

Spain-Madrid: Office cleaning services
OJ S 227/2020 20/11/2020
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Organismo Autónomo Agencia Tributaria Madrid

National registration number: P2800065A

Postal address: C/ Sacramento, 5, 3.^a planta

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28005

Country: Spain

Contact person: Organismo Autónomo Agencia Tributaria Madrid

E-mail: contratacionatm@madrid.es

Telephone: +34 914802910

Internet address(es):

Main address: <http://www.madrid.es>

Address of the buyer profile: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=tgkzfzlg%2BhsQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Limpieza de oficinas e instalaciones de los edificios administrativos que dependen del Organismo Autónomo Agencia Tributaria Madrid de forma más respetuosa con el medioambiente (dos lotes)

Reference number: 300-2020-00123

II.1.2. Main CPV code

90919200 Office cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Limpieza de oficinas e instalaciones de los edificios administrativos que dependen del Organismo Autónomo Agencia Tributaria Madrid de forma más respetuosa con el medioambiente (dos lotes).

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 1 095 583,07 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Limpieza edificios de oficinas de los servicios centrales sitios en c/ Sacramento y c/ Mayor
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services, 90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Limpieza edificios de oficinas de los servicios centrales sitios en c/ Sacramento y c/ Mayor.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Compromiso ausencias menos de 20 horas anuales consecuencia de: maternidad o paternidad, tener a cargo menores de doce años o asistencia a dependientes a su cargo, no perjudican a los trabajadores / Weighting: 2

Cost criterion - Name: Compromiso de ampliación del permiso de maternidad o paternidad / Weighting: 2

Cost criterion - Name: Compromiso de ampliación en un día los permisos retribuidos / Weighting: 2

Cost criterion - Name: Compromiso de establecer ayudas para adquisición de libros o material escolar / Weighting: 2

Cost criterion - Name: Compromiso de establecer ayudas por un importe mínimo anual de 200 EUR para el cuidado de personas en situación de dependencia / Weighting: 2

Cost criterion - Name: Criterio medioambiental / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Las propuestas que se comprometan, durante todo el periodo de ejecución del contrato, a mantener el personal exigido / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Las propuestas que se comprometan, durante todo el periodo de ejecución del contrato, a mantener la plantilla mínima descrita en el Pliego de Prescripciones Técnicas / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Oferta económica / Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Limpieza edificios de Oficinas de Atención Integral al Contribuyente
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90919200 Office cleaning services, 90911200 Building-cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: ES300 Madrid

II.2.4. Description of the procurement

Limpieza edificios de Oficinas de Atención Integral al Contribuyente.

II.2.5. Award criteria

Cost criterion - Name: Compromiso ausencias de menos de 20 horas anuales consecuencia de: maternidad o paternidad, tener a cargo menores de doce años o asistencia a dependientes a su cargo, no perjudican a los trabajadores / Weighting: 2

Cost criterion - Name: Compromiso de ampliación del permiso de maternidad o paternidad / Weighting: 2

Cost criterion - Name: Compromiso de ampliación en un día los permisos retribuidos / Weighting: 2

Cost criterion - Name: Compromiso de establecer ayudas para adquisición de libros o material escolar / Weighting: 2

Cost criterion - Name: Compromiso de establecer ayudas por un importe mínimo anual de 200 EUR para el cuidado de personas en situación de dependencia / Weighting: 2

Cost criterion - Name: Criterio medioambiental / Weighting: 5

Cost criterion - Name: Las propuestas que se comprometan, durante todo el periodo de ejecución del contrato, a mantener el personal exigido / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Las propuestas que se comprometan, durante todo el periodo de ejecución del contrato, a mantener la plantilla mínima descrita en el Pliego de Prescripciones Técnicas / Weighting: 15

Cost criterion - Name: Oferta económica / Weighting: 55

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8.

Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 129-316694](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 123. L1

Lot No: 1

Title:

Limpieza edificios de oficinas de los servicios centrales sitios en c/ Sacramento y c/ Mayor

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

10/11/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 14

Number of tenders received from SMEs: 5

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 14

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: OHL Servicios — Ingesan, S. A.

National registration number: A27178789

Postal address: Paseo de la Castellana

Town: Madrid

NUTS code: ES300 Madrid

Postal code: 28046

Country: Spain

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 1 441 883,75 EUR

Total value of the contract/lot: 1 095 583,07 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (TACPCM)

Postal address: Plaza de Chamberí, 8, 5.^a planta

Town: Madrid

Postal code: 28010

Country: Spain

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (TACPCM)

Postal address: Plaza de Chamberí, 8, 5.^a planta

Town: Madrid

Postal code: 28010

Country: Spain

VI.5. Date of dispatch of this notice

17/11/2020