

Poland-Bielsko-Biała: Construction work
OJ S 178/2023 15/09/2023
Contract award notice – utilities
Works

Legal Basis:

Directive 2014/25/EU

Section I: Contracting entity

I.1. Name and addresses

Official name: Aqua S.A.

National registration number: 5470083658

Postal address: ul. 1 Maja 23

Town: Bielsko-Biała

NUTS code: PL225 Bielski

Postal code: 43-300

Country: Poland

E-mail: aqua@aqua.com.pl

Internet address(es):

Main address: <https://aqua.ezamawiajacy.pl>

I.6. Main activity

Water

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Przebudowa sieci wodociągowych w Mazańcowicach etap I i IIa

Reference number: GZM/ZP/003/23

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa około 10 348 mb sieci wodociągowych w Mazańcowicach etap I i IIa. Przedmiot zamówienia obejmuje m.in.:

- Budowę sieci wodociągowych,
- Przebudowę przyłączy wodociągowych do budynków,
- Wykonanie sięgaczy wodociągowych w kierunku posesji (do ich granicy) przewidzianych do podłączenia staraniem ich właścicieli,
- Budowę sięgaczy wodociągowych wraz z zabudową zasuwy domowej (na pisemne wnioski właścicieli, po akceptacji „AQUA” S.A.),
- Przebudowę węzłów wodomierzowych w budynkach wraz z montażem zaworów antyskażeniowych oraz reduktorów ciśnienia (jeżeli są przewidziane w projekcie),

- Połączenia węzłów wodomierzowych z wewnętrzną instalacją wodociągową w budynkach,
- Przełączenie przyłączy nieprzewidzianych do wymiany,
- Zabudowę zasuw, hydrantów i punktów pomiarowych wraz z montażem tabliczek oznaczeniowych,
- Odtworzenie nawierzchni dróg, chodników, miejsc postojowych oraz poboczy,
- Przekroczenia potoków, rowów melioracyjnych oraz wykonanie przewiertów pod drogami,
- Odtworzenie rowów, poboczy, przepustów i zieleni izolacyjnej,
- Przewierty - na wskazanych w projekcie odcinkach sieci/przyłączy,
- Odtworzenie wszelkich elementów zagospodarowania naruszonych podczas budowy,
- Likwidację starej armatury wodociągowej oraz istniejących tabliczek oznaczeniowych,
- Aktualizację wszelkich uzgodnień, których termin upłynął, bądź upłynie w okresie trwania umowy, a są niezbędne do realizacji robót.
- Przygotowanie dokumentacji powykonawczej.

Szczegółowy opis przedmiotu stanowi dokumentacja projektowa, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót oraz przedmiar robót.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 3 849 166,11 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45000000 Construction work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL Polska

NUTS code: PL225 Bielski

Main site or place of performance: Mazańcowice - ulice: Komorowicka, Krzywa, Lipnik, Leśna, Północna, Czechowicka, Olszyna, Stroma, Rzeźnicza, Rodzinna, Modrzewiowa, Bażantowa, Słoneczna, Buczyna.

II.2.4. Description of the procurement

Przebudowa sieci wodociągowych w Mazańcowicach etap I i IIa

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1.

Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 099-308505](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a periodic indicative notice

Section V: Award of contract

Contract No: GZM/ZP/003/23

Title:

Przebudowa sieci wodociągowych w Mazańcowicach etap I i IIa

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

01/09/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 8

Number of tenders received from SMEs: 8

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 8

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: WYROBEK Sp. z o.o.

National registration number: 6381807138

Postal address: ul. Aleksandra Zawadzkiego 237

Town: Rudołtowice

NUTS code: PL227 Rybnicki

Postal code: 43-229

Country: Poland

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 3 849 166,11 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

I. Klauzula Społeczna: Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności na terenie budowy w trakcie realizacji zamówienia, z wyłączeniem osób wykonujących samodzielne funkcje w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 ze zm.) (dalej „Ustawa – Prawo budowlane”).

II. Zmiany do umowy:

1. W oparciu o postanowienia art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Zamawiający przewiduje możliwość następujących zmian umowy bez konieczności przeprowadzenia nowego postępowania:

a) przedłużenie terminu realizacji Umowy w następujących przypadkach:

- zaistnienia konieczności wykonania robót dodatkowych lub/i robót rodzajowo zamiennych,
- zaistnienia konieczności zmiany kolejności wykonania robót budowlanych,
- zmiany przepisów powodujących konieczność zastosowania innych rozwiązań niż zakładano w opisie przedmiotu zamówienia,
- zmiany przepisów powodujących konieczność uzyskania dokumentów, które te przepisy narzucają,
- zaistnienia okoliczności siły wyższej (klęski żywiołowe, strajki generalne lub lokalne), oraz inne rzeczywiste przyczyny zewnętrzne niezależne od WYKONAWCY skutkujące niemożliwością prowadzenia prac (w tym m.in. rzeczywiste ograniczenia wynikające z występowania wirusa COVID-19), lub będącej następstwem okoliczności leżących po stronie ZAMAWIAJĄCEGO, m. in. konieczność wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej lub Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedłużenie się postępowania przetargowego w szczególności procedura odwoławcza przed KIO.
- wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w tym z powodu technologii realizacji prac określonej: umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność. Poprzez niekorzystne warunki rozumieć należy ciągłe opady deszczu lub śniegu, temperatury poniżej 0 stopni Celsjusza lub powyżej 40 stopni Celsjusza. Opisane warunki muszą wystąpić w ciągu kolejnych 4 dni kalendarzowych,
- wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji państwowej, które nie są następstwem okoliczności, za które WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność,
- gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które WYKONAWCA ponosi odpowiedzialność,
- gdy zachodzi potrzeba uzyskania dodatkowych uzgodnień, opinii, badań, pozwoleń (np.: pozwoleń konserwatorskich), itp.
- w przypadku natrafienia przez WYKONAWCĘ na urządzenia uprzednio niezainwentaryzowane uniemożliwiające planowe wykonanie robót,
- jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od WYKONAWCY,

- zmiany spowodowane warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, w szczególności odmienne od przyjętych w specyfikacji technicznej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka, itp.) lub warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych;
- koniecznością usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, jeżeli konieczność ta wynika z okoliczności, których ZAMAWIAJĄCY nie mógł przewidzieć w momencie zawarcia Umowy
- wprowadzenie samoistnych zmian do Umowy, które wpływają na termin wykonania zamówienia,
- konieczność zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/ technologicznych niż wskazane w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Umowy.
- zmiany będące następstwem działania organów administracji i innych podmiotów o kompetencjach zbliżonych do organów administracji w szczególności eksploatatorów infrastruktury oraz właścicieli gruntów pod inwestycję, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez WYKONAWCĘ opóźnienie w szczególności:
 - przekroczenie określonych przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma – typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.;
 - odmowa wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez WYKONAWCĘ, w tym odmowa udostępnienia przez właścicieli nieruchomości do celów realizacji inwestycji;
- b) wprowadzenia zmian technicznych i technologicznych w przedmiocie (zmiany sposobu spełnienia świadczenia), w przypadku gdy wystąpi:
 - konieczność zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych niż wskazane w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem Umowy,
 - odmienne od przyjętych w Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka, itp.) skutkujące niemożliwością zrealizowania Przedmiotu Umowy przy dotychczasowych założeniach technologicznych lub warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych urządzeń, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych;
 - konieczność zrealizowania Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
- c) wprowadzenie zmian osobowych wynikających z:
 - zmiany osób realizujących zamówienie pod warunkiem, że osoby te będą spełniały wymagania określone w SWZ,
 - rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie WYKONAWCY.
- d) wprowadzenie zmian w zakresie sposobu organizacji spełnienia świadczenia:
 - zmiana procedury odbioru przedmiotu Umowy, jeśli nie mniejszy to zasad bezpieczeństwa i nie spowoduje zwiększenia kosztów dokonywania odbiorów, które obciążałyby ZAMAWIAJĄCEGO,
 - zmiana treści dokumentów przedstawianych wzajemnie przez STRONY w trakcie realizacji Umowy lub sposobu informowania o realizacji umowy. Zmiana ta nie może spowodować braku informacji niezbędnych STRONOM do prawidłowej realizacji Umowy.
- e) wprowadzenie zmian podmiotowych:

- kumulatywne przystąpienie do długu przez podmiot, który wykaże że nie zachodzą wobec niego przesłanki wykluczenia, które zamawiający wskazał wobec WYKONAWCY,
- zastąpienie dotychczasowego WYKONAWCY innym podmiotem, który przejmując wszelkie obowiązki dotychczasowego wykonawcy wykona Umowę na warunkach nie gorszych oraz wykaże że nie zachodzą wobec niego przesłanki wykluczenia z postępowania i spełnia tak jak dotychczasowy wykonawca warunki udziału w postępowaniu,
- zastąpienie dotychczasowego WYKONAWCY innym podmiotem, który przejmie szczegółowo wskazane obowiązki dotychczasowego WYKONAWCY wykona Umowę na warunkach nie gorszych oraz wykaże że nie zachodzą wobec niego przesłanki wykluczenia z postępowania, jeśli dotychczasowy wykonawca zgodzi się na potrącenie ze swojego wynagrodzenia kar umownych, a także na ponoszenie odpowiedzialności odszkodowawczej wobec zamawiającego i innych podmiotów, które poniosły szkodę wskutek nie wykonania lub nieprawidłowego wykonania obowiązków przez podmiot, który przejął obowiązki WYKONAWCY.

f) zmiana wynagrodzenia:

- z uwagi na to, że umowa zostaje zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy ZAMAWIAJĄCY, działając na podstawie dyspozycji art. 439 ustawy Pzp, przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego WYKONAWCY, według zasad opisanych w wzorze Umowy.
- Stosownie do treści art. 436 ust. 4 Ustawy pzp ZAMAWIAJĄCY przewiduje również możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia w następujących przypadkach:
 - w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo stawki godzinowej ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - jeśli zmiany określone powyżej będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez WYKONAWCĘ.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telephone: +48 224587801

Fax: +48 224587803

Internet address: www.uzp.gov/kio

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

W niniejszym postępowaniu Wykonawcy także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej na zasadach przewidzianych w dziale IX ustawy przysługują n/wym. środki ochrony prawnej:

- odwołanie, które wnosi się do Prezesa Izby w terminie 10 dni od dnia, przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę do jego wniesienia, (art. 505-515 ustawy),

- odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej,
- odwołanie w przypadkach innych niż określone w tiret 1 i 2 powyżej wnosi się w terminie: 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia,
- Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo w postaci elektronicznej opatrzone podpisem zaufanym.
- na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby odwoławczej STRONOM oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu (art. 579 - 590 ustawy).
- Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/09/2023