

France-Nancy: Construction work

OJ S 178/2023 15/09/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: OPh de la Métropole du Grand Nancy

National registration number: 40097424200069

Postal address: 32, Rue Saint Léon

Town: NANCY

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Postal code: 54000

Country: France

Contact person: Accueil

E-mail: pgillet@omhgrandnancy.fr

Telephone: +33 383857080

Fax: +33 383857091

Internet address(es):

Main address: <https://www.omhgrandnancy.fr>

Address of the buyer profile: <https://www.achatpublic.com>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: www.achatpublic.com

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Office public de l'habitat

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

NANCY (54000) – Place Jules Verne – Travaux pour la construction de 70 logements individuels et intermédiaires

Reference number: 2023_JV

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3.

Type of contract

Works

II.1.4. Short description

L'ensemble des travaux a pour objet la réalisation de 70 logements individuels et intermédiaires, Place Jules Verne à NANCY (54000), à l'angle de la rue Gustave Eiffel sur le Plateau de Haye. Ce programme prévoit la construction de logements allant du T2 au T6. Ce projet s'inscrit dans le cadre du nouveau projet de renouvellement urbain.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes
Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

VRD – Paysage
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

45233220 Surface work for roads, 45112710 Landscaping work for green areas

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle
Main site or place of performance: Place Jules Verne à NANCY (54000), à l'angle de la rue Gustave Eiffel sur le Plateau de Haye.

II.2.4. Description of the procurement

Les prestations sont décrites dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières et comprennent notamment des travaux :

- de VRD :
 - o pose des réseaux,
 - o aménagement des plateformes bâtiments,
 - o création des voiries et stationnements,
- d'aménagement paysager :
 - o apports de terre végétale,
 - o fosses d'arbre,
 - o plantations,
 - o engazonnements.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 26
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

3 prestations supplémentaires éventuelles avec obligation d'y répondre :

1 – Création de terrasses à l'arrière des logements

2 – Éclairage piéton cheminement nord

3 – Gaine vide pour borne de recharge

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Clause d'insertion par l'activité économique obligatoire : 7 heures d'insertion par tranche de 10 000,00 € HT.

II.2. Description

II.2.1. Title

Gros œuvre

Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

45223220 Structural shell work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Main site or place of performance: Place Jules Verne à NANCY (54000), à l'angle de la rue Gustave Eiffel sur le Plateau de Haye.

II.2.4. Description of the procurement

Les prestations sont décrites dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières et comprennent notamment des travaux :

- de gros œuvre,
- de fondations,
- de construction de murs briques, voiles béton,
- de création et pose de poteaux,
- de création et pose de poutres.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 26

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1 prestation supplémentaire éventuelle avec obligation d'y répondre :

1 – Gaine vide pour borne de recharge

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Clause d'insertion par l'activité économique obligatoire : 7 heures d'insertion par tranche de 10 000,00 € HT.

II.2. Description

II.2.1. Title

Façades

Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

45443000 Facade work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Main site or place of performance: Place Jules Verne à NANCY (54000), à l'angle de la rue Gustave Eiffel sur le Plateau de Haye.

II.2.4. Description of the procurement

Les prestations sont décrites dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières et comprennent notamment des travaux :

- de mise en place d'un échafaudage,
- de réalisation d'enduit sur façades,
- d'isolation par l'extérieur,
- d'isolation de sous face de débords de dalle.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 26

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Clause d'insertion par l'activité économique obligatoire : 7 heures d'insertion par tranche de 10 000,00 € HT.

II.2. Description

II.2.1. Title

Charpente – couverture – étanchéité
Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

45443000 Facade work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Main site or place of performance: Place Jules Verne à NANCY (54000), à l'angle de la rue Gustave Eiffel sur le Plateau de Haye.

II.2.4. Description of the procurement

Les prestations sont décrites dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières et comprennent notamment des travaux :

- de charpente métallique,
- de couverture bac acier, compris zinguerie et prestations connexes,
- d'étanchéité,
- divers.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 26

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Clause d'insertion par l'activité économique obligatoire : 5 heures d'insertion par tranche de 10 000,00 € HT.

II.2. Description

II.2.1. Title

Menuiseries extérieures
Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

45420000 Joinery and carpentry installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Main site or place of performance: Place Jules Verne à NANCY (54000), à l'angle de la rue Gustave Eiffel sur le Plateau de Haye.

II.2.4. Description of the procurement

Les prestations sont décrites dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières et comprennent notamment des travaux de menuiseries extérieures PVC et ouvrages annexes.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 26

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Clause d'insertion par l'activité économique obligatoire : 6 heures d'insertion par tranche de 10 000,00 € HT.

II.2. Description**II.2.1. Title**

Menuiseries intérieures bois

Lot No: 6

II.2.2. Additional CPV code(s)

45420000 Joinery and carpentry installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Main site or place of performance: Place Jules Verne à NANCY (54000), à l'angle de la rue Gustave Eiffel sur le Plateau de Haye.

II.2.4. Description of the procurement

Les prestations sont décrites dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières et comprennent notamment des travaux :

- de pose de blocs portes,
- de pose et installation de placards et trappes,

- de pose de plinthes,
- de création d'escaliers bois.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 26

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Clause d'insertion par l'activité économique obligatoire : 7 heures d'insertion par tranche de 10 000,00 € HT.

II.2. Description

II.2.1. Title

Plâtrerie – plafonds – doublage

Lot No: 7

II.2.2. Additional CPV code(s)

45410000 Plastering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Main site or place of performance: Place Jules Verne à NANCY (54000), à l'angle de la rue Gustave Eiffel sur le Plateau de Haye.

II.2.4. Description of the procurement

Les prestations sont décrites dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières et comprennent notamment des travaux :

- de création de cloisons,
- de doublage thermique intérieur,
- de création de faux plafonds,
- d'isolation en laine de verre déroulée,
- accessoires (soffites, étanchéité à l'air).

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 26

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Clause d'insertion par l'activité économique obligatoire : 8 heures d'insertion par tranche de 10 000,00 € HT.

Lot lancé en procédure adaptée, pourra faire l'objet d'une négociation avec les candidats.

II.2. Description

II.2.1. Title

Revêtements de sols

Lot No: 8

II.2.2. Additional CPV code(s)

45432100 Floor laying and covering work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Main site or place of performance: Place Jules Verne à NANCY (54000), à l'angle de la rue Gustave Eiffel sur le Plateau de Haye.

II.2.4. Description of the procurement

Les prestations sont décrites dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières et comprennent notamment des travaux :

- préparatoires,
- de revêtements de sols souples,
- de carrelage,
- de faïence,
- de finitions.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 26

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Clause d'insertion par l'activité économique obligatoire : 6 heures d'insertion par tranche de 10 000,00 € HT.

Lot lancé en procédure adaptée, pourra faire l'objet d'une négociation avec les candidats.

II.2. Description

II.2.1. Title

Peinture – nettoyage

Lot No: 9

II.2.2. Additional CPV code(s)

45442100 Painting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Main site or place of performance: Place Jules Verne à NANCY (54000), à l'angle de la rue Gustave Eiffel sur le Plateau de Haye.

II.2.4. Description of the procurement

Les prestations sont décrites dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières et comprennent notamment des travaux :

- de préparation des supports,
- de peintures en mur et en plafonds,
- de mise en peinture des ouvrages métalliques,
- de peinture sur ouvrages de menuiserie intérieure,
- de nettoyage de fin de chantier.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 26

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Clause d'insertion par l'activité économique obligatoire : 8 heures d'insertion par tranche de 10 000,00 € HT.

II.2. Description

II.2.1. Title

Électricité courants forts et courants faibles
Lot No: 10

II.2.2. Additional CPV code(s)

45311000 Electrical wiring and fitting work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Main site or place of performance: Place Jules Verne à NANCY (54000), à l'angle de la rue Gustave Eiffel sur le Plateau de Haye.

II.2.4. Description of the procurement

Les prestations sont décrites dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières et comprennent notamment des travaux de câblage et d'installations électriques.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 26

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1 prestation supplémentaire éventuelle avec obligation d'y répondre :

1 – Éclairage piéton cheminement nord

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Clause d'insertion par l'activité économique obligatoire : 7 heures d'insertion par tranche de 10 000,00 € HT.

Lot lancé en procédure adaptée, pourra faire l'objet d'une négociation avec les candidats.

II.2. Description

II.2.1. Title

Chauffage – ventilation - plomberie
Lot No: 11

II.2.2. Additional CPV code(s)

45330000 Plumbing and sanitary works

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRF31 Meurthe-et-Moselle

Main site or place of performance: Place Jules Verne à NANCY (54000), à l'angle de la rue Gustave Eiffel sur le Plateau de Haye.

II.2.4. Description of the procurement

Les prestations sont décrites dans le Cahier des Clauses Techniques Particulières et comprennent notamment des travaux d'installation de chauffage et de plomberie.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in months: 26

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1 tranche ferme et 2 tranches optionnelles liées au réemploi, qui pourront être substituées en cours de chantier avec d'autres postes.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Clause d'insertion par l'activité économique obligatoire : 7 heures d'insertion par tranche de 10 000,00 € HT.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation**III.1.2. Economic and financial standing**

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description**IV.1.1.**

Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 23/10/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 20/04/2024

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 23/10/2023 Local time: 14:00

Place:

OPH de la Métropole du Grand Nancy - 32 rue Saint-Léon 54000 NANCY

Information about authorised persons and opening procedure: Pôle Achats

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Le rapport NF HABITAT sera remis en cours de consultation.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal administratif de Nancy

Postal address: 5, Place de la carrière

Town: NANCY

Postal code: 54000

Country: France

Telephone: +33 383174343

Fax: +33 383174350

Internet address: <http://nancy.tribunal-administratif.fr/>

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Préfecture de Meurthe-et-Moselle

Postal address: 1, Rue du Préfet Claude Erignac

Town: NANCY

Postal code: 54038
Country: France
Telephone: +33 383342565
Fax: +33 383342224
Internet address: <https://www.meurthe-et-moselle.gouv.fr/>

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Greffe du Tribunal administratif de Nancy
Postal address: 5, Place de la Carrière
Town: NANCY
Postal code: 54000
Country: France
Telephone: +33 383174343
Fax: +33 383174350
Internet address: <http://nancy.tribunal-administratif.fr/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/09/2023