

556074-2026 - Competition

Czechia – Construction work – Modernizace perimetru staveništní vrátnice č. 6 a 16

OJ S 153/2026 11/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Letiště Praha, a. s.

Email: lenka.pacaltova@prg.aero

Legal type of the buyer: Entity with special or exclusive rights

Activity of the contracting entity: Airport-related activities

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Modernizace perimetru staveništní vrátnice č. 6 a 16

Description: Předmětem Veřejné zakázky je zhotovení stavby Modernizace perimetru – staveništní vrátnice č. 6 a 16 dle projektové dokumentace. Jedná se o vybudování nových vjezdových stavebních vrátnic č. 6 a č. 16. Dále vybudování nové obvodové komunikace a nového perimetrického oplocení. Vybudování zastřešení kontrolních stání, silnoproudé a slaboproudé kabely, CCTV, EZS atd.

Procedure identifier: 1f06e771-bd2b-4523-b712-381482cc0c10

Internal identifier: 0229009540

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45230000 Construction work for pipelines, communication and power lines, for highways, roads, airfields and railways; flatwork, 45233120 Road construction works, 45342000 Erection of fencing, 45223210 Structural steelworks

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

2.1.3. Value

Estimated value excluding VAT: 334 102 841,00 CZK

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Applicable cross-border law: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.5. Terms of procurement

Terms of submission:

Maximum number of lots for which one tenderer can submit tenders: 2

Terms of contract:

Maximum number of lots for which contracts can be awarded to one tenderer: 2

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Modernizace perimetru staveništní vrátnice č. 16

Description: Předmětem části A Veřejné zakázky je zhotovení stavby Modernizace perimetru – staveništní vrátnice č. 16 dle projektové dokumentace. Jedná se o vybudování nové vjezdové stavební vrátnice č.16. Dále vybudování nové obvodové komunikace a nového perimetrického oplocení. Vybudování zastřešení kontrolních stání, silnoproudé a slaboproudé kabely, CCTV, EZS atd.

Internal identifier: 0229009540/A

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45230000 Construction work for pipelines, communication and power lines, for highways, roads, airfields and railways; flatwork, 45233120 Road construction works, 45342000 Erection of fencing, 45223210 Structural steelworks

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Start date: 19/04/2027

Duration end date: 15/10/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 171 458 978,00 CZK

5.1.6. General information**Reserved participation:**

Participation is not reserved.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Požadavek mít platné certifikáty dokládající zavedení (ISO 14001 a ISO 9001) před podpisem smlouvy. Tento požadavek je zohledněn ve smlouvě o dílo.

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Požadavek mít platné certifikáty dokládající zavedení systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle normy ČSN EN ISO 45001 nebo jsou držiteli certifikátu SCC (Safety Certificate Contractors). Zavedení takového systému je zohledněno ve smlouvě o dílo.

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Požadavek ve vztahu k případným subdodavatelům neuplatní horší platební podmínky, než jak jsou nastaveny mezi objednatelem a dodavatelem. Tento požadavek je zohledněn ve smlouvě o dílo.

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0005204>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0005204>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Slovak, Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Bankovní záruka nebo kauce ve výši 50.000.000,- Kč.

Deadline for receipt of requests to participate: 16/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: žádné

Electronic invoicing: Required

Financial arrangement: uvedeno ve smlouvě

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: yes

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Letiště Praha, a. s.

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli

nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Letiště Praha, a. s.

Organisation providing offline access to the procurement documents: Letiště Praha, a. s.

Organisation providing more information on the review procedures: Letiště Praha, a. s.

5.1. Lot: LOT-0002

Title: Modernizace perimetru staveništní vrátnice č. 6

Description: Předmětem části B Veřejné zakázky je zhotovení stavby Modernizace perimetru – staveništní vrátnice č. 6 dle projektové dokumentace. Jedná se o vybudování nové vjezdové stavební vrátnice č.6. Dále vybudování nové obvodové komunikace a nového perimetrického oplocení. Vybudování zastřešení kontrolních stání, silnoproudé a slaboproudé kabely, CCTV, EZS atd.

Internal identifier: 0229009540/B

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45000000 Construction work

Additional classification (cpv): 45230000 Construction work for pipelines, communication and power lines, for highways, roads, airfields and railways; flatwork, 45233120 Road construction works, 45342000 Erection of fencing, 45223210 Structural steelworks

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/04/2027

Duration end date: 17/09/2027

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.5. Value

Estimated value excluding VAT: 162 643 863,00 CZK

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: Reduction of environmental impacts

Description: Požadavek mít platné certifikáty dokládající zavedení (ISO 14001 a ISO 9001) před podpisem smlouvy. Tento požadavek je zohledněn ve smlouvě o dílo.

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Požadavek mít platné certifikáty dokládající zavedení systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle normy ČSN EN ISO 45001 nebo jsou držiteli certifikátu SCC (Safety Certificate Contractors). Zavedení takového systému je zohledněno ve smlouvě o dílo.

Aim of strategic procurement: Fulfilment of social objectives

Description: Požadavek ve vztahu k případným subdodavatelům neuplatní horší platební podmínky, než jak jsou nastaveny mezi objednatelům a dodavatelem. Tento požadavek je zohledněn ve smlouvě o dílo.

Approach to reducing environmental impacts: Other

Social objective promoted: Other

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0005204>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatele/detail/Z0005204>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: Slovak, Czech

Electronic catalogue: Not allowed

Description of the financial guarantee: Bankovní záruka nebo kauce ve výši 50.000.000,- Kč.

Deadline for receipt of requests to participate: 16/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Conditions relating to the performance of the contract: Dodavatel je povinen zajistit, aby se všechny jím pověřené osoby jejichž vstup do SRA letiště Praha/Ruzyně je pro realizaci předmětu zakázky nutný a předvídatelný, podrobily ověření spolehlivosti podle § 85e Zákona o civilním letectví, absolvovaly bezpečnostní školení pro letiště Praha/Ruzyně a byly vybaveny identifikační kartou pro vstup do vyhrazeného bezpečnostního prostoru. Ve výjimečných a nepředvídatelných případech lze využít jednorázový vstup s průvodcem

Electronic invoicing: Required

Financial arrangement: Platební podmínky jsou uvedeny ve smlouvě.

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

Electronic auction: yes

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Letiště Praha, a. s.

Information about review deadlines: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu

plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Letiště Praha, a. s.

Organisation providing offline access to the procurement documents: Letiště Praha, a. s.

Organisation providing more information on the review procedures: Letiště Praha, a. s.

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Letiště Praha, a. s.

Registration number: 28244532

Postal address: K letišti 1019

Town: Praha

Postcode: 16100

Country subdivision (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Country: Czechia

Email: lenka.pacaltova@prg.aero

Telephone: +420 722993883

Buyer profile: <https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0005204>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

Notice information

Notice identifier/version: 47633c0a-0807-441e-8ee9-33e3e6a61b24 - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 17

Notice dispatch date: 10/08/2026 13:45:48 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: Czech

Notice publication number: 556074-2026

OJ S issue number: 153/2026

Publication date: 11/08/2026