

560065-2026 - Competition

Germany – Architectural, engineering and planning services – Energetische Sanierung der Doppelturnhalle AFG in Havixbeck - Fachplaner Technische Ausrüstung

OJ S 154/2026 12/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Gemeinde Havixbeck - Der Bürgermeister

Email: info@gemeinde.havixbeck.de

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Energetische Sanierung der Doppelturnhalle AFG in Havixbeck - Fachplaner Technische Ausrüstung

Description: Die Gemeinde Havixbeck plant eine energetische Sanierung der Doppel-turnhalle an der Anne-Frank-Gesamtschule in Havixbeck. Die Turnhalle wird für die Ausübung sportlicher Aktivitäten genutzt. Hierbei handelt es sich um Sportunterricht im Rahmen der schulischen Bildung sowie Trai-nings- und Wettkampfbetrieb. Darüber hinaus finden in der Halle regel-mäßig kulturelle Veranstaltungen durch die Musikschule Havixbeck statt. Die Sporthalle soll energetisch umfassend saniert werden. Dabei wird die Gebäudehülle sowie die Anlagentechnik berücksichtigt und eine Reduzierung des Gesamt-Primärenergieverbrauchs um mindestens 50% erzielt. Das bestehende Gebäude wurde in einem Bauabschnitt erstellt. Später wurde ein Schulgebäude angebaut. Während der Baumaßnahme wird die Halle geschlossen, jedoch ist der laufende Betrieb des angrenzenden Schulgebäudes zu berücksichtigen. Für das Projekt wurden Fördermittel aus dem Programm „EFRE/JTF-Programm NRW 2021-2027“ bewilligt. Die energetische Sanierung muss daher bis spätestens Sommer 2028 fertig gestellt sein.

Procedure identifier: 132134e1-36f2-4f45-98b0-b3033feb238b

Internal identifier: 01-2026-02 HAV

Type of procedure: Negotiated with prior publication of a call for competition / competitive with negotiation

The procedure is accelerated: no

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services

2.1.2. Place of performance

Town: Havixbeck

Postcode: 48329

Country subdivision (NUTS): Coesfeld (DEA35)

Country: Germany

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

vgv - §§ 119 Abs. 5 GWB i.V.m. §§ 17, 74 VgV

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Notice

Grave professional misconduct: Zwingende und Fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Breaching obligation relating to payment of taxes: Zwingende und Fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB

Agreements with other economic operators aimed at distorting competition: - Zwingende und Fakultative Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB - Gem. Art. 5k Abs. 1 der VO (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung vom 08.04.2022 ist es verboten, öffentliche Aufträge, die in den Anwendungsbereich der Richtlinie 2014/24/EU fallen, an folgende Personen, Organisationen oder Einrichtungen zu vergeben: a) russische Staatsangehörige oder in Russland niedergelassene natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, b) juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, deren Anteile zu über 50 % unmittelbar oder mittelbar von einer der unter Buchstabe a genannten Organisationen gehalten werden, oder c) natürliche oder juristische Personen, Organisationen oder Einrichtungen, die im Namen oder auf Anweisung einer der unter Buchstabe a oder b genannten Organisationen handeln, auch solche, auf die mehr als 10 % des Auftragswerts entfällt, Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Unternehmen, deren Kapazitäten im Sinne der Richtlinie 2014/24/EU in Anspruch genommen werden.“

Assets being administered by liquidator: Zwingende und Fakultative Ausschlussgründe gem. § 123, 124 GWB

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Gemeinde Havixbeck - Energetische Sanierung der Doppelturnhalle an der Anne-Frank-Gesamtschule - Fachplaner Technische Ausrüstung

Description: Die Gemeinde Havixbeck plant eine energetische Sanierung der Doppelturnhalle an der Anne-Frank-Gesamtschule in Havixbeck. Der Auftrag umfasst freiberufliche Leistungen für die Fachplanung Technische Ausrüstung der Kostengruppen 410, 420, 430, 440, 450 und 480. Folgende Leistungen sollen vergeben werden: • Fachplanung Technische Ausrüstung Leistungsphasen 4-9 gem. HO-AI Die geforderten Leistungen orientieren sich an den Leistungsbildern der HOAI. Der Ingenieurvertrag sieht eine stufenweise Beauftragung vor.
Internal identifier: LOT-0001 01-2026-02 HAV

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 71240000 Architectural, engineering and planning services

Additional classification (cpv): 71300000 Engineering services

5.1.2. Place of performance

Town: Havixbeck

Postcode: 48329

Country subdivision (NUTS): Coesfeld (DEA35)

Country: Germany

5.1.3. Estimated duration

Other duration: Unknown

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project fully or partially financed with EU Funds.

Information about European Union funds:

EU funds programme: European Regional Development Fund (ERDF) (2021/2027)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): no

This procurement is also suitable for small and medium-sized enterprises (SMEs): yes

Additional information: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

Der Auftraggeber wird höchstens fünf Bewerber zur Abgabe von Angeboten auffordern.

Soweit mehr als fünf geeignete Bewerber die Teilnahme am Verfahren beantragen, findet eine Auswahl derjenigen Bewerber statt, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden. Die Formularseiten zu den Referenzprojekten sind zwingend vollständig auszufüllen. Sowohl im Bewerbungsbogen als auch in den Formularen für das jeweilige Referenzobjekt sind Mindestkriterien gekennzeichnet. Die Nichterfüllung dieser Kriterien führt zwingend zum Ausschluss aus dem weiteren Verfahren. Maßgeblich sind die nachgewiesenen Referenzen, die die genannten Mindestkriterien erfüllen. Jede Referenz, die diese Anforderungen erfüllt, erhält einen Punkt. Zusätzlich erhält jede Referenz, die darüber hinaus zusätzliche genannte Kriterien erfüllt, weitere Punkte. Diejenigen, bis zu fünf Bewerber, die danach die meisten Punkte erhalten, werden zu Angebotsabgabe aufgefordert. Der Auftraggeber behält sich unter den Voraussetzungen des § 75 VgV vor, eine Auswahl durch Los zu treffen.

5.1.7. Strategic procurement

Aim of strategic procurement: No strategic procurement

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Notice

Criterion: Other economic or financial requirements

Description of selection criterion: Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: General yearly turnover

Description of selection criterion: Erklärung über den Gesamtumsatz und Umsatz der ausgeschriebenen Dienstleistungen (Honorare) in den letzten drei Geschäftsjahren.

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Relevant educational and professional qualifications

Description of selection criterion: Nachweis der fachlichen Eignung - Berufszulassung (Inhaber, Vertreter Büroleitung und Projektverantwortliche)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Average yearly manpower

Description of selection criterion: Mitarbeiterstruktur und -anzahl des Bewerbers in den letzten drei Jahren (Gesamtbüro)

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: Technicians or technical bodies for quality control

Description of selection criterion: - Technische Ausstattung zur Bearbeitung der ausgeschriebenen Leistung - Maßnahmen zur bürointernen Qualitätssicherung

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Criterion: References on specified services

Description of selection criterion: Referenzen Büro: Referenzlisten über die in den letzten drei Kalenderjahren erbrachten Leistungen in den geforderten Fachbereichen/in der geforderten Größenordnung

The criteria will be used to select the candidates to be invited for the second stage of the procedure

Information about the second stage of a two-stage procedure:

Minimum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 3

Maximum number of candidates to be invited for the second stage of the procedure: 5

The procedure will take place in successive stages. At each stage, some participants may be eliminated

The buyer reserves the right to award the contract on the basis of the initial tenders without any further negotiations

5.1.11. Procurement documents

Languages in which the procurement documents are officially available: German

Address of the procurement documents: <https://www.subreport.de/E48133168>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://www.subreport.de/E48133168>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: German

Electronic catalogue: Not allowed

Variants: Not allowed

Tenderers may submit more than one tender: Not allowed

Deadline for receipt of requests to participate: 09/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Information that can be supplemented after the submission deadline:

At the discretion of the buyer, all missing tenderer-related documents may be submitted later.

Additional information: Der Auftraggeber behält sich vor, Unterlagen gem. § 56 VgV nachzufordern.

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: Yes

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

No framework agreement

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Vergabekammer Westfalen

Information about review deadlines: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Gem. § 160 Abs. 3 GWB ist ein Nachprüfungsantrag unzulässig, soweit: - der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 GWB bleibt unberührt, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, - Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe dem Auftraggeber gerügt werden oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organisation providing more information on the review procedures: Gemeinde Havixbeck - Der Bürgermeister

Organisation receiving requests to participate: Gemeinde Havixbeck - Der Bürgermeister

Organisation processing tenders: Gemeinde Havixbeck - Der Bürgermeister

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Gemeinde Havixbeck - Der Bürgermeister

Registration number: Berichtseinheit-ID 00002727

Postal address: Willi-Richter-Platz 1

Town: Havixbeck

Postcode: 48329

Country subdivision (NUTS): Coesfeld (DEA35)

Country: Germany

Email: info@gemeinde.havixbeck.de

Telephone: +492507 330

Internet address: <http://www.havixbeck.de>

Buyer profile: <https://www.havixbeck.de/>

Roles of this organisation:

Buyer

Organisation receiving requests to participate

Organisation processing tenders

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0002

Official name: Vergabekammer Westfalen

Registration number: Leitweg-ID: 05515-03004-07

Postal address: Albrecht-Thaer-Straße 9

Town: Münster

Postcode: 48147

Country subdivision (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Country: Germany

Telephone: +49251 4111691

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0003

Official name: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registration number: 0204:994-DOEVD-83

Town: Bonn

Postcode: 53119

Country subdivision (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Country: Germany

Email: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telephone: +49228996100

Roles of this organisation:

TED eSender

Notice information

Notice identifier/version: e2b73537-2c39-4890-9f84-b4ca294b795e - 01

Form type: Competition

Notice type: Contract or concession notice – standard regime

Notice subtype: 16

Notice dispatch date: 10/08/2026 15:40:29 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: German

Notice publication number: 560065-2026

OJ S issue number: 154/2026

Publication date: 12/08/2026