

Belgium-Molenbeek-Saint-Jean: Building services consultancy services

OJ S 226/2019 22/11/2019

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Wallonie Bruxelles International

National registration number: WBI

Postal address: Place Saintelette 2

Town: Molenbeek-Saint-Jean

NUTS code: BE Belgique / België

Postal code: 1080

Country: Belgium

Contact person: Monsieur service des marchés publics

E-mail: offres@wbi.be

Telephone: +32 24218581

Fax: +32 24218481

Internet address(es):Main address: www.wbi.be**I.1. Name and addresses**

Official name: Agence wallonne à l'exportation et aux Investissements étrangers

National registration number: AWEX

Postal address: Place Saintelette 2

Town: Molenbeek-Saint-Jean

NUTS code: BE1 Région de Bruxelles-Capitale/Brussels Hoofdstedelijk Gewest

Postal code: 1080

Country: Belgium

E-mail: p.delcomminette@awex.be

Telephone: +32 24218211

Internet address(es):Main address: www.awex.be**I.2. Information about joint procurement**

The contract involves joint procurement

I.3. CommunicationThe procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.wbi.beTenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Wallonie Bruxelles International

National registration number: WBI

Postal address: Place Saintelette 2

Town: Molenbeek-Saint-Jean
NUTS code: BE Belgique / België
Postal code: 1080
Country: Belgium
Contact person: Monsieur service des marchés publics
E-mail: offres@wbi.be
Telephone: +32 24218581
Fax: +32 24218481
Internet address(es):
Main address: www.wbi.be

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local agency/office

I.5. Main activity

Other activity: Organisme d'intérêt public

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Services d'assistance à la gestion technique des bâtiments EIWB I et II
Reference number: MAP 7131 5210_19

II.1.2. Main CPV code

71315210 Building services consultancy services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Voir II.2.4).

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE Belgique / België
Main site or place of performance: Plusieurs lieux.

II.2.4. Description of the procurement

Il s'agit d'un marché public de services d'aide à la gestion technique de deux bâtiments sis aux adresses suivantes:
Espace international Wallonie-Bruxelles I (EIWB I), Place Saintelette 2, 1080 Molenbeek-Saint-Jean (surface +/- 12 364 m2 et 122 emplacements de parking) et Espace international Wallonie-Bruxelles II (EIWB II), boulevard Baudouin, 12 B, 1000 Bruxelles (surface de +/- 2 600 m2 et 32 emplacements de parking).

II.2.5.

Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Méthodologie de travail / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

(art. 67 loi 2016) ne pas faire l'objet d'une condamnation prononcée par une décision judiciaire ayant force de chose jugée pour l'une des infractions suivantes:

- participation à une organisation criminelle,
- corruption,
- fraude,
- infractions terroristes, infractions liées aux activités terroristes ou incitation à commettre une telle infraction, complicité ou tentative d'une telle infraction,
- blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme,
- travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains,
- occupation de ressortissants de pays tiers en séjour illégal.

(art. 68 loi 2016) ne pas satisfaire aux obligations relatives au paiement d'impôts, taxes et de cotisations de sécurité sociale.

Néanmoins, le soumissionnaire qui se trouve dans les conditions suivantes pourra participer à la procédure de passation:

- s'il ne dispose pas d'une dette supérieure à 3 000 EUR ou,
- s'il a obtenu un délai de paiement qu'il respecte strictement,
- s'il détient à l'égard d'un pouvoir adjudicateur ou d'une entreprise publique, une ou des créances certaines, exigibles et libres de tout engagement pour un montant au moins égal à sa dette.

(art. 69, 2° loi 2016) être en état de faillite, de liquidation, de cessation d'activités, de réorganisation judiciaire ou avoir fait l'aveu de sa faillite, ou faire l'objet d'une procédure de liquidation, de réorganisation judiciaire ou être dans toute situation analogue existant dans d'autres réglementations nationales.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants: 1) (article 67, §1er, 2° ARP 2017) une déclaration concernant le chiffre d'affaires sectoriel. Il s'agit du chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet du marché public, à savoir, le service d'assistance à la gestion technique de deux bâtiments.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1) le chiffre d'affaires sectoriel annuel doit être au moins égal à 673 157, 00 EUR.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il satisfait aux critères de sélection suivants:

1) (article 68, §1er ARP 2017) disposer d'un niveau d'expérience suffisant, démontré par des références équivalentes — à celles mentionnées au point I.1) «Objet du marché public» du CSC — provenant de marchés exécutés antérieurement;

2) indiquer les noms et les qualifications professionnelles appropriées des personnes chargées de l'exécution du marché public. Description de l'équipe technique.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1) une liste des principaux services fournis au cours des 3 dernières années au maximum, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé;

2) l'indication des titres d'études et professionnels du prestataire de services ou des cadres de l'entreprise (curriculum vitae/formations obtenues des personnes qui démontrent leur habilité à suivre les sites, objet du marché public).

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/12/2019 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 22/04/2020

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 24/12/2019 Local time: 10:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Informations complémentaires concernant l'introduction des offres/candidatures: les offres ne peuvent être envoyées que via la plate-forme «e-Tendering»

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be/>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Conseil d'État

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

Telephone: +32 22349611

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/11/2019