

Netherlands-Rotterdam: Construction work for buildings relating to education and research**OJ S 178/2023 15/09/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stichting Hogeschool Rotterdam

National registration number: 10674506

Postal address: Blaak 555

Town: Rotterdam

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 3011 GB

Country: Netherlands

Contact person: Marco Michelotti

E-mail: inkoop@hr.nl

Telephone: +31 107944153

Internet address(es):Main address: <http://www.hogeschoolrotterdam.nl>**I.4. Type of the contracting authority**

Body governed by public law

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Nieuwbouw Onderwijslocatie Laan op Zuid

Reference number: 2023/001/FIT-V&H

II.1.2. Main CPV code

45214000 Construction work for buildings relating to education and research

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Deze aanbesteding betreft de opdracht voor advies in de bouwteamfase en de realisatie van de nieuwbouw Onderwijslocatie Laan op Zuid in Rotterdam. De opdracht omvat de gehele uitvoering van bouwkundige werken en werktuigbouwkundige en elektrotechnische installaties. De onderwijslocatie bestaat uit een onderwijsgebouw voor de Hogeschool Rotterdam en een school voor voortgezet onderwijs voor SNZ/Stichting BOOR. De omvang bedraagt ca. 22.500 m2 bvo verdeeld over tien bouwlagen.

Hogeschool Rotterdam besteedt deze opdracht mede namens gemeente Rotterdam aan. Hogeschool Rotterdam en gemeente Rotterdam zijn gezamenlijk opdrachtgever voor deze opdracht.

Voor nadere informatie wordt verwezen naar de selectieleidraad en de bijlagen die via TenderNed zijn te downloaden.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 59 039 000,00 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45300000 Building installation work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: NL33C Groot-Rijnmond

NUTS code: NLZ Extra-Regio NUTS 1

Main site or place of performance: Rotterdam

II.2.4. Description of the procurement

De onderwijslocatie heeft een omvang van ca. 22.500 m2 bvo.

II.2.5. Award criteria

Quality criterion - Name: Plan van aanpak (gunnen op waarde) / Weighting: 0

Price - Weighting: 0

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

De uitvoeringsopdracht kan optioneel worden uitgebreid met de realisatie van een WKO-installatie.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Restricted procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 035-098564](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 1

Title:

Nieuwbouw Onderwijslocatie Laan op Zuid

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

11/09/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 3

Number of tenders received by electronic means: 3

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Heerkens van Bavel Bouw B.V.

National registration number: 18021203

Postal address: Prof Cobbenhagenlaan 95

Town: TILBURG

NUTS code: NL Nederland

Postal code: 5037DB

Country: Netherlands

E-mail: tenders@hvbbouw.nl

Telephone: +31 134666999

Internet address: <http://www.heerkensvanbavel.nl>

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 54 000 000,00 EUR

Total value of the contract/lot: 59 039 000,00 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Rechtbank

Town: Den Haag
Country: Netherlands
E-mail: inkoop@hr.nl
Internet address: <https://www.rechtspraak.nl/>

VI.5. Date of dispatch of this notice

11/09/2023