du candidat

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1860172>

Ad hoc communication channel:

Name: AW Solutions

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1860172>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 16/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat.
Aucune clause de garantie financière prévue.
Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie.
Les prix sont révisables.
Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur.
La consultation comporte des conditions d'exécution à caractère social détaillées au cahier des charges.

Electronic invoicing: Required
Electronic ordering will be used: no
Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: CCIRA de Bordeaux

Review organisation: Tribunal administratif de Bordeaux

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Bordeaux

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 9B77BAA5-B929-14DB-2DCF0F828290200D

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Bordeaux Métropole

Registration number: 80185

Postal address: Esplanade Charles de Gaulle

Town: Bordeaux

Postcode: 33045

Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)

Country: France

Contact point: CAZENAVE Thomas

Email: dacp@bordeaux-metropole.fr

Telephone: 0556998484

Internet address: <http://www.bordeaux-metropole.fr>

Buyer profile: <https://marchespublics.bordeaux-metropole.fr/>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Tribunal administratif de Bordeaux

Registration number: 9B77BAF4-BE07-58D6-D067ECCF0771F2E1

Postal address: 9 Rue Tastet Cs 21490

Town: Bordeaux
Postcode: 33063
Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)
Country: France
Email: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr
Telephone: 0556993800
Fax: 0556243903
Internet address: <http://bordeaux.tribunal-administratif.fr>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: CCIRA de Bordeaux
Registration number: 9B77BB0A-C881-E065-EFAE157A135CF532
Postal address: Dreets Nouvelle-Aquitaine Cité administrative, 2 rue Jules Ferry
Town: Bordeaux
Postcode: 33090
Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)
Country: France
Email: dreets-na.polec@dreets.gouv.fr
Telephone: 0554689956

Roles of this organisation:

Mediation organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Tribunal administratif de Bordeaux
Registration number: 9B77BB45-FCA4-4CF7-EF276799407CFF68
Postal address: 9 Rue Tastet Cs 21490
Town: Bordeaux
Postcode: 33063
Country subdivision (NUTS): Gironde (FRI12)
Country: France
Email: greffe.ta-bordeaux@juradm.fr
Telephone: 0556993800
Fax: 0556243903

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 888dea50-ad59-493f-890d-9fca7a35b114 - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 07/08/2026 15:10:33 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 554833-2026
OJ S issue number: 153/2026
Publication date: 11/08/2026