

Poland-Bydgoszcz: Cleaning services

OJ S 178/2023 15/09/2023

Contract notice

Services

Directive 2009/81/EC

Section I: Contracting authority/entity

I.1. Name and addresses

Official name: Oddział Zabezpieczenia Centrum Szkolenia Sił Połączonych Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego w Bydgoszczy

Postal address: ul. Szubińska 2

Town: Bydgoszcz

Postal code: 85-915

Country: Poland

Contact person: Agnieszka Oleksy

E-mail: a.oleksy@ron.mil.pl

Telephone: +48 261419781

Internet address(es):

General address of the contracting authority/entity: <http://ozjftc.wp.mil.pl/pl>

Address of the buyer profile: <http://ozjftc.wp.mil.pl/pl>

Additional information can be obtained from:

the abovementioned address

Specifications and additional documents (including documents for competitive dialogue and a dynamic purchasing system) can be obtained from:

the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted: the abovementioned address

I.2. Type of the contracting authority

Other: Wojskowa Jednostka Budżetowa

I.3. Main activity

Defence

I.4. Contract award on behalf of other contracting authorities/entities

The contracting authority is purchasing on behalf of other contracting authorities: no

Section II: Object of the contract

II.1. Description

II.1.1. Title attributed to the contract by the contracting authority

USŁUGĘ KOMPLEKSOWEGO UTRZYMANIA CZYSTOŚCI NA LATA 2024-2025

II.1.2. Type of contract and place of performance or delivery

Services

Service category No 18: Building-cleaning services and property management services

Main site or place of performance: Bydgoszcz

NUTS code PL613 Bydgosko-toruński

II.1.3. Information about framework agreement

II.1.4. Information about framework agreement

II.1.5. Short description of the contract or purchase(s)

1. Przedmiotem zamówienia jest: świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości.
2. Opis przedmiotu zamówienia został określony zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (WE) Nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 r. zmieniającym Rozporządzenie (WE) Nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego oraz Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
 - a) GŁÓWNY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA CPV – 90910000-9 – Usługi sprzątania;
 - b) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90911200-8 usługi sprzątania budynków (dotyczy Części 1 – 4);
 - c) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90914000-7 usługi sprzątania parkingów (dotyczy Części 3 – 4);
 - d) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90610000-6 usługi sprzątania i zmiatania ulic (dotyczy Części 3 – 4);
 - e) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90620000-9 usługi odśnieżania (dotyczy Części 3 – 4).
3. Zamawiający dokonał podziału przedmiotu zamówienia na następujące Części:
 - a) Część I: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. B. Potockiego 14 w Bydgoszczy – budynki nr 2, 4, 140, 145, 270 (Część), 271;
 - b) Część II: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w Bydgoszczy – budynki nr 2 (Część), 4, 5, 11;
 - c) Część III: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w Bydgoszczy – budynki nr 1, 2 (Część), 3, 6, 10, 12 i tereny zewnętrzne;
 - d) Część IV: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksów przy ul. Szubińskiej 105 – budynki i tereny zewnętrzne i przy ul. B. Potockiego 14 w Bydgoszczy – tereny zewnętrzne.
4. Przedmiotowe usługi realizowane będą w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2025 r. dla wszystkich Części.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SWZ.
6. Zgodnie z art. 60 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania usługi sprzątania przez wykonawcę w ramach Części Nr I Zakres A2 i A3. W związku z potrzebą efektywnego zabezpieczenia wsparcia organizacji międzynarodowych dyslokowanych w Bydgoszczy, wynikającego ze stosownych umów międzynarodowych oraz wymogów stawianych przez ww. instytucje, Zamawiający wyklucza powierzenie Podwykonawcy realizacji usługi utrzymania czystości w ramach Zakresu A2 i A3 w Części Nr I.
7. W Części III Wykonawca realizując usługę sprzątania powinien zapewnić sprzęt zmechanizowany umożliwiający odśnieżanie terenu kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w ciągu dwóch (2) godzin.
8. W Części IV Wykonawca realizując usługę sprzątania powinien zapewnić sprzęt zmechanizowany umożliwiający odśnieżanie terenu kompleksów przy ul. Szubińskiej 105 i ul. B. Potockiego 14 w ciągu trzech (3) godzin.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji określonego w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zakres, maksymalną wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji Zamawiający wskazał w Opisie Przedmiotu Zamówienia w odniesieniu do Zakresów A10 i A11 w Części 4 i B5 w Części 2.
10. Prawo opcji, o którym mowa w ust. 9. realizowane będzie na następujących zasadach:
 - 1) prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe (dotyczy Zakresu A10 i A11) lub polegać będzie na pracach dodatkowych zgodnie z Zakresem B5 określonym w opisie przedmiotu zamówienia;

2) ceny jednostkowe świadczonych usług (rozliczane w systemie roboczogodziny) w ramach prawa opcji będą tożsame z kwotami wskazanymi w Formularzu oferty dla prawa opcji;
3) Zamawiający zastrzega sobie, iż część zamówienia, określona jako „prawo opcji” jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Wykonanie opcji może, ale nie musi nastąpić, w zależności od zapotrzebowania Zamawiającego i na skutek jego dyspozycji w tym zakresie. Brak wykonania zamówienia w tym zakresie nie będzie rodzić żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.

11. Na podstawie przepisu art. 406 ustawy Pzp Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do poinformowania Podwykonawców o ciążyącym na nich obowiązku ochrony informacji niejawnych, które uzyskali w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa.

12. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ochrony informacji niejawnych, które uzyskał

w trakcie prowadzonego postępowania oraz po jego zakończeniu, w sposób określony w przepisach ustawy o ochronie informacji niejawnych.

13. Wykonawca, przed przystąpieniem do realizacji umowy, zobowiązuje się do zapoznania z opracowaną przez Zamawiającego Instrukcją Bezpieczeństwa Przemysłowego cały stan osobowy przewidziany do realizacji niniejszego zamówienia w zakresie postępowania z dokumentacją niejawną na terenie chronionych kompleksów. Instrukcję potwierdzającą zobowiązanie Wykonawcy do przestrzegania ustaleń w niej zawartych podpisują wszyscy członkowie organu zarządzającego Wykonawcy, zgodnie z przepisem art.2 pkt 14 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U. z 2019 r. poz.742).

W sytuacji gdy organ zarządzający przedsiębiorcy jest wieloosobowy – kierownikiem przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy jest cały organ albo członek lub członkowie tego organu wyznaczeni co najmniej uchwałą zarządu do pełnienia funkcji kierownika przedsiębiorcy. Wzór Instrukcja Bezpieczeństwa Przemysłowego stanowi załącznik nr 20 a i 20b do SWZ (dotyczy odpowiednio Części I i II).

14. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem przedmiotu zamówienia oraz SWZ wraz ze wszystkimi załącznikami i uznaje je za wystarczające do realizacji przedmiotu umowy oraz nie zgłasza w tym zakresie żadnych uwag, a ponadto stwierdza, że nie zachodzą żadne przeszkody techniczne, prawne lub przeszkody innego rodzaju, uniemożliwiające lub utrudniające terminowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z treścią umowy.

15. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia terminowo z należytą starannością, zgodnie z warunkami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej, oraz innymi szczegółowymi aktami prawnymi obowiązującymi w zakresie stanowiącym przedmiot niniejszej umowy.

16. Zgodnie z art. 257 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

17. Pozostałe warunki wykonania zamówienia określają projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 3a (dla Części I) i 3b (dla Części II) i 3c (dla Części III i IV) do SWZ.

18. Wszystkie załączniki stanowią integralną część SWZ.

II.1.6. CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90620000 Snow-clearing services

II.1.7. Information about subcontracting

The tenderer has to indicate in the tender any share of the contract it may intend to subcontract to third parties and any proposed subcontractor, as well as the subject-matter of the subcontracts for which they are proposed

The tenderer has to indicate any change occurring at the level of subcontractors during the execution of the contract

II.1.8. Lots

This contract is divided into lots: yes

Tenders may be submitted for all lots

II.1.9. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2. Scope of the procurement

II.2.1. Total quantity or scope

1. Przedmiotem zamówienia jest: świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości.
2. Opis przedmiotu zamówienia został określony zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (WE) Nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 r. zmieniającym Rozporządzenie (WE) Nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego oraz Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
 - a) GŁÓWNY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA CPV – 90910000-9 – Usługi sprzątania;
 - b) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90911200-8 usługi sprzątania budynków (dotyczy Części 1 – 4);
 - c) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90914000-7 usługi sprzątania parkingów (dotyczy Części 3 – 4);
 - d) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90610000-6 usługi sprzątania i zamykania ulic (dotyczy Części 3 – 4);
 - e) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90620000-9 usługi odśnieżania (dotyczy Części 3 – 4).
3. Zamawiający dokonał podziału przedmiotu zamówienia na następujące Części:
 - a) Część I: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. B. Potockiego 14 w Bydgoszczy – budynki nr 2, 4, 140, 145, 270 (Część), 271;
 - b) Część II: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w Bydgoszczy – budynki nr 2 (Część), 4, 5, 11;
 - c) Część III: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w Bydgoszczy – budynki nr 1, 2 (Część), 3, 6, 10, 12 i tereny zewnętrzne;
 - d) Część IV: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksów przy ul. Szubińskiej 105 – budynki i tereny zewnętrzne i przy ul. B. Potockiego 14 w Bydgoszczy – tereny zewnętrzne.
4. Przedmiotowe usługi realizowane będą w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2025 r. dla wszystkich Części.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SWZ.
6. Zgodnie z art. 60 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania usługi sprzątania przez wykonawcę w ramach Części Nr I Zakres A2 i A3. W związku z potrzebą efektywnego zabezpieczenia wsparcia organizacji międzynarodowych dyslokowanych w Bydgoszczy, wynikającego ze stosownych umów międzynarodowych oraz wymogów stawianych przez ww. instytucje, Zamawiający wyklucza powierzenie Podwykonawcy realizacji usługi utrzymania czystości w ramach Zakresu A2 i A3 w Części Nr I.
7. W Części III Wykonawca realizując usługę sprzątania powinien zapewnić sprzęt zmechanizowany umożliwiający odśnieżanie terenu kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w ciągu

dwóch (2) godzin.

8. W Części IV Wykonawca realizując usługę sprzątnia powinien zapewnić sprzęt zmechanizowany umożliwiający odśnieżanie terenu kompleksów przy ul. Szubińskiej 105 i ul. B. Potockiego 14 w ciągu trzech (3) godzin.

9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji określonego w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zakres, maksymalną wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji Zamawiający wskazał w Opisie Przedmiotu Zamówienia w odniesieniu do Zakresów A10 i A11 w Części 4 i B5 w Części 2.

10. Prawo opcji, o którym mowa w ust. 9. realizowane będzie na następujących zasadach:

1) prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe (dotyczy Zakresu A10 i A11) lub polegać będzie na pracach dodatkowych zgodnie z Zakresem B5 określonym w opisie przedmiotu zamówienia;

2) ceny jednostkowe świadczonych usług (rozliczane w systemie roboczogodziny) w ramach prawa opcji będą tożsame z kwotami wskazanymi w Formularzu oferty dla prawa opcji;

3) Zamawiający zastrzega sobie, iż część zamówienia, określona jako „prawo opcji” jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Wykonanie opcji może, ale nie musi nastąpić, w zależności od zapotrzebowania Zamawiającego i na skutek jego dyspozycji w tym zakresie. Brak wykonania zamówienia w tym zakresie nie będzie rodzić żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.

11. Na podstawie przepisu art. 406 ustawy Pzp Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do poinformowania Podwykonawców o ciążyącym na nich obowiązku ochrony informacji niejawnych, które uzyskali w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa.

12. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ochrony informacji niejawnych, które uzyskał

w trakcie prowadzonego postępowania oraz po jego zakończeniu, w sposób określony w przepisach ustawy o ochronie informacji niejawnych.

13. Wykonawca, przed przystąpieniem do realizacji umowy, zobowiązuje się do zapoznania z opracowaną przez Zamawiającego Instrukcją Bezpieczeństwa Przemysłowego całego stanu osobowy przewidziany do realizacji niniejszego zamówienia w zakresie postępowania z dokumentacją niejawną na terenie chronionych kompleksów. Instrukcję potwierdzającą zobowiązanie Wykonawcy do przestrzegania ustaleń w niej zawartych podpisują wszyscy członkowie organu zarządzającego Wykonawcy, zgodnie z przepisem art.2 pkt 14 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U. z 2019 r. poz.742).

W sytuacji gdy organ zarządzający przedsiębiorcy jest wieloosobowy – kierownikiem przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy jest cały organ albo członek lub członkowie tego organu wyznaczeni co najmniej uchwałą zarządu do pełnienia funkcji kierownika przedsiębiorcy. Wzór Instrukcja Bezpieczeństwa Przemysłowego stanowi załącznik nr 20 a i 20b do SWZ (dotyczy odpowiednio Części I i II).

14. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem przedmiotu zamówienia oraz SWZ wraz ze wszystkimi załącznikami i uznaje je za wystarczające do realizacji przedmiotu umowy oraz nie zgłasza w tym zakresie żadnych uwag, a ponadto stwierdza, że nie zachodzą żadne przeszkody techniczne, prawne lub przeszkody innego rodzaju, uniemożliwiające lub utrudniające terminowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z treścią umowy.

15. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia terminowo z należytą starannością, zgodnie z warunkami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej, oraz innymi szczegółowymi aktami prawnymi obowiązującymi w zakresie stanowiącym przedmiot niniejszej umowy.

16. Zgodnie z art. 257 ustaw Pzp Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał

przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

17. Pozostałe warunki wykonania zamówienia określają projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 3a (dla Części I) i 3b (dla Części II) i 3c (dla Części III i IV) do SWZ.

18. Wszystkie załączniki stanowią integralną część SWZ.

II.2.2. Information about options

Options: yes

Description of options: 9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji określonego w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zakres, maksymalną wartość opcji oraz okoliczności skorzystania

z opcji Zamawiający wskazał w Opisie Przedmiotu Zamówienia w odniesieniu do Zakresów A10 i A11 w Części 4 i B5 w Części 2.

II.2.3. Information about renewals

This contract is subject to renewal: yes

Number of possible renewals: 1

II.3. Duration of the contract or time limit for completion

Start 1.1.2024. Completion 31.12.2025

Information about lots

Lot No: 1

Lot title: Część I: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. B. Potockiego 14 w Bydgoszczy – budynki nr 2, 4, 140, 145, 270 (Część), 271;

1) Short description

1. Przedmiotem zamówienia jest: świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości.

2. Opis przedmiotu zamówienia został określony zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (WE) Nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 r. zmieniającym Rozporządzenie (WE) Nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego oraz Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

a) GŁÓWNY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA CPV – 90910000-9 – Usługi sprzątania;

b) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90911200-8 usługi sprzątania budynków (dotyczy Części 1 – 4);

3. Zamawiający dokonał podziału przedmiotu zamówienia na następujące Części:

a) Część I: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. B. Potockiego 14 w Bydgoszczy – budynki nr 2, 4, 140, 145, 270 (Część), 271;

4. Przedmiotowe usługi realizowane będą w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2025 r. dla wszystkich Części.

5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SWZ.

6. Zgodnie z art. 60 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania usługi sprzątania przez wykonawcę w ramach Części Nr I Zakres A2 i A3. W związku z potrzebą efektywnego zabezpieczenia wsparcia organizacji międzynarodowych dyslokowanych w Bydgoszczy, wynikającego ze stosownych umów międzynarodowych oraz wymogów stawianych przez ww. instytucje, Zamawiający wyklucza powierzenie Podwykonawcy realizacji usługi utrzymania czystości w ramach Zakresu A2 i A3 w Części Nr I.

7. W Części III Wykonawca realizując usługę sprzątania powinien zapewnić sprzęt zmechanizowany umożliwiający odśnieżanie terenu kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w ciągu dwóch (2) godzin.

8. W Części IV Wykonawca realizując usługę sprzątania powinien zapewnić sprzęt zmechanizowany umożliwiający odśnieżanie terenu kompleksów przy ul. Szubińskiej 105 i ul. B. Potockiego 14 w ciągu trzech (3) godzin.

9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji określonego w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zakres, maksymalną wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji Zamawiający wskazał w Opisie Przedmiotu Zamówienia w odniesieniu do Zakresów A10 i A11 w Części 4 i B5 w Części 2.

10. Prawo opcji, o którym mowa w ust. 9. realizowane będzie na następujących zasadach:

- 1) prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe (dotyczy Zakresu A10 i A11) lub polegać będzie na pracach dodatkowych zgodnie z Zakresem B5 określonym w opisie przedmiotu zamówienia;
- 2) ceny jednostkowe świadczonych usług (rozliczane w systemie roboczogodziny) w ramach prawa opcji będą tożsame z kwotami wskazanymi w Formularzu oferty dla prawa opcji;
- 3) Zamawiający zastrzega sobie, iż część zamówienia, określona jako „prawo opcji” jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Wykonanie opcji może, ale nie musi nastąpić, w zależności od zapotrzebowania Zamawiającego i na skutek jego dyspozycji w tym zakresie. Brak wykonania zamówienia w tym zakresie nie będzie rodzić żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.

11. Na podstawie przepisu art. 406 ustawy Pzp Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do poinformowania Podwykonawców o ciążyącym na nich obowiązku ochrony informacji niejawnych, które uzyskali w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa.

12. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ochrony informacji niejawnych, które uzyskał

w trakcie prowadzonego postępowania oraz po jego zakończeniu, w sposób określony w przepisach ustawy o ochronie informacji niejawnych.

13. Wykonawca, przed przystąpieniem do realizacji umowy, zobowiązuje się do zapoznania z opracowaną przez Zamawiającego Instrukcją Bezpieczeństwa Przemysłowego całego stanu osobowy przewidziany do realizacji niniejszego zamówienia w zakresie postępowania z dokumentacją niejawną na terenie chronionych kompleksów. Instrukcję potwierdzającą zobowiązanie Wykonawcy do przestrzegania ustaleń w niej zawartych podpisują wszyscy członkowie organu zarządzającego Wykonawcy, zgodnie z przepisem art.2 pkt 14 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U. z 2019 r. poz.742). W sytuacji gdy organ zarządzający przedsiębiorcy jest wieloosobowy – kierownikiem przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy jest cały organ albo członek lub członkowie tego organu wyznaczeni co najmniej uchwałą zarządu do pełnienia funkcji kierownika przedsiębiorcy. Wzór Instrukcja Bezpieczeństwa Przemysłowego stanowi załącznik nr 20 a i 20b do SWZ (dotyczy odpowiednio Części I i II).

14. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem przedmiotu zamówienia oraz SWZ wraz ze wszystkimi załącznikami i uznaje je za wystarczające do realizacji przedmiotu umowy oraz nie zgłasza w tym zakresie żadnych uwag, a ponadto stwierdza, że nie zachodzą żadne przeszkody techniczne, prawne lub przeszkody innego rodzaju, uniemożliwiające lub utrudniające terminowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z treścią umowy.

15. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia terminowo z należytą starannością, zgodnie z warunkami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej, oraz innymi szczegółowymi aktami prawnymi obowiązującymi w zakresie stanowiącym przedmiot niniejszej umowy.

16. Zgodnie z art. 257 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

17. Pozostałe warunki wykonania zamówienia określają projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 3a (dla Części I) i 3b (dla Części II) i 3c (dla Części III i IV) do SWZ.

18. Wszystkie załączniki stanowią integralną część SWZ.

2) CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90620000 Snow-clearing services

3) Quantity or scope

1. Przedmiotem zamówienia jest: świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości.
2. Opis przedmiotu zamówienia został określony zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (WE) Nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 r. zmieniającym Rozporządzenie (WE) Nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego oraz Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
 - a) GŁÓWNY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA CPV – 90910000-9 – Usługi sprzątania;
 - b) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90911200-8 usługi sprzątania budynków (dotyczy Części 1 – 4);
 - c) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90914000-7 usługi sprzątania parkingów (dotyczy Części 3 – 4);
 - d) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90610000-6 usługi sprzątania i zamykania ulic (dotyczy Części 3 – 4);
 - e) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90620000-9 usługi odśnieżania (dotyczy Części 3 – 4).
3. Zamawiający dokonał podziału przedmiotu zamówienia na następujące Części:
 - a) Część I: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. B. Potockiego 14 w Bydgoszczy – budynki nr 2, 4, 140, 145, 270 (Część), 271;
 - b) Część II: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w Bydgoszczy – budynki nr 2 (Część), 4, 5, 11;
 - c) Część III: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w Bydgoszczy – budynki nr 1, 2 (Część), 3, 6, 10, 12 i tereny zewnętrzne;
 - d) Część IV: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksów przy ul. Szubińskiej 105 – budynki i tereny zewnętrzne i przy ul. B. Potockiego 14 w Bydgoszczy – tereny zewnętrzne.
4. Przedmiotowe usługi realizowane będą w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2025 r. dla wszystkich Części.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SWZ.
6. Zgodnie z art. 60 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania usługi sprzątania przez wykonawcę w ramach Części Nr I Zakres A2 i A3. W związku z potrzebą efektywnego zabezpieczenia wsparcia organizacji międzynarodowych dyslokowanych w Bydgoszczy, wynikającego ze stosownych umów międzynarodowych oraz wymogów stawianych przez ww. instytucje, Zamawiający wyklucza powierzenie Podwykonawcy realizacji usługi utrzymania czystości w ramach Zakresu A2 i A3 w Części Nr I.
7. W Części III Wykonawca realizując usługę sprzątania powinien zapewnić sprzęt zmechanizowany umożliwiający odśnieżanie terenu kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w ciągu dwóch (2) godzin.
8. W Części IV Wykonawca realizując usługę sprzątania powinien zapewnić sprzęt zmechanizowany umożliwiający odśnieżanie terenu kompleksów przy ul. Szubińskiej 105 i ul. B. Potockiego 14 w ciągu trzech (3) godzin.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji określonego w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zakres, maksymalną wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji Zamawiający wskazał w Opisie Przedmiotu Zamówienia w odniesieniu do Zakresów A10 i A11 w Części 4 i B5 w Części 2.
10. Prawo opcji, o którym mowa w ust. 9. realizowane będzie na następujących zasadach:

- 1) prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe (dotyczy Zakresu A10 i A11) lub polegać będzie na pracach dodatkowych zgodnie z Zakresem B5 określonym w opisie przedmiotu zamówienia;
- 2) ceny jednostkowe świadczonych usług (rozliczane w systemie roboczogodziny) w ramach prawa opcji będą tożsame z kwotami wskazanymi w Formularzu oferty dla prawa opcji;
- 3) Zamawiający zastrzega sobie, iż część zamówienia, określona jako „prawo opcji” jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Wykonanie opcji może, ale nie musi nastąpić, w zależności od zapotrzebowania Zamawiającego i na skutek jego dyspozycji w tym zakresie. Brak wykonania zamówienia w tym zakresie nie będzie rodzić żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.
11. Na podstawie przepisu art. 406 ustawy Pzp Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do poinformowania Podwykonawców o ciążyącym na nich obowiązku ochrony informacji niejawnych, które uzyskali w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa.
12. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ochrony informacji niejawnych, które uzyskał w trakcie prowadzonego postępowania oraz po jego zakończeniu, w sposób określony w przepisach ustawy o ochronie informacji niejawnych.
13. Wykonawca, przed przystąpieniem do realizacji umowy, zobowiązuje się do zapoznania z opracowaną przez Zamawiającego Instrukcją Bezpieczeństwa Przemysłowego całego stanu osobowy przewidziany do realizacji niniejszego zamówienia w zakresie postępowania z dokumentacją niejawną na terenie chronionych kompleksów. Instrukcję potwierdzającą zobowiązanie Wykonawcy do przestrzegania ustaleń w niej zawartych podpisują wszyscy członkowie organu zarządzającego Wykonawcy, zgodnie z przepisem art.2 pkt 14 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U. z 2019 r. poz.742). W sytuacji gdy organ zarządzający przedsiębiorcy jest wieloosobowy – kierownikiem przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy jest cały organ albo członek lub członkowie tego organu wyznaczeni co najmniej uchwałą zarządu do pełnienia funkcji kierownika przedsiębiorcy. Wzór Instrukcja Bezpieczeństwa Przemysłowego stanowi załącznik nr 20 a i 20b do SWZ (dotyczy odpowiednio Części I i II).
14. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem przedmiotu zamówienia oraz SWZ wraz ze wszystkimi załącznikami i uznaje je za wystarczające do realizacji przedmiotu umowy oraz nie zgłasza w tym zakresie żadnych uwag, a ponadto stwierdza, że nie zachodzą żadne przeszkody techniczne, prawne lub przeszkody innego rodzaju, uniemożliwiające lub utrudniające terminowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z treścią umowy.
15. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia terminowo z należytą starannością, zgodnie z warunkami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej, oraz innymi szczegółowymi aktami prawnymi obowiązującymi w zakresie stanowiącym przedmiot niniejszej umowy.
16. Zgodnie z art. 257 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.
17. Pozostałe warunki wykonania zamówienia określają projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 3a (dla Części I) i 3b (dla Części II) i 3c (dla Części III i IV) do SWZ.
18. Wszystkie załączniki stanowią integralną część SWZ.

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2024. Completion 31.12.2025

5) Additional information about lots

Lot No: 2

Lot title: Część II: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w Bydgoszczy – budynki nr 2 (Część), 4, 5, 11;

1) Short description

1. Przedmiotem zamówienia jest: świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości.
2. Opis przedmiotu zamówienia został określony zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (WE) Nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 r. zmieniającym Rozporządzenie (WE) Nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego oraz Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
 - a) GŁÓWNY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA CPV – 90910000-9 – Usługi sprzątnia;
 - b) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90911200-8 usługi sprzątnia budynków (dotyczy Części 1 – 4);
3. Zamawiający dokonał podziału przedmiotu zamówienia na następujące Części:
 - b) Część II: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w Bydgoszczy – budynki nr 2 (Część), 4, 5, 11;
4. Przedmiotowe usługi realizowane będą w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2025 r. dla wszystkich Części.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SWZ.
6. Zgodnie z art. 60 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania usługi sprzątnia przez wykonawcę w ramach Części Nr I Zakres A2 i A3. W związku z potrzebą efektywnego zabezpieczenia wsparcia organizacji międzynarodowych dyslokowanych w Bydgoszczy, wynikającego ze stosownych umów międzynarodowych oraz wymogów stawianych przez ww. instytucje, Zamawiający wyklucza powierzenie Podwykonawcy realizacji usługi utrzymania czystości w ramach Zakresu A2 i A3 w Części Nr I.
7. W Części III Wykonawca realizując usługę sprzątnia powinien zapewnić sprzęt zmechanizowany umożliwiający odśnieżanie terenu kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w ciągu dwóch (2) godzin.
8. W Części IV Wykonawca realizując usługę sprzątnia powinien zapewnić sprzęt zmechanizowany umożliwiający odśnieżanie terenu kompleksów przy ul. Szubińskiej 105 i ul. B. Potockiego 14 w ciągu trzech (3) godzin.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji określonego w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zakres, maksymalną wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji Zamawiający wskazał w Opisie Przedmiotu Zamówienia w odniesieniu do Zakresów A10 i A11 w Części 4 i B5 w Części 2.
10. Prawo opcji, o którym mowa w ust. 9. realizowane będzie na następujących zasadach:
 - 1) prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe (dotyczy Zakresu A10 i A11) lub polegać będzie na pracach dodatkowych zgodnie z Zakresem B5 określonym w opisie przedmiotu zamówienia;
 - 2) ceny jednostkowe świadczonych usług (rozliczane w systemie roboczogodziny) w ramach prawa opcji będą tożsame z kwotami wskazanymi w Formularzu oferty dla prawa opcji;
 - 3) Zamawiający zastrzega sobie, iż część zamówienia, określona jako „prawo opcji” jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Wykonanie opcji może, ale nie musi nastąpić, w zależności od zapotrzebowania Zamawiającego i na skutek jego dyspozycji w tym zakresie. Brak wykonania zamówienia w tym zakresie nie będzie rodzić żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.
11. Na podstawie przepisu art. 406 ustawy Pzp Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do poinformowania Podwykonawców o ciążyącym na nich obowiązku ochrony informacji niejawnych, które uzyskali w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa.
12. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ochrony informacji niejawnych, które

uzyskał

w trakcie prowadzonego postępowania oraz po jego zakończeniu, w sposób określony w przepisach ustawy o ochronie informacji niejawnych.

13. Wykonawca, przed przystąpieniem do realizacji umowy, zobowiązuje się do zapoznania z opracowaną przez Zamawiającego Instrukcją Bezpieczeństwa Przemysłowego cały stan osobowy przewidziany do realizacji niniejszego zamówienia w zakresie postępowania z dokumentacją niejawną na terenie chronionych kompleksów. Instrukcję potwierdzającą zobowiązanie Wykonawcy do przestrzegania ustaleń w niej zawartych podpisują wszyscy członkowie organu zarządzającego Wykonawcy, zgodnie z przepisem art.2 pkt 14 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U. z 2019 r. poz.742).

W sytuacji gdy organ zarządzający przedsiębiorcy jest wieloosobowy – kierownikiem przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy jest cały organ albo członek lub członkowie tego organu wyznaczeni co najmniej uchwałą zarządu do pełnienia funkcji kierownika przedsiębiorcy. Wzór Instrukcja Bezpieczeństwa Przemysłowego stanowi załącznik nr 20 a i 20b do SWZ (dotyczy odpowiednio Części I i II).

14. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem przedmiotu zamówienia oraz SWZ wraz ze wszystkimi załącznikami i uznaje je za wystarczające do realizacji przedmiotu umowy oraz nie zgłasza w tym zakresie żadnych uwag, a ponadto stwierdza, że nie zachodzą żadne przeszkody techniczne, prawne lub przeszkody innego rodzaju, uniemożliwiające lub utrudniające terminowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z treścią umowy.

15. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia terminowo z należytą starannością, zgodnie z warunkami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej, oraz innymi szczegółowymi aktami prawnymi obowiązującymi w zakresie stanowiącym przedmiot niniejszej umowy.

16. Zgodnie z art. 257 ustaw Pzp Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

17. Pozostałe warunki wykonania zamówienia określają projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 3a (dla Części I) i 3b (dla Części II) i 3c (dla Części III i IV) do SWZ.

18. Wszystkie załączniki stanowią integralną część SWZ.

2) CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90620000 Snow-clearing services

3) Quantity or scope

1. Przedmiotem zamówienia jest: świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości.

2. Opis przedmiotu zamówienia został określony zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (WE) Nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 r. zmieniającym Rozporządzenie (WE) Nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego oraz Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

a) GŁÓWNY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA CPV – 90910000-9 – Usługi sprzątnia;

b) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90911200-8 usługi sprzątnia budynków (dotyczy Części 1 – 4);

c) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90914000-7 usługi sprzątnia parkingów (dotyczy Części 3 – 4);

d) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90610000-6 usługi sprzątnia i zmiatania ulic (dotyczy Części 3 – 4);

e) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90620000-9 usługi odśnieżania (dotyczy Części 3 – 4).

3. Zamawiający dokonał podziału przedmiotu zamówienia na następujące Części:
- a) Część I: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. B. Potockiego 14 w Bydgoszczy – budynki nr 2, 4, 140, 145, 270 (Część), 271;
 - b) Część II: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w Bydgoszczy – budynki nr 2 (Część), 4, 5, 11;
 - c) Część III: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w Bydgoszczy – budynki nr 1, 2 (Część), 3, 6, 10, 12 i tereny zewnętrzne;
 - d) Część IV: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksów przy ul. Szubińskiej 105 – budynki i tereny zewnętrzne i przy ul. B. Potockiego 14 w Bydgoszczy – tereny zewnętrzne.
4. Przedmiotowe usługi realizowane będą w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2025 r. dla wszystkich Części.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SWZ.
6. Zgodnie z art. 60 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania usługi sprzątania przez wykonawcę w ramach Części Nr I Zakres A2 i A3. W związku z potrzebą efektywnego zabezpieczenia wsparcia organizacji międzynarodowych dyslokowanych w Bydgoszczy, wynikającego ze stosownych umów międzynarodowych oraz wymogów stawianych przez ww. instytucje, Zamawiający wyklucza powierzenie Podwykonawcy realizacji usługi utrzymania czystości w ramach Zakresu A2 i A3 w Części Nr I.
7. W Części III Wykonawca realizując usługę sprzątania powinien zapewnić sprzęt zmechanizowany umożliwiający odśnieżanie terenu kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w ciągu dwóch (2) godzin.
8. W Części IV Wykonawca realizując usługę sprzątania powinien zapewnić sprzęt zmechanizowany umożliwiający odśnieżanie terenu kompleksów przy ul. Szubińskiej 105 i ul. B. Potockiego 14 w ciągu trzech (3) godzin.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji określonego w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zakres, maksymalną wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji Zamawiający wskazał w Opisie Przedmiotu Zamówienia w odniesieniu do Zakresów A10 i A11 w Części 4 i B5 w Części 2.
10. Prawo opcji, o którym mowa w ust. 9. realizowane będzie na następujących zasadach:
- 1) prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe (dotyczy Zakresu A10 i A11) lub polegać będzie na pracach dodatkowych zgodnie z Zakresem B5 określonym w opisie przedmiotu zamówienia;
 - 2) ceny jednostkowe świadczonych usług (rozliczane w systemie roboczogodziny) w ramach prawa opcji będą tożsame z kwotami wskazanymi w Formularzu oferty dla prawa opcji;
 - 3) Zamawiający zastrzega sobie, iż część zamówienia, określona jako „prawo opcji” jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Wykonanie opcji może, ale nie musi nastąpić, w zależności od zapotrzebowania Zamawiającego i na skutek jego dyspozycji w tym zakresie. Brak wykonania zamówienia w tym zakresie nie będzie rodzić żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.
11. Na podstawie przepisu art. 406 ustawy Pzp Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do poinformowania Podwykonawców o ciążyącym na nich obowiązku ochrony informacji niejawnych, które uzyskali w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa.
12. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ochrony informacji niejawnych, które uzyskał w trakcie prowadzonego postępowania oraz po jego zakończeniu, w sposób określony w przepisach ustawy o ochronie informacji niejawnych.
13. Wykonawca, przed przystąpieniem do realizacji umowy, zobowiązuje się do zapoznania

z opracowaną przez Zamawiającego Instrukcją Bezpieczeństwa Przemysłowego cały stan osobowy przewidziany do realizacji niniejszego zamówienia w zakresie postępowania z dokumentacją niejawną na terenie chronionych kompleksów. Instrukcję potwierdzającą zobowiązanie Wykonawcy do przestrzegania ustaleń w niej zawartych podpisują wszyscy członkowie organu zarządzającego Wykonawcy, zgodnie z przepisem art.2 pkt 14 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U. z 2019 r. poz.742). W sytuacji gdy organ zarządzający przedsiębiorcy jest wieloosobowy – kierownikiem przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy jest cały organ albo członek lub członkowie tego organu wyznaczeni co najmniej uchwałą zarządu do pełnienia funkcji kierownika przedsiębiorcy. Wzór Instrukcja Bezpieczeństwa Przemysłowego stanowi załącznik nr 20 a i 20b do SWZ (dotyczy odpowiednio Części I i II).

14. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem przedmiotu zamówienia oraz SWZ wraz ze wszystkimi załącznikami i uznaje je za wystarczające do realizacji przedmiotu umowy oraz nie zgłasza w tym zakresie żadnych uwag, a ponadto stwierdza, że nie zachodzą żadne przeszkody techniczne, prawne lub przeszkody innego rodzaju, uniemożliwiające lub utrudniające terminowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z treścią umowy.

15. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia terminowo z należytą starannością, zgodnie z warunkami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej, oraz innymi szczegółowymi aktami prawnymi obowiązującymi w zakresie stanowiącym przedmiot niniejszej umowy.

16. Zgodnie z art. 257 ustaw Pzp Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

17. Pozostałe warunki wykonania zamówienia określają projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 3a (dla Części I) i 3b (dla Części II) i 3c (dla Części III i IV) do SWZ.

18. Wszystkie załączniki stanowią integralną część SWZ.

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2024. Completion 31.12.2025

5) Additional information about lots

Lot No: 3

Lot title: Część III: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w Bydgoszczy – budynki nr 1, 2 (Część), 3, 6, 10, 12 i tereny zewnętrzne;

1) Short description

1. Przedmiotem zamówienia jest: świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości.
2. Opis przedmiotu zamówienia został określony zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (WE) Nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 r. zmieniającym Rozporządzenie (WE) Nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego oraz Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
 - a) GŁÓWNY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA CPV – 90910000-9 – Usługi sprzątnia;
 - b) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90911200-8 usługi sprzątnia budynków (dotyczy Części 1 – 4);
 - c) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90914000-7 usługi sprzątnia parkingów (dotyczy Części 3 – 4);
 - d) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90610000-6 usługi sprzątnia i zamywania ulic (dotyczy Części 3 – 4);
 - e) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90620000-9 usługi odśnieżania (dotyczy Części 3 – 4).
3. Zamawiający dokonał podziału przedmiotu zamówienia na następujące Części:
 - c) Część III: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy

- ul. Szubińskiej 2 w Bydgoszczy – budynki nr 1, 2 (Część), 3, 6, 10, 12 i tereny zewnętrzne;
4. Przedmiotowe usługi realizowane będą w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2025 r. dla wszystkich Części.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SWZ.
6. Zgodnie z art. 60 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania usługi sprzątania przez wykonawcę w ramach Części Nr I Zakres A2 i A3. W związku z potrzebą efektywnego zabezpieczenia wsparcia organizacji międzynarodowych dyslokowanych w Bydgoszczy, wynikającego ze stosownych umów międzynarodowych oraz wymogów stawianych przez ww. instytucje, Zamawiający wyklucza powierzenie Podwykonawcy realizacji usługi utrzymania czystości w ramach Zakresu A2 i A3 w Części Nr I.
7. W Części III Wykonawca realizując usługę sprzątania powinien zapewnić sprzęt zmechanizowany umożliwiający odśnieżanie terenu kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w ciągu dwóch (2) godzin.
8. W Części IV Wykonawca realizując usługę sprzątania powinien zapewnić sprzęt zmechanizowany umożliwiający odśnieżanie terenu kompleksów przy ul. Szubińskiej 105 i ul. B. Potockiego 14 w ciągu trzech (3) godzin.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji określonego w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zakres, maksymalną wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji Zamawiający wskazał w Opisie Przedmiotu Zamówienia w odniesieniu do Zakresów A10 i A11 w Części 4 i B5 w Części 2.
10. Prawo opcji, o którym mowa w ust. 9. realizowane będzie na następujących zasadach:
- 1) prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe (dotyczy Zakresu A10 i A11) lub polegać będzie na pracach dodatkowych zgodnie z Zakresem B5 określonym w opisie przedmiotu zamówienia;
 - 2) ceny jednostkowe świadczonych usług (rozliczane w systemie roboczogodziny) w ramach prawa opcji będą tożsame z kwotami wskazanymi w Formularzu oferty dla prawa opcji;
 - 3) Zamawiający zastrzega sobie, iż część zamówienia, określona jako „prawo opcji” jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Wykonanie opcji może, ale nie musi nastąpić, w zależności od zapotrzebowania Zamawiającego i na skutek jego dyspozycji w tym zakresie. Brak wykonania zamówienia w tym zakresie nie będzie rodzić żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.
11. Na podstawie przepisu art. 406 ustawy Pzp Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do poinformowania Podwykonawców o ciążyącym na nich obowiązku ochrony informacji niejawnych, które uzyskali w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa.
12. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ochrony informacji niejawnych, które uzyskał w trakcie prowadzonego postępowania oraz po jego zakończeniu, w sposób określony w przepisach ustawy o ochronie informacji niejawnych.
13. Wykonawca, przed przystąpieniem do realizacji umowy, zobowiązuje się do zapoznania z opracowaną przez Zamawiającego Instrukcją Bezpieczeństwa Przemysłowego cały stan osobowy przewidziany do realizacji niniejszego zamówienia w zakresie postępowania z dokumentacją niejawną na terenie chronionych kompleksów. Instrukcję potwierdzającą zobowiązanie Wykonawcy do przestrzegania ustaleń w niej zawartych podpisują wszyscy członkowie organu zarządzającego Wykonawcy, zgodnie z przepisem art.2 pkt 14 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U. z 2019 r. poz.742). W sytuacji gdy organ zarządzający przedsiębiorcy jest wieloosobowy – kierownikiem przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy jest cały organ albo członek lub członkowie tego organu wyznaczeni co najmniej uchwałą zarządu do pełnienia funkcji kierownika przedsiębiorcy. Wzór

Instrukcja Bezpieczeństwa Przemysłowego stanowi załącznik nr 20 a i 20b do SWZ (dotyczy odpowiednio Części I i II).

14. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem przedmiotu zamówienia oraz SWZ wraz ze wszystkimi załącznikami i uznaje je za wystarczające do realizacji przedmiotu umowy oraz nie zgłasza w tym zakresie żadnych uwag, a ponadto stwierdza, że nie zachodzą żadne przeszkody techniczne, prawne lub przeszkody innego rodzaju, uniemożliwiające lub utrudniające terminowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z treścią umowy.

15. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia terminowo z należytą starannością, zgodnie z warunkami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej, oraz innymi szczegółowymi aktami prawnymi obowiązującymi w zakresie stanowiącym przedmiot niniejszej umowy.

16. Zgodnie z art. 257 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

17. Pozostałe warunki wykonania zamówienia określają projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 3a (dla Części I) i 3b (dla Części II) i 3c (dla Części III i IV) do SWZ.

18. Wszystkie załączniki stanowią integralną część SWZ.

2) CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90620000 Snow-clearing services

3) Quantity or scope

1. Przedmiotem zamówienia jest: świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości.

2. Opis przedmiotu zamówienia został określony zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (WE) Nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 r. zmieniającym Rozporządzenie (WE) Nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego oraz Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

a) GŁÓWNY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA CPV – 90910000-9 – Usługi sprzątania;

b) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90911200-8 usługi sprzątania budynków (dotyczy Części 1 – 4);

c) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90914000-7 usługi sprzątania parkingów (dotyczy Części 3 – 4);

d) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90610000-6 usługi sprzątania i zamywania ulic (dotyczy Części 3 – 4);

e) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90620000-9 usługi odśnieżania (dotyczy Części 3 – 4).

3. Zamawiający dokonał podziału przedmiotu zamówienia na następujące Części:

a) Część I: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. B. Potockiego 14 w Bydgoszczy – budynki nr 2, 4, 140, 145, 270 (Część), 271;

b) Część II: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w Bydgoszczy – budynki nr 2 (Część), 4, 5, 11;

c) Część III: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w Bydgoszczy – budynki nr 1, 2 (Część), 3, 6, 10, 12 i tereny zewnętrzne;

d) Część IV: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksów przy ul. Szubińskiej 105 – budynki i tereny zewnętrzne i przy ul. B. Potockiego 14 w Bydgoszczy – tereny zewnętrzne.

4. Przedmiotowe usługi realizowane będą w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2025 r. dla wszystkich Części.

5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SWZ.

6. Zgodnie z art. 60 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania usługi sprzątania przez wykonawcę w ramach Części Nr I Zakres A2 i A3. W związku z potrzebą efektywnego zabezpieczenia wsparcia organizacji międzynarodowych dyslokowanych w Bydgoszczy, wynikającego ze stosownych umów międzynarodowych oraz wymogów stawianych przez ww. instytucje, Zamawiający wyklucza powierzenie Podwykonawcy realizacji usługi utrzymania czystości w ramach Zakresu A2 i A3 w Części Nr I.
7. W Części III Wykonawca realizując usługę sprzątania powinien zapewnić sprzęt zmechanizowany umożliwiający odśnieżanie terenu kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w ciągu dwóch (2) godzin.
8. W Części IV Wykonawca realizując usługę sprzątania powinien zapewnić sprzęt zmechanizowany umożliwiający odśnieżanie terenu kompleksów przy ul. Szubińskiej 105 i ul. B. Potockiego 14 w ciągu trzech (3) godzin.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji określonego w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zakres, maksymalną wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji Zamawiający wskazał w Opisie Przedmiotu Zamówienia w odniesieniu do Zakresów A10 i A11 w Części 4 i B5 w Części 2.
10. Prawo opcji, o którym mowa w ust. 9. realizowane będzie na następujących zasadach:
- 1) prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe (dotyczy Zakresu A10 i A11) lub polegać będzie na pracach dodatkowych zgodnie z Zakresem B5 określonym w opisie przedmiotu zamówienia;
 - 2) ceny jednostkowe świadczonych usług (rozliczane w systemie roboczogodziny) w ramach prawa opcji będą tożsame z kwotami wskazanymi w Formularzu oferty dla prawa opcji;
 - 3) Zamawiający zastrzega sobie, iż część zamówienia, określona jako „prawo opcji” jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Wykonanie opcji może, ale nie musi nastąpić, w zależności od zapotrzebowania Zamawiającego i na skutek jego dyspozycji w tym zakresie. Brak wykonania zamówienia w tym zakresie nie będzie rodzić żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.
11. Na podstawie przepisu art. 406 ustawy Pzp Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do poinformowania Podwykonawców o ciążyącym na nich obowiązku ochrony informacji niejawnych, które uzyskali w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa.
12. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ochrony informacji niejawnych, które uzyskał w trakcie prowadzonego postępowania oraz po jego zakończeniu, w sposób określony w przepisach ustawy o ochronie informacji niejawnych.
13. Wykonawca, przed przystąpieniem do realizacji umowy, zobowiązuje się do zapoznania z opracowaną przez Zamawiającego Instrukcją Bezpieczeństwa Przemysłowego cały stan osobowy przewidziany do realizacji niniejszego zamówienia w zakresie postępowania z dokumentacją niejawną na terenie chronionych kompleksów. Instrukcję potwierdzającą zobowiązanie Wykonawcy do przestrzegania ustaleń w niej zawartych podpisują wszyscy członkowie organu zarządzającego Wykonawcy, zgodnie z przepisem art.2 pkt 14 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U. z 2019 r. poz.742). W sytuacji gdy organ zarządzający przedsiębiorcy jest wieloosobowy – kierownikiem przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy jest cały organ albo członek lub członkowie tego organu wyznaczeni co najmniej uchwałą zarządu do pełnienia funkcji kierownika przedsiębiorcy. Wzór Instrukcja Bezpieczeństwa Przemysłowego stanowi załącznik nr 20 a i 20b do SWZ (dotyczy odpowiednio Części I i II).
14. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem przedmiotu zamówienia oraz SWZ wraz ze wszystkimi załącznikami i uznaje je za wystarczające do realizacji przedmiotu umowy

oraz nie zgłasza w tym zakresie żadnych uwag, a ponadto stwierdza, że nie zachodzą żadne przeszkody techniczne, prawne lub przeszkody innego rodzaju, uniemożliwiające lub utrudniające terminowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z treścią umowy.

15. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia terminowo z należytą starannością, zgodnie z warunkami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej, oraz innymi szczegółowymi aktami prawnymi obowiązującymi w zakresie stanowiącym przedmiot niniejszej umowy.

16. Zgodnie z art. 257 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

17. Pozostałe warunki wykonania zamówienia określają projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 3a (dla Części I) i 3b (dla Części II) i 3c (dla Części III i IV) do SWZ.

18. Wszystkie załączniki stanowią integralną część SWZ.

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2024. Completion 31.12.2025

5) Additional information about lots

Lot No: 4

Lot title: Część IV: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksów przy ul. Szubińskiej 105 – budynki i tereny zewnętrzne i przy ul. B. Potockiego 14 w Bydgoszczy – tereny zewnętrzne.

1) Short description

1. Przedmiotem zamówienia jest: świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości.

2. Opis przedmiotu zamówienia został określony zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (WE) Nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 r. zmieniającym Rozporządzenie (WE) Nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego oraz Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

a) GŁÓWNY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA CPV – 90910000-9 – Usługi sprzątania;

b) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90911200-8 usługi sprzątania budynków (dotyczy Części 1 – 4);

c) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90914000-7 usługi sprzątania parkingów (dotyczy Części 3 – 4);

d) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90610000-6 usługi sprzątania i zamykania ulic (dotyczy Części 3 – 4);

e) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90620000-9 usługi odśnieżania (dotyczy Części 3 – 4).

3. Zamawiający dokonał podziału przedmiotu zamówienia na następujące Części:

d) Część IV: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksów przy ul. Szubińskiej 105 – budynki i tereny zewnętrzne i przy ul. B. Potockiego 14 w Bydgoszczy – tereny zewnętrzne.

4. Przedmiotowe usługi realizowane będą w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2025 r. dla wszystkich Części.

5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SWZ.

6. Zgodnie z art. 60 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania usługi sprzątania przez wykonawcę w ramach Części Nr I Zakres A2 i A3. W związku z potrzebą efektywnego zabezpieczenia wsparcia organizacji międzynarodowych dyslokowanych w Bydgoszczy, wynikającego ze stosownych umów międzynarodowych oraz wymogów stawianych przez ww. instytucje, Zamawiający wyklucza powierzenie Podwykonawcy realizacji usługi utrzymania czystości w ramach Zakresu A2 i A3 w Części Nr I.

7. W Części III Wykonawca realizując usługę sprzątania powinien zapewnić sprzęt zmechanizowany umożliwiający odśnieżanie terenu kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w ciągu dwóch (2) godzin.
8. W Części IV Wykonawca realizując usługę sprzątania powinien zapewnić sprzęt zmechanizowany umożliwiający odśnieżanie terenu kompleksów przy ul. Szubińskiej 105 i ul. B. Potockiego 14 w ciągu trzech (3) godzin.
9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji określonego w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zakres, maksymalną wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji Zamawiający wskazał w Opisie Przedmiotu Zamówienia w odniesieniu do Zakresów A10 i A11 w Części 4 i B5 w Części 2.
10. Prawo opcji, o którym mowa w ust. 9. realizowane będzie na następujących zasadach:
- 1) prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe (dotyczy Zakresu A10 i A11) lub polegać będzie na pracach dodatkowych zgodnie z Zakresem B5 określonym w opisie przedmiotu zamówienia;
 - 2) ceny jednostkowe świadczonych usług (rozliczane w systemie roboczogodziny) w ramach prawa opcji będą tożsame z kwotami wskazanymi w Formularzu oferty dla prawa opcji;
 - 3) Zamawiający zastrzega sobie, iż część zamówienia, określona jako „prawo opcji” jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Wykonanie opcji może, ale nie musi nastąpić, w zależności od zapotrzebowania Zamawiającego i na skutek jego dyspozycji w tym zakresie. Brak wykonania zamówienia w tym zakresie nie będzie rodzić żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.
11. Na podstawie przepisu art. 406 ustawy Pzp Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do poinformowania Podwykonawców o ciążyącym na nich obowiązku ochrony informacji niejawnych, które uzyskali w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa.
12. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ochrony informacji niejawnych, które uzyskał w trakcie prowadzonego postępowania oraz po jego zakończeniu, w sposób określony w przepisach ustawy o ochronie informacji niejawnych.
13. Wykonawca, przed przystąpieniem do realizacji umowy, zobowiązuje się do zapoznania z opracowaną przez Zamawiającego Instrukcją Bezpieczeństwa Przemysłowego cały stan osobowy przewidziany do realizacji niniejszego zamówienia w zakresie postępowania z dokumentacją niejawną na terenie chronionych kompleksów. Instrukcję potwierdzającą zobowiązanie Wykonawcy do przestrzegania ustaleń w niej zawartych podpisują wszyscy członkowie organu zarządzającego Wykonawcy, zgodnie z przepisem art.2 pkt 14 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U. z 2019 r. poz.742). W sytuacji gdy organ zarządzający przedsiębiorcy jest wieloosobowy – kierownikiem przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy jest cały organ albo członek lub członkowie tego organu wyznaczeni co najmniej uchwałą zarządu do pełnienia funkcji kierownika przedsiębiorcy. Wzór Instrukcja Bezpieczeństwa Przemysłowego stanowi załącznik nr 20 a i 20b do SWZ (dotyczy odpowiednio Części I i II).
14. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem przedmiotu zamówienia oraz SWZ wraz ze wszystkimi załącznikami i uznaje je za wystarczające do realizacji przedmiotu umowy oraz nie zgłasza w tym zakresie żadnych uwag, a ponadto stwierdza, że nie zachodzą żadne przeszkody techniczne, prawne lub przeszkody innego rodzaju, uniemożliwiające lub utrudniające terminowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z treścią umowy.
15. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia terminowo z należytą starannością, zgodnie z warunkami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej, oraz innymi szczegółowymi aktami prawnymi obowiązującymi w zakresie stanowiącym przedmiot niniejszej umowy.

16. Zgodnie z art. 257 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.
17. Pozostałe warunki wykonania zamówienia określają projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 3a (dla Części I) i 3b (dla Części II) i 3c (dla Części III i IV) do SWZ.
18. Wszystkie załączniki stanowią integralną część SWZ.

2) CPV code(s)

90910000 Cleaning services, 90911200 Building-cleaning services, 90914000 Car park cleaning services, 90610000 Street-cleaning and sweeping services, 90620000 Snow-clearing services

3) Quantity or scope

1. Przedmiotem zamówienia jest: świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości.
2. Opis przedmiotu zamówienia został określony zgodnie z Rozporządzeniem Komisji (WE) Nr 213/2008 z dnia 28 listopada 2007 r. zmieniającym Rozporządzenie (WE) Nr 2195/2002 Parlamentu Europejskiego oraz Rady w sprawie Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
 - a) GŁÓWNY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA CPV – 90910000-9 – Usługi sprzątania;
 - b) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90911200-8 usługi sprzątania budynków (dotyczy Części 1 – 4);
 - c) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90914000-7 usługi sprzątania parkingów (dotyczy Części 3 – 4);
 - d) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90610000-6 usługi sprzątania i zamykania ulic (dotyczy Części 3 – 4);
 - e) Dodatkowy przedmioty zamówienia CPV – 90620000-9 usługi odśnieżania (dotyczy Części 3 – 4).
3. Zamawiający dokonał podziału przedmiotu zamówienia na następujące Części:
 - a) Część I: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. B. Potockiego 14 w Bydgoszczy – budynki nr 2, 4, 140, 145, 270 (Część), 271;
 - b) Część II: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w Bydgoszczy – budynki nr 2 (Część), 4, 5, 11;
 - c) Część III: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w Bydgoszczy – budynki nr 1, 2 (Część), 3, 6, 10, 12 i tereny zewnętrzne;
 - d) Część IV: usługa kompleksowego utrzymania czystości na terenie kompleksów przy ul. Szubińskiej 105 – budynki i tereny zewnętrzne i przy ul. B. Potockiego 14 w Bydgoszczy – tereny zewnętrzne.
4. Przedmiotowe usługi realizowane będą w okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2025 r. dla wszystkich Części.
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 1 do SWZ.
6. Zgodnie z art. 60 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania usługi sprzątania przez wykonawcę w ramach Części Nr I Zakres A2 i A3. W związku z potrzebą efektywnego zabezpieczenia wsparcia organizacji międzynarodowych dyslokowanych w Bydgoszczy, wynikającego ze stosownych umów międzynarodowych oraz wymogów stawianych przez ww. instytucje, Zamawiający wyklucza powierzenie Podwykonawcy realizacji usługi utrzymania czystości w ramach Zakresu A2 i A3 w Części Nr I.
7. W Części III Wykonawca realizując usługę sprzątania powinien zapewnić sprzęt zmechanizowany umożliwiający odśnieżanie terenu kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w ciągu dwóch (2) godzin.
8. W Części IV Wykonawca realizując usługę sprzątania powinien zapewnić sprzęt

zmechanizowany umożliwiający odśnieżanie terenu kompleksów przy ul. Szubińskiej 105 i ul. B. Potockiego 14 w ciągu trzech (3) godzin.

9. Zamawiający zastrzega sobie możliwość skorzystania z prawa opcji określonego w art. 441 ust. 1 ustawy Pzp. Zakres, maksymalną wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji Zamawiający wskazał w Opisie Przedmiotu Zamówienia w odniesieniu do Zakresów A10 i A11 w Części 4 i B5 w Części 2.

10. Prawo opcji, o którym mowa w ust. 9. realizowane będzie na następujących zasadach:

1) prawo opcji realizowane będzie na takich samych warunkach jak zamówienie podstawowe (dotyczy Zakresu A10 i A11) lub polegać będzie na pracach dodatkowych zgodnie z Zakresem B5 określonym w opisie przedmiotu zamówienia;

2) ceny jednostkowe świadczonych usług (rozliczane w systemie roboczogodziny) w ramach prawa opcji będą tożsame z kwotami wskazanymi w Formularzu oferty dla prawa opcji;

3) Zamawiający zastrzega sobie, iż część zamówienia, określona jako „prawo opcji” jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego. Wykonanie opcji może, ale nie musi nastąpić, w zależności od zapotrzebowania Zamawiającego i na skutek jego dyspozycji w tym zakresie. Brak wykonania zamówienia w tym zakresie nie będzie rodzić żadnych roszczeń ze strony Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego.

11. Na podstawie przepisu art. 406 ustawy Pzp Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do poinformowania Podwykonawców o ciążyącym na nich obowiązku ochrony informacji niejawnych, które uzyskali w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa.

12. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ochrony informacji niejawnych, które uzyskał

w trakcie prowadzonego postępowania oraz po jego zakończeniu, w sposób określony w przepisach ustawy o ochronie informacji niejawnych.

13. Wykonawca, przed przystąpieniem do realizacji umowy, zobowiązuje się do zapoznania z opracowaną przez Zamawiającego Instrukcją Bezpieczeństwa Przemysłowego cały stan osobowy przewidziany do realizacji niniejszego zamówienia w zakresie postępowania z dokumentacją niejawną na terenie chronionych kompleksów. Instrukcję potwierdzającą zobowiązanie Wykonawcy do przestrzegania ustaleń w niej zawartych podpisują wszyscy członkowie organu zarządzającego Wykonawcy, zgodnie z przepisem art.2 pkt 14 ustawy z dnia 5 sierpnia 2010 r. o ochronie informacji niejawnych (Dz.U. z 2019 r. poz.742).

W sytuacji gdy organ zarządzający przedsiębiorcy jest wieloosobowy – kierownikiem przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy jest cały organ albo członek lub członkowie tego organu wyznaczeni co najmniej uchwałą zarządu do pełnienia funkcji kierownika przedsiębiorcy. Wzór Instrukcja Bezpieczeństwa Przemysłowego stanowi załącznik nr 20 a i 20b do SWZ (dotyczy odpowiednio Części I i II).

14. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem przedmiotu zamówienia oraz SWZ wraz ze wszystkimi załącznikami i uznaje je za wystarczające do realizacji przedmiotu umowy oraz nie zgłasza w tym zakresie żadnych uwag, a ponadto stwierdza, że nie zachodzą żadne przeszkody techniczne, prawne lub przeszkody innego rodzaju, uniemożliwiające lub utrudniające terminowe wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z treścią umowy.

15. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia terminowo z należytą starannością, zgodnie z warunkami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej, oraz innymi szczegółowymi aktami prawnymi obowiązującymi w zakresie stanowiącym przedmiot niniejszej umowy.

16. Zgodnie z art. 257 ustaw Pzp Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

17. Pozostałe warunki wykonania zamówienia określają projektowane postanowienia umowy

stanowiące załącznik nr 3a (dla Części I) i 3b (dla Części II) i 3c (dla Części III i IV) do SWZ.
18. Wszystkie załączniki stanowią integralną część SWZ.

4) Indication about different time frame or duration

Start 1.1.2024. Completion 31.12.2025

5) Additional information about lots

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions related to the contract

III.1.1. Deposits and guarantees required

1. Zaprośzeni do składania ofert Wykonawcy zobowiązani będą do zabezpieczenia ofert na cały okres związania ofertą wadium w wysokości
Odpowiednio dla Części I: 34 000,00 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące złotych 00/100);
Odpowiednio dla Części II: 32 000,00 zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące złotych 00/100);
Odpowiednio dla Części III: 28 000,00 zł (słownie: dwadzieścia osiem tysięcy złotych 00/100);
Odpowiednio dla Części IV: 76 000,00 zł (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy złotych 00/100);
2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu składania ofert i musi obejmować cały okres związania ofertą.
3. Wadium może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) gwarancjach bankowych;
 - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2020 r. poz. 299).
4. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oświadczenia o gotowości do wniesienia wadium, zawartego we wniosku do dopuszczeniu do udziału w postępowaniu, stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ.
5. Szczegółowe informacje dotyczące wniesienia wadium zostaną przekazane Wykonawcom zaproszonym do składania ofert.

III.1.2. Main financing conditions and payment arrangements and/or reference to the relevant provisions governing them

Warunki płatności zawarte są w załącznikach nr 3a, 3b i 3c do SWZ, stanowiące projekty umów odpowiednio dla części I. części II i części III-IV.

III.1.3. Legal form to be taken by the group of economic operators to whom the contract is to be awarded

III.1.4. Other particular conditions to which the performance of the contract is subject, in particular with regard to security of supply and security of information

dla części I i części II - aktualne świadectwo bezpieczeństwa przemysłowego min. III stopnia, stwierdzające, że jednostka (Wykonawca) posiada zdolność do zapewnienia ochrony informacji niejawnych oznaczonych klauzulą min. NATO SECRET.

III.1.5. Information about security clearance

III.2. Conditions for participation

III.2.1. Personal situation

Criteria regarding the personal situation of economic operators (that may lead to their exclusion) including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzoną

nie wcześniej niż 3 - miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Criteria regarding the personal situation of subcontractors (that may lead to their rejection) including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions: odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzoną

nie wcześniej niż 3 - miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

III.2.2. Economic and financial ability

III.2.3. Technical and/or professional capacity

Criteria regarding the technical and/or professional ability of economic operators (that may lead to their exclusion)

List and brief description of conditions:

1.4 w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej. Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że posiada:

1.4.1 - dla Części I

1.4.1.1 aktualne świadectwo bezpieczeństwa przemysłowego min. III stopnia, stwierdzające, że jednostka (Wykonawca) posiada zdolność do zapewnienia ochrony informacji niejawnych oznaczonych klauzulą min. NATO SECRET.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia na podstawie art. 58 ust.1 ustawy Pzp, spełniają wymieniony wyżej warunek (1.4.1.1) udziału w postępowaniu każdy z osobna.

W związku z faktem, że usługi wiążą się z przetwarzaniem informacji niejawnych, wymagają do nich dostępu, ich wykorzystania lub je zawierają

– Zamawiający wymaga dokumentów potwierdzających zdolność Wykonawcy do ochrony tych informacji i ich przetwarzania na poziomie wymaganym przez odrębne przepisy.

1.4.1.2 Wykonawca powinien wykazać się wykonaniem, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywaniem w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej jednej usługi w zakresie sprzątania budynków o powierzchni nie mniejszej niż 5 000 m² i o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 zł brutto realizowanej w sposób ciągły przez okres min. 12 m-cy

w przypadku usług wykonywanych wartość zrealizowanej części zamówienia na dzień składania ofert nie może być mniejsza niż 500 000,00 zł brutto a okres jej wykonania nie krótszy niż 12 m-cy.

Przez jedną usługę Zamawiający rozumie jeden/ą kontrakt/umowę zrealizowaną dla jednego podmiotu (lub zespołu podmiotów).

Wraz z wykazem załączy dowody określające czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

1.4.1.3 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował min. 7 osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego,

w szczególności odpowiedzialnymi za świadczenie usługi wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. W związku z faktem, że usługi wiążą się z przetwarzaniem informacji niejawnych, wymagają do nich dostępu, ich wykorzystania lub je zawierają – Zamawiający wymaga załączenia dla każdej z w/w osób aktualnego zaświadczenia stwierdzającego odbycie przeszkolenia

w zakresie ochrony informacji niejawnych Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego oraz aktualnego poświadczenia bezpieczeństwa upoważniającego do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli minimum "NATO SECRET" i potwierdzenia w postaci certyfikatu w języku angielskim, tj. NATO Personnel Security Clearance Certificate (NPSCC) – 7 osób;

1.4.1.4 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca realizując usługę sprzątania dysponował pracownikiem odpowiedzialnym za nadzór nad pracownikami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia.

Wymagana minimalna ilość osób do prawidłowego sprawowania nadzoru dla wszystkich zadań realizowanych przez Wykonawcę – 1 osoba posiadająca aktualne zaświadczenia stwierdzające odbycie przeszkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego oraz aktualne poświadczenia bezpieczeństwa upoważniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli minimum "NATO SECRET" i potwierdzenia w postaci certyfikatu w języku angielskim, tj. NATO Personnel Security Clearance Certificate (NPSCC).

1.4.1.5 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy zatrudniał na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy min. 7 osób, świadczących pracę związaną z wykonywaniem czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy z wyłączeniem kadry kierowniczej oraz pracowników administracji.

1.4.2 - dla Części II

1.4.2.1 aktualne świadectwo bezpieczeństwa przemysłowego min. III stopnia, stwierdzające, że jednostka (Wykonawca) posiada zdolność do zapewnienia ochrony informacji niejawnych oznaczonych klauzulą min. NATO SECRET.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia na podstawie art. 58 ust.1 ustawy Pzp, spełniają wymieniony wyżej warunek (1.4.2) udziału w postępowaniu każdy z osobna.

W związku z faktem, że usługi wiążą się z przetwarzaniem informacji niejawnych, wymagają do nich dostępu, ich wykorzystania lub je zawierają – Zamawiający wymaga dokumentów potwierdzających zdolność Wykonawcy do ochrony tych informacji i ich przetwarzania na poziomie wymaganym przez odrębne przepisy.

1.4.2.2 Wykonawca powinien wykazać się wykonaniem, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywaniem w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej jednej usługi w zakresie sprzątania obiektów o powierzchni nie mniejszej niż 6 000 m² i o wartości nie mniejszej niż 600 000,00 zł brutto - realizowanej sposób ciągły przez okres

min. 12 m-cy

w przypadku usług wykonywanych wartość zrealizowanej części zamówienia na dzień składania ofert nie może być mniejsza niż 600 000,00 zł brutto a okres jej wykonania nie krótszy niż 12 m-cy.

Przez jedną usługę Zamawiający rozumie jeden/ą kontrakt/umowę zrealizowaną dla jednego podmiotu (lub zespołu podmiotów).

Wraz z wykazem załączy dowody określające czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

1.4.2.3 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca realizował usługę za pomocą osób posiadających aktualne zaświadczenia stwierdzające odbycie przeszkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego oraz aktualne poświadczenia bezpieczeństwa upoważniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli minimum "NATO SECRET" i potwierdzenia w postaci certyfikatu w języku angielskim, tj. NATO Personnel Security Clearance Certificate (NPSCC) – 5 osób;

1.4.2.4 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca realizując usługę sprzątnia dysponował pracownikiem odpowiedzialnym za nadzór nad pracownikami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia.

Wymagana minimalna ilość osób do prawidłowego sprawowania nadzoru dla wszystkich zadań realizowanych przez Wykonawcę – 1 osoba posiadająca aktualne zaświadczenia stwierdzające odbycie przeszkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego oraz aktualne poświadczenia bezpieczeństwa upoważniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli minimum "NATO SECRET" i potwierdzenia w postaci certyfikatu w języku angielskim, tj. NATO Personnel Security Clearance Certificate (NPSCC).

1.4.2.5 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy zatrudniał na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy min. 5 osób, świadczących pracę związaną z wykonywaniem czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy z wyłączeniem kadry kierowniczej oraz pracowników administracji.

1.4.3 (dla Części III)

1.4.3.1 Wykonawca powinien wykazać się wykonaniem, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywaniem w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie a) co najmniej jednej usługi w zakresie: usługi sprzątnia obiektów o powierzchni nie mniejszej niż 3 000 m² i o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto zrealizowanej w sposób ciągły przez okres min. 12 m-cy w przypadku usług wykonywanych wartość zrealizowanej części zamówienia na dzień składania ofert nie może być mniejsza niż 300 000,00 zł brutto a okres jej wykonania nie krótszy niż 12 m-cy.

b) co najmniej jednej usługi utrzymania terenów zewnętrznych o powierzchni nie mniejszej niż 20 000 m² i o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto - realizowanej w sposób ciągły przez okres min. 12 m-cy w przypadku usług wykonywanych wartość zrealizowanej części zamówienia na dzień składania ofert nie może być mniejsza niż 300 000,00 zł brutto a okres jej wykonania nie krótszy niż 12 m-cy.

Poprzez utrzymanie terenów zewnętrznych Zamawiający rozumie wykonanie usługi

polegającej na:
koszeniu trawy,
pielęgnacji terenów zieleni,
utrzymaniu czystości powierzchni utwardzonych (obejmujące co najmniej w okresie letnim - sprzątanie, a w okresie zimowym - odśnieżanie) np.: dróg lub chodników lub placów lub ciągów komunikacyjnych.

Przez jedną usługę Zamawiający rozumie jeden/ą kontrakt/umowę zrealizowaną dla jednego podmiotu (lub zespołu podmiotów).

Wraz z wykazem załączy dowody określające czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

1.4.3.2 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował min. 7 osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnymi za świadczenie usługi wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. W związku z faktem, że usługi wiążą się z przetwarzaniem informacji niejawnych, wymagają do nich dostępu, ich wykorzystania lub je zawierają – Zamawiający wymaga załączenia dla każdej z w/w osób aktualnego zaświadczenia stwierdzającego odbycie przeszkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych oraz aktualnego poświadczenia bezpieczeństwa upoważniającego do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli minimum "POUFNE" lub upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli "ZASTRZEŻONE" w tym minimum:

- a) jedna osoba w ramach Zakresu A5,
- b) trzy osoby w ramach Zakresu A6,
- c) trzy osoby w ramach Zakresów C i D.

1.4.3.3 Wykonawca powinien dysponować następującym wyposażeniem w celu wykonania zamówienia:

- a) urządzeniem spalinowym do usuwania liści (Zamawiający nie precyzuje parametrów technicznych) – 2 sztuki,
- b) urządzeniem spalinowym do ścinania trawy (Zamawiający nie precyzuje parametrów technicznych) – 2 sztuki,
- c) urządzeniem spalinowym do zamywania parkingów, placów, chodników (Zamawiający nie precyzuje parametrów technicznych) – 2 sztuki,
- d) urządzeniem spalinowym do usuwania śniegu (Zamawiający nie precyzuje parametrów technicznych) – 2 sztuki,
- e) urządzeniem spalinowym do wertykulacji trawy (Zamawiający nie precyzuje parametrów technicznych) – 1 sztuka,
- f) urządzeniem spalinowym do oprysku (Zamawiający nie precyzuje parametrów technicznych) – 1 sztuka,
- g) urządzeniem spalinowym do przycinania gałęzi (Zamawiający nie precyzuje parametrów technicznych) – 1 sztuka.

1.4.3.4 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował min. 1 osobą odpowiedzialną za nadzór nad pracownikami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. W związku z

faktem, że usługi wiążą się z przetwarzaniem informacji niejawnych, wymagają do nich dostępu, ich wykorzystania lub je zawierają – Zamawiający wymaga załączenia dla w/w osoby aktualnego zaświadczenia stwierdzającego odbycie przeszkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych oraz aktualnego poświadczenia bezpieczeństwa upoważniającego do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli minimum "POUFNE" lub upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli "ZASTRZEŻONE".

1.4.3.5 Wykonawca realizując usługę sprzątania powinien zapewnić sprzęt zmechanizowany umożliwiający odśnieżanie terenu kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w ciągu dwóch (2) godzin.

1.4.3.6 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy zatrudniał na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy min. 7 osób, świadczących pracę związaną z wykonywaniem czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy z wyłączeniem kadry kierowniczej oraz pracowników administracji.

1.4.4 - dla Części IV

1.4.4.1 Wykonawca powinien wykazać się wykonaniem, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywaniem w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej jednej usługi w zakresie:

a) usługi sprzątania obiektów o powierzchni nie mniejszej niż 7 000 m²

i o wartości nie mniejszej niż 400 000,00 zł brutto realizowanej

w sposób ciągły przez okres min. 12 m-cy a w przypadku usług wykonywanych wartość zrealizowanej części zamówienia na dzień składania ofert nie może być mniejsza niż 400 000,00 zł brutto

a okres jej wykonania nie krótszy niż 12 m-cy.

b) usługi sprzątania obiektów przeznaczonych do zakwaterowania osób

- o powierzchni nie mniejszej niż 2 000 m² i o wartości nie mniejszej niż 30 000,00 zł brutto realizowanej w sposób ciągły przez okres min.

12 m-cy a w przypadku usług wykonywanych wartość zrealizowanej części zamówienia na dzień składania ofert nie może być mniejsza niż 30 000,00 zł brutto a okres jej wykonania nie krótszy niż 12 m-cy.

Przez obiekty przeznaczone do zakwaterowania osób Zamawiający rozumie:

hotel, motel, pensjonat: zgodnie z klasyfikacją określoną w art. 36 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (tekst jednolity Dz.U.2020 r. poz. 2211 z późn. zm.),

internat: zgodnie z klasyfikacją określoną w art. 1a ustawy z dnia 22 czerwca 1995 r. o zakwaterowaniu Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jednolity Dz.U.2022 r. poz. 1623 z późn. zm.),

w zakresie innych obiektów hotelowych: zgodnie z art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (tekst jednolity Dz.U.2020 r. poz. 2211 z późn. zm.),

c) co najmniej jednej usługi utrzymania terenów zewnętrznych

o powierzchni nie mniejszej niż 100 000 m² i o wartości nie mniejszej niż 400 000,00 zł brutto realizowanej w sposób ciągły przez okres min. 12 m-cy a w przypadku usług wykonywanych wartość zrealizowanej części zamówienia na dzień składania ofert nie może być mniejsza niż 400 000,00 zł brutto a okres jej wykonania nie krótszy niż 12 m-cy.

Poprzez utrzymanie terenów zewnętrznych Zamawiający rozumie wykonanie usługi polegającej na:

a) koszeniu trawy,

b) pielęgnacji terenów zieleni,

c) utrzymaniu czystości powierzchni utwardzonych (obejmujące co najmniej w okresie letnim - sprzątanie, a w okresie zimowym - odśnieżanie) np.: dróg lub chodników lub placów lub ciągów komunikacyjnych. Przez jedną usługę Zamawiający rozumie jeden/ą kontrakt/umowę zrealizowaną dla jednego podmiotu (lub zespołu podmiotów).

Wraz z wykazem załączy dowody określające czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

1.4.4.2 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował min. 18 osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnymi za świadczenie usługi wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. W związku z faktem, że usługi wiążą się z przetwarzaniem informacji niejawnych, wymagają do nich dostępu, ich wykorzystania lub je zawierają – Zamawiający wymaga załączenia dla każdej z w/w osób aktualnego zaświadczenia stwierdzającego odbycie przeszkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych oraz aktualnego poświadczenia bezpieczeństwa upoważniającego do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli minimum "POUFNE" lub upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli "ZASTRZEŻONE"- 18 osób, w tym minimum:

- a) osiem osób w ramach Zakresu A7,
- b) dwie osoby w ramach zakresu A8
- c) osiem osób w ramach Zakresów C (ul. Szubińska 105 i ul. B. Potockiego 14)

1.4.4.3 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował min. 1 osobą odpowiedzialną za nadzór nad pracownikami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. W związku z faktem, że usługi wiążą się z przetwarzaniem informacji niejawnych, wymagają do nich dostępu, ich wykorzystania lub je zawierają – Zamawiający wymaga załączenia dla w/w osoby aktualnego zaświadczenia stwierdzającego odbycie przeszkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych oraz aktualnego poświadczenia bezpieczeństwa upoważniającego do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli minimum "POUFNE" lub upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli "ZASTRZEŻONE".

1.4.4.4 Wykonawca musi dysponować następującym wyposażeniem:

- d) urządzeniem spalinowym do usuwania liści (Zamawiający nie precyzuje parametrów technicznych) – 3 sztuki,
- e) urządzeniem spalinowym do ścinania trawy (Zamawiający nie precyzuje parametrów technicznych) – 4 sztuki,
- f) urządzeniem spalinowym do zmiatania parkingów, placów, chodników (Zamawiający nie precyzuje parametrów technicznych) – 3 sztuki,
- g) urządzeniem spalinowym do usuwania śniegu (Zamawiający nie precyzuje parametrów technicznych) – 3 sztuki,
- h) urządzeniem spalinowym do wertykulacji trawy (Zamawiający

nie precyzuje parametrów technicznych) – 1 sztuka,

i) urządzeniem spalinowym do oprysku (Zamawiający nie precyzuje parametrów technicznych) – 1 sztuka,

j) urządzeniem spalinowym do przycinania gałęzi (Zamawiający nie precyzuje parametrów technicznych) – 2 sztuki.

1.4.4.5 Wykonawca realizując usługę sprzątania powinien zapewnić sprzęt zmechanizowany umożliwiający odśnieżanie terenu kompleksów

przy ul. Szubińskiej 105 i ul. B. Potockiego 14 w ciągu trzech (3) godzin.

1.4.4.6 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy zatrudniał na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy min. 18 osób, świadczących pracę związaną z wykonywaniem czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy z wyłączeniem kadry kierowniczej oraz pracowników administracji.

Criteria regarding the technical and/or professional ability of subcontractors (that may lead to their rejection)

List and brief description of conditions:

1.4 w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej. Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że posiada:

1.4.1 - dla Części I

1.4.1.1 aktualne świadectwo bezpieczeństwa przemysłowego min. III stopnia, stwierdzające, że jednostka (Wykonawca) posiada zdolność do zapewnienia ochrony informacji niejawnych oznaczonych klauzulą min. NATO SECRET.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia na podstawie art. 58 ust.1 ustawy Pzp, spełniają wymieniony wyżej warunek (1.4.1.1) udziału w postępowaniu każdy z osobna.

W związku z faktem, że usługi wiążą się z przetwarzaniem informacji niejawnych, wymagają do nich dostępu, ich wykorzystania lub je zawierają

– Zamawiający wymaga dokumentów potwierdzających zdolność Wykonawcy do ochrony tych informacji i ich przetwarzania na poziomie wymaganym przez odrębne przepisy.

1.4.1.2 Wykonawca powinien wykazać się wykonaniem, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywaniem w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej jednej usługi w zakresie sprzątania budynków o powierzchni nie mniejszej niż 5 000 m² i o wartości nie mniejszej niż 500 000,00 zł brutto realizowanej w sposób ciągły przez okres min. 12 m-cy

w przypadku usług wykonywanych wartość zrealizowanej części zamówienia na dzień składania ofert nie może być mniejsza niż 500 000,00 zł brutto a okres jej wykonania nie krótszy niż 12 m-cy.

Przez jedną usługę Zamawiający rozumie jeden/ą kontrakt/umowę zrealizowaną dla jednego podmiotu (lub zespołu podmiotów).

Wraz z wykazem załączy dowody określające czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

1.4.1.3 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował min. 7 osobami skierowanymi

przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnymi za świadczenie usługi wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. W związku z faktem, że usługi wiążą się z przetwarzaniem informacji niejawnych, wymagają do nich dostępu, ich wykorzystania lub je zawierają – Zamawiający wymaga załączenia dla każdej z w/w osób aktualnego zaświadczenia stwierdzającego odbycie przeszkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego oraz aktualnego poświadczenia bezpieczeństwa upoważniającego do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli minimum "NATO SECRET" i potwierdzenia w postaci certyfikatu w języku angielskim, tj. NATO Personnel Security Clearance Certificate (NPSCC) – 7 osób;

1.4.1.4 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca realizując usługę sprzątania dysponował pracownikiem odpowiedzialnym za nadzór nad pracownikami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia.

Wymagana minimalna ilość osób do prawidłowego sprawowania nadzoru dla wszystkich zadań realizowanych przez Wykonawcę – 1 osoba posiadająca aktualne zaświadczenia stwierdzające odbycie przeszkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego oraz aktualne poświadczenia bezpieczeństwa upoważniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli minimum "NATO SECRET" i potwierdzenia w postaci certyfikatu w języku angielskim, tj. NATO Personnel Security Clearance Certificate (NPSCC).

1.4.1.5 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy zatrudniał na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy min. 7 osób, świadczących pracę związaną z wykonywaniem czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy z wyłączeniem kadry kierowniczej oraz pracowników administracji.

1.4.2 - dla Części II

1.4.2.1 aktualne świadectwo bezpieczeństwa przemysłowego min. III stopnia, stwierdzające, że jednostka (Wykonawca) posiada zdolność do zapewnienia ochrony informacji niejawnych oznaczonych klauzulą min. NATO SECRET.

Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia na podstawie art. 58 ust. 1 ustawy Pzp, spełniają wymieniony wyżej warunek (1.4.2) udziału w postępowaniu każdy z osobna.

W związku z faktem, że usługi wiążą się z przetwarzaniem informacji niejawnych, wymagają do nich dostępu, ich wykorzystania lub je zawierają – Zamawiający wymaga dokumentów potwierdzających zdolność Wykonawcy do ochrony tych informacji i ich przetwarzania na poziomie wymaganym przez odrębne przepisy.

1.4.2.2 Wykonawca powinien wykazać się wykonaniem, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywaniem w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej jednej usługi w zakresie sprzątania obiektów o powierzchni nie mniejszej niż 6 000 m² i o wartości nie mniejszej niż 600 000,00 zł brutto - realizowanej sposób ciągły przez okres min. 12 m-cy

w przypadku usług wykonywanych wartość zrealizowanej części zamówienia na dzień składania ofert nie może być mniejsza niż 600 000,00 zł brutto a okres jej wykonania nie krótszy niż 12 m-cy.

Przez jedną usługę Zamawiający rozumie jeden/ą kontrakt/umowę zrealizowaną dla jednego podmiotu (lub zespołu podmiotów).

Wraz z wykazem załączy dowody określające czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z

uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

1.4.2.3 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca realizował usługę za pomocą osób posiadających aktualne zaświadczenia stwierdzające odbycie przeszkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego oraz aktualne poświadczenia bezpieczeństwa upoważniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli minimum "NATO SECRET" i potwierdzenia w postaci certyfikatu w języku angielskim, tj. NATO Personnel Security Clearance Certificate (NPSCC) – 5 osób;

1.4.2.4 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca realizując usługę sprzątnia dysponował pracownikiem odpowiedzialnym za nadzór nad pracownikami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia.

Wymagana minimalna ilość osób do prawidłowego sprawowania nadzoru dla wszystkich zadań realizowanych przez Wykonawcę – 1 osoba posiadająca aktualne zaświadczenia stwierdzające odbycie przeszkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych Organizacji Traktatu Północnoatlantyckiego oraz aktualne poświadczenia bezpieczeństwa upoważniające do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli minimum "NATO SECRET" i potwierdzenia w postaci certyfikatu w języku angielskim, tj. NATO Personnel Security Clearance Certificate (NPSCC).

1.4.2.5 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy zatrudniał na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy min. 5 osób, świadczących pracę związaną z wykonywaniem czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy z wyłączeniem kadry kierowniczej oraz pracowników administracji.

1.4.3 (dla Części III)

1.4.3.1 Wykonawca powinien wykazać się wykonaniem, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywaniem w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie a) co najmniej jednej usługi w zakresie: usługi sprzątnia obiektów o powierzchni nie mniejszej niż 3 000 m² i o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto realizowanej w sposób ciągły przez okres min. 12 m-cy w przypadku usług wykonywanych wartość zrealizowanej części zamówienia na dzień składania ofert nie może być mniejsza niż 300 000,00 zł brutto a okres jej wykonania nie krótszy niż 12 m-cy.

b) co najmniej jednej usługi utrzymania terenów zewnętrznych o powierzchni nie mniejszej niż 20 000 m² i o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto - realizowanej w sposób ciągły przez okres min. 12 m-cy w przypadku usług wykonywanych wartość zrealizowanej części zamówienia na dzień składania ofert nie może być mniejsza niż 300 000,00 zł brutto a okres jej wykonania nie krótszy niż 12 m-cy.

Poprzez utrzymanie terenów zewnętrznych Zamawiający rozumie wykonanie usługi polegającej na:

koszeniu trawy,

pielęgnacji terenów zieleni,

utrzymaniu czystości powierzchni utwardzonych (obejmujące co najmniej

w okresie letnim - sprzątnie, a w okresie zimowym - odśnieżanie) np.: dróg lub chodników lub placów lub ciągów komunikacyjnych.

Przez jedną usługę Zamawiający rozumie jeden/ą kontrakt/umowę zrealizowaną dla jednego podmiotu (lub zespołu podmiotów).

Wraz z wykazem załączy dowody określające czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne

dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

1.4.3.2 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował min. 7 osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnymi za świadczenie usługi wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. W związku z faktem, że usługi wiążą się z przetwarzaniem informacji niejawnych, wymagają do nich dostępu, ich wykorzystania lub je zawierają – Zamawiający wymaga załączenia dla każdej z w/w osób aktualnego zaświadczenia stwierdzającego odbycie przeszkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych oraz aktualnego poświadczenia bezpieczeństwa upoważniającego do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli minimum "POUFNE" lub upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli "ZASTRZEŻONE" w tym minimum:

- a) jedna osoba w ramach Zakresu A5,
- b) trzy osoby w ramach Zakresu A6,
- c) trzy osoby w ramach Zakresów C i D.

1.4.3.3 Wykonawca powinien dysponować następującym wyposażeniem w celu wykonania zamówienia:

- a) urządzeniem spalinowym do usuwania liści (Zamawiający nie precyzuje parametrów technicznych) – 2 sztuki,
- b) urządzeniem spalinowym do ścinania trawy (Zamawiający nie precyzuje parametrów technicznych) – 2 sztuki,
- c) urządzeniem spalinowym do zamykania parkingów, placów, chodników (Zamawiający nie precyzuje parametrów technicznych) – 2 sztuki,
- d) urządzeniem spalinowym do usuwania śniegu (Zamawiający nie precyzuje parametrów technicznych) – 2 sztuki,
- e) urządzeniem spalinowym do wertykulacji trawy (Zamawiający nie precyzuje parametrów technicznych) – 1 sztuka,
- f) urządzeniem spalinowym do oprysku (Zamawiający nie precyzuje parametrów technicznych) – 1 sztuka,
- g) urządzeniem spalinowym do przycinania gałęzi (Zamawiający nie precyzuje parametrów technicznych) – 1 sztuka.

1.4.3.4 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował min. 1 osobą odpowiedzialną za nadzór nad pracownikami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. W związku z faktem, że usługi wiążą się z przetwarzaniem informacji niejawnych, wymagają do nich dostępu, ich wykorzystania lub je zawierają – Zamawiający wymaga załączenia dla w/w osoby aktualnego zaświadczenia stwierdzającego odbycie przeszkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych oraz aktualnego poświadczenia bezpieczeństwa upoważniającego do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli minimum "POUFNE" lub upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli "ZASTRZEŻONE".

1.4.3.5 Wykonawca realizując usługę sprzątnięcia powinien zapewnić sprzęt zmechanizowany umożliwiający odśnieżanie terenu kompleksu przy ul. Szubińskiej 2 w ciągu dwóch (2) godzin.

1.4.3.6 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy zatrudniał na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy min. 7 osób, świadczących pracę związaną z wykonywaniem czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy z wyłączeniem kadry kierowniczej oraz pracowników administracji.

1.4.4 - dla Części IV

1.4.4.1 Wykonawca powinien wykazać się wykonaniem, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywaniem w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie co najmniej jednej usługi w zakresie:

a) usługi sprzątania obiektów o powierzchni nie mniejszej niż 7 000 m²

i o wartości nie mniejszej niż 400 000,00 zł brutto realizowanej

w sposób ciągły przez okres min. 12 m-cy a w przypadku usług wykonywanych wartość zrealizowanej części zamówienia na dzień składania ofert nie może być mniejsza niż 400 000,00 zł brutto

a okres jej wykonania nie krótszy niż 12 m-cy.

b) usługi sprzątania obiektów przeznaczonych do zakwaterowania osób

- o powierzchni nie mniejszej niż 2 000 m² i o wartości nie mniejszej niż 30 000,00 zł brutto realizowanej w sposób ciągły przez okres min.

12 m-cy a w przypadku usług wykonywanych wartość zrealizowanej części zamówienia na dzień składania ofert nie może być mniejsza niż 30 000,00 zł brutto a okres jej wykonania nie krótszy niż 12 m-cy.

Przez obiekty przeznaczone do zakwaterowania osób Zamawiający rozumie:

hotel, motel, pensjonat: zgodnie z klasyfikacją określoną w art. 36 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (tekst jednolity Dz.U.2020 r. poz. 2211 z późn. zm.),

internat: zgodnie z klasyfikacją określoną w art. 1a ustawy z dnia 22 czerwca 1995 r. o zakwaterowaniu Sił Zbrojnych Rzeczypospolitej Polskiej (tekst jednolity Dz.U.2022 r. poz. 1623 z późn. zm.),

w zakresie innych obiektów hotelowych: zgodnie z art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o usługach hotelarskich oraz usługach pilotów wycieczek i przewodników turystycznych (tekst jednolity Dz.U.2020 r. poz. 2211 z późn. zm.),

c) co najmniej jednej usługi utrzymania terenów zewnętrznych

o powierzchni nie mniejszej niż 100 000 m² i o wartości nie mniejszej niż 400 000,00 zł brutto realizowanej w sposób ciągły przez okres min. 12 m-cy a w przypadku usług wykonywanych wartość zrealizowanej części zamówienia na dzień składania ofert nie może być mniejsza niż 400 000,00 zł brutto a okres jej wykonania nie krótszy niż 12 m-cy.

Poprzez utrzymanie terenów zewnętrznych Zamawiający rozumie wykonanie usługi polegającej na:

a) koszeniu trawy,

b) pielęgnacji terenów zieleni,

c) utrzymaniu czystości powierzchni utwardzonych (obejmujące

co najmniej w okresie letnim - sprzątanie, a w okresie zimowym

- odśnieżanie) np.: dróg lub chodników lub placów lub ciągów komunikacyjnych.

Przez jedną usługę Zamawiający rozumie jeden/ą kontrakt/umowę zrealizowaną dla jednego podmiotu (lub zespołu podmiotów).

Wraz z wykazem załączy dowody określające czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów

– oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu.

1.4.4.2 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował min. 18 osobami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnymi za świadczenie usługi wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. W związku z faktem, że usługi wiążą się z przetwarzaniem informacji niejawnych, wymagają do nich dostępu, ich wykorzystania lub je zawierają – Zamawiający wymaga załączenia dla każdej z w/w osób aktualnego zaświadczenia stwierdzającego odbycie przeszkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych oraz aktualnego poświadczenia bezpieczeństwa upoważniającego do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli minimum "POUFNE" lub upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli "ZASTRZEŻONE"- 18 osób, w tym minimum:

- a) osiem osób w ramach Zakresu A7,
- b) dwie osoby w ramach zakresu A8
- c) osiem osób w ramach Zakresów C (ul. Szubińska 105 i ul. B. Potockiego 14)

1.4.4.3 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca dysponował min. 1 osobą odpowiedzialną za nadzór nad pracownikami skierowanymi przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. W związku z faktem, że usługi wiążą się z przetwarzaniem informacji niejawnych, wymagają do nich dostępu, ich wykorzystania lub je zawierają – Zamawiający wymaga załączenia dla w/w osoby aktualnego zaświadczenia stwierdzającego odbycie przeszkolenia w zakresie ochrony informacji niejawnych oraz aktualnego poświadczenia bezpieczeństwa upoważniającego do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli minimum "POUFNE" lub upoważnienia do dostępu do informacji niejawnych o klauzuli "ZASTRZEŻONE".

1.4.4.4 Wykonawca musi dysponować następującym wyposażeniem:

- d) urządzeniem spalinowym do usuwania liści (Zamawiający nie precyzuje parametrów technicznych) – 3 sztuki,
- e) urządzeniem spalinowym do ścinania trawy (Zamawiający nie precyzuje parametrów technicznych) – 4 sztuki,
- f) urządzeniem spalinowym do zamywania parkingów, placów, chodników (Zamawiający nie precyzuje parametrów technicznych) – 3 sztuki,
- g) urządzeniem spalinowym do usuwania śniegu (Zamawiający nie precyzuje parametrów technicznych) – 3 sztuki,
- h) urządzeniem spalinowym do wertykulacji trawy (Zamawiający nie precyzuje parametrów technicznych) – 1 sztuka,
- i) urządzeniem spalinowym do oprysku (Zamawiający nie precyzuje parametrów technicznych) – 1 sztuka,
- j) urządzeniem spalinowym do przycinania gałęzi (Zamawiający nie precyzuje parametrów technicznych) – 2 sztuki.

1.4.4.5 Wykonawca realizując usługę sprzątnięcia powinien zapewnić sprzęt zmechanizowany umożliwiający odśnieżanie terenu kompleksów przy ul. Szubińskiej 105 i ul. B. Potockiego 14 w ciągu trzech (3) godzin.

1.4.4.6 Zamawiający wymaga, aby Wykonawca przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy zatrudniał na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy min. 18

osób, świadczących pracę związaną z wykonywaniem czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy z wyłączeniem kadry kierowniczej oraz pracowników administracji.

III.2.4. Information about reserved contracts

III.3. Conditions specific to services contracts

III.3.1. Information about a particular profession

Execution of the service is reserved to a particular profession: no

III.3.2. Information about staff responsible for the performance of the contract

Obligation to indicate the names and professional qualifications of the staff assigned to performing the contract: yes

Section IV: Procedure

IV.1. Type of procedure

IV.1.1. Type of procedure

Restricted

IV.1.2. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Objective criteria for choosing the limited number of candidates: 1. Zamawiający do udziału w postępowaniu zaprosi Wykonawców, którzy spełniają łącznie dwie przesłanki: a) spełniają warunki udziału w postępowaniu; b) potwierdzili brak podstaw do wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13.04.2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U z 2023r. poz. 129), art. 5k Rozporządzenia 833 /2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1) oraz art. 405 ust. 2 ustawy Pzp. 2. Jeżeli liczba Wykonawców, którzy złożyli wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu i spełniają warunki udziału w postępowaniu nie przekroczy 3, Zamawiający zaprosi wszystkich Wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu do złożenia ofert. 3. Jeżeli liczba Wykonawców, którzy złożyli wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu i spełniają warunki udziału w postępowaniu, będzie większa niż 3, Zamawiający zaprosi wszystkich Wykonawców, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu do złożenia ofert.

IV.1.3. Information about reduction of the number of solutions or tenders during negotiation or dialogue

IV.2. Award criteria

IV.2.1. Award criteria

The most economically advantageous tender in terms of Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

IV.2.2. Information about electronic auction

An electronic auction has been used: no

IV.3. Administrative information

IV.3.1. File reference number attributed by the contracting authority

1/P/OiB/2023

IV.3.2. Previous publication concerning this procedure

Prior information notice

Notice number in the OJ S: [2023/S 047-138865](#) of 7.3.2023

IV.3.3. Conditions for obtaining specifications and additional documents or descriptive document

IV.3.4. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

18.10.2023 - 10:00

IV.3.5. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.3.6. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

Polish.

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.2. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

VI.3. Additional information

1. Zamawiający przewiduje możliwość udzielania zamówienia o którym mowa w art. 415 ust. 6, polegającego na udzielenia zamówienia uzupełniającego w polegającego na: powtórzeniu usług kompleksowego utrzymania czystości, czynności podstawowych odpowiednio dla danej Części. Wartość zamówienia uzupełniającego nie przekroczy 50% wartości zamówienia podstawowego.
2. Zamawiający przewiduje również możliwość wznowienia usługi. Zamawiający przewiduje również możliwość wydłużenia terminu realizacji zamówienia na okres niezbędny do przeprowadzenia kolejnego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, jednak nie dłuższy niż 3 miesiące.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Urząd Zamówień Publicznych

Postal address: ul. Postępu 17

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

Telephone: +48 224587800

Fax: +48 224587800

Internet address: www.uzp.gov.pl

VI.4.2. Review procedure

VI.4.3. Service from which information about the review procedure may be obtained

VI.5. Date of dispatch of this notice

11.9.2023

