

555145-2026 - Competition

Belgium – Survey services – Studieopdracht: Aanleg schoolomgeving, fietsverbinding spoorweg, omliggende wegenis en realisatie RWA-visie Knokkestraat

OJ S 153/2026 11/08/2026

**Contract or concession notice – standard regime - Change notice
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeentebestuur Knokke-Heist

Email: eline.vlietinck@knokke-heist.be

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Studieopdracht: Aanleg schoolomgeving, fietsverbinding spoorweg, omliggende wegenis en realisatie RWA-visie Knokkestraat

Description: Studieopdracht: Aanleg schoolomgeving, fietsverbinding spoorweg, omliggende wegenis en realisatie RWA-visie Knokkestraat

Procedure identifier: 9bcef530-32a9-4dfc-ac11-629d4305f4bd

Internal identifier: PPP07M-2821/6386/2025/2821/CON/EV

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 79311000 Survey services

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Country: Belgium

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Country: Belgium

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Studieopdracht: Aanleg schoolomgeving, fietsverbinding spoorweg, omliggende wegenis en realisatie RWA-visie Knokkestraat
Description: Studieopdracht: Aanleg schoolomgeving, fietsverbinding spoorweg, omliggende wegenis en realisatie RWA-visie Knokkestraat
Internal identifier: 2025/2821/CON/EV 1_1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services
Main classification (cpv): 79311000 Survey services
Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. Brugge (BE251)
Country: Belgium

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

The names and professional qualifications of the staff assigned to perform the contract must be given: Not required

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Bewijs van een verzekering tegen beroepsaansprakelijkheid

Minimumeisen: -

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Capaciteit om de opdracht uit te voeren 1.1 Een voorstelling van de samenstelling van het ontwerpteam die deze opdracht zal uitvoeren. De voorstelling bevat minimaal volgende onderdelen: o CV's en aantal jaren relevante ervaring van het personeel dat met de opdracht zal belast worden. o Kennis rond aspecten omgevingskwaliteit, mobiliteit, verlichting, integraal waterbeheer zijn hierbij van belang. o Een opgave van de naam en het CV van de projectverantwoordelijken/teamleiders (met plaatsvervangers) die het project zal leiden, met vermelding van de ervaring en de referenties van deze perso(o)n(en). Waaruit blijkt dat er minstens één ingenieur en één ruimtelijke vormgever verantwoordelijke zijn voor het dossier. Zij zijn het aanspreekpunt voor de gemeente en de betrokken actoren en moeten aanwezig zijn vanaf de eerste gesprekken tot de oplevering om alle ruimtelijke en functionele kwaliteiten te bewaken. Uit de CV's moet blijken dat de betrokkene voldoende bekwaam zijn een project van dergelijke omvang te leiden; o Uit de voorstelling van de samenstelling van het ontwerpteam moet tevens blijken dat tijdelijke afwezigheid kan worden opgevangen door andere teamleden. De inschrijver zal ook opgeven wie de contactpersonen zijn ten opzichte van de opdrachtgever. o Een organigram van het volledige projectteam. De inschrijver voegt bij zijn inschrijving de samenstelling van zijn projectteam, organigram van het team, CV's en aantal jaren relevante ervaring van het personeel dat met de opdracht zal belast worden. Kennis rond aspecten omgevingskwaliteit, mobiliteit, architectuur, verlichting, integraal waterbeheer zijn hierbij van belang. Waaruit blijkt dat er minstens één ingenieur en

één ruimtelijke vormgever verantwoordelijke zijn voor het dossier. Zij zijn het aanspreekpunt voor de gemeente en de betrokken actoren en moeten aanwezig zijn vanaf de eerste gesprekken tot de oplevering om alle ruimtelijke en functionele kwaliteiten te bewaken. Tevens moet blijken dat tijdelijke afwezigheid kan worden opgevangen door andere teamleden. De inschrijver zal ook opgeven wie de contactpersonen zijn ten opzichte van de opdrachtgever. Minimumeisen: -

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Relevante beroepservaring De inschrijver voegt bij zijn offerte minimaal 3 referenties van maximaal 10 jaar oud van projecten die rechtstreeks betrekking hebben op de realisatie van strategische rioleringsprojecten, inclusief heraanleg openbaar domein, in een verstedelijkte omgeving. De inschrijver voegt tevens een beschrijvende nota van max. 2 A4 pagina's toe van elk referentieproject met minimaal: – Een korte omschrijving van hoe hij de vermelde referenties concreet heeft aangepakt. – Een korte motivatie waarom deze referentie relevant is voor de kandidaatstelling. De beschrijvende nota betreft een geschreven document dat kan aangevuld worden met illustraties, tekeningen, schema's,... Deze beschrijvende nota moet de aanbestedende overheid in staat stellen zich een algemeen beeld te vormen van de ervaring, de werkwijze en relevante kennis van de inschrijver. De inschrijver geeft duidelijk aan hoe hij in staat zal zijn de ontwerpopdracht te realiseren. Het is van belang dat de gevraagde referenties zo gedocumenteerd zijn dat een efficiënte beoordeling mogelijk is. Enkel referenties van gelijkaardige werkzaamheden die minstens in uitvoering zijn, komen in aanmerking als referentie. Projecten die enkel bestudeerd werden; projecten die niet gerealiseerd werden,... komen niet in aanmerking. Attesten van goede uitvoering zijn een pluspunt doch niet strikt vereist. Minimumeisen: -

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Quality

Description: Plan van aanpak

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 60

Criterion:

Type: Cost

Description: Prijs

Category of award weight criterion: Weight (points, exact)

Award criterion number: 40

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2821/7M/2025>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.publicprocurement.be>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Dutch

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Description of the financial guarantee: Borgtocht (een forfaitaire borgtocht van EUR 30.000,00)

Deadline for receipt of tenders: 24/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 120 Days

Information about public opening:

Opening date: 24/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: no

Electronic payment will be used: no

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Raad van State

Information about review deadlines: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Gemeentebestuur Knokke-Heist

Organisation providing more information on the review procedures: Raad van State

Organisation receiving requests to participate: Gemeentebestuur Knokke-Heist

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeentebestuur Knokke-Heist

Registration number: BE 0207 691 252

Postal address: Alfred Verweeplein 1

Town: Knokke-Heist

Postcode: 8300

Country subdivision (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

Country: Belgium

Contact point: Eline Vlietinck

Email: eline.vlietinck@knokke-heist.be

Telephone: +32 50630139

Internet address: <http://www.knokke-heist.be/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation receiving requests to participate

8.1. ORG-0002

Official name: Raad van State

Registration number: BE 0931.814.266

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postcode: 1040

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: info@raadvanstate.be

Telephone: +32 22349611

Internet address: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Registration number: BE 0475.480.736

Town: Antwerpen / Anvers

Postcode: 2000

Country subdivision (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

Country: Belgium

Email: info@3p.eu

Telephone: +32 3 294 30 51

Roles of this organisation:

Procurement service provider

8.1. ORG-0004

Official name: FPS Policy and Support

Registration number: BE 0671.516.647

Town: Brussels

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: e.proc@publicprocurement.be

Telephone: +32 2 740 80 00

Roles of this organisation:

TED eSender

10. Change

Version of the previous notice to be changed

:

e1834253-fef5-46d4-a6f2-6e9a7ef4a6f7-01

Main reason for change

:

Information updated

10.1. Change

Section identifier: PROCEDURE

The procurement documents were changed on: 10/08/2026

Notice information

Notice identifier/version: abcbdbcb-ac9c-4511-9f4e-e696a951db3a - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 10/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Notice dispatch date (eSender): 10/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Dutch

Notice publication number: 555145-2026

OJ S issue number: 153/2026

Publication date: 11/08/2026