

556728-2026 - Competition

Germany – Building-cleaning services – Unterhalts- und Grundreinigung in der Schule Brückenhof-Nordshausen, in der Kita Brückenhof, in den Jugendräumen Brückenhof und in der Kita Nordshausen

OJ S 153/2026 11/08/2026

**Contract or concession notice – standard regime
Services**

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Magistrat der Stadt Kassel

Email: vergabemanagement@kassel.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Unterhalts- und Grundreinigung in der Schule Brückenhof-Nordshausen, in der Kita Brückenhof, in den Jugendräumen Brückenhof und in der Kita Nordshausen

Description: Die ausgeschriebene Leistung umfasst die Unterhalts- und Grundreinigung in der Schule Brückenhof-Nordshausen, in der Kita Brückenhof, in der Kita Nordshausen und in den Jugendräumen Brückenhof mit einer Gesamtfläche von 6.110,41 Quadratmetern und einer Grundreinigungsfläche von 5.672,15 Quadratmetern.

Procedure identifier: 50d1fe74-1131-4446-9923-a67a655e30ef

Internal identifier: 2026-174-006

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

2.1.2. Place of performance

Town: Kassel

Postcode: 34119

Country subdivision (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv -

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Breaching of obligations set under purely national exclusion grounds:

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Unterhalts- und Grundreinigung in der Schule Brückenhof-Nordshausen, in der Kita Brückenhof, in den Jugendräumen Brückenhof und in der Kita Nordshausen

Description: Die ausgeschriebene Leistung umfasst die Unterhalts- und Grundreinigung in der Schule Brückenhof-Nordshausen, in der Kita Brückenhof, in der Kita Nordshausen und in den Jugendräumen Brückenhof mit einer Gesamtfläche von 6.110,41 Quadratmetern und einer Grundreinigungsfläche von 5.672,15 Quadratmetern.

Internal identifier: 0

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 90911200 Building-cleaning services

5.1.2. Place of performance

Town: Kassel

Postcode: 34119

Country subdivision (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Start date: 04/01/2027

Duration end date: 03/01/2031

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Erklärung über den Gesamtumsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Referenzliste über bereits erfolgreich ausgeführte Reinigungsleistungen der letzten drei Jahre. Die Referenzliste hat ausschließlich Referenzprojekte zu enthalten, welche die jeweils festgelegte Mindestanforderung hinsichtlich der zu bearbeitenden Fläche erfüllen oder überschreiten. Referenzprojekte, welche die vorgegebene Mindestfläche von 5.700,00 m² Reinigungsfläche pro Tag (+/- 20 %) unterschreiten, werden im Rahmen der Eignungsprüfung nicht berücksichtigt.

Criterion: Enrolment in a trade register

Description of selection criterion: Eintrag ins Berufs- und Handelsregister

Criterion: Professional risk indemnity insurance

Description of selection criterion: Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung Der

Versicherungsvertrag ist mindestens für folgende Deckungssummen abzuschließen:

Personenschäden 5.000.000,00 Euro Sachschäden 5.000.000,00 Euro Vermögensschäden

500.000,00 Euro Tätigkeitsschäden inkl. Obhutsschäden 5.000.000,00 Euro Umweltschäden

5.000.000,00 Euro Allmählichkeitsschäden 5.000.000,00 Euro Schlüsselerlustschäden

200.000,00 Euro

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Deadline for requesting additional information: 07/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Eastern

European Time, Central European Summer Time

Address of the procurement documents: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/155645>

Ad hoc communication channel:

Name: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 14/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 77 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Mit dem Angebot sind folgende Unterlagen abzugeben:

Angebotsschreiben, Teile der Leistungsbeschreibung: Leistungsverzeichnis

/Leistungsprogramm, Erklärung Bieter-/Arbeitsgemeinschaft, Verzeichnis der Leistungen

/Kapazitäten anderer Unternehmen, Eigenerklärung_zur_Eignung_Liefer-Dienstleistungen,

Tariftreueerklärung_HVTG, Besichtigungsbescheinigung, LVTeil3Raumbuch02754001,

Leistungsermittlung_Referenzen, Anlage_2_Eigenerklärung_Bezug_Russland, Nachweis der

Berufshaftpflichtversicherung oder Absichtserklärung diese bei Auftragserteilung

abzuschließen, Referenzbescheinigung Referenzgeber

Information about public opening:

Opening date: 14/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Allowed

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organisation providing more information on the review procedures: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Magistrat der Stadt Kassel

Registration number: 000

Postal address: Obere Königsstraße 8

Town: Kassel

Postcode: 34117

Country subdivision (NUTS): Kassel, Kreisfreie Stadt (DE731)

Country: Germany

Email: vergabemanagement@kassel.de

Telephone: 000

Internet address: <https://www.kassel.de>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Registration number: 06151 12-6603

Postal address: Dienstgebäude Wilhelminenstraße 1-3 Fristenbriefkasten Luisenplatz 2

Town: Darmstadt

Postcode: 64283

Country subdivision (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Country: Germany

Email: vergabekammer@rpda.hessen.de

Telephone: 06151 12-6603

Roles of this organisation:

Review organisation

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 15ace369-7650-4dab-80f8-ef6099adc9dc - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 10/08/2026 11:35:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 556728-2026

OJ S issue number: 153/2026

Publication date: 11/08/2026