

France-Laon: Architectural and related services

OJ S 227/2020 20/11/2020

Contract notice**Services****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: SEDA

Postal address: pôle d'activités du Griffon, 10 rue Pierre Gilles de Gennes, CS 10658

Town: Laon Cedex

NUTS code: FRE21 Aisne

Postal code: 02007

Country: France

E-mail: Valette.helene@seda-aisne.fr

Telephone: +33 323239820

Fax: +33 323235453

Internet address(es):Main address: <http://www.seda-aisne.fr>Address of the buyer profile: <https://seda.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: [https://seda.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?](https://seda.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_F7oCgU0Nci)

[PCSLID=CSL_2020_F7oCgU0Nci](https://seda.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_F7oCgU0Nci)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: https://seda.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2020_F7oCgU0Nci

I.4. Type of the contracting authority

Other type: SEM d'aménagement

I.5. Main activity

Other activity: SEM d'aménagement

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Contrat de maîtrise d'œuvre pour la réalisation de construction en pierre (31 logements individuels et 43 logements intermédiaires) sur la ZAC Sous-Clémencins à Crouy
Reference number: 1124

II.1.2. Main CPV code

71200000 Architectural and related services

II.1.3.

Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Contrat de maîtrise d'œuvre pour la réalisation de construction en pierre (31 logements individuels et 43 logements intermédiaires) sur la ZAC Sous-Clémencins à Crouy.

II.1.5. Estimated total value

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

71200000 Architectural and related services, 71221000 Architectural services for buildings

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRE21 Aisne

II.2.4. Description of the procurement

Contrat de maîtrise d'œuvre pour la réalisation de construction en pierre (31 logements individuels et 43 logements intermédiaires) sur la ZAC Sous-Clémencins à Crouy.

II.2.5. Award criteria

Criteria below

Quality criterion - Name: Valeur de la note méthodologique proposée / Weighting: 80

Price - Weighting: 20

II.2.6. Estimated value

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: no

II.2.9. Information about the limits on the number of candidates to be invited

Envisaged minimum number: 3Maximum number: 5Objective criteria for choosing the limited number of candidates:

Aptitude à exercer l'activité professionnelle: 60 %:

Capacités économiques et financières: 20 %;

Capacités techniques et professionnelles: 20 %.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: yes

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds: no

II.2.14. Additional information

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Aptitude à exercer l'activité professionnelle:

- numéro d'inscription à l'ordre français des architectes ou une attestation d'aptitude à exercer en France pour les architectes étrangers;
- les candidats (chacun des membre en cas de groupement) devront remettre une liste descriptive d'au moins trois principales opérations réalisées ou en cours par l'emploi de matériaux en pierre massive, en précisant explicitement pour chacune s'il s'agit d'une réalisation ou d'une participation à un concours et, s'il s'agit de collaboration, la part réellement prise par le candidat. Cette liste devra préciser le maître d'ouvrage, le coût des travaux en euros HT/SDP, le type de travaux (neuf, extension, réhabilitation), la surface habitable, l'année de réalisation et le montant en euros HT de la prestation réellement assurée par le candidat ou le membre du groupement. Elles auront moins de dix ans et seront de préférence de nature similaire et d'importance comparable à l'objet de la présente consultation à savoir la conception et réalisation de logements individuels et intermédiaires à des coûts maîtrisés;
- pour le mandataire (en cas de groupement), un recueil sélectif d'illustrations graphiques renseignées (photographies ou réductions de plan) montrant trois des références architecturales précitées que le candidat juge les plus significatives. Ce recueil comportera au maximum cinq pages recto-verso au format A3 composées horizontalement (les dossiers de références ne seront pas retournés à leurs auteurs).

III.1.2. Economic and financial standing

List and brief description of selection criteria:

- les candidats (chacun des membre en cas de groupement) remettront une note sur leur capacité financière qui comprendra une déclaration concernant le chiffre d'affaires des trois dernières années. Le candidat pourra prouver sa capacité financière par tout autre document considéré comme équivalent par le maître de l'ouvrage s'il est objectivement dans l'impossibilité de produire l'un des renseignements demandés relatifs à sa capacité financière.

III.1.3. Technical and professional ability

List and brief description of selection criteria:

Capacités techniques et professionnelles:

- CV de chacune des personnes en charge des différentes missions;
- une note organisationnelle de quatre pages A4 recto maximum présentant l'organisation et les moyens humains et matériels du ou des candidats, la composition de l'équipe et la manière dont elle prendra en charge sa mission collective. Préciser l'intervention, au sein de l'équipe, des différents intervenants sur les différentes missions et préciser les compétences des personnes qui seront affectées à ces missions;
- l'attestation d'assurance responsabilité civile professionnelle.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Competitive procedure with negotiation

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.5. Information about negotiation

The contracting authority reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without conducting negotiations

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 18/12/2020 Local time: 17:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

Date: 14/01/2021

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 4 (from the date stated for receipt of tender)

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

VI.3. Additional information

Procédure avec négociation (articles R. 2161-12 à R. 2160-20) compétences exigées du titulaire — candidats appartenant à la profession réglementée d'architecte — BET structures — BET fluides — BET thermique en cas de groupement, le mandataire sera obligatoirement l'architecte. La proposition de variantes est autorisée, dans la limite d'une variante selon les exigences minimales requises ci-dessous mentionnées. Exigences minimales requises: les variantes proposées auront pour seul objectif d'accompagner les entreprises dans la maîtrise des coûts de construction. Le marché ne comporte pas de prestation supplémentaire éventuelle. Mode de dévolution: il n'est pas prévu de décomposition en lots. Un seul marché sera donc passé pour la réalisation des prestations de maîtrise d'œuvre. Le marché sera conclu avec une entreprise unique ou des entreprises groupées. En cas de constitution d'un groupement, dans le cas où il ne revêtirait pas cette forme lors du dépôt de sa candidature ou de son offre, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de contraindre le groupement attributaire à revêtir la forme d'un groupement conjoint avec mandataire solidaire. Il n'est pas possible de présenter pour le marché plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou de plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements. Retrait du dossier: le pouvoir adjudicateur informe les candidats que le dossier de consultation des entreprises est dématérialisé. Il ne pourra en aucun cas être remis sur support papier ou sur support physique électronique. Les candidats téléchargeront les documents dématérialisés du dossier de consultation des entreprises, documents et renseignements complémentaires ainsi que l'avis d'appel public à la concurrence via le profil d'acheteur <http://seda.achatpublic.com> dans la salle des consultations. Contenu des candidatures et des offres: voir l'article 4 du règlement de consultation. Jugement des candidatures et des offres et vérification de la situation de l'attributaire: voir article 5 du règlement de consultation. Conditions d'envoi et de remise des

candidatures et des offres: les conditions d'envoi et de remise des candidatures et des offres qui suivent s'imposent aux candidats. Toute remise sous une autre forme que celle imposée au présent règlement de la consultation entraînera l'irrégularité de l'offre. Dans cette hypothèse, le pouvoir adjudicateur pourra néanmoins s'il le souhaite demander aux candidats concernés de régulariser leur offre. Seule la forme dématérialisée est admise. Les candidatures et offres seront remises par la voie électronique via le profil d'acheteur <http://seda.achatpublic.com> dans la salle des consultations. Si le candidat adresse plusieurs offres différentes, seule la dernière offre reçue, dans les conditions du présent règlement, sera examinée. Renseignements complémentaires: pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires, les candidats devront faire parvenir avant le 3.12.2020 à 17h00 une demande par le biais de la plate-forme <http://seda.achatpublic.com> dans la salle des questions-réponses, une réponse sera alors adressée au plus tard le 10.12.2020 à toutes les entreprises ayant retiré le dossier par le biais de la plate-forme <http://seda.achatpublic.com> dans la salle des questions-réponses. Il ne sera répondu à aucune question oralement.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal de grande instance
Postal address: 13 avenue du Peuple Belge
Town: Lille
Postal code: 59034
Country: France
E-mail: Tgi-lille@justice.fr
Telephone: +33 320783333
Fax: +33 320785009

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: SEDA
Postal address: pôle d'activités du Griffon, 10 rue Pierre-Gilles de Gennes, CS 10658
Town: Laon Cedex
Postal code: 02007
Country: France
E-mail: Philippe.angelique@seda-aisne.fr
Telephone: +33 323230055
Fax: +33 323235453
Internet address: <http://seda-aisne.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/11/2020