

Germany-Steinfurt: Architectural, engineering and planning services

OJ S 178/2023 15/09/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Kreis Steinfurt

Postal address: Tecklenburger Str. 10

Town: Steinfurt

NUTS code: DEA37 Steinfurt

Postal code: 48565

Country: Germany

Contact person: Zentrale Vergabestelle

E-mail: vergabestelle@kreis-steinfurt.de

Telephone: +49 2551691291

Fax: +49 25516991291

Internet address(es):

Main address: <http://www.kreis-steinfurt.de>

I.3. Communication

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYY2L6AA/documents>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.vergabe-westfalen.de/VMPSatellite/notice/CXPWYY2L6AA>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Planung Landschaftsarchitektur, Leistungsphasen 4-8, Sanierung und Entwicklung Burgberg Tecklenburg

Reference number: 30-01.59.05-61-008-EU

II.1.2. Main CPV code

71240000 Architectural, engineering and planning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Der Kreis Steinfurt saniert und entwickelt die Freianlagen des Burgbergs in Tecklenburg. Gegenstand der Ausschreibung sind die Leistungsphasen 4-8 für die Freianlagen, ein Pflegekonzept und ein Beleuchtungskonzept.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71242000 Project and design preparation, estimation of costs, 71250000 Architectural, engineering and surveying services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA37 Steinfurt

Main site or place of performance: Burgberg Tecklenburg 49545 Tecklenburg

II.2.4. Description of the procurement

Der Kreis Steinfurt saniert und entwickelt die Freianlagen des Burgbergs in Tecklenburg. Gegenstand der Ausschreibung sind die Leistungsphasen 4-8 für die Freianlagen, ein Pflegekonzept und ein Beleuchtungskonzept.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Referenzen/Erfahrung im Denkmalkontext / Weighting: 40

Quality criterion - Name: Berufserfahrung der Mitarbeiter / Weighting: 15

Quality criterion - Name: Baustellenpräsenz während der LPH 8 / Weighting: 10

Quality criterion - Name: Angebotspräsentation / Weighting: 20

Cost criterion - Name: Angebotspreis / Weighting: 15

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Start: 25/11/2023 End: 31/12/2029

This contract is subject to renewal: no

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Gestufte Beauftragung: Mit Unterzeichnung des vorliegenden Vertrages werden zunächst nur folgende Auftragsstufen oder Leistungsphasen beauftragt: Leistungsphase 4 bis einschließlich Leistungsphase 6 für alle Bauteile des Gesamtauftrages, ausgenommen dem Bauteil Nordhang.

Der Auftraggeber hat das Recht, weitergehende Leistungsphasen durch Abruf in Textform zu beauftragen. In diesem Fall gelten die Regelungen des vorliegenden Vertrages auch für die nachträglich abgerufenen Leistungen.

Der Abruf weiterer Leistungsphasen ist nur möglich bis maximal 6 Monate nach Abschluss der zuletzt beauftragten Leistungsphase.

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Ausführungsbeginn: zwischen November 2023 und Januar 2024

Ausführungsende: voraussichtlich Ende 2029

Weitere Angaben zur Wertung ergeben sich aus den Vergabeunterlagen (30-01.59.05-61-008-EU_16_Hinweise zur Eignung und zur Wertung.pdf).

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

- Eintragung bei der Architektenkammer von mindestens 4 Mitarbeitern des Planungsbüros als Landschaftsarchitekten

Eignungskriterien für den Nachunternehmer/die Nachunternehmerin zur Bauüberwachung

- Eintragung mindestens eines Mitarbeiters des Planungsbüros bei der Architektenkammer als Landschaftsarchitekt

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- Eigenerklärung zu Ausschlussgründen
- Umsatzzahlen
- Versicherungsschutz: Berufshaftpflichtversicherung

Minimum level(s) of standards possibly required:

- Eigenerklärung zur Zuverlässigkeit, dass in der Person des Bieters keiner der in § 123 GWB und § 124 GWB genannten Ausschlussgründe vorliegt

- Büroumsatz mind. 1 Mio. EUR /Jahr - Nachweis des Umsatzes der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre

Auf gesonderte Aufforderung vorzulegende Unterlagen

- Nachweis Versicherungsschutz für den Bieter: Berufshaftpflichtversicherung mit einer Mindestversicherungssumme von 5.000.000 EUR für Personenschäden sowie 5.000.000 EUR für Sach- und Vermögensschäden

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Eignungskriterien Bieter/Bieterin

- Büro für Landschaftsarchitektur
- Mitarbeiterzahl
- Erfahrungen im Denkmalkontext
- Persönliche Referenzen des Projektleiters/der Projektleiterin
- Qualifikation des Projektleiters/der Projektleiterin
- Qualifikation des Projektteams

Für den Nachunternehmer für die Bauüberwachung:

- Qualifikation des zuständigen Mitarbeiters

Minimum level(s) of standards possibly required:

- Es handelt sich bei dem Anbieter um ein Büro für Landschaftsarchitektur mit mindestens 20 Mitarbeitern, die in diesem Bereich tätig sind.
 - Erfahrung mit Planungsaufträgen im Denkmalkontext: Nachweis über die Planungsleistung eines abgeschlossenen Projektes im Denkmalkontext in den Leistungsphasen 1-8 mit einem Mindestprojektvolumen von 800.000 EUR Baukosten. Die Fertigstellung soll nicht länger als 10 Jahre zurückliegen. Alternativ ist der Nachweis auch über laufende Projekte möglich, die aktuell in der Bearbeitung des Bieters sind. In diesem Fall ist ein Nachweis der Leistungsphasen 1-5 ausreichend.
- Nachweis des Referenzprojektes im Denkmalkontext über die Projektdarstellung auf max. 2 DIN A3 Blättern mit Angabe von Ausführungsort, Auftraggeber, Projektvolumen in Baukosten, Ausführungszeitraum, Kurzbeschreibung Denkmalkontext, Kurzbeschreibung des Projektes, Pläne oder Planausschnitte, Fotos.
- Die Angabe von einem Referenzprojekt im Denkmalkontext ist verpflichtend. Weitere Referenzprojekte (max. 3 Referenzprojekte neben diesem angegebenen Referenzprojekt im Denkmalkontext) werden bei der Wertung der Angebote berücksichtigt.
- Qualifikation des Projektleiters / der Projektleiterin durch mind. 3 persönliche Referenzen aus den letzten 10 Jahren, bei denen der Projektleiter maßgebend an dem Erfolg eines Projektes beteiligt war sowie ein abgeschlossenes Studium der Landschaftsarchitektur, Landespflege oder Freiraumplanung
 - Qualifikation des Projektteams von mindestens 4 Personen durch ein abgeschlossenes Studium der Landschaftsarchitektur, Landespflege oder Freiraumplanung
- Eignungskriterien für den Nachunternehmer/die Nachunternehmerin zur Bauüberwachung
- Nachweis der Qualifikation des zuständigen Mitarbeiters/der zuständigen Mitarbeiterin für die Bauüberwachung durch mind. 3 persönliche Referenzen in der LPH 8 aus den letzten 10 Jahren und ein abgeschlossenes Studium der Landschaftsarchitektur, Landespflege oder Freiraumplanung

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Nachweis Haftpflichtversicherung:

Auf gesonderte Aufforderung vorzulegende Unterlagen

Nachweis Versicherungsschutz für den Bieter: Berufshaftpflichtversicherung mit einer Mindestversicherungssumme von 5.000.000 EUR für Personenschäden sowie 5.000.000 EUR für Sach- und Vermögensschäden

III.2.3. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 23/10/2023 Local time: 10:30

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

German

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Tender must be valid until: 24/11/2023

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 23/10/2023 Local time: 10:30

Place:

48565 Steinfurt, Tecklenburger Str. 10, Raum B 692

Information about authorised persons and opening procedure: Keine Anwesenheit von Bietern oder sonst interessierten Personen

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Bekanntmachungs-ID: CXPWYY2L6AA

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Str. 9

Town: Münster

Postal code: 48143

Country: Germany

E-mail: vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de

Telephone: +49 2514111691

Fax: +49 2514112165

Internet address: http://www.bezreg-muenster.nrw.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Sofern ein Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt wurde, ist der Verstoß gegenüber dem Auftraggeber innerhalb von 10 Kalendertagen zu rügen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung zu rügen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den

Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung zu rügen. Ein Antrag auf Nachprüfung ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, zu stellen.

VI.5. Date of dispatch of this notice

12/09/2023