

Belgium-Geel: Database software development services
OJ S 211/2021 29/10/2021
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Geelse Huisvesting BV

Postal address: Kameinestraat 3

Town: Geel

NUTS code: BE213 Arr. Turnhout

Postal code: 2440

Country: Belgium

Contact person: Mevrouw Dorien Bouwen

E-mail: dorien.bouwen@geelsehuisvesting.be

Telephone: +32 14578170

Internet address(es):

Main address: www.geelsehuisvesting.be

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Sociale huisvestingsmaatschappij

I.5. Main activity

Housing and community amenities

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

raamcontract voor het installeren en onderhouden van een platform voor het monitoren van energiemeters, het verwerken en bewaken van data (7 jaren)

Reference number: 2020013

II.1.2. Main CPV code

72212610 Database software development services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

zie II.2.4

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7.

Total value of the procurement

Value excluding VAT: 149 826,00 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE213 Arr. Turnhout

Main site or place of performance: Geel, Herentals, Laakdal, Meerhout

II.2.4. Description of the procurement

Momenteel beschikt de GH over 14 collectieve verwarmingsinstallaties. Tweemaandelijks wordt aan 444 huurders een overzicht van hun verbruiken (incl. vergelijking met het gemiddelde verbruik in de stookplaats) per brief verstuurd. Tevens worden jaarlijks 444 afrekeningen opgemaakt en verstuurd. Tenslotte worden er jaarlijks gemiddeld 20 afrekeningen opgemaakt bij einde contract van de huurder betreffende de verbruiken. Voor de afrekeningen is er een koppeling aanwezig met FiadPro (boekhouding) en SocioPack (huurdersdatabase). Het huidige platform is compatibel met Siemens-sturingen. Het gaat hier zowel over oudere systemen als over recente.

Om dit te kunnen organiseren moeten de energiemeters per wooneenheid uitgelezen, verzameld en verwerkt worden.

Geelse Huisvesting wil een firma aanstellen voor het installeren en onderhouden van een platform voor het monitoren van de energiemeters, het verwerken en bewaken van de uitgelezen data zoals dit nu al gebeurd. De dienstverlener zorgt ervoor dat Geelse Huisvesting via dit platform afrekeningen kan opmaken (aanleveren meetdata, inbrengen kosten, voorschotfacturen, afrekeningen, ...) en deze afrekeningen kan koppelen aan FiadPro en SocioPack.

De firma moet er tevens voor zorgen dat de huurders de nodige informatie over hun verbruik kunnen raadplegen.

Ook vervanging van onderdelen en herstellingen maakt deel uit van deze basisopdracht. Daarboven wil Geelse Huisvesting in dit bestek een toegestane optie voorzien om ook de opmaak van de afrekeningen te laten uitvoeren door een externe firma. De optie kan niet worden ingediend zonder basisofferte. Geelse Huisvesting voorziet deze optie met de mogelijkheid om ze pas te lichten tijdens de uitvoering. Er zijn geen vrije opties mogelijk. Betalingen en achterstallen zullen steeds opgevolgd worden door Geelse Huisvesting en bijgevolg niet uitbesteed worden.

De selectie zal gebeuren in 2 rondes (zie verder bij gunningscriteria). Op basis van alle criteria van ronde 1 rekening houdende met het gewicht dat er aan werd toegekend, zullen de 3 beste inschrijvers uitgenodigd worden om hun platform te komen toelichten. Deze toelichting is ingepland op 11 augustus 2021 vanaf 10.00u.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Technische waarde - kwaliteit / Weighting: 30

Quality criterion - Name: Bijkomende services / Weighting: 10

Cost criterion - Name: Prijs / Weighting: 60

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Toegestane opties (De inschrijvers kunnen voor één toegestane optie een offerte indienen: afrekeningen op te maken door de dienstverlener (zowel jaarlijks als tijdens verhuisbeweging)

Dit is onderstaande post:

- Post 8 [Toegestane optie] tarief per maand per opgemaakte afrekening)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

The procurement involves the establishment of a framework agreement

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 126-333175](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 2020013

Title:

raamcontract voor het installeren en onderhouden van een platform voor het monitoren van energiemeters, het verwerken en bewaken van data (7 jaren)

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

26/10/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received from SMEs: 3

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ZERO FRICTION

Postal address: Vlasgaardstraat 52
Town: Gent
NUTS code: BE Belgique / België
Postal code: 9000
Country: Belgium
E-mail: info@zerofriction.co
Telephone: +32 78251106
The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 149 826,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Ondernemingsrechtbank Antwerpen
Postal address: De Merodelei 11-13
Town: Turnhout
Postal code: 2300
Country: Belgium

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Ondernemingsrechtbank Antwerpen
Postal address: De Merodelei 11-13
Town: Turnhout
Postal code: 2300
Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

27/10/2021