

Poland-Kielce: Building-cleaning services

OJ S 178/2023 15/09/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Sąd Okręgowy w Kielcach

National registration number: 657-18-39-041

Postal address: Seminaryjska 12a

Town: Kielce

NUTS code: PL721 Kielecki

Postal code: 25-372

Country: Poland

Contact person: Anna Masternak

E-mail: zamowienia@kielce.so.gov.pl

Telephone: +48 413402372

Internet address(es):

Main address: www.kielce.so.gov.pl

Address of the buyer profile: <https://ezamowienia.gov.pl/>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://ezamowienia.gov.pl/>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://ezamowienia.gov.pl/>

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Other type: Sąd Powszechny

I.5. Main activity

Other activity: Wymiar sprawiedliwości

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Sprzątanie budynków wraz z otoczeniem będących w dyspozycji Sądu Okręgowego w Kielcach

Reference number: Inw.Zp.26.6.2023

II.1.2. Main CPV code

90911200 Building-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Przedmiotem zamówienia jest sprzątanie pomieszczeń i otoczenia budynków będących w dyspozycji Sądu Okręgowego w Kielcach

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.2. Description

II.2.1. Title

Kielce

Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL721 Kielecki

Main site or place of performance: Kielce

II.2.4. Description of the procurement

Zamówienie obejmuje sprzątanie pomieszczeń w budynku Sądu Okręgowego w Kielcach ul. Seminaryjska 12a bez otoczenia budynku i bez parkingu oraz bez parkingów podziemnych. Łączna powierzchnia sprzątania ok. 9 741,90 m². Sprzątanie pomieszczeń i otoczenia budynku Sądu Okręgowego w Kielcach ul. Wróblewskiego 4. Łączna powierzchnia sprzątania ok. 1 703,00 m², powierzchnia parkingu ok. 350 m²

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Doświadczenie pracowników wyznaczonych do realizacji zamówienia w świadczeniu usługi sprzątania pomieszczeń biurowych / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Opatów
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL721 Kielecki
Main site or place of performance: Opatów

II.2.4. Description of the procurement

Zamówienie obejmuje Sprzątanie pomieszczeń i otoczenia budynków w Sądzie Rejonowym w Opatowie, ul. Plac Obrońców Pokoju 18. Łączna powierzchnia sprzątania ok. 2 448,56 m2, powierzchnia parkingu ok. 100 m2

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Doświadczenie pracowników wyznaczonych do realizacji zamówienia w świadczeniu usługi sprzątania pomieszczeń biurowych / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12
This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Staszów
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL721 Kielecki
Main site or place of performance: Staszów

II.2.4. Description of the procurement

Zamówienie obejmuje Sprzątanie pomieszczeń i otoczenia budynków w Sądzie Rejonowym w Staszowie ul. Kościuszki 2. Łączna powierzchnia sprzątania ok 2 229,35 m², powierzchnia parkingu ok. 940 m². Sprzątanie pomieszczeń lokalu – pokój gościnny, ul. Langiewicza 13/53 w Staszowie

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Doświadczenie pracowników wyznaczonych do realizacji zamówienia w świadczeniu usługi sprzątania pomieszczeń biurowych / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Pińczów

Lot No: 4

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL721 Kielecki

Main site or place of performance: Pińczów

II.2.4. Description of the procurement

Zamówienie obejmuje Sprzątanie pomieszczeń i otoczenia budynków w Sądzie Rejonowym w Pińczowie ul. 3 Maja 12a. Sprzątanie pomieszczeń i otoczenia budynków w Sądzie Rejonowym w Pińczowie ul.1 Maja 10

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Doświadczenie pracowników wyznaczonych do realizacji zamówienia w świadczeniu usługi sprzątania pomieszczeń biurowych / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Włoszczowa

Lot No: 5

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL721 Kielecki

Main site or place of performance: Włoszczowa

II.2.4. Description of the procurement

Zamówienie obejmuje Sprzątanie pomieszczeń i otoczenia budynków w Sądzie Rejonowym we Włoszczowie, ul. Kusocińskiego 11. Łączna powierzchnia sprzątania ok. 2 954 m² , powierzchnia parkingu i chodników ok. 1452 m²

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Doświadczenie pracowników wyznaczonych do realizacji zamówienia w świadczeniu usługi sprzątania pomieszczeń biurowych / Weighting: 40

Price - Weighting: 60

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 12

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający nie określa szczegółowego warunku w tym zakresie

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Zamawiający uzna, że warunek w odniesieniu do zdolności technicznej lub zawodowej został spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał lub wykonuje usługi związane z przedmiotem zamówienia w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączy dowody określające czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.

Przez usługi związane z przedmiotem zamówienia rozumie się wykonanie co najmniej:

a) Dla części 1: dwóch umów na usługi sprzątania budynków biurowych (z wyłączeniem hal produkcyjnych, sportowych lub innych, które nie mają charakteru pomieszczeń biurowych) o wartości co najmniej 400 000,00 zł brutto każda. Nie można sumować zamówień o mniejszej wartości, aby uzyskać wartość 400 000,00 zł

W przypadku składania oferty wspólnej warunek dotyczący posiadanej zdolności zawodowej musi spełniać co najmniej jeden z Wykonawców w całości.

b) Dla części 2: dwóch umów na usługi sprzątania budynków biurowych (z wyłączeniem hal produkcyjnych, sportowych lub innych, które nie mają charakteru pomieszczeń biurowych) o wartości co najmniej 70 000,00 zł brutto każda. Nie można sumować zamówień o mniejszej wartości, aby uzyskać wartość 70 000,00 zł

W przypadku składania oferty wspólnej warunek dotyczący posiadanej zdolności zawodowej musi spełniać co najmniej jeden z Wykonawców w całości.

c) Dla części 3: dwóch umów na usługi sprzątania budynków biurowych (z wyłączeniem hal produkcyjnych, sportowych lub innych, które nie mają charakteru pomieszczeń biurowych) o wartości co najmniej 70 000,00 zł brutto każda. Nie można sumować zamówień o mniejszej wartości, aby uzyskać wartość 70 000,00 zł

W przypadku składania oferty wspólnej warunek dotyczący posiadanej zdolności zawodowej musi spełniać co najmniej jeden z Wykonawców w całości.

d) Dla części 4: dwóch umów na usługi sprzątania budynków biurowych (z wyłączeniem hal produkcyjnych, sportowych lub innych, które nie mają charakteru pomieszczeń biurowych) o wartości co najmniej 50 000,00 zł brutto każda. Nie można sumować zamówień o mniejszej wartości, aby uzyskać wartość 50 000,00 zł

W przypadku składania oferty wspólnej warunek dotyczący posiadanej zdolności zawodowej musi spełniać co najmniej jeden z Wykonawców w całości.

e) Dla części 5: dwóch umów na usługi sprzątania budynków biurowych (z wyłączeniem hal produkcyjnych, sportowych lub innych, które nie mają charakteru pomieszczeń biurowych) o

wartości co najmniej 70 000,00 zł brutto każda. Nie można sumować zamówień o mniejszej wartości, aby uzyskać wartość 70 000,00 zł

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Określone zostały we wzorach umów stanowiących załącznik nr 10a, 10b, 10c, 10d, 10e do SWZ

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 17/10/2023 Local time: 10:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 14/01/2024

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 17/10/2023 Local time: 10:15

Place:

Platforma e-Zamówienia, dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Podstawy wykluczenia zgodnie z Rozdziałem VII SWZ: na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Pzp; art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy Pzp oraz podstawy sankcyjne wskazane w Rozdziale VII ust. 1 pkt. 1.3 SWZ.

W celu wstępnej oceny spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca złożył wraz z ofertą aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust 1 ustawy Pzp w

formie standardowego jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (zwane dalej „JEDZ” Wzór dokumentu stanowi załącznik nr 3 do SWZ oraz Wstępne oświadczenie dotyczące braku podstaw wykluczeń sankcyjnych - załącznik nr 4 do SWZ.

Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby (załącznik nr 6 SWZ) Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy – załącznik nr 7 do SWZ

Do oferty należy dołączyć Pełnomocnictwo - w przypadku złożenia oferty wspólnej lub podpisania oferty przez osoby nieujawnione w odpowiednim rejestrze

Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, jest zobowiązany do złożenia na wezwanie Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia, podmiotowych środków dowodowych o których mowa w Rozdziale VIII ust. 2 SWZ

Informacje dotyczące ochrony danych osobowych zostały zawarte w Rozdziale XXIII SWZ.

Zamawiający przewiduje możliwość zastosowanie tzw. „procedury odwróconej”, o której mowa w art.139 ust.1 ustawy Pzp.tzn. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełnienia warunków udziału w postępowaniu.

Wszystkie dokumenty w tym oferta muszą być złożone w formie elektronicznej (podpisanej kwalifikowanym podpisem elektronicznym).

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17a

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Zgodnie z Rozdziałem IX ustawy Prawo zamówień publicznych.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Town: Warszawa

Country: Poland

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/09/2023