

558710-2026 - Competition

Germany – Central-heating installation work – HZG, SAN, RLT

OJ S 154/2026 12/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Bezirksklinikum Mittelfranken

Email: KAE_GAP@hitzler-ingenieure.de

Legal type of the buyer: Body governed by public law, controlled by a local authority

Activity of the contracting authority: Health

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: HZG, SAN, RLT

Description: Hauptmassen: Heizung: Hackschnitzelkessel, 1.700 kW, mit Austragung, Flanschubrostfeuerung, Rauchgasreinigung (Zyklon + Gewebefilter), Steuerung 1 St. Gas-Heizkessel, ca. 1.950 kW, inkl. Gebläsebrenner DN80 1 St. Luft-Wasser-Hochtemperatur-Wärmepumpe, 115 kW, R290, inkl. Kaskadensteuerung 3 St. Freistehende Doppelzug-Stahlschornsteinanlage, H = 31,7 m 1 St. Pufferspeicher Warmwasser, 63 m³, stehend, inkl. Isolierung 1 St. Wärmeverteilung / Rohrnetz: Rohrleitungen aus Stahl, geschweißt, DN15 – DN250 ca. 730m Armaturen (Absperrklappen, -ventile, Rückschlagventile, Schmutzfänger) DN15 – DN200 ca. 150 St. Kreispumpen (Netz-, Kessel-, Wärmepumpenkreis) 10 St. Verteiler/Sammler DN400, Plattenwärmeübertrager 300 kW 2 St. Druckhaltestation inkl. Membran-Ausdehnungsgefäße (4.000 l) 3 St. Erdverlegte Fernwärmeleitung, Kunststoffmantelrohr DN200 (davon ca. 90 m im Mikrotunnel DN500) ca. 315 m Sanitär: Trennstation Trink-/Betriebswasser 1 St. Rohrleitungen Edelstahl, gepresst, 15 – 28 mm ca. 130 m Lüftung (Verbrennungsluft): Lüftungskanäle rechteckig, verzinkt ca. 90 m² Schalldämpfer/Wetterschutzgitter/Jalousieklappen 6 St.

Procedure identifier: ab4da76e-61b1-4f7b-b0e8-3432124b9e86

Internal identifier: VE 1403

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331100 Central-heating installation work

Additional classification (cpv): 45331110 Boiler installation work, 45332000 Plumbing and drain-laying work, 45332400 Sanitary fixture installation work, 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work

2.1.2. Place of performance

Postal address: Am Europakanal 71

Town: Erlangen, Kreisfreie Stadt

Postcode: 91056

Country subdivision (NUTS): Erlangen, Kreisfreie Stadt (DE252)

Country: Germany

2.1.4. General information

Additional information: Allgemeine Informationen Zusätzliche Informationen: Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127/L127/III.127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben. Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich über die Vergabeplattform. Rechtsgrundlage: Richtlinie 2014/24/EU vob-a-eu -

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vob-a-eu -

Applicable cross-border law: CrossBorderLaw

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Grave professional misconduct: Rein innerstaatliche Ausschlussgründe: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist.

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: HZG, SAN, RLT

Description: Hauptmassen: Heizung: Hackschnitzelkessel, 1.700 kW, mit Austragung, Flachschrubrostfeuerung, Rauchgasreinigung (Zyklon + Gewebefilter), Steuerung 1 St. Gas-Heizkessel, ca. 1.950 kW, inkl. Gebläsebrenner DN80 1 St. Luft-Wasser-Hochtemperatur-Wärmepumpe, 115 kW, R290, inkl. Kaskadensteuerung 3 St. Freistehende Doppelzug-Stahlschornsteinanlage, H = 31,7 m 1 St. Pufferspeicher Warmwasser, 63 m³, stehend, inkl. Isolierung 1 St. Wärmeverteilung / Rohrnetz: Rohrleitungen aus Stahl, geschweißt, DN15 – DN250 ca. 730m Armaturen (Absperklappen, -ventile, Rückschlagventile, Schmutzfänger) DN15 – DN200 ca. 150 St. Kreispumpen (Netz-, Kessel-, Wärmepumpenkreis) 10 St. Verteiler/Sammler DN400, Plattenwärmeübertrager 300 kW 2 St. Druckhaltestation inkl. Membran-Ausdehnungsgefäße (4.000 l) 3 St. Erdverlegte Fernwärmeleitung, Kunststoffmantelrohr DN200 (davon ca. 90 m im Mikrotunnel DN500) ca. 315 m Sanitär: Trennstation Trink-/Betriebswasser 1 St. Rohrleitungen Edelstahl, gepresst, 15 – 28 mm ca. 130 m Lüftung (Verbrennungsluft): Lüftungskanäle rechteckig, verzinkt ca. 90 m² Schalldämpfer/Wetterschutzgitter/Jalousieklappen 6 St. Internal identifier: VE 1403

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45331100 Central-heating installation work

Additional classification (cpv): 45331110 Boiler installation work, 45332000 Plumbing and drain-laying work, 45332400 Sanitary fixture installation work, 45331200 Ventilation and air-conditioning installation work

Options:

Description of the options: siehe FB 214.H Teil 2; Ausführung TGA 160 Tage Mon 22.02.27 bis Fre 01.10.27 Inbetriebnahme TGA 60 Tage Mon 04.10.27 bis Fre 24.12.27

5.1.2. Place of performance

Postal address: Am Europakanal 71

Town: Erlangen

Postcode: 91056

Country subdivision (NUTS): Erlangen, Kreisfreie Stadt (DE252)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Duration: 306 Days

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): no

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Enrolment in a relevant professional register

Description of selection criterion: Für den Auftrag kommen nur Bieter in Betracht, die bereits Leistungen mit Erfolg ausgeführt haben, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind. Mit dem Angebot ist für die Beurteilung der Eignung vorzulegen:—Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft: Die Bieter, deren Angebote in die engere Wahlkommen, haben auf gesondertes Verlangen eine Bedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts sowie eine Freistellungsbescheinigung nach §48 EstG vorzulegen. Die Bieter, deren Angebote in die engere Wahl kommen, haben auf gesondertes Verlangen eine Gewerbeanmeldung sowie einen Berufs-/Handelsregistrauszug vorzulegen.—Angaben zur Zahlung von Steuern, Abgaben und Beiträgen zur Sozialversicherung: Erklärung, dass der Bieter seiner Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur gesetzlichen Sozialversicherung, soweit sie der Pflicht zur Beitragszahlung unterfallen, ordnungsgemäß erfüllt—Angabe, dass nachweislich keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerberin Frage stellt, z. B. wirksames Berufsverbot (§70 StGB), wirksames vorläufiges Berufsverbot (§132aStPO), wirksame Gewerbeuntersagung (§35 GewO), rechtskräftiges Urteil innerhalb der letzten 2Jahre gegen den Bieter oder Mitarbeiter mit Leitungsaufgaben wegen Mitgliedschaft in einer kriminellen Vereinigung (§129 StGB), Geldwäsche (§261 StGB), Bestechung (§334 StGB), Vorteilsgewährung (§333StGB), Diebstahl (§242 StGB), Unterschlagung (§246 StGB), Erpressung (§253 StGB), Betrug (§263StGB), Subventionsbetrug (§264 StGB), Kreditbetrug (§265b StGB), Untreue (§266 StGB), Urkundenfälschung (§267StGB), Fälschung technischer Aufzeichnungen (§268 StGB), Delikte im Zusammenhang mit Insolvenzverfahren (§283ff. StGB), wettbewerbsbeschränkende

Absprachen bei Ausschreibungen (§298 StGB), Bestechung im geschäftlichen Verkehr (§299 StGB), Brandstiftung (§306 StGB), Baugefährdung (§319 StGB), Gewässer- und Bodenverunreinigung (§§324, 324a StGB), unerlaubter Umgang mit gefährlichen Abfällen (§326 StGB), die mit Freiheitsstrafe von mehr als 3 Monaten oder Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen geahndet wurde.—Erklärung, dass der Bieter in den letzten 2 Jahren nicht aufgrund eines Verstoßes gegen Vorschriften der zu einem Eintrag im Gewerbezentralregisterauszug geführt hat, mit einer Freiheitsstrafe von mehr als 3 Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2 500 EUR belegt worden ist. Ab einer Auftragssumme von 30 000 EUR wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister Gem. § 150a GewO beim Bundesamt für Justiz anfordern.—Eintragung im Berufs- oder Handelsregister des Sitzes oder Wohnsitzes des Unternehmens. Sofern eine Bietergemeinschaft gebildet werden soll, muss die Eigenerklärung über die Eintragung im Handelsregister/in der Handwerksrolle oder Auszug aus dem Berufsregister, sofern eine Eintragungspflicht besteht, von jedem Mitglied eingereicht werden. Bei Einsatz von Unterauftragnehmern (Nachunternehmen) sind die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Unterauftragnehmer (Nachunternehmen) präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Erklärung über den Gesamtumsatz (netto) des Bewerbers in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren, Bauleistungen und andere Leistungen betreffend, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Aufträgen. Als Mindestanforderung werden 500 000,00 EUR vorausgesetzt.—Die Eigenerklärung über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen wird durch den Namen des Verantwortlichen in Druckbuchstaben im Angebot mit abgegeben.—Erklärung, dass ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren weder beantragt noch eröffnet wurde, ein Antrag auf Eröffnung nicht mangels Masse abgelehnt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet. Alternativ Erklärung, dass ein Insolvenzplan Rechtskräftig bestätigt wurde, welcher auf Verlangen vorgelegt wird.—Nachweis der Versicherung über eine Berufshaftpflichtversicherungsdeckung bzw. eine schriftliche Erklärung des Versicherers zur Erhöhung der Berufshaftpflichtversicherung im Auftragsfall muss den Bewerbungsunterlagen beiliegen. Die Höhe der Versicherungssumme ist dem Formblatt 214.H Teil 2 Weitere Besondere Vertragsbedingungen zu entnehmen. Sofern Bietergemeinschaften gebildet werden sollen, sind die dort aufgeführten Angaben und Formalitäten von jedem Mitglied zu erbringen. Die Bieter, deren Angebote in die engere Wahl kommen, haben auf gesondertes Verlangen eine Bestätigung eines vereidigten Wirtschaftsprüfers/Steuerberaters oder entsprechend testierte Jahresabschlüsse oder entsprechend testierte Gewinn- und Verlustrechnungen vorzulegen. Bei Einsatz von eignungsverleihenden Unterauftragnehmern (Nachunternehmen) sind die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Unterauftragnehmer (Nachunternehmen) präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Criterion: References on specified works

Description of selection criterion: Beschreibung: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien:—Angaben über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu 5 abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind,

wobei für die wichtigsten Bauleistungen Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis bei Angebotsabgabe beizufügen sind. Die Bieter, deren Angebote in die engere Wahl kommen, haben auf gesondertes Verlangen für die weiteren Referenzleistungen Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis in Anlehnung an das den Vergabeunterlagen beiliegende Muster vorzulegen. Bei Einsatz von Unterauftragnehmern (Nachunternehmen) sind die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Unterauftragnehmer(Nachunternehmen) präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der Diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.—Angaben über die technischen Fachkräfte, sowie die technischen Stellen, welche dem Bieter zum Erbringen der angebotenen Leistung zu Verfügung stehen; insbesondere die mit der Qualitätskontrolle beauftragten, sowie die zur Errichtung des Bauwerks.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av284a23-eu>

Ad hoc communication channel:

URL: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av284a23-eu>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av284a23-eu>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of tenders: 15/09/2026 09:59:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 60 Days

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Fehlende Unterlagen werden nachgefordert und müssen innerhalb der angegebenen Frist in der Nachforderung nachgereicht werden.

Information about public opening:

Opening date: 15/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Not yet known

Conditions relating to the performance of the contract: Sicherheitsleistungen und Zahlungen müssen gemäß Beschreibung in den beiliegenden Unterlagen erfolgen (siehe hierzu FB 214.H Teil 2 Weitere besondere Vertragsbedingungen). Bietergemeinschaften mit gesamtschuldnerischer Haftung jedes einzelnen Bietergemeinschaftsmitgliedes für die Gesamtbaumaßnahme werden zugelassen.

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes
Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Nordbayern

Organisation providing additional information about the procurement procedure:

Bezirksklinikum Mittelfranken

Organisation providing offline access to the procurement documents: Bezirksklinikum Mittelfranken

Organisation providing more information on the review procedures: Bezirksklinikum Mittelfranken

Organisation receiving requests to participate: Bezirksklinikum Mittelfranken

Organisation processing tenders: Bezirksklinikum Mittelfranken

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Bezirksklinikum Mittelfranken

Registration number: 09562000

Town: Erlangen

Postcode: 91056

Country subdivision (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)

Country: Germany

Email: KAE_GAP@hitzler-ingenieure.de

Telephone: 0911 58897710

Buyer profile: <https://plattform.aumass.de/Veroeffentlichung/av284a23-eu>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation providing additional information about the procurement procedure

Organisation providing offline access to the procurement documents

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Nordbayern

Registration number: 0981 53-1277

Postal address: Promenade 27 (Schloss)

Town: München

Postcode: 80538

Country subdivision (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Country: Germany

Email: vergabekammer.nordbayern@reg-mfr.bayern.de

Telephone: +49 981531277

Fax: +49 981531837

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: 3b0e6217-d91f-4d35-9180-679dd2d8107d - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 10/08/2026 15:48:27 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 558710-2026

OJ S issue number: 154/2026

Publication date: 12/08/2026