

**Belgium-Mons: Construction work**  
**OJ S 228/2019 26/11/2019**  
**Contract notice**  
**Works**

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Centre hospitalier universitaire et psychiatrique de Mons-Borinage (CHUPMB)

National registration number: CHUPMB

Postal address: Boulevard Kennedy 2

Town: Mons

NUTS code: BE323 Arr. Mons

Postal code: 7000

Country: Belgium

Contact person: M. Didier Huart

E-mail: [didier.huart@chpchene.be](mailto:didier.huart@chpchene.be)

Telephone: +32 65418100

Fax: +32 65418109

**Internet address(es):**

Main address: [www.hap.be](http://www.hap.be)

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/418/J6/2019>

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://eten.publicprocurement.be>

**I.4. Type of the contracting authority**

Other type: Intercommunale

**I.5. Main activity**

Health

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Nouveau pavillon Dali sur le site du Chêne aux Haies

Reference number: T130020\_H\_Nouveau Dali

**II.1.2. Main CPV code**

45000000 Construction work

**II.1.3. Type of contract**

Works

#### **II.1.4. Short description**

Voir II.1.1).

#### **II.1.5. Estimated total value**

#### **II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: yes  
Tenders may be submitted for all lots

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Lot 1: démolitions  
Lot No: 1

#### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45000000 Construction work, 45111100 Demolition work

#### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE323 Arr. Mons  
Main site or place of performance: CHP Chêne aux Haies à Mons, Chemin du Chêne aux Haies 24— à 7000 Mons.

#### **II.2.4. Description of the procurement**

Voir II.2.1).

#### **II.2.5. Award criteria**

Criteria below  
Quality criterion - Name: Non spécifié / Weighting: Non spécifié  
Price - Weighting: 100

#### **II.2.6. Estimated value**

#### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 20  
This contract is subject to renewal: no

#### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

#### **II.2.11. Information about options**

Options: no

#### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

#### **II.2.14. Additional information**

### **II.2. Description**

#### **II.2.1. Title**

Lot 2: gros œuvre fermé  
Lot No: 2

#### **II.2.2.**

**Additional CPV code(s)**

45000000 Construction work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE323 Arr. Mons

Main site or place of performance: CHP Chêne aux Haies à Mons, Chemin du Chêne aux Haies 24 — à 7000 Mons

**II.2.4. Description of the procurement**

Voir II.2.1).

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value****II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 120

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information****II.2. Description****II.2.1. Title**

Lot 3: électricité

Lot No: 3

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45000000 Construction work, 45311200 Electrical fitting work

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE323 Arr. Mons

Main site or place of performance: CHP Chêne aux Haies à Mons, Chemin du Chêne aux Haies 24 — à 7000 Mons.

**II.2.4. Description of the procurement**

Voir II.2.1).

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 240

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

**II.2.1. Title**

Lot 4: HVAC, sanitaire, protection incendie, égouttage

Lot No: 4

**II.2.2. Additional CPV code(s)**

45000000 Construction work, 45232460 Sanitary works

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE323 Arr. Mons

Main site or place of performance: CHP Chêne aux Haies à Mons, Chemin du Chêne aux Haies 24 — à 7000 Mons.

**II.2.4. Description of the procurement**

Voir II.2.1).

**II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

**II.2.6. Estimated value**

**II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 240

This contract is subject to renewal: no

**II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

**II.2.11. Information about options**

Options: no

**II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

**II.2.14. Additional information**

**II.2. Description**

### **II.2.1. Title**

Lot 5: parachèvements

Lot No: 5

### **II.2.2. Additional CPV code(s)**

45000000 Construction work, 45400000 Building completion work

### **II.2.3. Place of performance**

NUTS code: BE323 Arr. Mons

Main site or place of performance: CHP Chêne aux Haies à Mons, Chemin du Chêne aux Haies 24 — à 7000 Mons.

### **II.2.4. Description of the procurement**

Voir II.2.1).

### **II.2.5. Award criteria**

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

### **II.2.6. Estimated value**

### **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Duration in days: 120

This contract is subject to renewal: no

### **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

### **II.2.11. Information about options**

Options: no

### **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

### **II.2.14. Additional information**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

— le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17.6.2016.

#### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

1) chiffres d'affaires.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1) le montant total de l'offre TVAC du soumissionnaire ne pourra excéder, au cours de chacune des 3 dernières années, 50 % de son chiffre d'affaires annuel TVAC;

Agréation requise:

- pour le lot 1 — démolition: G5 (Travaux de démolition), classe 2
- pour le lot 2 — gros œuvre: D (Entreprises générales de bâtiments), classe 6,
- pour le lot 3 — électricité: P1 (Installations électriques des bâtiments (groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions et de téléphonie mixte), classe 4,
- pour le lot 4 — HVAC, sanitaire, protection incendie, égouttage: D17 (Chauffage central, installations thermiques), classe 5,
- pour le lot 5 — parachèvements: D (Entreprises générales de bâtiments), classe 4.

### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

1) liste de références de travaux exécutés durant les 5 dernières années.

Minimum level(s) of standards possibly required:

1) au minimum 3

— travaux similaires accompagnés des attestations de bonne exécution.

Agréation requise:

- pour le lot 1 — démolition: G5 (Travaux de démolition), classe 2
- pour le lot 2 — gros œuvre: D (Entreprises générales de bâtiments), classe 6,
- pour le lot 3 — électricité: P1 (Installations électriques des bâtiments (groupes électrogènes, équipements de détection d'incendie et de vol, télétransmissions et de téléphonie mixte), classe 4,
- pour le lot 4 — HVAC, sanitaire, protection incendie, égouttage: D17 (Chauffage central, installations thermiques), classe 5,
- pour le lot 5 — parachèvements: D (Entreprises générales de bâtiments), classe 4.

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 09/01/2020 Local time: 10:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

French

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 07/07/2020

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 09/01/2020 Local time: 10:00

## Section VI: Complementary information

---

### VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: no

### VI.3. Additional information

Visite du site requise et ne pas participer à la visite du site engendre la nullité de l'offre:  
16.12.2019 à 14.00.

Uniquement pour le lot 1: démolition

Pour plus de renseignements, veuillez prendre contact avec M. Nicolas Crepin au courriel suivant: [nc@crepin.archi](mailto:nc@crepin.archi)

Les offres peuvent uniquement être introduites électroniquement sur le site internet de e-Tendering <https://eten.publicprocurement.be>

Remarques sur les critères d'attribution: et voici la liste des fiches techniques (descriptif, détails...) qui sont réclamées pour l'analyse techniques des offres:

Lot 2: gros-œuvre:

- complexe de façade: maçonnerie + isolation + la pierre bleue clivée (poste 28111A),
- complexe des débordements de toiture (poste 3131),
- complexe de toiture: pare-vapeur + isolation + étanchéité (poste 34221A),
- panneaux d'habillage en fibro-ciment (poste 35322-43241),
- couples (postes 36511),
- châssis alu (postes 41122),
- volets extérieurs (poste 41512),
- enduit sur panneaux d'isolation (poste 43521).

Lot 5: parachèvements intérieurs:

- complexe de murs intérieurs en panneaux stratifiés massif (postes 51212-51215),
- complexe de murs intérieurs avec pierre bleue clivée (poste 51624),
- carrelages (53511),
- vinyle sol (poste 53553A1),
- vinyle sol antidérapant (poste 53553B1),
- vinyle mur (poste 535541A),
- faux plafonds démontables (poste 54212),
- portes & cloisons vitrées intérieurs (poste 55120).

### VI.4. Procedures for review

#### VI.4.1. Review body

Official name: Greffe du Conseil d'État

Postal address: Rue de la Science 33

Town: Bruxelles

Postal code: 1040

Country: Belgium

### VI.5. Date of dispatch of this notice

21/11/2019