

Belgium-Ostend: Building completion work

OJ S 227/2019 25/11/2019

Contract notice

Supplies

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Nv Eko

National registration number: BE 0478.303.733

Postal address: Kursaal-Westhelling 12

Town: Oostende

NUTS code: BE255 Arr. Oostende

Postal code: 8400

Country: Belgium

Contact person: Mevrouw Els Degryse

E-mail: els.degryse@kursaalooostende.be

Telephone: +32 59295050

Internet address(es):

Main address: <https://trendstop.knack.be/nl/detail/478303733/eko.aspx>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/34/171/2019>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: Toerisme Oostende vzw

National registration number: 0414 880 183

Postal address: Monacoplein 2

Town: Oostende

NUTS code: BE255 Arr. Oostende

Postal code: 8400

Country: Belgium

Contact person: Mevrouw Els Goethals

E-mail: e.goethals@toerisme-oostende.be

Telephone: +32 477351734

Internet address(es):

Main address: www.visitoostende.be/nl

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Scenografie van het James Ensorhuis (multimedia)

Reference number: 2019/029

II.1.2. Main CPV code

45400000 Building completion work

II.1.3. Type of contract

Supplies

II.1.4. Short description

Zie II.2.4).

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: BE255 Arr. Oostende

Main site or place of performance: Het James Ensorhuis, Vlaanderenstraat 27, te 8400 Oostende.

II.2.4. Description of the procurement

In het Ensorhuis met nieuw bezoekerscentrum worden bezoekers ondergedompeld in de leefwereld van James Ensor. Op interactieve manier leer je alle facetten van de kunstenaar kennen. Waarom hij bepaalde thema's koos, waar Ensor in de wereld te zien is, welke kunstwerken hij creëerde. Dit en nog vele andere facetten komen aan bod. Het authentieke Ensorhuis wordt bovendien opgefrist. Zowel leken, Ensorkenners alsook families met kinderen kunnen een bezoek op maat verwachten. Deze opdracht heeft betrekking op de scenografie van het James Ensorhuis. Meer bepaald het aanleveren en aanmaken van de nodige hard- en software die voorwerp uitmaken van de inrichting.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Dienst na verkoop / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Plan van aanpak / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Personeel met betrekking tot de opdracht / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Kwaliteit / Weighting: 30

Price - Weighting: 40

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

End: 18/05/2020

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de Wet van 17.6.2016.

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1) de inschrijver toont zijn financiële en economische draagkracht aan door het voorleggen van een omzetverklaring waaruit de hoger vermelde minimumvereisten blijken.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1) De minimale vereisten qua financiële en economische draagkracht zijn: een minimumomzet van 300 000 EUR per jaar hebben en dit gedurende de laatste 2 jaar.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij voldoet aan de onderstaande selectiecriteria:

1) de inschrijver bewijst voldoende ervaring te hebben met projecten opgevat als interactieve bezoekerscentra waarbij de geleverde hard- en software beantwoordt aan de meest hoogstaande en hedendaagse kwaliteitseisen;

2) de inschrijver toont aan over voldoende ervaring te beschikken voor het uitvoeren van een opdracht waarbij de duurzaamheid en de levensduur van de levering in een context met hoge bezoekersdruk is gegarandeerd;

3) de inschrijver toont aan over voldoende ervaring en slagkracht te beschikken om projecten binnen een beperkte tijdslimiet met de nodige flexibiliteit en met hoge kwaliteitsstandaarden te kunnen uitvoeren en hierbij te kunnen samenwerken met nevenleveranciers.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1) De inschrijver dient minstens drie referenties te kunnen voorleggen m.b.t. relevante projecten m.b.t. multimedia in de context van een bezoekerscentrum.

Binnen het geheel van deze drie referenties dienen volgende minimeisen aanwezig te zijn:

— minstens 2 projecten dienen gerealiseerd te zijn voor opdrachten met een permanent karakter (d.w.z. geen tentoonstellingen van tijdelijke duur),

— minstens 1 project dient te zijn gerealiseerd voor een totaalbedrag van minimum 75 000 EUR (incl. btw),

- aantonen op welke manier er bij de uitvoering samenwerking is met minstens 1 andere neven- of onderaannemer (bv. voor de integratie in meubilair, de toepassing van de content),
- de referenties zijn uitgevoerd in de laatste 6 jaar (de datum van de voorlopige of definitieve oplevering dient als bewijs) te rekenen vanaf de publicatiedatum van de voorliggende aanbesteding,
- de referenties worden vergezeld van een attest van goede uitvoering, ondertekend door de opdrachtgever van het project (met opdrachtgever wordt hier bedoeld de werkelijke opdrachtgever van het project – niet de hoofdaannemer).

In het attest zijn volgende gegevens vermeld:

- omschrijving van het werk,
- uitvoerder,
- opdrachtgever,
- hoofdaannemer indien van toepassing,
- datum van de oplevering (voorlopig of definitief),
- kostprijs van de werken (excl. btw),
- relevantie van de referentie: een korte nota toont aan waarom de referentie gelijkwaardig is aan het voorliggende (deel)project,
- illustraties: de referentie wordt voldoende duidelijk geïllustreerd met foto's en indien mogelijk aangevuld met tekeningen (ev. verwijzing naar url).

2) Idem als bij 1e selectie criterium;

3) Idem als bij 1e selectie criterium.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 06/01/2020 Local time: 11:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Dutch

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 05/04/2020

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 06/01/2020 Local time: 11:00

Place:

Toerisme Oostende vzw, Monacoplein 2, 8400 Oostende, 5e verdieping, Belair vergaderzaal.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Plaatsbezoek vereist: gelieve hiervoor een afspraak te maken met Sam Lauwers: [S. Lauwers@toerisme-oostende.be](mailto:S.Lauwers@toerisme-oostende.be) of +32 0477351735.

Het plaatsbezoek is essentieel voor de inschrijver om zich te vergewissen van de ruimtelijke situatie van het uitgebreide James Ensorhuis. De in te richten ruimtes bevinden zich in verschillende gebouwen en zijn afhankelijk van hun ligging via trappen bereikbaar. Met dit gegeven dient de inschrijver rekening te houden bij de levering en installatie van de opdracht. De inschrijver dient het attest in bijlage correct ingevuld toe te voegen aan zijn offerte. De offertes kunnen alleen elektronisch ingediend worden via de e-Tendering internetsite <https://eten.publicprocurement.be/>

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Raad van State

Postal address: Wetenschapsstraat 33

Town: Brussel

Postal code: 1040

Country: Belgium

VI.5. Date of dispatch of this notice

20/11/2019