

**Germany-Wilnsdorf: Cleaning services**

OJ S 197/2022 12/10/2022

Contract notice

Services

**Legal Basis:**

Directive 2014/24/EU

---

**Section I: Contracting authority**

**I.1. Name and addresses**

Official name: Gemeinde Wilnsdorf

Postal address: Marktplatz 1

Town: Wilnsdorf

NUTS code: DEA5A Siegen-Wittgenstein

Postal code: 57234

Country: Germany

E-mail: [reinigung@wilnsdorf.de](mailto:reinigung@wilnsdorf.de)

**Internet address(es):**

Main address: [www.wilnsdorf.de](http://www.wilnsdorf.de)

**I.3. Communication**

The procurement documents are available for unrestricted and full direct access, free of charge, at: <https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4Y3N6HE7/documents>

Tenders or requests to participate must be submitted electronically via: <https://www.dtvp.de/Satellite/notice/CXP4Y3N6HE7>

Additional information can be obtained from another address:

Official name: MT-Consult Müßen/Eckhardt-Thielen GbR

Postal address: Alte Bahnhofstraße 56A

Town: Bochum

NUTS code: DEA51 Bochum, Kreisfreie Stadt

Postal code: 44892

Country: Germany

E-mail: [wilnsdorf@mt-consult-online.de](mailto:wilnsdorf@mt-consult-online.de)

**Internet address(es):**

Main address: [www.mt-consult-online.de](http://www.mt-consult-online.de)

**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

**I.5. Main activity**

General public services

---

**Section II: Object**

**II.1. Scope of the procurement**

**II.1.1. Title**

Gebäudereinigung in der Gemeinde Wilnsdorf

Reference number: 20220811

**II.1.2. Main CPV code**

90910000 Cleaning services

**II.1.3. Type of contract**

Services

**II.1.4. Short description**

Unterhalts- und Sonderreinigung in 19 Objekten der Gemeinde Wilnsdorf

**II.1.5. Estimated total value****II.1.6. Information about lots**

This contract is divided into lots: no

**II.2. Description****II.2.2. Additional CPV code(s)**

90911200 Building-cleaning services, 90911000 Accommodation, building and window cleaning services

**II.2.3. Place of performance**

NUTS code: DEA5A Siegen-Wittgenstein

Main site or place of performance: 57234 Wilnsdorf

**II.2.4. Description of the procurement**

Unterhalts- und Sonderreinigung in folgenden Objekten:

Rathaus - Bürogebäude, Marktplatz 1, 57234 Wilnsdorf

Bauhof Wilnsdorf, Rudersdorfer Str. 19, 57234 Wilnsdorf

Grundschule Niederdielfen, Augrabene 11, 57234 Wilnsdorf

Grundschule Niederdielfen - Turnhalle, Augrabene 11, 57234 Wilnsdorf

Grundschule Rudersdorf, Bürgerstr. 56, 57234 Wilnsdorf

Grundschule Rudersdorf - Turnhalle, Bürgerstr. 56, 57234 Wilnsdorf

Grundschule Wilgersdorf, Jahnstr. 2 + 2b, 57234 Wilnsdorf

Grundschule Wilgersdorf - Mehrzweckhalle, Jahnstr. 2 + 2b, 57234 Wilnsdorf

Grundschule Wilnsdorf, Vom Brand 30, 57234 Wilnsdorf

Grundschule Wilnsdorf - Turnhalle, Vom Brand 30, 57234 Wilnsdorf

Hauptschule Rudersdorf, Dillenburger Str. 87, 57234 Wilnsdorf

Hauptschule Rudersdorf - Turnhalle, Dillenburger Str. 87, 57234 Wilnsdorf

Realschule Niederdielfen, Augrabene 9, 57234 Wilnsdorf

Realschule Niederdielfen - Turnhalle, Augrabene 9, 57234 Wilnsdorf

Adolf-Saenger-Halle Niederdielfen, Augrabene 9, 57234 Wilnsdorf

Gymnasium Wilnsdorf - Gebäude A, Hoheroth 94, 57234 Wilnsdorf

Gymnasium Wilnsdorf - Gebäude B, Hoheroth 94, 57234 Wilnsdorf

Gymnasium Wilnsdorf - Gebäude C, Hoheroth 94, 57234 Wilnsdorf

Gymnasium Wilnsdorf - Dreifachturnhalle, Hoheroth 56, 57234 Wilnsdorf

Grundfläche der Objekte: ca. 30.300 Quadratmeter

Jährliche Reinigungsfläche der Unterhaltsreinigung: ca. 4 Mio. Quadratmeter

**II.2.5. Award criteria**

Criteria below

Quality criterion - Name: Produktivstunden / Weighting: 45

Cost criterion - Name: Preis / Weighting: 55

## **II.2.6. Estimated value**

## **II.2.7. Duration of the contract, framework agreement or dynamic purchasing system**

Start: 01/01/2023 End: 31/12/2024

This contract is subject to renewal: yes

Description of renewals:

Das Vertragsverhältnis verlängert sich maximal dreimal um jeweils ein weiteres Jahr, wenn es nicht zuvor mit einer Frist von 6 Monaten schriftlich von einer der Vertragsparteien gekündigt wird.

Der Vertrag endet spätestens am 31.12.2024

## **II.2.10. Information about variants**

Variants will be accepted: no

## **II.2.11. Information about options**

Options: no

## **II.2.13. Information about European Union funds**

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:  
no

## **II.2.14. Additional information**

## **Section III: Legal, economic, financial and technical information**

---

### **III.1. Conditions for participation**

#### **III.1.1. Suitability to pursue the professional activity, including requirements relating to enrolment on professional or trade registers**

List and brief description of conditions:

- Eigenerklärung zu Ausschlussgründen (Formular 521 EU)
  - Eigenerklärung Sanktionspaket 5 EU (Formular 523 EU)
  - Angaben zur Präqualifizierung (Formular 324 EU, falls zutreffend)
  - Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister
  - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft
  - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Sozialkassen
  - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen
- Bieter, die ihren Sitz nicht in der Bundesrepublik Deutschland haben, haben gleichwertige Bescheinigung ihres Herkunftslandes vorzulegen.

Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Bei Einsatz von anderen Unternehmen (Unteraufträge, Eignungsleihe) sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise.

#### **III.1.2. Economic and financial standing**

List and brief description of selection criteria:

- Eigenerklärung zur Haftpflichtversicherung (Formular Erklärung über die Höhe der Haftpflichtversicherung)

auf gesondertes Verlangen:

- Nachweis einer Berufs- oder Betriebshaftpflichtversicherung in folgender Höhe:
- bei Personen- und Sachschäden mindestens 5.000.000,- EUR

- bei Vermögensschäden mindestens 2.500.000,- EUR
- bei Allmählichkeits- und Abwasserschäden mindestens 2.500.000,- EUR
- bei Tätigkeitsschäden mindestens 2.500.000,- EUR
- bei Schlüsselverlustrisiko mindestens 50.000,- EUR

### **III.1.3. Technical and professional ability**

List and brief description of selection criteria:

- Referenzliste mit mindestens drei vergleichbaren Referenzen der wesentlichen in den letzten drei Jahren erbrachten Leistungen mit Angabe des Wertes, des Zeitraums der Leistungserbringung und des Auftraggebers (siehe Formular "Angabe von Referenzen")
- Angabe, welche Teile des Auftrags das Unternehmen unter Umständen als Unteraufträge zu vergeben beabsichtigt

bei Bietergemeinschaften:

- Bewerber-/Bietergemeinschaftserklärung (Formular 531 EU)

bei Unteraufträgen/Eignungsleihe:

- Erklärung Bieter Unteraufträge/Eignungsleihe (Formular 532 EU)

und bei Eignungsleihe

- unterschriebene Verpflichtungserklärung Unterauftragnehmer/Eignungsleiher (Formular 533 EU)

## **Section IV: Procedure**

---

### **IV.1. Description**

#### **IV.1.1. Type of procedure**

Open procedure

#### **IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system**

#### **IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)**

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

### **IV.2. Administrative information**

#### **IV.2.2. Time limit for receipt of tenders or requests to participate**

Date: 08/11/2022 Local time: 10:00

#### **IV.2.3. Estimated date of dispatch of invitations to tender or to participate to selected candidates**

#### **IV.2.4. Languages in which tenders or requests to participate may be submitted**

German

#### **IV.2.6. Minimum time frame during which the tenderer must maintain the tender**

Tender must be valid until: 31/12/2022

#### **IV.2.7. Conditions for opening of tenders**

Date: 08/11/2022 Local time: 10:00

## **Section VI: Complementary information**

---

### **VI.1. Information about recurrence**

This is a recurrent procurement: no

### **VI.3. Additional information**

Bekanntmachungs-ID: CXP4Y3N6HE7

### **VI.4. Procedures for review**

#### **VI.4.1. Review body**

Official name: Vergabekammer Westfalen

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postal code: 48147

Country: Germany

E-mail: [vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de](mailto:vergabekammer@bezreg-muenster.nrw.de)

Fax: +49 2514112165

Internet address: [www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft\\_finanzen\\_kommunalaufsicht/vergabekammer\\_westfalen](http://www.bezreg-muenster.de/de/wirtschaft_finanzen_kommunalaufsicht/vergabekammer_westfalen)

#### **VI.4.3. Review procedure**

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Nach §160 Abs.3 GWB ist ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens unzulässig, soweit:

1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt,
2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden,
4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

#### **VI.5. Date of dispatch of this notice**

07/10/2022