

557700-2026 - Result

Belgium – Construction work for manufacturing plant – Constructie van nieuwe HUB Rails (Werkplaats van Schaarbeek)

OJ S 154/2026 12/08/2026

Contract or concession award notice – standard regime
Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Infrabel nv

Email: ppcell@tucrail.be

Legal type of the buyer: Public undertaking

Activity of the contracting entity: Railway services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Constructie van nieuwe HUB Rails (Werkplaats van Schaarbeek)

Description: De opdracht betreft het (gedeeltelijke) ontwerp, de bouw en het onderhoud (Design & Build) van een “nieuwe hub rail” (voor de productie van spoorstaven van verschillende lengtes) gelegen op de Production Plant Schaarbeek te Haren. Het omvat voornamelijk: - De studies die nodig zijn om aan de behoeften van het project te voldoen (een deel van het design werd al door de aanbesteder bestudeerd); - De levering en installatie van industrieel materieel voor het snijden, lassen, bewerken en behandelen van spoorstaven; - Sloop en verwijdering van oude installaties; - De bouw van een industrieel gebouw; - Ontwerp, levering, installatie, programmering, configuratie, integratie, testen en inbedrijfstelling van automatiseringssystemen voor de productielijnen; - De aanleg van opslagplaatsen voor spoorstaven; - De aanleg van een nieuw afvalpark; - Stroomvoorziening, verlichting, brandveiligheid, grondwerken, burgerlijke bouwkunde werken, aanleg van dienstwegen, verwijdering van materialen en grondmateriaal, ... die voor de uitvoering van het project nodig zijn; - Omnium onderhoud gedurende de waarborgtermijn van 2 jaren van het industriële gebouw na de voorlopige oplevering; - Omnium onderhoud gedurende de waarborgtermijn van 2 jaren van de industriële uitrustingen en van het automatiseringssysteem na de voorlopige oplevering. Het onderhoud na de definitieve oplevering maakt geen deel uit van deze opdracht.

Procedure identifier: 1a543a36-5b4c-483e-9440-bf4c44e6bcb3

Internal identifier: TR-246304

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45254200 Construction work for manufacturing plant

Additional classification (cpv): 42414300 Portal jib cranes, 71323000 Engineering-design services for industrial process and production, 71323200 Plant engineering design services, 45213250 Construction work for industrial buildings, 42662100 Electric welding equipment

2.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
Country: Belgium

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/25/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: TR-246304 - 1

Description: De opdracht betreft het (gedeeltelijke) ontwerp, de bouw en het onderhoud (Design & Build) van een "nieuwe hub rail" (voor de productie van spoorstaven van verschillende lengtes) gelegen op de Production Plant Schaarbeek te Haren. Het omvat voornamelijk: - De studies die nodig zijn om aan de behoeften van het project te voldoen (een deel van het design werd al door de aanbesteder bestudeerd); - De levering en installatie van industrieel materieel voor het snijden, lassen, bewerken en behandelen van spoorstaven; - Sloop en verwijdering van oude installaties; - De bouw van een industrieel gebouw; - Ontwerp, levering, installatie, programmering, configuratie, integratie, testen en inbedrijfstelling van automatiseringssystemen voor de productielijnen; - De aanleg van opslagplaatsen voor spoorstaven; - De aanleg van een nieuw afvalpark; - Stroomvoorziening, verlichting, brandveiligheid, grondwerken, burgerlijke bouwkunde werken, aanleg van dienstwegen, verwijdering van materialen en grondmateriaal, ... die voor de uitvoering van het project nodig zijn; - Omnium onderhoud gedurende de waarborgtermijn van 2 jaren van het industriële gebouw na de voorlopige oplevering; - Omnium onderhoud gedurende de waarborgtermijn van 2 jaren van de industriële uitrustingen en van het automatiseringssysteem na de voorlopige oplevering. Het onderhoud na de definitieve oplevering maakt geen deel uit van deze opdracht.
Internal identifier: 1

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45254200 Construction work for manufacturing plant

Additional classification (cpv): 42414300 Portal jib cranes, 71323000 Engineering-design services for industrial process and production, 71323200 Plant engineering design services, 45213250 Construction work for industrial buildings, 42662100 Electric welding equipment

5.1.2. Place of performance

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/09/2026

Duration: 1 673 Days

5.1.4. Renewal

Maximum renewals: 0

5.1.6. General information

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Name: Prijs

Description: De opdracht zal gegund worden aan de inschrijver die de economisch meest voordelige regelmatige offerte heeft ingediend uit het oogpunt van de aanbesteder.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Raad van State

Information about review deadlines: Zie artikel 23 van de wet van 17/06/2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies.

Organisation providing additional information about the procurement procedure: TUC RAIL

Organisation providing offline access to the procurement documents: TUC RAIL

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 53 105 940,65 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0001

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: Stadsbader nv

Tender:

Tender identifier: 246304_TEN_Stadsbader

Identifier of lot or group of lots: LOT-0001

Value of the tender: 53 105 940,65 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Yes

Subcontracting value is known: no

Subcontracting percentage is known: no

Contract information:

Identifier of the contract: 246304_CON_Stadsbader

Date of the conclusion of the contract: 28/07/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 2

Range of tenders:

Value of the lowest admissible tender: 53 105 940,65 EUR

Value of the highest admissible tender: 54 608 141,10 EUR

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Infrabel nv

Registration number: 0869763267_17181

Department: Infrabel (TR)

Postal address: Rue de France 85

Town: Sint-Gillis

Postcode: 1060

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: ppcell@tucrail.be

Telephone: +32 2 432 78 11

Internet address: <https://www.infrabel.be/>

Buyer profile: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=17181&includeOrganisationChildren=true>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: FOD Beleid en Ondersteuning

Registration number: BE001

Postal address: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Town: Brussel

Postcode: 1000

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Email: revise@publicprocurement.be

Telephone: +32 2 740 80 00

Internet address: <https://bosa.belgium.be>

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Official name: Raad van State

Registration number: 0931.814.266

Town: Brussel

Postcode: 1040

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0004

Official name: TUC RAIL

Registration number: 0447.914.029

Town: Brussel

Postcode: 1060

Country subdivision (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Country: Belgium

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure
Organisation providing offline access to the procurement documents

8.1. ORG-0005

Official name: Stadsbader nv
Size of the economic operator: Large
Registration number: 0407975466
Town: Harelbeke
Postcode: 8530
Country subdivision (NUTS): Arr. Kortrijk (BE254)
Country: Belgium
Roles of this organisation:
Tenderer
Winner of these lots: LOT-0001

Notice information

Notice identifier/version: e742fc0e-f84e-4b1b-8c06-9fe9ca4cbab1 - 01
Form type: Result
Notice type: Contract or concession award notice – standard regime
Notice subtype: 30
Notice dispatch date: 10/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Notice dispatch date (eSender): 10/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: Dutch, French
Notice publication number: 557700-2026
OJ S issue number: 154/2026
Publication date: 12/08/2026