

Poland-Lubsko: Street-lighting maintenance services

OJ S 197/2022 12/10/2022

Contract award notice

Services

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Gmina Lubsko

National registration number: REGON 970770646

Postal address: Plac Wolności 1

Town: Lubsko

NUTS code: PL432 Zielonogórski

Postal code: 68-300

Country: Poland

E-mail: przetargi@lubsko.pl**Internet address(es):**Main address: www.lubsko.pl**I.4. Type of the contracting authority**

Regional or local authority

I.5. Main activity

General public services

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

„Świadczenie Pełnej Usługi Oświetleniowej na terenie Gminy Lubsko, na urządzeniach pozostających we władaniu ENEA Oświetlenie Sp. z o.o.”

Reference number: OR.2710.25.2022

II.1.2. Main CPV code

50232100 Street-lighting maintenance services

II.1.3. Type of contract

Services

II.1.4. Short description

Świadczenie kompleksowej usługi oświetlenia ulic, dróg i innych terenów publicznych na terenie Gminy Lubsko, w porze od zmierzchu do świtu, przy zastosowaniu infrastruktury i urządzeń oświetleniowych będących własnością Wykonawcy(dalej jako „usługa oświetlenia”), w tym w szczególności: 1) świadczenie usługi oświetlenia ulic, dróg i innych terenów publicznych, 2) dostawę energii elektrycznej do urządzeń oświetleniowych, które będą użyte do

realizacji usługi oświetlenia,3) utrzymanie infrastruktury i urządzeń oświetleniowych, które będą użyte do realizacji usługi oświetlenia, w należytej sprawności poprzez ich konserwację.
Termin wykonania zamówienia: 01.01.2023r – 31.12.2026 r

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 4 285 446,47 PLN

II.2. Description

II.2.2. Additional CPV code(s)

65310000 Electricity distribution, 09300000 Electricity, heating, solar and nuclear energy

II.2.3. Place of performance

NUTS code: PL432 Zielonogórski

Main site or place of performance: Gmina Lubsko

II.2.4. Description of the procurement

Świadczenie na rzecz Zamawiającego kompleksowej usługi oświetlenia ulic, dróg i innych otwartych terenów publicznych na terenie gminy Lubsko, (dalej 'Obszar'), to jest do podjęcia wszelkich czynności niezbędnych do zapewnienia oświetlenia na tym Obszarze, przy wykorzystaniu posiadanej Infrastruktury. Wykonawca, w ramach wykonywania zawartej Umowy, zobowiązany będzie do podjęcia i wykonania wszelkich czynności niezbędnych do zapewnienia oświetlenia na Obszarze, w tym do: 1. Utrzymanie i konserwacja oświetlenia ulicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami: a) ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 2021 r. poz. 716 z późn. zm.), b) instrukcją organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych w Enea Operator sp. z o.o.; c) instrukcją ruchu i eksploatacji sieci dystrybucyjnej Enea Operator sp. z o.o. oraz z zaleceniami i wytycznymi zlecniodawcy. 2. Eksploatacja urządzeń w sposób zapewniający: a) bezpieczeństwo obsługi i otoczenia; b) optymalną żywotność urządzeń; c) utrzymanie efektywności i jakości urządzeń oświetlenia drogowego; d) zachowanie wymagań ochrony środowiska; e) bezpieczną i ekonomiczną pracę urządzeń; f) racjonalne i oszczędne użytkowanie energii elektrycznej. 3. Zapewnienia oświetlenia miejsc publicznych w szczególności ulic, placów i dróg znajdujących się na terenie administracyjnym gminy Lubsko za pomocą urządzeń stanowiących majątek Enea Oświetlenie sp. z o.o. a) świadczenia Pełnej Usługi Oświetleniowej przy wykorzystaniu posiadanej Infrastruktury; b) utrzymania własnym kosztem i staraniem posiadanej Infrastruktury wykorzystywanej do wykonywania Pełnej Usługi Oświetleniowej w dobrym stanie technicznym, umożliwiającym świadczenie Pełnej Usługi Oświetleniowej o należytej jakości na zasadach ciągłych, w tym przeprowadzania napraw, remontów lub wymiany awaryjnej poszczególnych urządzeń wchodzących w skład tej Infrastruktury, w zakresie, w jakim zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wedle najlepszej profesjonalnej wiedzy Wykonawcy i ustalonych zwyczajów, jest to niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania Infrastruktury; c) bieżącego monitorowania sprawności Infrastruktury; d) zapewnienia oświetlenia w obszarze funkcjonowania Infrastruktury w porze od zmierzchu do świtu, z zastrzeżeniem, iż pora świecenia może być regulowana (zmieniana) przez osobę upoważnioną przez Zamawiającego; e) usunięcie awarii (nie działający punkt świetlny); f) usunięcie awarii stwarzających zagrożenie życia, zdrowia, pożaru i utrudnienia w ruchu drogowym oraz nieuzasadnionego świecenia w porze dziennej) w terminie do 5 godzin od zgłoszenia; g) niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zdarzeniach mogących mieć znaczenie dla warunków lub zakresu wykonywania Pełnej Usługi

Oświetleniowej przez Wykonawcę (tj. terminy planowanych remontów, modernizacji Infrastruktury, zmiany ilości punktów świetlnych); Usługa, w oparciu o warunki zawartej umowy, będzie świadczona w okresie 01.01.2023r – 31.12.2026 r

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Z uwagi na konstrukcję formularza do wprowadzania niniejszego ogłoszenia Zamawiający zmuszony był wybrać jedną z opcji w pkt II.2.5) powyżej, jednak w rzeczywistości cena, z uwagi na zastosowanie trybu udzielenia zamówień tj. zamówienia z wolnej ręki nie stanowi kryterium udzielania zamówienia, a była przedmiotem negocjacji z wykonawcą

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Award of a contract without prior publication of a call for competition in the Official Journal of the European Union in the cases listed below

- The works, supplies or services can be provided only by a particular economic operator for the following reason:
 - absence of competition for technical reasons

Explanation:

Postępowanie o zamówienie publicznego zostało wszczęte i przeprowadzone w trybie zamówienia z wolnej ręki, zgodnie z art. 214 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 1710 z późn.zm.). Zgodnie z treścią art. 18 ust. 1 pkt 2 i 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (Dz.U.2021.716 t. j. z dnia 2021.04.19 ze zm.) do zadań własnych gmin w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną należy planowanie oświetlenia miejsc publicznych i dróg znajdujących się na terenie gminy oraz finansowanie oświetlenia ulic, placów i dróg znajdujących się na terenie gminy. W związku z powyższym, Zamawiający wszczął postępowanie na świadczenie usługi oświetlenia na terenie gminy Lubsko, obejmującej swoim zakresem usługę polegającą na oświetlaniu ulic za pomocą infrastruktury oświetleniowej będącej własnością ENEA Oświetlenie Sp. z o.o., realizowaną w szczególności poprzez dostawę energii elektrycznej do tej infrastruktury oraz jej utrzymaniu, konserwacji i eksploatacji. Z uwagi na to, że ENEA Oświetlenie Sp. z o.o. jest właścicielem przedmiotowej infrastruktury oświetleniowej i nie wyraził zgody na realizację przedmiotowej usługi oświetleniowej na jego infrastrukturze przez inne podmioty, a jednocześnie nie istnieje rozsądne rozwiązanie alternatywne lub rozwiązanie zastępcze umożliwiające realizację przedmiotowej usługi, usługa ta może być świadczona tylko przez jednego wykonawcę z przyczyn technicznych o obiektywnym charakterze. Zamawiający (Gmina Lubsko) nie posiada do w/w majątku jakiegokolwiek tytułu prawnego, tym samym nie jest uprawniona do zlecania innym podmiotom wykonywania usług związanych

z zapewnieniem usługi oświetlenia i infrastruktury oświetleniowej, której właścicielem jest ENEA Oświetlenie Sp. z o.o., bowiem naruszałoby to uprawnienia właścicielskie przedsiębiorstwa energetycznego. Zgodnie z art. 4j ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz.U.2021.716 t.j. z dnia 2021.04.19 ze zm.) odbiorcy paliw gazowych lub energii elektrycznej mają prawo zakupu paliw lub energii od wybranego przez siebie sprzedawcy. Oznacza to, że każdy odbiorca jest uprawniony do wyboru dowolnego sprzedawcy energii elektrycznej. Jednakże w tym przypadku, Gmina Lubsko nie jest właścicielem ani dzierżawcą przedmiotowej infrastruktury oświetleniowej należącej do ENEA Oświetlenie Sp. z o.o., a więc w świetle art. 3 pkt 13 cytowanej wyżej ustawy nie jest odbiorcą energii. W takich okolicznościach nie może korzystać z przywilejów, które w świetle art. 7 ust. 3 ustawy Prawo energetyczne przysługują jedynie podmiotom, które posiadają tytuł prawny do korzystania z obiektów, do których energia ma być dostarczana. W związku z powyższym, Zamawiający wszczął postępowanie w trybie zamówienia z wolnej ręki, gdyż wystąpiła przesłanka zawarta w art. 214 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy Prawo zamówień publicznych, a mianowicie niniejsza usługa z przyczyn technicznych o obiektywnym charakterze może być świadczona tylko przez jednego wykonawcę. Dalszy ciąg uzasadnienia w pkt VI.3) niniejszego ogłoszenia.

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: no

IV.2. Administrative information

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

Title:

„Świadczenie Pełnej Usługi Oświetleniowej na terenie Gminy Lubsko, na urządzeniach pozostających we władaniu ENEA Oświetlenie Sp. z o.o.”

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

09/09/2022

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 1

Number of tenders received from tenderers from other EU Member States: 0

Number of tenders received from tenderers from non-EU Member States: 0

Number of tenders received by electronic means: 0

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: ENEA Oświetlenie Sp. z o.o.

National registration number: 8521962912

Postal address: Ul. Ku Słońcu 34
Town: Szczecin
NUTS code: PL42 Zachodniopomorskie
Postal code: 71-080
Country: Poland
The contractor is an SME: no

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Initial estimated total value of the contract/lot: 4 285 446,47 PLN

Total value of the contract/lot: 4 285 446,47 PLN

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

Cd. uzasadnienia, o którym mowa w pkt IV.1.1) niniejszego ogłoszenia: Zgodnie z stanowiskiem wyrażonym w uchwale KIO z dn. 5 lutego 2010r. (sygn. KIO/KD 9/10) przyczyny techniczne, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 1 lit. a) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych należy rozumieć również jako dotyczące techniki wykonywania jakichś czynności lub sposobu realizacji czegoś, tak jak ma to miejsce w przypadku przedmiotowego zamówienia. Sposób realizacji przedmiotowego zamówienia wynika ze stosownych regulacji ustawy Prawo energetyczne, prawa właściciela do wykonywania swoich praw wynikającego z art. 140 ustawy Kodeks cywilny i złożonego w tym zakresie oświadczenia właściciela – wykonawcy o sposobie korzystania z przysługującego mu prawa własności infrastruktury oświetleniowej, której dotyczy przedmiotowe zamówienie. Powyższe stanowisko zachowuje aktualność również na gruncie ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych, gdyż brzmienie art. 214 ust. 1 pkt 1 lit. a) jest tożsame z brzmieniem art. 67 ust. 1 pkt 1 lit. a) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych. Biorąc powyższe pod uwagę należy stwierdzić, że w sytuacji nałożonego na Gminę Lubsko ustawowego obowiązku pokrywania kosztów związanych z oświetleniem ulic, placów i dróg publicznych oraz kosztów utrzymania, konserwacji i obsługi punktów świetlnych położonych na terenie Gminy Lubsko (nawet nie będących jego własnością) zamówienie może zostać udzielone tylko podmiotowi ENEA Oświetlenie Sp. z o.o Z uwagi na fakt, iż podmiot ten jest jedynym właścicielem i zarządcą infrastruktury oświetleniowej w Gminie Lubsko i korzysta jako właściciel z przysługujących mu praw w tym zakresie, mamy do czynienia z monopolem jednego wykonawcy na wykonanie przedmiotowego zamówienia, gdyż w danym miejscu oraz czasie na rynku występuje tylko jeden wykonawca mogący wykonać zamówienie, przy czym jednocześnie nie istnieje rozsądne rozwiązanie alternatywne lub zastępcze, a brak konkurencji nie jest wynikiem celowego zawężenia parametrów zamówienia, a wynika z charakteru przedmiotu zamówienia i obowiązujących przepisów prawa. Tym samym zaistniały podstawy do wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 1 lit. a) i b) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych. Z uwagi na konstrukcję formularza służącego do wprowadzania niniejszego ogłoszenia Zamawiający zmuszony był wybrać w pkt IV.1.1) niniejszego ogłoszenia tylko jedną z opcji, jednak w rzeczywistości jako uzasadnienie wyboru procedury negocjacyjnej bez uprzedniej publikacji zgodnie z art. 32 dyrektywy 2014/24/UE właściwym byłoby również zaznaczenie, iż roboty budowlane/dostawy/usługi mogą być zrealizowane tylko

przez określonego wykonawcę z następującego powodu: ochrona prawa wyłącznych, łącznie z prawami własności intelektualnej - tak jak wskazano to w treści uzasadnienia z pkt IV.1.1) niniejszego ogłoszenia i powyżej.

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Krajowa Izba Odwoławcza

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: WARSZAWA

Postal code: 02-676

Country: Poland

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Internet address: <https://www.uzp.gov.pl/>

VI.4.3. Review procedure

Precise information on deadline(s) for review procedures:

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań: 1. Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej szczegółowo określone w dziale IX ustawy PZP (art. 505-590). 2. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy PZP czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy PZP; 3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy Pzp, mimo że zamawiający był do tego obowiązany. 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej. 4. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Domniemywa się, że zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. 6. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 515 ustawy PZP. 7. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 8. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Urząd Zamówień Publicznych, KIO

Postal address: ul. Postępu 17A

Town: Warszawa

Postal code: 02-676

Country: Poland

VI.5. Date of dispatch of this notice

07/10/2022