

Germany-Berlin: Construction work
OJ S 228/2020 23/11/2020
Contract award notice
Works

Legal Basis:

Directive 2014/24/EU

Section I: Contracting authority

I.1. Name and addresses

Official name: Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Wohnen (V M 1-4)

Postal address: Fehrbelliner Platz 2

Town: Berlin

NUTS code: DE300 Berlin

Postal code: 10707

Country: Germany

E-mail: vergabe-hochbau@sensw.berlin.de

Internet address(es):

Main address: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

Address of the buyer profile: <https://my.vergabepattform.berlin.de>

I.4. Type of the contracting authority

Regional or local authority

I.5. Main activity

Economic and financial affairs

Section II: Object

II.1. Scope of the procurement**II.1.1. Title**

BE und Gerüst, Teil 2

Reference number: VM_20181_VOB_O_Str

II.1.2. Main CPV code

45000000 Construction work

II.1.3. Type of contract

Works

II.1.4. Short description

An dem Gebäude TUTC sind folgende Maßnahmen geplant, welche im Wesentlichen parallel ausgeführt werden sollen:

- Austausch der bestehenden Kunststofffassadenbekleidung gegen eine nicht brennbare Aluminium-Bekleidung,
- Erneuerung der Dachaufbauten sowie der Dachabläufe, Herstellung Notentwässerung,
- Traglasterhöhung der Fassadenbefahranlage,
- Instandsetzung der Eingangsplattform des Haupteingangsbereiches,
- Instandsetzung/Erneuerung flankierender Bauteile (z. B. Unterdecken),

- Betoninstandsetzungsmaßnahmen,
- Einbau einer Photovoltaik-Anlage,
- Erneuerung des außenliegenden Sonnenschutz.

Die Gesamtmaßnahme ist dabei in die 2 Bauabschnitte BA 1 und BA 2 unterteilt. Der Bauabschnitt BA 1 (Teil 1) umfasste den gesamten östlichen und den gesamten westlichen Anbau, sowie die an die Anbauten grenzenden Teilbereiche des Hochhauses, einschließlich der Eingangsplattform. Der Bauabschnitt BA 2 (Teil 2) umfasst das Hochhaus ab dem Brüstungsband des 1. Obergeschosses bis zum Dach.

II.1.6. Information about lots

This contract is divided into lots: no

II.1.7. Total value of the procurement

Value excluding VAT: 488 337,24 EUR

II.2. Description

II.2.3. Place of performance

NUTS code: DE300 Berlin

II.2.4. Description of the procurement

Die ausgeschriebene Bauleistung umfasst im Wesentlichen folgende Maßnahmen:

Gerüstarbeiten:

- Auf-/Abbau von Fassadengerüsten auf dem Gelände und Dächern,
- Auf-/Abbau von Personen- und Materialaufzügen und Treppentürmen,
- Schutzmaßnahmen von Durchgängen, Notausgängen, Stickstoffanschluss und Klimagerät (Anbau West (Technikum)) und diversen Bauteilen mittels Folien, Planen und Einhausungen,
- Montage von Wetterschutzdächer für Schutzdächer und Fassadengerüste.

Baustelleneinrichtung:

- Parkverbote einrichten,
- Demontage, Zwischenlagerung und Wiedereinbau von Zaun- und Toranlagen und Verkehrsschildern,
- Stellung und Verteiler für Bauwasser und Baustrom,
- Stellung von Lager-, Aufenthalts- und Sanitärcontainern,
- Stellung von Bauzäunen,
- Stellung von Schleusen und Schwarz-Weiß-Anlagen.

II.2.5. Award criteria

Price

II.2.11. Information about options

Options: no

II.2.13. Information about European Union funds

The procurement is related to a project and/or programme financed by European Union funds:
no

II.2.14. Additional information

Section IV: Procedure

IV.1. Description

IV.1.1. Type of procedure

Open procedure

IV.1.3. Information about a framework agreement or a dynamic purchasing system

IV.1.8. Information about the Government Procurement Agreement (GPA)

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement: yes

IV.2. Administrative information

IV.2.1. Previous publication concerning this procedure

Notice number in the OJ S: [2020/S 155-378388](#)

IV.2.8. Information about termination of dynamic purchasing system

IV.2.9. Information about termination of call for competition in the form of a prior information notice

Section V: Award of contract

A contract/lot is awarded: yes

V.2. Award of contract

V.2.1. Date of conclusion of the contract

16/11/2020

V.2.2. Information about tenders

Number of tenders received: 5

The contract has been awarded to a group of economic operators: no

V.2.3. Name and address of the contractor

Official name: B+P Gerüstbau GmbH

Town: Wandlitz

NUTS code: DE405 Barnim

Country: Germany

The contractor is an SME: yes

V.2.4. Information on value of the contract/lot

Total value of the contract/lot: 488 337,24 EUR

V.2.5. Information about subcontracting

Section VI: Complementary information

VI.3. Additional information

VI.4. Procedures for review

VI.4.1. Review body

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

Telephone: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

VI.4.4. Service from which information about the review procedure may be obtained

Official name: Vergabekammer des Landes Berlin

Postal address: Martin-Luther-Str. 105

Town: Berlin

Postal code: 10825

Country: Germany

Telephone: +49 3090138316

Fax: +49 3090137613

VI.5. Date of dispatch of this notice

18/11/2020