

Netherlands-Eindhoven: Works for complete or part construction and civil engineering work

OJ S 178/2023 15/09/2023

Contract notice

Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Technische Universiteit Eindhoven

National registration number: 51278871

Postal address: Groene Loper 3

Town: Eindhoven

NUTS code: NL41 Noord-Brabant

Postal code: 5612AE

Country: Netherlands

Contact person: Shannon Wong

E-mail: n.s.wong@tue.nl

Telephone: +31 681964925

Internet address(es):Main address: www.tue.nlAddress of the buyer profile: <https://s2c.mercell.com/buyer/1870>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://s2c.mercell.com/today/50492>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://s2c.mercell.com/today/50492>

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Groot Vervangend Onderhoud Helix

Reference number: PCM2023/1976470

II.1.2. Main CPV code

45200000 Works for complete or part construction and civil engineering work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Gebouw Helix van de faculteit Chemical Engineering en Chemistry met een afmeting van 30.000 m2 BVO.

De volgende onderhoudswerkzaamheden zijn o.a. opgenomen in het GVO:

Instandhouding gebouw gebonden installaties, m.n. luchtbehandeling;

Bouwkundige componenten zoals revitalisering vloerafwerking, vervangen plafonds en aanpassen receptie;

Vervangen BMI/AOI;

Aanpassen / uitbreiden toegangscontrole;

Vervangen verlichting naar Ledverlichting;

Brandveiligheid;

Vernieuwen / aanpassen data installatie.

De Opdrachtgever is op zoek naar een aannemer die zowel de bouwkundige-, installatietechnische-, beveiliging technische-, als brandveiligheidsmaatregelen uit kan voeren om het gebouw tot de grote renovatie (over 10 jaar) in stand te houden.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL41 Noord-Brabant

Main site or place of performance: TU/e campus Eindhoven

II.2.4. Description of the procurement

De TU/e bouwt met de Vastgoedstrategie Campus 2030 aan de campus van de toekomst. Gebouwen van de TU/e moeten zo zijn ingericht dat de campus een aantrekkelijke hotspot wordt met state-of-the-art faciliteiten voor studenten, onderzoekers, ondernemers, investeerders en bedrijven. Om dit te realiseren zijn er diverse projecten gedefinieerd.

Gebouw Helix van de faculteit Chemical Engineering en Chemistry met een afmeting van 30.000 m2 BVO. In de vastgoedstrategie Campus 2030 is vastgesteld dat Helix na 2030 gerenoveerd gaat worden. De plannen voor renovatie, maar ook het jaar waarin deze exact gaat plaatsvinden zijn nog niet bekend. Om tot aan de renovatie de bedrijfszekerheid en veiligheid te garanderen is het noodzakelijk om groot vervangend onderhoud (GVO) aan de gebouw gebonden installaties en bouwkundige componenten uit te voeren.

De volgende onderhoudswerkzaamheden zijn o.a. opgenomen in het GVO:

- Instandhouding gebouw gebonden installaties, m.n. luchtbehandeling;
- Bouwkundige componenten zoals revitalisering vloerafwerking, vervangen plafonds en aanpassen receptie;
- Vervangen BMI/AOI;
- Aanpassen / uitbreiden toegangscontrole;
- Vervangen verlichting naar Ledverlichting;
- Brandveiligheid;
- Vernieuwen / aanpassen data installatie.

In gebouw Helix zijn de faculteiten Chemical Engineering en Chemistry (CE&C) en een aantal onderdelen van de faculteit BioMedical Engineering (BME) ondergebracht.

De Opdrachtgever is op zoek naar een aannemer die zowel de bouwkundige-, installatietechnische-, beveiliging technische-, als brandveiligheidsmaatregelen uit kan voeren om het gebouw tot de grote renovatie (over 10 jaar) in stand te houden.

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 1,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 01/04/2024 End: 01/04/2025

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged number of candidates: 5 Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Zie selectieleidraad.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zie selectieleidraad.

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/10/2023 Local time: 12:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 30/11/2023

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 3 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic ordering will be used

Electronic invoicing will be accepted

Electronic payment will be used

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank te Oost-Brabant

Town: Den Bosch

Country: Netherlands

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Opdrachtgever zal alle Gegadigden zo spoedig mogelijk gelijktijdig Schriftelijk op de hoogte stellen omtrent de selectiebeslissing.

Indien een Gegadigde zich niet kan vinden in de mededeling van de selectie dient hij – op straffe van niet-ontvankelijkheid en verval van recht - binnen een termijn van 10 Dagen na dagtekening van de verzending van de mededeling van de selectiebeslissing, door betekening van een dagvaarding, een kort geding aanhangig te hebben gemaakt tegen voornoemde beslissing van de Opdrachtgever, bij de (voorzieningenrechter van de) rechtbank te Oost-Brabant.

Indien binnen deze termijn van 10 Dagen een kort geding aanhangig is gemaakt, zal niet worden overgegaan tot definitieve selectie voordat in kort geding vonnis is gewezen, tenzij een zwaarwegend belang onverwijld selectie gebiedt. Indien niet binnen 10 Dagen na verzending van de mededeling van de selectiebeslissing een kort geding aanhangig is gemaakt, kunnen

de belanghebbenden geen bezwaren meer maken naar aanleiding van de beslissing en hebben zij hun rechten ter zake verwerkt. De Opdrachtgever is in dat geval dan ook vrij om gevolg te geven aan de geuite beslissing.
Opdrachtgever behoudt zich het recht voor om in gevallen waarin de Aanbestedingsdocumenten niet voorzien een beslissing te nemen om een regeling te treffen.

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/09/2023