

Germany-Munich: Window-cleaning services
OJ S 212/2021 02/11/2021
Contract award notice
Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Münchner Volkshochschule GmbH

Postal address: Gasteig - Kellerstraße 6

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Postal code: 81667

Country: Germany

Contact person: Eduard Böser

E-mail: eduard.boeser@mvhs.de

Internet address(es):

Main address: <http://www.mvhs.de>

I.4. Type of the contracting authority

Other type: im Eigentum der Stadt München

I.5. Main activity

Education

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement

II.1.1. Title

Vergabe Unterhalts- und Glasreinigung für die Münchner Volkshochschule GmbH;

Referenznummer der Bekanntmachung: Vergabenummer BA-125297

II.1.2. Main CPV code

90911300 Window-cleaning services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Die Münchener Volkshochschule GmbH (VHS) ist die größte Volkshochschule Deutschlands und kann auf

eine über hundertjährige Geschichte zurückblicken. Ihr Programm für die Landeshauptstadt München und die

Gemeinde Grünwald im Süden München umfasst jährlich über 19.000 Veranstaltungen aus Kursen, Seminaren

Workshops, Vorträgen, Symposien, Exkursionen, (Städte-)Führungen, Ausstellungen, Studienreisen, Foren und

Kulturveranstaltungen, die von ca. 260.000 Menschen aus München, Grünwald und Umgebung genutzt werden

Mehr Informationen über den Auftraggeber finden sich unter <http://www.mvhs.de>.

Es wird die Vergabe von Unterhalts- und Glasreinigungsleistungen für verschiedene Gebäude der VHS in München in drei Losen beabsichtigt.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: yes

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 893 832,45 EUR

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung der Münchner Volkshochschule, Standorte: Moosach, Scheidplatz, Seidlvilla, Troppenhauerstraße
Lot No: 1

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: München

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung in verschiedenen Gebäuden gemäß Objektliste Los 1 (Anhang zu Teil C - EXCEL) der VHS in München mit einer Gesamt-Reinigungsfläche von ca. 8.574,17 m² für die Unterhaltsreinigung wie in den Vergabeunterlagen im Einzelnen festgelegt sowie Sonderarbeiten gemäß Preisblatt Sonderarbeiten Los 1 (Anhang zu Teil C - EXCEL) auf Anforderung und wie in den Vergabeunterlagen im Einzelnen festgelegt.
Der Auftraggeber hat die Option, den Vertrag jeweils um ein weiteres Jahr zu verlängern, er endet jedoch spätestens mit Ablauf des 31. Dezember 2026.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

Beschreibung der Optionen:

1. Verlängerungsoption, siehe oben unter II.2.7) dieser Auftragsbekanntmachung
2. Sonderarbeiten gemäß Preisblatt Sonderarbeiten Los 1 (Anhang zu Teil C - EXCEL)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Unterhaltsreinigung der Münchner Volkshochschule, Standorte: Max-Reinhard-Weg 29, Arabellapark, Claudius- Keller-Straße
Lot No: 2

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt
Main site or place of performance: München

II.2.4. Description of the procurement

Unterhaltsreinigung in verschiedenen Gebäuden gemäß Objektliste Los 2 (Anhang zu Teil C - EXCEL) der VHS in München mit einer Gesamt-Reinigungsfläche von ca. 4.409,57 m² für die Unterhaltsreinigung wie in den Vergabeunterlagen im Einzelnen festgelegt sowie Sonderarbeiten gemäß Preisblatt Sonderarbeiten Los 2 (Anhang zu Teil C - EXCEL) auf Anforderung und wie in den Vergabeunterlagen im Einzelnen festgelegt.
Der Auftraggeber hat die Option, den Vertrag jeweils um ein weiteres Jahr zu verlängern, er endet jedoch spätestens mit Ablauf des 31. Dezember 2026.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1. Verlängerungsoption, siehe oben unter II.2.7) dieser Auftragsbekanntmachung
2. Sonderarbeiten gemäß Preisblatt Sonderarbeiten Los 2 (Anhang zu Teil C - EXCEL)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

II.2. Description

II.2.1. Title

Glasreinigung (Bereich Nord und Bereich Ost)
Lot No: 3

II.2.2. Additional CPV code(s)

90911000 Accommodation, building and window cleaning services

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Main site or place of performance: München

II.2.4. Description of the procurement

Glasreinigung in verschiedenen Gebäuden mit einer Gesamt-Reinigungsfläche von ca. 2.099,44 m² für

die Glasreinigung in Los 3, wie in den Vergabeunterlagen im Einzelnen festgelegt, sowie in allen Losen

Sonderarbeiten gemäß Preisblatt Sonderarbeiten Los 3 (Anhang zu Teil C - EXCEL) auf Anforderung und wie in

den Vergabeunterlagen im Einzelnen festgelegt.

Die Glasreinigung ist aufgeteilt in den Bereich Ost und den Bereich Nord. Für den Bereich Ost beginnt die

Leistungszeit am 01.01.2021 und endet am 31.12.2023. Davon abweichend beginnt die Leistungszeit für den

Bereich Nord am 01.01.2023 und endet am 31.12.2024.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: yes

Description of options:

1. Verlängerungsoption, siehe oben unter II.2.7)

2. Sonderarbeiten gemäß Preisblatt Sonderarbeiten Los 3 (Anhang zu Teil C - EXCEL)

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Angegeben wurde unter Ziffer II.2.7 der Beginn der Vertragslaufzeit für den Bereich Ost und das Ende der

Vertragslaufzeit für den Bereich Nord ohne Verlängerungsoption.

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2021/S 152-404904](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9.

Section V: Award of contract

Contract No: BA-125297

Lot No: 1

Title:

Unterhaltsreinigung der Münchner Volkshochschule, Standorte: Moosach, Scheidplatz, Seidlvilla, Tropenhauerstraße

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

18/10/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 12

Number of tenders received from SMEs: 8

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 12

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Gies Dienstleistungen GmbH

Town: Frankfurt

NUTS code: DE712 Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

Internet address: <https://www.giesdl.de>

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 414 777,60 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section V: Award of contract

Contract No: BA-125297

Lot No: 2

Title:

Unterhaltsreinigung der Münchner Volkshochschule, Standorte: Max-Reinhard-Weg 29, Arabellapark, Claudius- Keller-Straße

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

18/10/2021

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 11

Number of tenders received from SMEs: 6

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 11

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: Industriereinigung Dr. Hoffmann Gebäudedienste GmbH

Town: München

NUTS code: DE212 München, Kreisfreie Stadt

Country: Germany

Internet address: <https://drhoffmann.eu>

The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 479 054,85 EUR

V.2.5. Information about subcontracting**Section V: Award of contract**

Contract No: BA-125297

Lot No: 3

Title:

Glasreinigung (Bereich Nord und Bereich Ost)

A contract/lot is awarded: no

V.1. Information on non-award

The contract/lot is not awarded

No tenders or requests to participate were received or all were rejected

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information**VI.4. Procedures for review****VI.4.1. Review body**

Official name: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Town: München

Postal code: 80538

Country: Germany

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telephone: +49 89/2176-2411

Fax: +49 89/2176-2847

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit:

- 1) der Antragsteller den gerügten Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat,
- 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
- 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

VI.5. Date of dispatch of this notice

28/10/2021