

France-Toulouse: Repair and maintenance services of building installations

OJ S 179/2023 18/09/2023

Contract notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: CNRS - Délégation Occitanie Ouest - M. Le Délégué régional

National registration number: 18008901300676

Postal address: 16 Avenue Edouard Belin BP 24367

Town: Toulouse Cedex 4

NUTS code: FRJ23 Haute-Garonne

Postal code: 31055

Country: France

Contact person: Mme Léa BORRULL

E-mail: lea.borrull@cnrs.fr

Telephone: +33 561336121

Fax: +33 562172901

Internet address(es):Main address: <http://www.cnrs.fr>Address of the buyer profile: <https://www.marches-publics.gouv.fr>**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise>.

[EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2352535&orgAcronyme=f2h](https://www.marches-publics.gouv.fr/EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2352535&orgAcronyme=f2h)

Additional information can be obtained from the abovementioned address

Tenders or requests to participate must be submitted to the abovementioned address

I.4. Type of the contracting authority

Body governed by public law

I.5. Main activity

Other activity: Recherche

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Exploitation et maintenance des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de climatisation et de ventilation pour le compte de la SETE -CNRS à Moulis

Reference number: 23.14.022

II.1.2. Main CPV code

50700000 Repair and maintenance services of building installations

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

La présente consultation a pour objet la maintenance des installations de chauffage, d'eau chaude sanitaire, de climatisation et de ventilation pour le compte de la Station d'écologie théorique et expérimentale (SETE) – CNRS à Moulis.

II.1.5. Estimated total value

Value excluding VAT: 140 000,00 EUR

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

50720000 Repair and maintenance services of central heating, 50730000 Repair and maintenance services of cooler groups

II.2.3. Place of performance

NUTS code: FRJ21 Ariège

Main site or place of performance: Station d'Ecologie Théorique et Expérimentale (SETE) – MOULIS 2 route du CNRS – 09200 MOULIS

II.2.4. Description of the procurement

Le CNRS souhaite déléguer à un prestataire extérieur l'exploitation et la maintenance de ses installations techniques de la station de d'écologie théorique et expérimentale de Moulis en Ariège.

Les installations concernées sont :

- de Chauffage,
- de Ventilation,
- de Climatisation,
- de traitement d'eau (chauffage, Eau Chaude Sanitaire),
- de production et de fourniture d'Eau Chaude Sanitaire.
- Les réseaux non enterrés (tubes, vannes, robinetterie, chauffe-eau, PVC d'évacuation des eaux usées...)
- Les réseaux de plomberie sanitaire vanne de sectionnement incluses (hors robinetterie des lavabos, évier douches, chasse d'eau...)

Le marché est en base marché de type P2 (maintenance préventive, réglementaire et corrective)

Une prestation supplémentaire obligatoire est demandée :

- marché de type P3 garantie totale avec Gros Entretien Renouvellement

II.2.5. Award criteria

Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents

II.2.6. Estimated value

Value excluding VAT: 140 000,00 EUR

II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system

Duration in months: 48

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

L'accord-cadre est reconduit tacitement jusqu'à son terme, sauf décision contraire notifiée au titulaire avant sa date d'échéance. Le nombre de périodes de reconduction est fixé à 3.

La durée de chaque période de reconduction est de 12 mois. La durée maximale du contrat, toutes périodes confondues, est de 48 mois.

II.2.10. Information about variants

Variants will be accepted: no

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Une prestation supplémentaire obligatoire est demandée :

- marché de type P3 garantie totale avec Gros Entretien Renouvellement

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

La remise des offres est subordonnée à la visite obligatoire du site. Les demandes de rdv se font via la messagerie de la plateforme PLACE dans les conditions définies à l'article V du règlement de la consultation. Le CNRS remet un récépissé de visite à chaque candidat.

Section III: Legal, economic, financial and technical information

III.1. Conditions for participation

III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers

List and brief description of conditions:

Voir les pièces demandées à l'article IX du règlement de la consultation

III.1.2. Economic and financial standing

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.1.3. Technical and professional ability

Selection criteria as stated in the procurement documents

III.2. Conditions related to the contract

III.2.2. Contract performance conditions

Les conditions d'accès aux sites classés en Zone à Régime Restrictif (ZRR, article R.413 et suivants du code pénal, décret n°2011-1425 du 2 novembre 2011) font l'objet de dispositions particulières dans les documents de la consultation.

À ce titre les candidats sont informés que le Titulaire de l'accord-cadre pourra être soumis aux procédures correspondantes d'autorisation préalables d'accès lorsque les prestations sont susceptibles de concerner les informations relevant de telles zones.

Le niveau de protection adéquat à assurer pour certaines données dans le cadre de l'exécution du présent accord-cadre et de ses marchés subséquents est celui applicable aux "données sensibles" au sens de la PSSI-E (NOR : PRMX1420095C) et des textes encadrant la protection du potentiel scientifique et technique de

la nation.

Prix global et forfaitaire : avance de 5% à 10% selon conditions.

Des acomptes interviendront chaque mois à terme échu, pour 1/12ème du montant annuel

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate

Date: 24/10/2023 Local time: 16:00

IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates

IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted

French

IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender

Duration in months: 2 (from the date stated for receipt of tender)

IV.2.7. Conditions for opening of tenders

Date: 24/10/2023 Local time: 17:00

Section VI: Complementary information

VI.1. Information about recurrence

This is a recurrent procurement: yes

Estimated timing for further notices to be published:

Aout 2027

VI.2. Information about electronic workflows

Electronic invoicing will be accepted

VI.3. Additional information

Le CNRS se réserve la possibilité, conformément aux dispositions de l'article R. 2161-4 du code de la commande publique, d'examiner les offres avant les candidatures.

Seuls les candidats habilités à candidater aux marchés publics et présentant des capacités professionnelles, techniques et financières suffisantes sont admis.

Les entreprises ayant moins de trois ans d'existence prouveront, par tout moyen, qu'elles possèdent les capacités professionnelles, techniques et financières requises.

Les capacités des candidats s'apprécient sur l'ensemble du groupement et, le cas échéant, des sous-traitants présentés.

Les pièces à fournir par l'attributaire sont listées à l'article 13 du règlement de la consultation.

Le mode de communication choisi par le CNRS pour communiquer avec les candidats

pendant la consultation est la plate-forme de dématérialisation PLACE (accès gratuit). Les candidats ont la faculté de poser des questions relatives à la consultation via PLACE. Les réponses sont envoyées aux candidats huit jours calendaires au plus tard avant la date limite fixée pour la réception des offres. Les plis doivent être transmis par voie dématérialisée (selon les modalités des articles 10 et 11 du règlement de la consultation) l'adresse: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2352535&orgAcronyme=f2h>

Seuls les plis reçus aux dates et heures limites de dépôt seront ouverts. Si plusieurs offres sont successivement transmises par un même soumissionnaire, seule sera ouverte la dernière offre déposée. Tous les documents constituant, accompagnant, ou cités à l'appui de la réponse présentée par le candidat doivent être rédigés en langue française (hors documentation technique). Si ces pièces ne sont pas rédigées en langue française, elles doivent être accompagnées d'une traduction en français.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Tribunal Administratif
Postal address: 68 rue Raymond IV, BP 7007
Town: TOULOUSE
Postal code: 31068
Country: France
E-mail: greffe.ta-toulouse@juradm.fr
Telephone: +33 562735757
Fax: +33 562735740
Internet address: <http://toulouse.tribunal-administratif.fr>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:
Précisions concernant les délais d'introduction de recours:
—référé précontractuel prévu aux articles L. 551-1 à L. 551-12 du Code de justice administrative(CJA),pouvant être introduit depuis le début de la procédure de passation jusqu'à la signature du marché,
—référé contractuel prévu aux articles L. 551-13 à L. 551-23 du CJA, pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA,
— recours de pleine juridiction contestant la validité du marché dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées au sens de la décision département de Tarn-et-Garonne (CE, Ass., 4.4.2014, n° 358994). Ce recours en contestation de validité peut être assorti d'une demande tendant, sur le fondement de l'article L. 521-1 du code de justice administrative, à la suspension de l'exécution du contrat.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Tribunal Administratif
Postal address: 68 rue Raymond IV, BP 7007
Town: TOULOUSE
Postal code: 31068
Country: France
E-mail: greffe.ta-toulouse@juradm.fr
Telephone: +33 562735757
Internet address: <http://toulouse.tribunal-administratif.fr>

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/09/2023