

561090-2026 - Competition

France – Repair and maintenance services of central heating – Maintenance des installations de chauffage des Archives d'Alsace à Strasbourg

OJ S 155/2026 13/08/2026

Contract or concession notice – standard regime

Services

1. Buyer

1.1. Buyer

Official name: Collectivité européenne d'Alsace

Email: contact.execution@alsace.eu

Legal type of the buyer: Local authority

Activity of the contracting authority: General public services

2. Procedure

2.1. Procedure

Title: Maintenance des installations de chauffage des Archives d'Alsace à Strasbourg

Description: Accord-cadre à bons de commande sans minimum et avec maximum pour l'entretien, la maintenance et l'exploitation des installations de chauffage, climatisation, désenfumage et plomberie - sanitaire du site des Archives d'Alsace à Strasbourg.

Procedure identifier: 432f25c5-e180-4413-885f-e840ffdb2c55

Internal identifier: 26194

Type of procedure: Open

The procedure is accelerated: no

Main features of the procedure: Accord-cadre à bons de commande sans minimum et avec maximum pour l'entretien, la maintenance et l'exploitation des installations de chauffage, climatisation, désenfumage et plomberie-sanitaire du site des Archives d'Alsace à Strasbourg.

La durée initiale de l'accord-cadre est fixée à 1 an à compter du 1er novembre 2026 (Ou à compter de la date de notification du contrat, si celle-ci intervient postérieurement). Les accords-cadres pourront être reconduits 3 fois par période successive de 1 an pour une durée maximale de 3 ans.

2.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

2.1.2. Place of performance

Town: Strasbourg

Country subdivision (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Country: France

2.1.4. General information

Legal basis:

Directive 2014/24/EU

2.1.6. Grounds for exclusion

Sources of grounds for exclusion: Procurement Document

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Title: Maintenance du chauffage des Archives d'Alsace à Strasbourg.

Description: Description succincte du marché : Accord-cadre à bons de commande sans minimum et avec maximum pour l'entretien, la maintenance et l'exploitation des installations de chauffage, climatisation, désenfumage et plomberie - sanitaire du site des Archives d'Alsace à Strasbourg.

5.1.1. Purpose

Main nature of the contract: Services

Main classification (cpv): 50720000 Repair and maintenance services of central heating

Options:

Description of the options: La durée initiale de l'accord-cadre est fixée à 1 an à compter du 1^{er} novembre 2026 (Ou à compter de la date de notification du contrat, si celle-ci intervient postérieurement). L'accord-cadre pourra être reconduit 3 fois par période successive de 1 an pour une durée maximale de 3 ans.

5.1.2. Place of performance

Town: Strasbourg

Country subdivision (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Country: France

5.1.3. Estimated duration

Start date: 01/12/2026

Duration: 48 Months

5.1.6. General information

Reserved participation:

Participation is not reserved.

Procurement Project not financed with EU Funds.

The procurement is covered by the Government Procurement Agreement (GPA): yes

Additional information: Financement sur le budget annuel de la Collectivité européenne d'Alsace en ressources propres. Conformément à la législation française, l'ouverture des plis n'est pas publique. La transmission des offres par voie électronique est imposée. Les modalités de transmission électronique des plis sont définies dans le règlement de la consultation. En application de l'article L.2112-2 du code de la commande publique, la Collectivité européenne d'Alsace souhaite promouvoir l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion et lutter contre le chômage. Les entreprises qui soumissionnent s'engagent à mobiliser, pour la durée du marché, des personnes en parcours d'insertion. Le nombre d'heures d'insertion est précisé à l'acte d'engagement. L'action d'insertion sera déployée sur la base de la présentation faite dans le CCAP.

5.1.9. Selection criteria

Sources of selection criteria: Procurement Document

5.1.11. Procurement documents

Address of the procurement documents: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu/>

5.1.12. Terms of procurement

Terms of submission:

Electronic submission: Required

Address for submission: <https://plateforme.alsacemarchespublics.eu>

Languages in which tenders or requests to participate may be submitted: French

Electronic catalogue: Not allowed

Advanced or qualified electronic signature or seal (as defined in Regulation (EU) No 910/2014) is required

Deadline for receipt of tenders: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Central European Time, Western European Summer Time

Duration during which the tender must remain valid: 6 Months

Terms of contract:

The execution of the contract must be performed within the framework of sheltered employment programmes: No

Electronic invoicing: Required

Electronic ordering will be used: yes

Electronic payment will be used: yes

5.1.15. Techniques

Framework agreement:

Framework agreement, without reopening of competition

Maximum number of participants: 1

Information about the dynamic purchasing system:

No dynamic purchase system

5.1.16. Further information, mediation and review

Review organisation: Tribunal administratif (TA) de Strasbourg

Information about review deadlines: La décision d'attribution peut faire l'objet d'un recours gracieux adressé au Président de la Collectivité européenne d'Alsace dans un délai de deux mois à compter de la notification de la décision attaquée. Elle peut également faire l'objet des recours suivants devant le Tribunal administratif de Strasbourg, dans les conditions prévues par les textes et la jurisprudence : • Référé précontractuel jusqu'à la date de signature du marché par la personne publique (articles L551-1 et R.551-1 et suivants du code de justice administrative). • Référé contractuel dans les 31 jours suivant la publication de l'avis d'attribution au JOUE ou, pour les marchés fondés sur un accord-cadre ou un système d'acquisition dynamique, suivant la notification de la conclusion du contrat, ou, en l'absence de publication d'un tel avis ou de la notification précitée, dans les 6 mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat (articles L551-13 et R 551-7 et suivants du CJA). • Recours pour excès de pouvoir (en cas de contestation des clauses réglementaires du contrat) dans un délai de deux mois à compter de la publication ou de la notification de la décision ou de l'acte attaqué en procédure formalisée (article R.421-1 du code de justice administrative). • Recours de pleine juridiction ouvert à tout candidat évincé dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (CE, 4 avril 2014, Département du Tarn et Garonne n°358994). Vous avez la possibilité de déposer votre requête : Soit en mains propres à l'accueil de la juridiction ; Soit par voie postale à l'adresse indiquée plus haut ; Soit par voie électronique par l'intermédiaire de l'application Télérecours citoyens (la procédure est détaillée sur le site internet dédié <https://www.telerecours.fr/particuliers-personnes-droit-prive/>) ». Différends liés à l'exécution du marché de chacun des lots (article R.2197-1 du Code de la commande publique) l'organe chargé de jouer le rôle de médiateur est : Comité Consultatif Interrégional du Règlement Amiable des Litiges Préfecture de Meurthe et Moselle 1 rue du Préfet Claude Erignac 54038 NANCY CEDEX Tél : 03 83 34 25 65 Télécopie : 03 83 34 22 24 Courriel : caroline.page@meurthe-et-moselle.gouv.fr Adresse internet (U.R.L) : <http://meurthe-et-moselle.gouv.fr>

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Official name: Collectivité européenne d'Alsace
Registration number: 20009433200018
Postal address: PLACE DU QUARTIER BLANC
Town: Strasbourg Cedex 9
Postcode: 67964
Country subdivision (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Country: France
Email: contact.execution@alsace.eu
Telephone: 0389306310
Buyer profile: <https://alsacemarchespublics.eu>

Roles of this organisation:

Buyer

8.1. ORG-0002

Official name: Tribunal administratif (TA) de Strasbourg
Registration number: 176700052000010
Postal address: 31 avenue de la Paix
Town: Strasbourg Cedex
Postcode: 67070
Country subdivision (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)
Country: France
Email: greffe.ta-strasbourg@juadm.fr
Telephone: 0388212323
Internet address: <http://strasbourg.tribunal-administratif.fr>

Roles of this organisation:

Review organisation

Notice information

Notice identifier/version: 8e2ff4a3-18e3-457e-93e3-47500ff5d2dd - 01
Form type: Competition
Notice type: Contract or concession notice – standard regime
Notice subtype: 16
Notice dispatch date: 11/08/2026 16:00:31 (UTC+02:00) Eastern European Time, Central European Summer Time
Languages in which this notice is officially available: French
Notice publication number: 561090-2026
OJ S issue number: 155/2026
Publication date: 13/08/2026