

Germany-Bergisch Gladbach: Scaffolding erection work**OJ S 179/2023 18/09/2023****Contract award notice****Works****Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Stadt Bergisch Gladbach

Postal address: Wilhelm-Wagener-Platz 1

Town: Bergisch Gladbach

NUTS code: DEA2B Rheinisch-Bergischer Kreis

Postal code: 51429

Country: Germany

Contact person: 8-651 Bauausführung

E-mail: t.scheurer@stadt-gl.de

Telephone: +49 2202-141456

Internet address(es):Main address: www.bergischgladbach.de**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

Neubau GGS Bensberg - Gerüstbau

Reference number: 8-655/22/8-651/02

II.1.2. Main CPV code

45262120 Scaffolding erection work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

Gerüstarbeiten- Neubau GGS Bensberg

Zum Neubau:

Bei dem Neubau handelt es sich um eine offene Ganztagschule nach dem Montessori-Konzept. Hierbei werden die Unterrichtsräume nach dem "Cluster-Konzept" angeordnet. Es entsteht ein jahrgangsübergreifender Unterricht in Ganztagsbetreuung.

Neben den Räumlichkeiten, welche der Grundschule zuzuordnen sind, ist auch eine Frischkochküche geplant. Diese versorgt auch die unmittelbar benachbarte und zum Teil

direkt angrenzende Kindertagesstätte. Das Foyer der Schule dient zudem als Versammlungsstätte für bis zu 500 Personen. Abgerundet wird der neue Schulbaukörper durch die eingebundene Turnhalle.

Es handelt sich bei dem Neubau der Gemeinschaftsgrundschule um einen bogenförmigen Gebäudekomplex. Zum Beispiel werden zusätzliche vertikale Gerüstrahmen benötigt, da das Gerüst nach jedem Gerüstelement um einen Winkel von ca. 2,5 ° an der Gebäudenordseite und

um ca. 3,5 ° an der Gebäudesüdseite abknicken muss um der gebogenen Grundrissform folgen zu können.

Hinzu kommt, dass an den Abknick-Punkten zusätzliche Verbindungsmittel benötigt werden um die "doppelten" vertikalen Gerüstrahmen miteinander verbinden zu können.

Weitere Besonderheiten:

"Passstücke" beim Gerüstbau aufgrund der Gebäudegeometrie:

Neben der gebogenen Grundrissform weist der Baukörper auch mehrere Fassaden- Vorsprünge und Fassaden-

Rücksprünge auf. Aufgrund dieser Fassadenversätze wird es notwendig sein, dass entsprechende Gerüstelemente als "Passstücke" zum Einsatz kommen. Bezüglich der kalkulierenden Fassaden-Vor- und Rücksprünge wird auf die beiliegende Planung, welche dieser Ausschreibung als Anlage beigefügt ist, verweisen.

Auf der Südseite des Gebäudekomplexes sind vereinzelte Balkonplatten geplant. An diesen Stellen, beziehungsweise in diesen Teilbereichen der Fassade wird es erforderlich sein, dass das Gerüst zunächst an der Fassade aufgebaut wird, dann wieder zurückgebaut

wird und nach Herstellung der Stahlbetonbalkonplatten wieder aufgebaut wird. Also wird in Teilbereichen folgender Arbeitsablauf

erforderlich sein:

- Gerüstaufbau,
- Gerüstrückbau,
- Wiederaufbau,
- Gesamtückbau

Wichtig:

Die geschossweise Errichtung des Gerüsts (Parallel zum Arbeitsfortschritt des Rohbauunternehmers) ist durch den Bieter eigenverantwortlich mit einzukalkulieren. Es handelt sich um 3 Geschosse: Erdgeschoss, 1.Obergeschoss, 2.Obergeschoss mit Attika.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 116 430,07 EUR

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

45262110 Scaffolding dismantling work

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DEA2B Rheinisch-Bergischer Kreis

Main site or place of performance: Gemeinschaftsgrundschule (GGs) Bensberg Karl-Philipp-Str. 18 51429 Bergisch Gladbach Das Grundstück liegt im Baugebiet "Lehmpöhle", welches sich zwischen Kölner Straße und Saaler Straße befindet. Das Baufeld wird über die Karl-Philipp-Straße, welches an die Saaler Straße anschließt, erschlossen.

II.2.4. Description of the procurement

Beschreibung der Baumaßnahme:

Neubau Gemeinschaftsgrundschule (GGs) Bensberg

Auf dem Grundstück der Karl-Philipp-Straße 16 in Bergisch Gladbach ist der Neubau einer 2-zügigen Gemeinschaftsgrundschule für 200 Kinder mit integrierter Turnhalle geplant. Der Neubau ersetzt hierbei die bisherige Grundschule. Diese wird im Vorfeld durch den Bauherrn, die Stadt Bergisch Gladbach, abgerissen.

Innengerüste:

Notwendige Innengerüste sind in gesonderten Positionen aufgeführt.

Außengerüste / Fassadengerüste:

Anforderungen:

Lastklasse 4, W09

(Belagbreite ist 60 cm + innenseitiger Konsole von 30 cm = Gesamtbreite von 90 cm)

Wichtiger Hinweis:

Direkt an den Neubau grenzt die bestehende Kindertagesstätte an. Die Kindertagesstätte bleibt während der gesamten Baumaßnahme in Betrieb. An- und Abtransporte für die Baustelle sind während der

Bring- und Abholzeiten der KITA zu vermeiden. Diese sind insbesondere in folgenden Zeiträumen: 7:30 Uhr bis 8:30 Uhr und 15:00 Uhr bis 16:30 Uhr.

Da der Neubau direkt an die KITA angeschlossen wird (gemeinsame Brandwand) sind insbesondere im Anschlussbereich zur KITA sämtliche Arbeiten mit entsprechender Vorsicht auszuführen. Es dürfen nur schallgeschützte Maschinen und Geräte eingesetzt werden. Ein geschützter und überdachter Zugang zur Kita wird im Zuge der Gerüstbauarbeiten ausgeführt. Im Vorfeld wird im Zuge der Rohbauarbeiten der Kita Bereich und die Zufahrt zur Kita durch einen Bauzaun abgetrennt. Zusätzlich wird der Bauzaun mit Folie bespannt.

Darüber hinaus muss während der gesamten Betriebszeit der Kindertagesstätte die Zufahrt zur KITA ungehindert möglich sein, sowie die Feuerwehrezufahrt freigehalten werden. Die Betriebszeiten der KITA sind wie folgt:

Montags bis Freitags in der Zeit von 7:30 Uhr bis 17:00.

In diesem Zeitraum dürfen keine Lasten mittels Kran über das Gebäude der KITA und über die Freianlagen der KITA transportiert werden.

Die Außenwände erhalten ein mineralisches Wärmedämmverbundsystem. Der Hauptbaukörper erhält als

Abschluss eine Klinkerriemchenfassade. Die herausgeschobenen Bereiche wie Cluster, Eingangsbereich und Turnhalle erhalten einen mineralischen Oberputz. Hinzu kommen prägnante Außentreppenhäuser, welche mit Edelstahlgewebe verkleidet werden.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13.

Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Mit der Ausführung des Bauvorhabens ist nach den nachfolgenden Fristen zu beginnen, das Bauvorhaben ist angemessen zu fördern und zu vollenden.

Die Ausführungsfristen sind:

- Gerüstaufbau parallel zum Baufortschritt bzw. Rück- und Wiederaufbau (in Teilbereichen):
24.07.2023 bis 22.12.2023

Darüber hinaus werden folgende Einzelfristen als Vertragsfristen festgelegt:

- Gerüst vorhalten: bis 10.03.2025

- Gerüstrückbau (in Absprache mit der örtlichen Bauleitung): 10.03.2025

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2023/S 045-132620](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Contract No: 8-655/22/8-651/02_23BE-GW001208

Title:

Gerüstbauarbeiten

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

07/06/2023

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 13

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3.

Name and address of the contractor

Official name: Gerüstbautechnik Bosch

Town: Aldenhoven

NUTS code: DEA26 Düren

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 290 603,00 EUR

Lowest offer: 116 430,07 EUR / Highest offer: 324 452,20 EUR taken into consideration

V.2.5. Information about subcontracting**Section VI: Complementary information**

VI.3. Additional information

Die ZTV-Bedingungen (im Leistungsverzeichnis enthalten) sind Vertragsbestandteil.

Bekanntmachungs-ID: CXPTYDFD9R7

VI.4. Procedures for review**VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postal code: 50667

Country: Germany

Telephone: +49 2211473045

VI.4.2. Body responsible for mediation procedures

Official name: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Postal address: Zeughausstraße 2-10

Town: Köln

Postal code: 50667

Country: Germany

VI.5. Date of dispatch of this notice

13/09/2023