

561066-2026 - Result

France – Construction work for commercial buildings – Concession de redynamisation commerciale et artisanale - centre ville du Mans

OJ S 155/2026 13/08/2026

Contract or concession award notice – standard regime

Works

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Le Mans Métropole

Email: marches@lemans.fr

Legal type of the buyer: Body governed by public law

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Concession de redynamisation commerciale et artisanale - centre ville du Mans

Description: Durée de 10 ans En application de la réglementation en vigueur, et notamment de l'article L.300-9 du code de l'urbanisme et dans les conditions déterminées par la présente concession de revitalisation commerciale, la Collectivité transfère à l'opérateur qui accepte, la réalisation de l'opération de revitalisation commerciale et artisanale de Le Mans Métropole», dont le principe, le programme, la délimitation et les éléments financiers prévisionnels ont été définis et arrêtés par délibération du Conseil Communautaire

Procedure identifier: 7b9f4ee6-bd95-4cbd-a4df-4ce11a55cbb0

Internal identifier: 26077

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45213100 Construction work for commercial buildings

Additional classification (cpv): 70332200 Commercial property management services, 79311000 Survey services

2.1.4. General information

Additional information: Le contrat est consultable au siège du pouvoir adjudicateur après rendez-vous pris auprès du service commande publique et achats. Le montant total comprend l'enveloppe des travaux et la rémunération du titulaire qui est de 906 016 euro(s)

Legal basis:

Directive 2014/23/EU

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0000

Title: Concession de redynamisation commerciale et artisanale - centre ville du Mans

Description: Durée de 10 ans En application de la réglementation en vigueur, et notamment de l'article L.300-9 du code de l'urbanisme et dans les conditions déterminées par la présente concession de revitalisation commerciale, la Collectivité transfère à l'opérateur qui accepte, la

réalisation de l'opération de revitalisation commerciale et artisanale de Le Mans Métropole», dont le principe, le programme, la délimitation et les éléments financiers prévisionnels ont été définis et arrêtés par délibération du Conseil Communautaire
Internal identifier: T-PF-1860537

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Works

Main classification (cpv): 45213100 Construction work for commercial buildings

Additional classification (cpv): 70332200 Commercial property management services,
79311000 Survey services

5.1.6. General information

Procurement Project not financed with EU Funds.

5.1.10. Award criteria

Criterion:

Type: Price

Description: Le prix est le seul critère d'attribution.

Category of award weight criterion: Weight (percentage, exact)

Award criterion number: 100

5.1.16. Further information, mediation and review

Mediation organisation: Comité Consultatif de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

Review organisation: Tribunal administratif de Nantes

Organisation providing additional information about the procurement procedure: Le Mans Métropole - Communauté Urbaine

Organisation providing more information on the review procedures: Tribunal administratif de Nantes

6. Results

Value of all contracts awarded in this notice: 11 883 949,00 EUR

6.1. Result lot identifier: LOT-0000

Winner selection status: At least one winner was chosen.

6.1.2. Information about winners

Winner:

Official name: CENOVIA CITES

Tender:

Tender identifier: TEN-0001

Identifier of lot or group of lots: LOT-0000

Value of the tender: 11 883 949,00 EUR

The tender is a variant: no

Subcontracting: Not yet known

Contract information:

Identifier of the contract: 57353

Title: Concession de redynamisation commerciale et artisanale - centre ville du Mans

Date of the conclusion of the contract: 20/07/2026

6.1.4. Statistical information

Received tenders or requests to participate:

Type of received submissions: Tenders

Number of tenders or requests to participate received: 1

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Avenue-Web Systèmes

Registration number: 6FE4C2BD-0A9D-35C8-B2433EAD8A1AD4A6

Town: Seyssinet-Pariset

Postcode: 38170

Country subdivision (NUTS): Isère (FRK24)

Country: France

Email: publications-joue@aws-france.com

Telephone: +33480041260

Roles of this organisation:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Official name: Le Mans Métropole

Registration number: 12236

Postal address: Service Commande Publique et Achats 16 avenue François Mitterrand, Cs40010

Town: Le Mans

Postcode: 72039

Country subdivision (NUTS): Sarthe (FRG04)

Country: France

Contact point: Le Président

Email: marches@lemans.fr

Telephone: 0243473731

Internet address: <http://www.lemans.fr>

Buyer profile: <http://www.sarthe-marchespublics.fr>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0003

Official name: Le Mans Métropole - Communauté Urbaine

Registration number: 2149673

Postal address: Service Commande Publique et Achats 16 avenue François Mitterrand, Cs40010

Town: Le Mans - 9

Postcode: 72039

Country subdivision (NUTS): Sarthe (FRG04)

Country: France

Email: marches@lemans.fr

Telephone: 0243473731

Roles of this organisation:

Organisation providing additional information about the procurement procedure

8.1. ORG-0004

Official name: Tribunal administratif de Nantes

Registration number: 6FE4C2EB-FECC-4EEA-1F470029BB15AB53

Postal address: 6, allée de l'Ile-Gloriette

Town: Nantes

Postcode: 44041

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

Email: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telephone: 0240994600

Fax: 0240994658

Internet address: <http://nantes.tribunal-administratif.fr>

Roles of this organisation:

Review organisation

8.1. ORG-0005

Official name: Comité Consultatif de règlement amiable des différends ou litiges relatifs aux marchés publics

Registration number: 6FE4C2FC-F094-DCBE-B4BFE1F1CA87CE22

Postal address: 22 mail Pablo Picasso

Town: Nantes

Postcode: 44042

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

Email: Paysdl.ccira@direccte.gouv.fr

Telephone: 0253467983

Fax: 0253467979

Internet address: <http://pays-de-la-loire.direccte.gouv.fr>

Roles of this organisation:

Mediation organisation

8.1. ORG-0006

Official name: Tribunal administratif de Nantes

Registration number: 6FE4C30D-A0F0-D9AB-AAA95C405F475918

Postal address: 6, allée de l'Ile-Gloriette

Town: Nantes

Postcode: 44041

Country subdivision (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Country: France

Email: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Telephone: 0240994600

Fax: 0240994658

Roles of this organisation:

Organisation providing more information on the review procedures

8.1. ORG-0007

Official name: CENOVIA CITES

Size of the economic operator: Large

Registration number: 1860537-1-0-1

Postal address: 41 rue de l'Esterel

Town: Le Mans

Postcode: 72100

Country subdivision (NUTS): Sarthe (FRG04)

Country: France

Roles of this organisation:

Tenderer

Beneficial owner:

Nationality of the owner: France

Winner of these lots: LOT-0000

Notice information

Notice identifier/version: 419c5441-e32b-4fb0-a714-fba37643c903 - 01

Form type: Result

Notice type: Contract or concession award notice – standard regime

Notice subtype: 32

Notice dispatch date: 11/08/2026 18:10:24 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time

Languages in which this notice is officially available: French

Notice publication number: 561066-2026

OJ S issue number: 155/2026

Publication date: 13/08/2026